

**OGGETTO:** Procedura aperta per l'affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione della Progettazione definitiva-esecutiva anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, contabilità e del CSE dell'opera pubblica "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI CDS E4" con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo CUP: F97H21001230002 – CIG:989429675A

## DISCIPLINARE DI GARA

L'intera procedura di gara di cui al presente disciplinare di gara verrà espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sul **Portale delle Stazioni Appaltanti della Regione Friuli Venezia Giulia** raggiungibile al seguente URL <https://eappalti.regione.fvg.it> (di seguito "Portale") all'interno dell'area "**RDO online**" relativa alla presente procedura. Per RDO online si intende la presente procedura di gara sotto forma di Richiesta di offerta online effettuata sul portale sopra citato.

Eventuali richieste di assistenza di tipo tecnico/informatico riguardanti l'inserimento a sistema delle proprie offerte dovranno essere effettuate contattando il call center del gestore del Sistema Telematico al numero verde **800098788 (post selezione 7)** da rete fissa, al numero 040 0649013 per chiamate dall'estero o da telefono cellulare, all'indirizzo di posta elettronica [supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it](mailto:supporto.eappalti@appalti.regione.fvg.it).

Si precisa inoltre che al suddetto call center non potranno essere posti quesiti di carattere amministrativo. Al fine di permettere un riscontro in tempo utile delle richieste di cui sopra le stesse dovranno essere effettuate almeno un giorno prima della scadenza del termine per l'invio dell'offerta.

Si informa che, per quanto riguarda gli ulteriori obblighi vigenti in materia di pubblicità e trasparenza, si rinvia al profilo del committente alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti".

### RETE DI STAZIONI APPALTANTI

Denominazione: AGENZIA REGIONALE PER IL DIRITTO ALLO STUDIO (di seguito ARDiS)

Indirizzo: Salita Monte Valerio 3 TRIESTE

Punti di contatto: tel. 040 3595410, mail [elena.morassutti@regione.fvg.it](mailto:elena.morassutti@regione.fvg.it)

Responsabile Unico del Procedimento: Elena Morassutti

Pec ente: [ardis@certregione.fvg.it](mailto:ardis@certregione.fvg.it)

Pec: [eappalti@certregione.fvg.it](mailto:eappalti@certregione.fvg.it)

Profilo committente: <https://www.ardis.fvg.it>

Piattaforma di eProcurement eAppaltiFVG all'url <https://eappalti.regione.fvg.it>

## PROCEDURA DI GARA E CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

**Procedura aperta** ai sensi dell'art. 60, co. 1, del D.Lgs. 50/2016, per l'affidamento dei servizi indicati all'art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016 di importo superiore alla soglia comunitaria.

**Criterio di aggiudicazione:** criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 comma 3 lettera b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.

Ai fini dell'attribuzione del punteggio per un massimo di **100** (cento) punti, la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi degli artt. 77 e 216, co. 12, D.Lgs. 50/16 e s.m.i., attribuirà un massimo di 70 punti all'offerta tecnica, un massimo di 25 punti all'offerta economica e un massimo di 5 punti all'offerta tempo, suddivisi nei criteri e sub criteri di valutazione come descritti nei successivi articoli.

	PUNTEGGIO
Offerta tecnica, comprensiva anche della Offerta di Gestione Informativa (OGI)	80 punti
Offerta economica	20 punti
TOTALE	100 punti

**Decreto a contrarre n. 1075 del 21.06.2023.**

## PRESTAZIONI OGGETTO DEL SERVIZIO

Le prestazioni hanno per oggetto lo svolgimento dei seguenti servizi di architettura e ingegneria:

- Progettazione definitiva/esecutiva, di cui all'art. 23, commi 7 e 8, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture così come definiti e disciplinati ai sensi e per gli effetti dell'art. 23, comma 1, lett. h) e comma 13 del D.lgs. 50/2016, nonché ai sensi e per gli effetti del D.M. 560/2017 come modificato dal D.M. 312/2021.
- Coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ai sensi dell'art. 91 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione ai sensi dell'art. 92 del D.Lgs. n. 81/2008 e s.m.i.;
- Direzione dei Lavori, misura e contabilità dei lavori, ai sensi dell'art. 101 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e del Titolo II, Capi I,II,III,IV, del Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei Trasporti del 7 marzo 2018 n.49, dei lavori di categoria IA.02, IA.03 ed E.20;

L'incarico dovrà essere espletato svolgendo tutti gli adempimenti attribuiti agli specifici ruoli funzionali dalle leggi e dai regolamenti vigenti in materia di lavori pubblici e di sicurezza nei cantieri, nonché nel rispetto del codice civile e della deontologia professionale.

## Suddivisione in lotti ex art. 51 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

L'appalto è costituito da un unico lotto poiché devono essere garantite coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'intervento in oggetto.

## LUOGO DI ESECUZIONE

Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia

Comune di Trieste

Indirizzo: Salita Monte Valerio 3

NUTS: ITD44

## VALORE STIMATO DELL'APPALTO

Il valore stimato dell'appalto ai sensi dell'art. 35, comma 4 è determinato sulla base delle prestazioni che vanno a definire l'incarico dell'affidamento a cui sommare l'opzione del CSE e gli oneri previdenziali e assistenziali così riassumibili:

Costi	Corrispettivo (euro)
Progetto definitivo/esecutivo in fase unica compreso CSP e compreso l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture	425.869,67
Direzione Lavori, misura e contabilità, CSE	342.792,89
Oneri previdenziali e assistenziali totali 4% (da verificare)	30.746,50
<b>TOTALE VALORE STIMATO DELL'APPALTO (art. 35, comma 4)</b>	<b>799.409,06</b>

#### IMPORTO DEI SERVIZI A BASE DI GARA

L'importo a base di gara è, al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A., pari a € **768.662,56** (diconsi euro settecentosetssantottomilaseicentosesantadue/56).

L'importo a base di gara è stato calcolato ai sensi del decreto del Ministro della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle Tabelle dei corrispettivi commisurati a livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8 del Codice" (in seguito: D.M. 17.6.2016).

La descrizione delle prestazioni con i relativi importi viene definita dalla parcella allegata al presente disciplinare di gara nonché in appendice al Capitolato Speciale d'Appalto.

Gara.

La prestazione principale è quella relativa alla categoria E.20 Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti.

L'importo del compenso è da intendersi onnicomprensivo di ogni onere e tributo e remunerativo di ogni attività: non potranno essere addebitati alla Stazione appaltante oneri aggiuntivi o rimborsi per spese sostenute nello svolgimento del servizio, al di fuori delle somme poste a base di gara a titolo di spese e oneri accessori, quantificati come sopra indicato.

#### IMPORTO DEI LAVORI OGGETTO DEI SERVIZI A BASE DI GARA

Il Servizio si articola nelle seguenti classi/categorie, identificate secondo quanto riportato nella Tabella Z del D.M. 17 giugno 2016, contenente "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", rilevanti ai fini della qualificazione, indicate nella tabella seguente:

Tab. 2

	ID. OPERE		Grado Complessività	Corrispondenza L. 143/49 classi e categorie	Importo Totale (euro)
	Cod.	Descrizione			
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	I/c	4.116.134,16
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	III/b	1.232.334,40
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	III/c	1.414.198,50
		<b>Totale complessivo</b>			
		<b>di cui costi per la sicurezza</b>			237.286,56

## TEMPI DI ESECUZIONE

Il **Progetto definitivo/esecutivo** deve essere redatto e consegnato all'Amministrazione completo in tutti i suoi elaborati e modelli informativi di cui al Capitolato speciale d'appalto ed al Piano di Gestione Informativa (PGI) entro 90 (novanta) giorni dalla stipula del contratto, ovvero, qualora la Stazione Appaltante si avvalga di quanto previsto dall'art. 8 comma 1 lett. a) del del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 e ss.mm.ii., dalla data del verbale di esecuzione del contratto in via d'urgenza ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016.

Si precisa che le prestazioni di **Direzione Lavori, misura e contabilità**, sono correlate alla durata dell'esecuzione dei lavori.

Per eventuali ritardi rispetto ai tempi contrattuali pattuiti è applicata una penale pari all'1 per mille del corrispettivo relativo alla parte oggetto del ritardo per ogni giorno naturale di ritardo e comunque complessivamente non superiore al 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale della parte oggetto di ritardo.

Il tardivo avvio dell'esecuzione del contratto qualora imputabile all'operatore economico costituisce causa di risoluzione del contratto per inadempimento.

## TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

L'offerta è vincolante per **180 giorni** dalla scadenza del termine fissato per la sua presentazione e il concorrente si impegna a mantenerla valida anche per un termine superiore, strettamente necessario alla conclusione della procedura, in caso di richiesta da parte della Stazione appaltante.

## MODALITA' DI FINANZIAMENTO

L'intervento è finanziato con fondi propri dell'Agenzia.

## DOCUMENTAZIONE DI RIFERIMENTO PER LA PARTECIPAZIONE ALLA GARA

La documentazione di gara comprende:

- il bando di gara presente nella cartella "Altri allegati", sezione "Allegati" della RDO on line
- il presente disciplinare di gara con i suoi modelli e allegati;
- il Capitolato informativo
- i materiali relativi allo Studio di fattibilità tecnico-economica ovvero:

*Documenti Tecnico-Amministrativi*

*R01 – Relazione illustrativa*

*R02 – Relazione tecnica – Opere edili*

*R03 – Relazione tecnica – Impianti elettrici e speciali*

*R04 – Relazione tecnica – Impianti meccanici*

*R05 – Relazione tecnica – Antincendio*

*R06 – Indicazioni Piano di sicurezza*

*R07 – Documentazione fotografica*

*Progetto Architettonico*

*Ar 01 – Stato di fatto: Livelli 1 – 3 + Sezioni* *scala 1:200*

*Ar 02 – Stato di fatto: Livelli 4 – 7* *scala 1:200*

*Ar 03 – Stato di fatto: Livelli 8 – 10 + sottotetto* *scala 1:200*

*Ap 04 – Progetto: Livelli 1 – 3 + Sezioni* *scala 1:200*

*Ap 05 – Progetto: Livelli 4 – 7* *scala 1:200*

*Ap 06 – Progetto: Livelli 8 – 10 + sottotetto* *scala 1:200*

*Ap 07 – Progetto: particolari stanza tipo* *scala 1:50*

*Ac 08 – Stato di Confronto: Livelli 1 – 3 + Sezioni* *scala 1:200*

*Ac 09 – Stato di Confronto: Livelli 4 – 7* *scala 1:200*

*Ac 10 – Stato di Confronto: Livelli 8 – 10 + sottotetto* *scala 1:200*

*Progetto Impianti Elettrici e Speciali*

*IES 01 – Schemi a blocchi*

*IES 02 – Quadri Elettrici, Rack per Cablaggio e Distribuzioni scala 1:200*

*IES 03 – Dotazioni di stanza e di corridoio* *scala 1:25*

*Progetto Impianti Meccanici*

*IM 01 – Schema distributivo – livelli 1 – 3* *scala 1:200*

*IM 02 – Schema distributivo – livelli 4 – 7* *scala 1:200*

*IM 03 – Schema distributivo – livelli 8 – 10* *scala 1:200*

*IM 04 – Particolari stanze* *scala 1:25*

- gli allegati per la presentazione dell'offerta presenti nell'omonima cartella, sezione "Allegati" della RDO on line
- la stima della parcella professionale - Determinazione corrispettivi servizi relativi all'architettura ed ingegneria (DM 17/06/2016) presente in calce al presente documento;
- lo schema del disciplinare d'incarico.

#### **Art.1 INFORMAZIONI E CHIARIMENTI RELATIVI ALLA GARA**

**Eventuali informazioni e chiarimenti relativi alla gara potranno essere richiesti esclusivamente in lingua italiana** al Responsabile del procedimento di gara mediante proposizione di quesiti scritti da trasmettere utilizzando l'apposita area "**Messaggi**" della RDO online cui il quesito si riferisce, una volta registrati e abilitati.

Le richieste di chiarimenti devono pervenire **entro il termine indicato nella piattaforma**. Non saranno fornite risposte ai quesiti pervenuti successivamente al termine indicato.

Le risposte a tutte le richieste presentate in tempo utile verranno fornite, ai sensi dell'art. 74, comma 4, del Codice almeno 10 (dieci) giorni prima della scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, mediante pubblicazione in forma anonima sul portale eAppaltiFVG nell'area pubblica "Bandi e Avvisi" del Portale, all'interno dell'iniziativa riferita alla procedura di cui trattasi, nella sezione "Allegati dell'Avviso". Tali risposte formeranno parte integrante e sostanziale della documentazione di gara.

#### **Art. 2 - COMUNICAZIONI**

Tutte le comunicazioni, sia in invio che in ricezione, inerenti la procedura saranno effettuate, anche ai sensi dell'articolo 76, comma 6, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., tramite posta elettronica certificata, mediante l'apposita area "Messaggi" della RDO online.

Con l'accesso alla RDO online, **ciascun Concorrente elegge automaticamente domicilio nell'apposita area "Messaggi" della RDO online ad esso riservata.**

Per quanto attiene, in particolare, **le comunicazioni di cui all'articolo 76, commi 2-bis e 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., si precisa che:**

- i documenti oggetto di comunicazione saranno depositati nel Portale;
- del caricamento nonché dell'esatta collocazione verrà data comunicazione ai concorrenti a mezzo PEC tramite la funzionalità Messaggi della RDO online.

La Stazione appaltante si riserva comunque di effettuare le comunicazioni di cui al citato art. 76 via PEC, senza utilizzo dell'area "Messaggi" della RDO online, facendo riferimento all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti in sede di registrazione al Portale.

Eventuali modifiche dell'indirizzo PEC associato all'utenza utilizzata sul Portale Appalti FVG dovranno essere tempestivamente apportate alla propria utenza; diversamente la Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni.

In caso di operatori economici plurisoggettivi, anche se non ancora costituiti formalmente, la comunicazione recapitata alla capogruppo si intende validamente resa a tutti gli operatori economici raggruppati, aggregati o consorziati.

In caso di avvalimento, la comunicazione recapitata all'offerente si intende validamente resa a tutti gli operatori economici ausiliari.

### **Art. 3 PRESA VISIONE DELLA DOCUMENTAZIONE**

La documentazione di riferimento per la formulazione dell'offerta potrà essere visionata e scaricata direttamente dalla Piattaforma nella sezione "Allegati" posizionata all'interno del box "Dettagli RDO" della "RDO online" contenente:

- gli elaborati messi a disposizione dalla Stazione Appaltante, citati nelle premesse;
- i file ed i fac simile da scaricare e compilare per presentare la candidatura;
- il Bando di Gara, lo Schema di contratto e il Capitolato Informativo.

Eventuali informazioni e chiarimenti possono essere richieste utilizzando lo strumento della "Messaggistica" dell'area "RDO online".

Ai fini della partecipazione non è obbligatorio eseguire un sopralluogo assistito ed attestato dalla Stazione appaltante presso l'area oggetto dell'intervento cui si riferiscono i servizi tecnici da affidare.

### **Art. 4 MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA, DELL'OFFERTA TECNICA E DELL'OFFERTA ECONOMICA**

Per poter partecipare alla gara, sia la documentazione amministrativa che l'offerta tecnica comprensiva della OGI e l'offerta economica dovranno essere presentate alla Stazione appaltante, **a pena di esclusione, unicamente in forma telematica per mezzo della Piattaforma**, attraverso l'area **"Richiesta di Offerta online" (RDO)** con le modalità nel seguito descritte, **entro e non oltre il termine indicato nella piattaforma.**

**Le istruzioni per il corretto inserimento della documentazione** all'interno del Portale, nonché per l'utilizzo degli strumenti a supporto, sono riportate nel documento **Istruzioni Operative per la presentazione telematica delle Offerte** reperibile nella sezione "Allegati" posizionata all'interno del box "Dettagli RDO" della "RDO online".

**Riguardo gli Allegati: La piattaforma gestisce allegati singoli fino ad un massimo di 52 MB, ma si consiglia di caricare allegati di 2MB o di dimensione inferiore per facilitarne il download. E' possibile caricare cartelle compresse. Estensioni non consentite: .exe, .pif, .bat, .cmd, .com, .htm, .html, .msi, .js, .json, .reg**

#### **Si precisa che:**

- qualora i campi (cd. parametri) previsti nelle sezioni configurate non risultino sufficienti o disponibili, ulteriore documentazione amministrativa o tecnica richiesta dal presente disciplinare di gara dovrà essere prodotta utilizzando la sezione "Area generica allegati" presente nell'ambito della "Busta Amministrativa" e della "Busta Tecnica" della RDO online;
- **è opportuno che i documenti facsimile**, relativi alle dichiarazioni che l'Operatore Economico deve rendere ai fini della partecipazione alla presente procedura, **vengano scaricati dalla Piattaforma, compilati e infine stampati in formato .pdf prima di essere firmati digitalmente e caricati a sistema**, al fine di evitare alla Stazione Appaltante visualizzazioni non corrette conseguenti all'utilizzo di software in versioni obsolete;
- nessun dato relativo all'offerta economica, **a pena di esclusione dalla gara**, dovrà essere riportato nell'area "Risposta Busta Amministrativa" o nell'area "Risposta Busta Tecnica";
- nessun dato relativo all'offerta tecnica, **a pena di esclusione dalla gara**, dovrà essere riportato nell'area "Risposta Busta Amministrativa".

