

Decreto n. 1414 del 10/08/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

Servizio di pitturazione del paraschizzi delle cucine SCALA A della CdS Casa Burghart a Udine Decreto a contrarre, contestuale affidamento e impegno di spesa a favore della Ditta Serafini Controsoffitti di Serafini Gabriele di Moimacco (UD) CIG: Z723C2D837

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l’esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione”, approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell’incarico di P.O. all’arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D.Lgs. n.36 del 31/03/2023, avente ad oggetto “Codice dei contratti Pubblici”;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

Considerato che da sopralluoghi effettuati negli alloggi della Cds Casa Burghart a Udine si è riscontrato che i paraschizzi delle cucine degli alloggi della scala A, a seguito dell’utilizzo sconsiderato da parte degli studenti, risultano sporchi ed in condizioni igieniche e di degrado tali da non consentire la nuova assegnazione degli alloggi;

Ravvisata la necessità di intervenire con urgenza provvedendo a sanare le condizioni di degrado riscontrate al fine di procedere con l’assegnazione degli alloggi prevista a partire dal 05/09/2023;

Visto il decreto n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto “Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell’art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s. m. i. - applicazione dell’avanzo di amministrazione libero e vincolato” in attesa di approvazione da parte della Giunta Regionale;

Considerato che all’interno dell’Assestamento 2023 è stato previsto apposito stanziamento per le manutenzioni ordinarie della cds “Casa Burghart” di Udine sul capitolo di spesa di nuova istituzione 2070 art. 520 “Affidamenti manutenzioni Casa Burghart - M4C1 - R 1.7 - Locazione Viale Europa Udine PNRR (CUP F24D22001250008)”, che presenta adeguata disponibilità finanziaria;

Dato atto che;

- l’art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l’obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;
- ai sensi dell’art. 1, comma 450 della L. n. 296/2006, come modificato dall’art. 1, comma 130 della L. n.

145/2018, per gli acquisti di beni e servizi di valore inferiore ai 5.000 euro non si rende necessario il ricorso al MEPA o ad altri sistemi telematici d'acquisto;

Richiamato il D.Lgs 36/2023 ed in particolare:

- l'art. 1 in base al quale la stazione appaltante persegue il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza;
- l'art. 17 in base al quale la stazione appaltante, in caso di affidamento diretto, con apposito atto individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale;
- l'art. 49 in base al quale gli affidamenti avvengono nel rispetto del principio di rotazione, cui è comunque consentito derogare per gli affidamenti diretti di importo inferiore a 5.000 euro;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio di che trattasi al fine di sanare le condizioni di degrado riscontrate indispensabili per procedere con l'assegnazione degli alloggi prevista a partire dal 05/09/2023;

Precisato che a tal fine è stato chiesto apposito preventivo di spesa alla ditta Serafini Controsoffitti di Serafini Gabriele di Moimacco (UD), esperta nel settore delle opere da pittore e cartonegesso che si è impegnata ad eseguire il servizio in parola entro il 03.09.2023 al fine di consentire l'accesso degli studenti alla CdS previsto a partire dal 05.09.2023;

Visti:

- il preventivo di spesa presentato dalla ditta Serafini Controsoffitti di Serafini Gabriele di Moimacco (UD) assunto al protocollo di ARDiS al n. 32194-A-A in data 10/08/2023;
- vista l'attestazione di congruità del preventivo di spesa, ai sensi del D.P.Reg. n. 214/Pres. di data 29/07/2009 agli atti dell'ufficio tecnico;
- la dichiarazione, compilata sul modello unico agli atti della S.A., sul possesso dei requisiti per contrarre con la P.A. ai sensi art. 94. Dlgs 36/2023, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, sul contratto collettivo applicato ai sensi art. 11 DLgs 36/2023 (allegata al preventivo);
- il DURC n. prot. INAIL_ 39104614 con validità fino alla data del 13/10/2023;
- il CIG: Z723C2D837 rilasciato dall'ANAC agli atti dell'ufficio;

Ritenuto di procedere, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio/f.p.o. in oggetto a favore della Ditta Serafini Controsoffitti di Serafini Gabriele con sede legale in via Stretta della Chiesa n. 2 a Moimacco (UD), C.F. SRFGR192A09L483R P.IVA 02641820309 per l'importo complessivo di € 4.941,00 I.V.A. inclusa, che trova copertura sul capitolo di spesa di nuova istituzione 2070 art. 520 "Affidamenti manutenzioni Casa Burghart - M4C1 - R 1.7 - Locazione Viale Europa Udine PNRR (CUP F24D22001250008)" del Bilancio di previsione 2023, pluriennale 2023-2025, nelle more dell'approvazione da parte della Giunta Regionale dell'Assestamento 2023;

Dato atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;

Constatato che l'esigibilità scade nell'anno 2023;

DECRETA

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di disporre, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1 lettera b) del D.L. 36/2023, all'affidamento diretto del Servizio di che trattasi presso Casa Burghart a Udine, per un importo complessivo di € 4.941,00 di cui € 4.050,00 per il servizio in menzione ed € 891,00 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta Serafini Controsoffitti di Serafini Gabriele con sede legale in via Stretta della Chiesa n. 2 a Moimacco (UD), C.F. SRFGR192A09L483R P.IVA 02641820309;

2. di dare atto che tale affidamento trova copertura sul capitolo di spesa di nuova istituzione 2070 art. 520 "Affidamenti manutenzioni Casa Burghart - M4C1 - R 1.7 - Locazione Viale Europa Udine PNRR (CUP F24D22001250008)" del Bilancio di previsione 2023, pluriennale 2023-2025, nelle more dell'approvazione da parte della Giunta Regionale dell'Assestamento 2023 di cui al decreto n. n. 1381 dd. 07/08/2023 ad oggetto "Prima variazione al bilancio di previsione 2023 e triennale 2023-2025 ai sensi dell'art. 51 del d.lgs. n. 118/2011 e s. m. i. - applicazione dell'avanzo di amministrazione libero e vincolato";
3. di dare atto che:
- la stipula del relativo contratto avverrà mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale ai sensi dell'art. 18 D.Lgs 36/2023;
 - che la liquidazione delle spettanze è vincolata all'esecuzione a regola d'arte del servizio in parola;
 - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2023;
 - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Elena Morassutti