**Per i documenti/dichiarazioni per cui è richiesta la sottoscrizione digitale, la verifica della firma digitale sarà operata automaticamente dal Portale.** Si precisa che, in caso di operatori stranieri, la verifica della firma digitale su Portale potrebbe dare esito non positivo. Tale circostanza non è ostativa ai fini dell'ammissibilità della documentazione. In tal caso, infatti, la verifica della validità della firma digitale sarà effettuata dalla Stazione appaltante fuori dal Portale, con ogni idonea modalità indicata dall'operatore economico straniero al momento della registrazione al Portale, correlata al sistema previsto dall'ente certificatore utilizzato dall'operatore straniero stesso. Al fine di facilitare le operazioni di verifica, l'operatore economico straniero è invitato a indicare le suddette modalità di verifica in sede

di partecipazione alla presente procedura, allegando a tal fine un apposito documento nella sezione "Area generica allegati" presente nell'ambito dell'Area Risposta della "Busta Amministrativa" della "RDO online".

**Una volta espletate le attività di predisposizione delle Buste di Risposta Amministrativa, Tecnica ed Economica, il concorrente prima di completare l'invio dell'offerta dovrà provvedere alla sottoscrizione digitale dei file pdf generati dal sistema per tutte le "Buste", seguendo la procedura guidata indicata dalla Piattaforma per la conclusione del processo di invio.**

Per la data e l'ora di arrivo dell'offerta faranno fede la data e l'ora registrate dal Portale a seguito della conferma di trasmissione dei documenti da parte del concorrente.

Il concorrente potrà modificare i dati precedentemente trasmessi entro e non oltre il termine di scadenza fissato per la presentazione dell'offerta.

Non sarà ritenuta valida alcuna offerta presentata con modalità diverse da quella telematica.

**A conferma dell'avvenuta trasmissione telematica della propria offerta, il concorrente riceverà una e-mail all'indirizzo indicato dallo stesso in fase di registrazione al Portale.**

**L'invio telematico dell'offerta è a totale ed esclusivo rischio del mittente**, restando esclusa qualsivoglia responsabilità della Stazione appaltante ove, per malfunzionamenti alla struttura tecnica, tecnologica o di connessione dei concorrenti, l'offerta non pervenga entro il termine perentorio di scadenza e secondo le modalità previste.

**Si precisa che il sistema permette salvataggi parziali e pertanto le suddette attività possono essere espletate in più fasi purché completate entro il termine utile.** Il concorrente è quindi invitato ad avviare le attività di inserimento a Sistema della documentazione richiesta **con largo anticipo** rispetto alla scadenza prevista, onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

**Il sistema non accetta la trasmissione di un'offerta o la modifica di un'offerta già trasmessa dopo il termine di scadenza. Oltre detto termine l'offerta sarà pertanto irricevibile.**

La stazione appaltante ha la facoltà, laddove necessario, a procedura in corso e comunque entro il termine di scadenza di presentazione delle offerte, di modificare dei parametri della RDO, compreso anche il contenuto dell'area "Allegati".

A seguito di modifica, gli operatori economici riceveranno un messaggio contenente l'elenco delle modifiche apportate dalla stazione appaltante.

Qualora gli operatori economici avessero già presentato offerta la stessa **verrà automaticamente invalidata**. In tal caso gli operatori dovranno accedere nuovamente alla propria risposta ed apportare, se necessario, le modifiche richieste e ripresentare l'offerta.

**La partecipazione alla procedura di gara**, così come modificata dalla stazione appaltante, richiede in ogni caso la **ripresentazione dell'offerta**.

#### **Art. 5 CONDIZIONI E REQUISITI DI PARTECIPAZIONE**

Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 46, comma 1 del D. Lgs. 50/2016, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta, i soggetti ammessi a partecipare sono i seguenti:

- a) liberi professionisti singoli o associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b) società di professionisti;
- c) società di ingegneria;
- d) prestatori di servizi di ingegneria ed architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 - e successivi aggiornamenti - stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- d-bis) altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;

- e) raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- f) consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE;
- g) consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h) aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. e) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. f) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Le aggregazioni di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista) rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei in quanto compatibile. In particolare:

- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-quater, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto)**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcuni operatori economici tra i retisti per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di questi;
- **nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione**, ai sensi dell'art. 3, comma 4-ter, del d.l. 10 febbraio 2009, n. 5, l'aggregazione partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

**Per tutte le tipologie di rete**, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. determinazione ANAC citata).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo può essere assunto anche da un consorzio stabile ovvero da una sub-associazione, nelle forme di un consorzio ordinario costituito oppure di un'aggregazione di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della sub-associazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, il ruolo di mandataria della sub-associazione è conferito dagli operatori economici retisti partecipanti alla gara, mediante mandato ai sensi dell'art. 48 comma 12 del Codice, dando evidenza della ripartizione delle quote di partecipazione.

Per gli operatori economici ammessi al concordato preventivo con continuità aziendale di cui all'art. 186 bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 267:

- ai sensi dell'art. 186bis, comma 6, del R.D. 267/1942, fermo quanto previsto dal comma 5 del medesimo articolo, l'impresa in concordato può concorrere anche riunita in raggruppamento temporaneo di imprese, purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al raggruppamento non siano assoggettate ad una procedura concorsuale. In tal caso la dichiarazione di cui al quarto comma, lettera b), può provenire anche da un operatore facente parte del raggruppamento.

Ai sensi dell'art. 24, comma 7 del Codice, l'aggiudicatario dei servizi di progettazione oggetto della presente gara, non potrà partecipare agli appalti di lavori pubblici, nonché agli eventuali subappalti o cottimi, derivanti dall'attività di progettazione svolta. Ai medesimi appalti, subappalti e cottimi non può partecipare un soggetto controllato, controllante o collegato all'aggiudicatario. Le situazioni di controllo e di collegamento si determinano con riferimento a quanto previsto dall'art. 2359 del codice civile. Tali divieti sono estesi ai dipendenti dell'affidatario dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori nello svolgimento dell'incarico e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti. Tali divieti non si applicano laddove i soggetti ivi indicati dimostrino che l'esperienza acquisita nell'espletamento degli incarichi di progettazione non è tale da determinare un vantaggio che possa falsare la concorrenza con gli altri operatori.

#### **REQUISITI DI IDONEITÀ**

Ai sensi del D.M. 02/02/2016 n. 263 e in attuazione dell'art. 24, commi 2 e 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ai fini della partecipazione alle procedure di affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria i concorrenti devono possedere i seguenti requisiti di idoneità:

- i professionisti singoli o associati di cui all'art. 46, comma 1, lettera a) del codice devono possedere i seguenti requisiti:
  - a) essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura nel rispetto dei relativi ordinamenti professionali;
  - b) essere abilitati all'esercizio della professione nonché iscritti al momento della partecipazione alla gara, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitati all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto;
- le società di professionisti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera b) del codice devono possedere i seguenti requisiti:
  - a) organigramma aggiornato comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
    1. i soci;
    2. gli amministratori;
    3. i dipendenti;
    4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.;
  - b) l'organigramma di cui alla lettera a) riporta altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità;

- le società di ingegneria, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera c) del codice, sono tenute a:
  - a) disporre di almeno un direttore tecnico con funzioni di collaborazione alla definizione degli indirizzi strategici del soggetto cui fa capo, di collaborazione e controllo delle prestazioni svolte dai tecnici incaricati delle progettazioni;
  - b) il direttore tecnico deve essere in possesso dei seguenti requisiti:
    1. essere in possesso di laurea in ingegneria o architettura o in una disciplina tecnica attinente all'attività prevalente svolta dalla società;
    2. essere abilitato all'esercizio della professione da almeno dieci anni nonché iscritto, al momento dell'assunzione dell'incarico, al relativo albo professionale previsto dai vigenti ordinamenti, ovvero abilitato all'esercizio della professione secondo le norme dei paesi dell'Unione europea cui appartiene il soggetto.
  - c) la società delega il compito di approvare e controfirmare gli elaborati tecnici inerenti alle prestazioni oggetto dell'affidamento, al direttore tecnico o ad altro ingegnere o architetto dipendente dalla medesima società e avente i medesimi requisiti. L'approvazione e la firma degli elaborati comportano la solidale responsabilità civile del direttore tecnico o del delegato con la società di ingegneria nei confronti della Stazione appaltante.
  - d) Il direttore tecnico è formalmente consultato dall'organo di amministrazione della società per la definizione degli indirizzi relativi all'attività di progettazione, per la decisione di partecipazioni a gare per affidamento di incarichi o a concorsi di idee o di progettazione, nonché in materia di svolgimento di studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni, direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica e studi di impatto ambientale.
  - e) Le società di ingegneria, predispongono e aggiornano l'organigramma comprendente i soggetti direttamente impiegati nello svolgimento di funzioni professionali e tecniche, nonché di controllo della qualità e in particolare:
    1. i soci;
    2. gli amministratori;
    3. i dipendenti;
    4. i consulenti su base annua, muniti di partita I.V.A. che firmano i progetti, o i rapporti di verifica dei progetti, o fanno parte dell'ufficio di direzione lavori e che hanno fatturato nei confronti della società una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione I.V.A.
  - f) L'organigramma riporta, altresì, l'indicazione delle specifiche competenze e responsabilità. Se la società svolge anche attività diverse dalle prestazioni di servizi di cui all'articolo 46 del codice, nell'organigramma sono indicate la struttura organizzativa e le capacità professionali espressamente dedicate alla suddetta prestazione di servizi. I relativi costi sono evidenziati in apposito allegato al conto economico.
- i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera e) del Codice, ferme restando le disposizioni di cui all'articolo 48 del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del DM 2 dicembre 2016, n.263 devono essere posseduti dai partecipanti al raggruppamento.  
**È prevista la presenza del giovane professionista, laureato e abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, ai sensi di quanto previsto dal D.M. 263/2016. I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti dal committente.**
- i consorzi stabili, di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE, costituiti ai sensi dell'articolo 45, comma 2, lettere c) e g) del codice, anche in forma mista, di cui all'articolo 46, comma 1, lettera f) del codice, i requisiti di cui agli articoli 2 e 3 del D.M. 2 dicembre n. 2016, n.263 devono essere posseduti dai consorziati o partecipanti ai GEIE.  
 I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, devono essere formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria e architettura.

Le società e i consorzi devono essere iscritti nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara. Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, dimostra il possesso dei requisiti di cui al D.M. 2 dicembre 2016 n.263 mediante iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

I requisiti di cui al D.M. 263/2016 e s.m.i. devono essere posseduti da ciascun operatore economico associato in base alla propria tipologia.

### **Professionisti personalmente responsabili dell'incarico**

Ai sensi dell'art. 24, comma 5, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., devono essere indicati i nominativi dei professionisti personalmente e nominativamente responsabili dell'espletamento dell'incarico. I professionisti indicati devono essere iscritti in appositi albi professionali previsti per l'esercizio dell'attività oggetto di appalto.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

Il professionista che espleta l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di progettazione e/o esecuzione deve possedere i requisiti di cui all'art. 98 del D.lgs 81/2008.

Il professionista che espleta l'incarico antincendio deve possedere l'iscrizione all'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.l.gs. 139 / 2006 come professionista antincendio.

Il concorrente indica nella sezione "Professionisti personalmente responsabili dell'incarico" dell'area Risposta Amministrativa della RDO online i requisiti di idoneità dei soggetti sopraindicati.

Con riferimento alle figure professionali BIM di cui al Capitolato informativo è richiesto l'aver ricoperto il medesimo ruolo in progetti BIM analoghi negli ultimi 5 anni.

**Tutti i concorrenti devono possedere i requisiti di ordine generale previsti all'art. 80 del D. Lgs.50/2016.**  
È vietata l'associazione in partecipazione.

Tutta la documentazione da produrre deve essere in lingua italiana o, se redatta in lingua straniera, deve essere corredata da traduzione giurata in lingua italiana. In caso di contrasto tra testo in lingua straniera e testo in lingua italiana prevarrà la versione in lingua italiana, essendo a rischio del concorrente assicurare la fedeltà della traduzione.

### **L'accertamento dell'assenza delle cause di esclusione e del possesso dei requisiti, comporta:**

1. l'identificazione del concorrente e del relativo personale tecnico che si intende impiegare nello svolgimento del servizio, con l'indicazione del rapporto giuridico intercorrente tra le persone fisiche indicate e il candidato stesso, come segue:

- a) l'indicazione dei soggetti titolari, rappresentanti legali e responsabili delle prestazioni, come segue:
  - a.1) nel caso di liberi professionisti singoli, il titolare dello studio;
  - a.2) nel caso di associazioni professionali di liberi professionisti (studi associati), costituite in vigenza della L. 1815/39, anteriormente alla sua abrogazione, tutti i professionisti associati;
  - a.3) nel caso di società di professionisti (costituite esclusivamente da professionisti iscritti negli appositi Albi, ai sensi dell'art. 46, co. 1, lett. b), D.lgs. 50/16 e s.m.i.), e/o raggruppamenti temporanei di professionisti costituiti o da costituire, tutti i Soci/associati professionisti;
  - a.4) nel caso società di ingegneria (costituite ai sensi dell'art. 46, co. 1, lett. c), D.lgs. 50/16 e s.m.i.):
    - a.4.1) i professionisti amministratori muniti di potere di rappresentanza;
    - a.4.2) il direttore tecnico di cui all'art. 3, D.M. 02/12/16, n. 263;
    - a.4.3) gli amministratori muniti di potere di rappresentanza non professionisti;

- a.4.4) qualora la società di ingegneria abbia meno di 4 (quattro) soci, il socio unico o il socio di maggioranza, se diversi dai soggetti già indicati;
- b) indicazione dei professionisti, diversi da quelli di cui alla precedente lett. a), che si intendono utilizzare nello svolgimento delle prestazioni, quali:
- b.1) professionisti dipendenti;
- b.2) professionisti consulenti con contratto su base annua che abbiano fatturato nei confronti del candidato una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) indicazione degli estremi di iscrizione ai relativi ordini professionali dei soggetti di cui alle precedenti lett. a) e b), ad eccezione dei soggetti di cui alla precedente lett. a), p.to a.4.3);
- d) per le società di professionisti, società di ingegneria e società consortili: indicazione dell'iscrizione nei registri della Camera di Commercio, Industria, Artigianato, Agricoltura o altro registro ufficiale per i candidati stabiliti in un paese diverso dall'Italia, ai sensi dell'art. 83 comma 3 del Codice; dall'iscrizione nei registri devono desumersi le generalità di tutte le seguenti persone fisiche:
- tutti i soci in caso di società di persone;
  - tutti gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza, in caso di società di capitali, di società cooperative o di Consorzio;
  - il socio unico o i soci di maggioranza in caso di società di capitali con meno di 4 (quattro) soci;
- 2.** che i soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice:
- a) non rientrino in alcuno dei casi di sussistenza delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice, nonché di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- 3.** l'assenza di partecipazione plurima da parte dei soggetti indicati nell'articolo 46 del Codice ovvero che alla stessa procedura non presentino la manifestazione di interesse, contemporaneamente e a qualunque titolo:
- a) in più di un raggruppamento temporaneo ovvero singolarmente e quale componente di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile;
- b) una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il candidato è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dagli articoli 2 o 3 del DM 2 dicembre 2016, n. 263;
- 4.** l'assenza delle cause di incompatibilità di cui all'articolo 42 co.2 del Codice.

#### **Art. 6 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE - CAPACITÀ ECONOMICO E FINANZIARIA**

**a) Fatturato globale minimo** per i servizi di ingegneria e di architettura espletati nei migliori tre esercizi dell'ultimo quinquennio antecedente alla data pubblicazione della gara d'appalto per un importo almeno pari a 1.200.000,00 (diconsi in lettere € unmilione duecentomila/00).

Ai sensi dell'art. 83, comma 5, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., si precisa che la richiesta del fatturato di cui sopra è motivata in ragione del valore economico dell'appalto, della complessità delle prestazioni e della conseguente necessità di reperire operatori economici tali da garantire, anche sul piano economico, una speciale affidabilità.

Le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, potranno documentare il possesso del predetto requisito economico-finanziario secondo i termini e le modalità previste dall'art. 46, comma 2, D. Lgs. 50/2016.

I consorzi stabili possono dimostrare il possesso del requisito attraverso i requisiti maturati in proprio e i requisiti della società consorziata designata per l'esecuzione dei servizi. Se la società consorziata esecutrice non è in possesso dei predetti requisiti, la stessa può avvalersi dei requisiti di altra società consorziata.

La verifica del possesso del requisito, autocertificato dall'operatore economico nel DGUE elettronico, è effettuata sull'aggiudicatario con le modalità di cui all'art. 85 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

La comprova di tale requisito è fornita, ai sensi dell'art.86, comma 4 e all. XVII parte I, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., mediante:

- per le società di capitali mediante i bilanci approvati alla data di scadenza del termine per la presentazione delle offerte corredati dalla nota integrativa;

- per gli operatori economici costituiti in forma d'impresa individuale ovvero di società di persone mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;
- per i liberi professionisti o associazione di professionisti mediante il Modello Unico o la Dichiarazione IVA;

#### Art. 7 REQUISITI DI QUALIFICAZIONE - CAPACITÀ TECNICHE E PROFESSIONALI

**b) Elenco di servizi d'ingegneria ed architettura**, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione della gara d'appalto (quindi giugno 2013), relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella e il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, è almeno pari a **1,50 volte** l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID. Gli importi minimi dei lavori, per categorie e ID, sono riportati nella seguente tabella.

	ID. OPERE		Grado Complessività	Corrispondenza L. 143/49 classi e categorie	Valore delle opere (euro)	Importo complessivo minimo per l'elenco dei servizi (euro)
	Cod.	Descrizione				
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	I/c	4.116.134,16	6.174.201,24
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	III/b	1.232.334,40	1.848.501,6
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	III/c	1.414.198,50	2.121.297,75

La verifica del possesso del requisito, autocertificato dall'operatore economico nel DGUE elettronico, è effettuata sull'aggiudicatario con le modalità di cui all'art. 85 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

La comprova del requisito è fornita mediante certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati, ovvero attraverso idonea documentazione che comprovi l'avvenuto svolgimento del servizio.

**c) Servizi "di punta" d'ingegneria ed architettura**, espletati negli ultimi dieci anni antecedenti alla data di pubblicazione della gara d'appalto, con le seguenti caratteristiche: l'operatore economico deve aver eseguito, per ciascuna delle categorie e ID della successiva tabella, due servizi di importo complessivo, per ogni categoria e ID, almeno pari a **0,8 volte** il valore della medesima. Gli importi minimi dei lavori, per categoria e ID, sono riportati nella seguente tabella:

	ID. OPERE		Grado Complessità	Corrispondenza L. 143/49 classi e categorie	Valore delle opere (euro)	Importo complessivo minimo per i due servizi di punta (euro)
	Cod.	Descrizione				
EDILIZIA	E.20	Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti	0,95	I/c	4.116.134,16	3.292.907,328
IMPIANTI	IA.02	Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	III/b	1.232.334,40	985.867,52
IMPIANTI	IA.03	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	III/c	1.414.198,50	1.131.358,80

La verifica del possesso del requisito, autocertificato dall'operatore economico nel prospetto di cui all'Allegato 1 alla documentazione di gara, è effettuata sull'aggiudicatario con le modalità di cui all'art. 85 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

La comprova del requisito è fornita mediante certificati di buona e regolare esecuzione dei servizi rilasciati dai committenti pubblici e/o privati, ovvero attraverso idonea documentazione che comprovi l'avvenuto svolgimento del servizio.

Si precisa che:

- per la categoria Edilizia ID E.20, ai fini della qualificazione nell'ambito della stessa categoria, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando il grado di complessità sia almeno pari a quello dei servizi da affidare (art. 8 del D.M. 17 giugno 2016);
- per la categoria Impianti ID IA.02 e ID IA.03 ai fini della qualificazione, le attività svolte per opere analoghe a quelle oggetto dei servizi da affidare sono da ritenersi idonee a comprovare i requisiti quando relative alle seguenti ID IA.01, IA.02 e ID IA.03.

Relativamente ai requisiti di cui ai punti c) e d), i lavori valutabili sono quelli per i quali i servizi tecnici sono **iniziati e ultimati nel decennio antecedente la pubblicazione del bando relativo alla presente gara** (quindi da giugno 2013).

Al fine della dimostrazione dei suddetti requisiti, verranno presi in considerazione tutti i servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria di cui all'art. 3 lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. secondo quanto specificato dalle Linee Guida n.1 parte IV.

Ai fini della valutazione dei requisiti di capacità tecnica e professionale di cui alle lettere b) e c), che precedono, si precisa che:

- ai sensi dell'art. 8 del D.M. 17.6.2016, gradi di complessità maggiore qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera; nel caso di incertezze nella comparazione di classi e categorie di cui al D.M. 17.6.2016, rispetto alle classificazioni precedenti, prevale il contenuto oggettivo della prestazione professionale, in relazione all'identificazione delle opere;
- le capacità tecniche e professionali fanno riferimento ai contratti eseguiti (art. 58, comma 4 della direttiva 24/2014), come da specifiche che seguono:

- per servizi svolti nel decennio precedente devono intendersi, oltre ai servizi iniziati ed ultimati in detto periodo, anche quelli ultimati in detto periodo, ancorché iniziati precedentemente, per la quota che rientra nel decennio di riferimento;
- i servizi di progettazione dei lavori valutabili sono quelli riferiti esclusivamente a progetti approvati dal committente o per i quali sia stato redatto il verbale di verifica o validazione ai sensi di legge. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente, attestante la regolarità della prestazione svolta;
- i servizi di direzione dei lavori e di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione valutabili sono quelli riferiti esclusivamente ad interventi ultimati per i quali sia stato già emesso il certificato di collaudo o il certificato di regolare esecuzione. In caso di prestazioni professionali per privati, in carenza di tali certificati, gli stessi possono essere sostituiti da idonea dichiarazione del committente attestante la regolarità della prestazione svolta;
- i servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. L'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2 del d.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207. I servizi resi in favore di committenti privati sono valutabili solo se l'opera progettata è stata in concreto realizzata (Parere ANAC n. 179 del 21 ottobre 2015).

Qualora i predetti servizi siano stati espletati all'interno di Raggruppamenti temporanei, sarà considerata la quota parte eseguita dal concorrente.

Gli importi si intendono al netto degli oneri fiscali o di altra natura.

#### d) Gruppo di lavoro

Con riferimento al personale minimo previsto per la prestazione del servizio posto a base di gara si specificano di seguito i ruoli/funzioni previsti:

Ruolo/funzione	Qualifica/ titolo di studio o professionale	Unità di personale per ciascun ruolo/funzione
Coordinatore del gruppo di progettazione per l'attività di progettazione integrale e coordinata - Incaricato delle integrazioni delle prestazioni specialistiche	Architetto o titolo equipollente iscritto all'Albo degli Architetti – Sezione Aa ovvero Ingegnere o titolo equipollente iscritto all'Albo degli Ingegneri – Sezione A	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Professionista esperto in materia di acustica ed efficientamento energetico	Qualificato ai sensi della normativa vigente	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Progettista responsabile per la parte architettonica-edile (E.12)	Architetto o titolo equipollente iscritto all'Albo degli Architetti – Sezione Aa	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Progettista responsabile degli impianti termo-idraulici (IA.01-IA.02)	Professionista iscritto all'Albo professionale per l'esercizio dell'attività	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Progettista responsabile degli impianti elettrici (IA.03)	Professionista iscritto all'Albo professionale per l'esercizio dell'attività	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Progettista responsabile della progettazione/assistenza direzione lavori antincendio	Professionista in possesso di iscrizione all'elenco del Ministero dell'interno ai sensi dell'art. 16 del D.l.gs. 139 / 2006	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)

Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione abilitato	Professionista in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D.L. 81/2008	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Direttore lavori per gli impianti termo-idraulici (IA.01-IA.02)	Professionista iscritto all'Albo professionale per l'esercizio dell'attività	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Direttore lavori per gli impianti elettrici (IA.03)	Professionista iscritto all'Albo professionale per l'esercizio dell'attività	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)
Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione abilitato	Professionista in possesso dei requisiti previsti dall'art. 98 del D.L. 81/2008	1 (può coincidere con una delle altre figure previste)

Per quanto attiene alle figure professionali minime richieste per l'applicazione della metodologia BIM si faccia riferimento alle figure richieste nel Capitolato Informativo.

#### **Art. 8 INDICAZIONI SPECIFICHE PER I CONSORZI STABILI**

I consorzi stabili devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

I requisiti del D.M. 263/2016 devono essere posseduti:

- per i consorzi di società di professionisti e di società di ingegneria, dalle consorziate secondo quanto indicato all'art. 5 del citato decreto;
- per i consorzi di professionisti, dai consorziati secondo quanto indicato all'art. 1 del citato decreto.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura deve essere posseduto dal consorzio e dalle società consorziate indicate come esecutrici.

Il requisito relativo all'iscrizione all'Albo è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono incaricati dell'esecuzione delle prestazioni oggetto dell'appalto.

Il requisito relativo all'abilitazione di cui all'art. 98 del d.lgs. 81/2008 è posseduto dai professionisti che nel gruppo di lavoro sono indicati come incaricati della prestazione di coordinamento della sicurezza.

I requisiti di capacità economica e finanziaria nonché tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti dal consorzio che può spendere, oltre ai propri requisiti, anche quelli delle consorziate esecutrici e quelli delle consorziate non esecutrici, i quali vengono computati cumulativamente in capo al consorzio.

#### **Art. 9 DICHIARAZIONI E DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (da inserire nell'area "Risposta Busta Amministrativa" della RDO online)**

Nell'area "RISPOSTA BUSTA AMMINISTRATIVA" della RDO online il concorrente dovrà inserire le dichiarazioni e la documentazione amministrativa richieste per partecipare alla gara, come di seguito specificato.

<b>1. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Istanza di partecipazione</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Compilazione delle sezioni dedicate nell'area Risposta Amministrativa e successiva sottoscrizione digitale della Busta Amministrativa

La dichiarazione dovrà essere resa dal concorrente selezionando la forma di partecipazione nella sezione "Istanza di partecipazione" e compilando successivamente le relative sezioni condizionali indicate dal sistema a seguito della forma di partecipazione selezionata.

<b>1bis. DOCUMENTAZIONE EVENTUALE</b>	<b>Procura generale o nomina ad una carica speciale</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Scansione del documento

Qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà produrre:

- in caso di procura generale o speciale: scansione della procura notarile;
- in caso di nomina ad una carica sociale: scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

<b>2. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Ulteriori dichiarazioni per la partecipazione</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Compilazione della Sezione dedicata nell'area Risposta Amministrativa e successiva sottoscrizione digitale della Busta Amministrativa

La dichiarazione dovrà essere resa dal concorrente compilando la sezione "Ulteriori dichiarazioni per la partecipazione" e relative sezioni condizionali indicate dal sistema.

La dichiarazione deve contenere anche la dichiarazione relativa al diritto di accesso alle informazioni fornite nell'ambito dell'offerta.

In caso di diniego all'accesso di informazioni che costituiscono **segreti commerciali**, la stazione appaltante si riserva di valutare la compatibilità della dichiarazione di riservatezza con il diritto di accesso dei soggetti interessati. Si precisa che in caso di richiesta di accesso agli atti alla presente procedura di affidamento, la dichiarazione esonera la Stazione appaltante dall'obbligo di comunicazione di cui all'art. 3 del DPR 184/2006.

Nel caso in cui nella dichiarazione sia stata dichiarata la presenza di segreti tecnici o commerciali, a comprova di quanto dichiarato dovrà essere inserita **nell'area allegati generici della busta dell'offerta tecnica** l'indicazione delle parti dell'offerta sottratte all'accesso (pagine / sezioni / parti di riferimento) precisando per ciascuna di esse l'esatta motivazione.

In ogni caso, ai sensi del comma 6 dell'art. 53 del D. Lgs. 50/2016, il diritto di accesso su queste informazioni è comunque consentito al concorrente che lo chieda in vista della difesa in giudizio dei propri interessi in relazione alla procedura di affidamento del contratto nell'ambito della quale viene formulata la richiesta di accesso.

<b>3. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Formulario DGUE elettronico generato utilizzando l'operazione "prepara risposta ESPD" presente nella sezione "Risposta Amministrativa"</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Documento in formato .pdf <b><u>sottoscritto digitalmente</u></b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante.

**Il DGUE è presentato, oltre che dal concorrente singolo, da ciascuno dei seguenti soggetti:**

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da ciascuno degli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
- nel caso di aggregazione di rete, dall'organo comune, ove presente e da tutti retisti partecipanti;
- nel caso di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;

In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

Di seguito le istruzioni per la generazione e successiva presentazione del DGUE in formato elettronico:

1. nella sezione "Risposta Amministrativa" selezionare l'operazione "Prepara Risposta ESPD";
2. l'operazione "Crea nuova Risposta ESPD" apre la scheda web di compilazione del DGUE;
3. compilare a video il DGUE in tutte le sue parti;
4. al termine della compilazione utilizzare il comando "Esporta Risposta ESPD" per generare il file "espd-response.zip" all'interno del quale, tra gli altri, è presente il file "espd-response.pdf" che andrà firmato digitalmente e caricato nell'apposita sezione dell'area Risposta Busta Amministrativa.

Eventuali DGUE o documenti integrativi al DGUE di cui sopra dovranno essere inseriti a sistema, con le modalità richieste, utilizzando la sezione "Area generica allegati" presente nell'ambito della "Busta Amministrativa" della RDO online.

Si precisa che il DGUE dovrà contenere anche le seguenti informazioni:

- a) dichiarazione in ordine all'ottemperamento degli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali non definitivamente accertati. Costruiscono gravi violazioni non definitivamente accertate le violazioni di cui al comma 4 quinto periodo dell'art. 80 del Codice;
- b) dichiarazione in ordine all'eventuale intenzione di ricorrere all'istituto dell'avvalimento;
- c) dichiarazione in ordine all'eventuale intenzione di ricorrere all'istituto del subappalto; si precisa che in caso affermativo le informazioni integrative relative al subappalto di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. saranno fornite mediante compilazione del modello in Allegato A.1bis "Dichiarazione complementare al DGUE";
- d) dichiarazione in ordine ai motivi di esclusione (parte III) che dovrà riferirsi anche a decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di Procedura penale;
- e) indicazione di tutti i provvedimenti astrattamente idonei a rientrare nella definizione di "gravi illeciti professionali"; ai fini della compilazione del relativo riquadro l'operatore economico dovrà tenere conto delle indicazioni delle Linee Guida n. 6 dell'A.N.AC. recanti "Indicazione dei mezzi di prova adeguati e delle carenze nell'esecuzione di un precedente contratto di appalto che possano considerarsi significative per la dimostrazione delle circostanze di esclusione di cui all'art. 80, comma 5, lett. c) del Codice".

**Nella parte III del DGUE è necessario dichiarare il possesso dei requisiti di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i.**, con riferimento a tutti i soggetti indicati al comma 3 del medesimo articolo, da individuarsi come segue:

- Impresa individuale: titolare o direttore tecnico;
- Società in nome collettivo: socio o direttore tecnico;
- Società in accomandita semplice: soci accomandatari o direttore tecnico;
- Atri tipi di società: i membri del consiglio di amministrazione cui sia stata conferita la legale rappresentanza, ivi compresi gli institori e i procuratori generali dei membri degli organi con poteri di direzione o di vigilanza o dei soggetti muniti dei poteri di rappresentanza, di direzione o di controllo, del direttore tecnico o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con un numero di soci pari o inferiore a quattro, se si tratta di altro tipo di società o di consorzio. Se la società ha due soci ciascuno in possesso del 50% della partecipazione azionaria, le dichiarazioni devono essere rese da entrambi i soci persone fisiche.

Nelle Società con sistema di amministrazione tradizionale (artt. 2380- bis e ss. Codice civile) e monistico (art. 2409 – sexiesdecies cp. 1 Codice civile) il requisito deve essere verificato sui membri del C.d.A. cui sia stata conferita la legale rappresentanza (Presidente del Consiglio di Amministrazione, Amministratore Unico, Amministratori delegati anche se titolari di una delega limitata a determinate attività ma che per tali attività conferisca poteri di rappresentanza); nonché sui membri del Collegio sindacale per le Società di amministrazione tradizionale e sui membri del comitato per il controllo sulla gestione nelle Società con sistema di amministrazione monistico.

Nelle Società con sistema di amministrazione dualistico (artt. 2409 –pties e ss. Codice civile) il requisito va verificato sui membri del Consiglio di gestione e sui membri del Consiglio di sorveglianza.

Tra i «soggetti muniti di poteri di rappresentanza» rientrano i procuratori dotati di poteri così ampi e riferiti ad una pluralità di oggetti così che, per sommatoria, possano configurarsi omologhi se non di spessore superiore a quelli che lo statuto assegna agli amministratori. Tra i soggetti muniti di poteri di direzione rientrano, invece, i dipendenti o i professionisti ai quali siano stati conferiti significativi poteri di direzione e gestione dell’impresa e tra i soggetti muniti di poteri di controllo il revisore contabile e l’Organismo di Vigilanza di cui all’art. 6 del D.Lgs. n. 231/2001 cui sia affidato il compito di vigilare sul funzionamento e sull’osservanza dei modelli di organizzazione e di gestione idonei a prevenire reati.

In caso di affidamento del controllo contabile a una Società di revisione, la verifica del possesso del requisito di cui all’art. 80, comma 1, D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. non deve essere condotta sui membri degli organi sociali della Società di revisione, trattandosi di Soggetto giuridico distinto dall’operatore economico concorrente cui vanno riferite le cause di esclusione.

Il legale rappresentante dell’operatore economico dovrà indicare la banca dati ufficiale o il pubblico registro o la competente Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura presso i quali ricavare i dati identificativi dei soggetti come sopra individuati, aggiornati alla data di presentazione dell’offerta.

**Nella parte IV del DGUE** devono essere dichiarati i requisiti di idoneità, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecnica e professionale di cui agli articoli 5, 6 e 7 del presente disciplinare di gara.

<b>3bis. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Dichiarazione complementare al DGUE elettronico</b> redatta utilizzando il <b>modello in Allegato A.1bis</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Documento in formato .pdf <b>sottoscritto digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Il documento dovrà essere sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi, dal legale rappresentante

**In caso di concorrenti che si presentano in forma plurisoggettiva (RTI/Consorzio di varia natura/GEIE/rete) la dichiarazione complementare al DGUE deve essere presentata e sottoscritta:**

- nel caso di operatori economici con le forme previste ai sensi dell’art. 46, comma 1 lett. e) del D.Lgs. 50/2016, per ciascuno degli operatori economici partecipanti è presentato un DGUE distinto;
- nel caso di partecipazione dei consorzi di cui all’art. 46, comma 1, lett. f), il DGUE è compilato separatamente dal consorzio e dalle consorziate esecutrici ivi indicate

Si precisa che in presenza di più dichiarazioni complementari al DGUE le stesse dovranno essere inserite a sistema, con le modalità richieste, utilizzando la sezione “Area generica allegati” presente nell’ambito della “Busta Amministrativa” della RDO online.

Si precisa che la dichiarazione complementare al DGUE dovrà contenere anche le seguenti informazioni:

- indicazione, ai sensi dell’art. 105 commi 4 lettera c) delle prestazioni che intende subappaltare indicando la relativa quota e categoria;

- nel caso in cui le condanne per i reati dell'art. 80, comma 1, si riferiscano a soggetti cessati dalla carica, è necessario indicare le misure di autodisciplina adottate, da parte dell'operatore economico, atte a dimostrare che vi sia stata completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;

In caso di impresa ammessa a concordato con continuità aziendale l'operatore economico dovrà indicare gli estremi dell'autorizzazione. Nel caso in cui ricorra la fattispecie di cui all'art. 110 comma 4 o la fattispecie di cui all'art. 110 comma 6 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., sarà necessario produrre anche la documentazione di cui al punto 7, numero 1, 2 e 3.

<b>4. DOCUMENTAZIONE EVENTUALE</b>	<b>Documentazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva costituiti e consorzi</b>
<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	Scansione del documento

Di seguito la documentazione che deve essere presentata dai concorrenti con idoneità plurisoggettiva già costituiti e consorzi:

- consorzi stabili: atto costitutivo e statuto del consorzio con indicazione delle imprese consorziate;
- raggruppamenti temporanei già costituiti: mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016;
- consorzio ordinario già costituito: atto costitutivo e statuto del consorzio con indicazione del soggetto designato quale capogruppo;
- aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete: contratto di rete, redatto per atto pubblico o scrittura privata o mandato collettivo speciale irrevocabile con rappresentanza di cui all'art. 48 del D.Lgs. 50/2016 conferito all'Impresa mandataria o all'Organo comune.

<b>5. DOCUMENTAZIONE EVENTUALE</b>	<b>Documentazione da produrre nel caso di avvalimento</b>
	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1) Formulario DGUE elettronico</b> generato utilizzando l'operazione "prepara risposta ESPD" presente nella sezione "Risposta Amministrativa" compilato dall'impresa ausiliaria con le informazioni pertinenti richieste nella sezione C della Parte II;</li> <li><b>2) Dichiarazione modello Allegato A.1bis</b> – Dichiarazione complementare al DGUE;</li> <li><b>3) Dichiarazione modello Allegato A.2</b> - Modello per l'avvalimento (dichiarazione ex articolo 89 del D. Lgs. 50/2016)</li> <li><b>4) Contratto</b> in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.</li> </ol>
<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	<ol style="list-style-type: none"> <li><b>1), 2) e 3)</b> Documento in formato .pdf <b>sottoscritto digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare l'impresa ausiliaria.</li> <li><b>4)</b> Documento in formato elettronico firmato digitalmente da entrambe le parti contraenti o scansione del documento.</li> </ol>

Ai fini della partecipazione alla gara, ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'operatore economico, singolo o associato, può dimostrare il possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del Codice avvalendosi dei requisiti di altri soggetti, anche partecipanti al raggruppamento. Non è consentito l'avvalimento per la

dimostrazione dei requisiti generali e di idoneità professionale. In tal caso gli operatori economici, oltre ad allegare il DGUE elettronico e la dichiarazione complementare al DGUE di cui al modello in **Allegato A.1bis**, dovranno allegare anche la documentazione di cui all'art. 89 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di seguito elencata:

- la dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria, utilizzando il modello in Allegato A.2, con cui la stessa si obbliga verso il concorrente e verso la Stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
- la dichiarazione sottoscritta digitalmente dall'impresa ausiliaria, utilizzando il modello in Allegato A.2, con cui la stessa attesta di non partecipare alla gara, né in forma singola, né in forma associata o consorziata, né in qualità di ausiliario di un altro concorrente;
- il contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto.

Si precisa che i contratti di avalimento, a pena di nullità, devono riportare la specificazione dei requisiti forniti e delle risorse messe a disposizione dall'impresa ausiliaria.

La Stazione appaltante si riserva di chiedere ai concorrenti l'originale o la copia autentica della documentazione scansionata.

Si precisa inoltre che eventuali documenti di avalimento dovranno essere inseriti a sistema, con le modalità richieste, utilizzando la sezione "Documentazione da produrre in caso di avalimento" presente nell'ambito della "Busta Amministrativa" della RDO online.

<b>6. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>PassOE sottoscritto secondo le indicazioni fornite da ANAC</b>
<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	Scansione del PassOE

Il documento denominato PassOE attesta che l'Operatore Economico può essere verificato tramite il Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico "FVOE" con le modalità dettagliate nella Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022.

L'Operatore Economico, dopo la registrazione al servizio FVOE (si veda il Manuale Utente pubblicato sul Portale dell'Autorità), indica a sistema il CIG della procedura di affidamento cui intende partecipare. Il sistema rilascia un "PassOE" da inserire nella busta di risposta amministrativa. Fermo restando l'obbligo per l'Operatore Economico di presentare le autocertificazioni richieste dalla normativa vigente in ordine al possesso dei requisiti per la partecipazione alla procedura di affidamento, il "PassOE" rappresenta lo strumento necessario per procedere alla verifica dei requisiti stessi da parte delle Stazioni appaltanti. Esso consente la corretta identificazione del concorrente e, qualora lo stesso si presenti in forma aggregata, di tutti i soggetti che lo compongono

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario comprovabili mediante i documenti indicati all'art. 5 della Delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022 avviene, ai sensi dell'art. 81 comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e della predetta delibera attuativa, attraverso l'utilizzo della BDNCP gestita dall'ANAC e, nello specifico, mediante il FVOE.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale dell'ANAC (Servizi ad accesso riservato – FVOE) secondo le istruzioni ivi contenute.

In caso di ricorso all'avalimento ex articolo 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. , l'impresa ausiliaria acquisisce il PassOE che è incluso nel documento di partecipazione da parte dell'Operatore Economico.

Si ricorda che il sistema non permette di generare il PassOE fino a quando non è avvenuta la conferma dell'Impresa ausiliaria (FAQ "Creazione Pass Operatore economico" N.12).

In caso di mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie il PassOE generato deve essere stampato e firmato da tutte le mandanti/associate/consorziate ed eventuali ausiliarie. (FAQ "Creazione Pass Operatore economico" n. N.8).

<b>7. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Elenco di servizi d'ingegneria ed architettura, secondo il modello Allegato A.3</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Documento <u>sottoscritto digitalmente</u> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Al fine di rendere più agevole la lettura di quanto autocertificato nel DGUE in merito al punto c) dell'art. 7 del presente disciplinare di gara, il concorrente deve inserire a sistema un prospetto riassuntivo contenente l'elenco dei servizi richiesti per ciascuna delle categorie e ID secondo il modello Allegato A.3

<b>8. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Servizi "di punta" d'ingegneria ed architettura secondo il modello Allegato A.4</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Documento <u>sottoscritto digitalmente</u> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Al fine di rendere più agevole la lettura di quanto autocertificato nel DGUE in merito al punto d) dell'art. 7 del presente disciplinare di gara, il concorrente deve inserire a sistema un prospetto riassuntivo contenente l'elenco dei servizi richiesti avendo cura di individuare puntualmente i 2 (due) servizi di punta per ciascuna delle categorie e ID secondo il modello Allegato A.4

<b>9. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Versamento dell'importo relativo al contributo di cui all'art. 1, comma 67, della L. 23.12.2005 n. 266</b>
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Scansione del documento o documento in formato elettronico comprovanti l'avvenuto versamento

Il versamento dell'importo pari a **Euro 77,00** dovrà essere effettuato esclusivamente con le modalità stabilite dalla delibera del Presidente Anac di aggiornamento dei costi di contribuzione a favore dell'Autorità riferita all'anno in corso reperibile sul sito dell'Autorità medesima. In caso di associazione temporanea già costituita o da costituirsi il versamento deve essere effettuato dall'impresa capogruppo. Il mancato versamento di tale somma è **causa di esclusione**, ai sensi dell'art. 1, comma 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266.

#### **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA DI RISPOSTA AMMINISTRATIVA**

Il concorrente, prima di completare l'invio dell'offerta, deve scaricare e salvare il file generato dal Sistema in formato pdf con il contenuto delle informazioni e delle dichiarazioni inserite a video e l'elenco dei documenti caricati nell'area Risposta Amministrativa, quindi firmarlo digitalmente, ai sensi dell'art. 65, comma 1 lettera a), del D.Lgs 82/2005 e s.m.i. e caricarlo nella sezione dedicata alla Busta Amministrativa, come specificato nella procedura guidata indicata dalla Piattaforma per la conclusione del processo di invio.

La busta di "Risposta Amministrativa" **dovrà essere sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto, come individuato al punto 1bis, in grado di impegnare validamente il concorrente stesso e precisamente:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società, dal legale rappresentante;

- nel caso di consorzi stabili: dal legale rappresentante o dalla persona munita dei poteri necessari ad impegnare il consorzio e dal legale rappresentante o dalla persona munita dei poteri necessari ad impegnare il/i consorziato/i per il/i quale/i il consorzio concorre;
- nel caso di raggruppamenti temporanei/consorzi ordinari/GEIE da costituire / costituiti, da tutti gli operatori economici raggruppandi/raggruppati o consorziandi/consorziati (firmano le persone legittimate a seconda della forma giuridica dei singoli membri – vedasi punti precedenti);
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile e in particolare:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete.

#### **Art. 10 SUBAPPALTO**

Gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi nei limiti dell'art. 31 comma 8 del Codice e pertanto l'affidatario non può avvalersi del subappalto, fatta eccezione per indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali.

Il progettista può affidare a terzi l'attività di consulenza specialistica inerenti ai settori energetico, ambientale, acustico e ad altri settori non attinenti alle discipline dell'ingegneria e dell'architettura per i quali siano richieste apposite certificazioni o competenze, rimanendo ferma la responsabilità del progettista anche ai fini di tali attività.

Il concorrente, ai sensi dell'art. 105 comma 4 del Codice, dovrà indicare nella dichiarazione complementare al DGUE elettronico in Allegato A.1-bis l'elenco delle prestazioni che intende subappaltare. In mancanza di tale dichiarazione il subappalto è vietato.

A pena di nullità, fatto salvo quanto previsto dall'art. 106, comma 1, lettera d), il contratto non può essere ceduto e non può essere affidata a terzi l'integrale esecuzione della prestazione oggetto del contratto l'appalto, nonché la prevalente esecuzione del complesso della prestazione principale.

L'aggiudicatario è solidalmente responsabile con il subappaltatore degli adempimenti da parte di quest'ultimo degli obblighi di sicurezza previsti dalla normativa vigente.

Resta salvo quanto disposto all'art. 105, commi 8 e 14 del D.Lgs. 50/2016.

#### **Art. 11 BUSTA OFFERTA TECNICA (da inserire nell'area "Risposta Busta Tecnica" della RDO online) – massimo 80 punti**

Nell'area "Risposta Busta Tecnica" della RDO online dovrà essere inserita la documentazione sotto richiesta. L'assenza integrale della documentazione o la mancata presentazione dell'offerta tecnica e dell'OGI che è da considerarsi a tutti gli effetti parte integrante e sostanziale dell'offerta tecnica relativa ai criteri A, B e D comporta l'**esclusione dalla gara**.

La mancata presentazione dell'offerta tecnica relativa al criterio C non costituisce causa di esclusione dalla procedura di gara ma comporta esclusivamente la valutazione pari a 0 (zero) punti per lo specifico elemento ponderale.

L'offerta tecnica e la OGI non dovranno recare, a pena di esclusione, alcun riferimento al prezzo offerto ovvero agli elementi che consentano di desumere l'offerta economica.

L'offerta tecnica con la OGI costituiranno parte integrante e sostanziale del contratto d'appalto che verrà sottoscritto: conseguentemente le indicazioni e descrizioni contenute nel presente disciplinare di gara dovranno intendersi automaticamente sostituite con quelle offerte dal concorrente aggiudicatario. Le proposte migliorative offerte non avranno in alcun caso effetto sull'offerta economica che resta fissa e invariata.

In ogni caso, il concorrente riconosce che quanto offerto è adeguatamente remunerato dal prezzo complessivo offerto.

Nel caso in cui nella Sezione dedicata della Busta Amministrativa sia stata dichiarata la presenza di segreti commerciali, dovranno essere espressamente individuate le eventuali parti dell'offerta sottratte all'accesso (pagine / sezioni/ parti di riferimento) indicandone per ciascuna l'esatta motivazione. Tale documentazione dovrà essere inserita nell'area allegati generici della busta dell'offerta tecnica".

### **Modalità operative**

Nell'area "Risposta Busta Tecnica" della RDO on line dovrà essere inserita la documentazione per la presentazione dell'offerta tecnica relativa ai criteri di valutazione dell'offerta tecnica comprensiva anche dell' oGI di seguito precisati.

<b>1. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Criterio A – "Professionalità e adeguatezza"</b> Punteggio massimo 30 punti Relazione tecnico-illustrativa su tre servizi, redatta utilizzando il modello Allegato 4
<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	Documento in formato .pdf <b>sottoscritto digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Il presente criterio di valutazione si suddivide nei seguenti sub-criteri cui sono associati i seguenti sub pesi:

- **sub-criterio A.1** – "Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto funzionale ed architettonico" – sub peso **max 11 punti**
- **sub-criterio A.2** – "Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto impiantistico e strutturale" – sub peso **max 11 punti**;
- **sub-criterio A.3** – "Caratteristiche tecniche ed architettoniche dei servizi svolti in rapporto alle soluzioni utilizzate per garantire il rispetto del contesto edilizio, il corretto inserimento ambientale, la fruibilità degli spazi e la qualità architettonica" – sub peso **max 8 punti**.

Ciascun sub-criterio sarà oggetto di valutazione sulla scorta degli elementi indicati all'articolo 14 del presente disciplinare di gara.

Il concorrente, al fine di ottenere un punteggio per il criterio di valutazione A "Professionalità e adeguatezza dell'offerta tecnica", dovrà descrivere n. 3 (tre) servizi svolti relativi ad interventi ritenuti significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti tra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento.

In particolare, la descrizione dovrà (almeno) illustrare le caratteristiche principali dei servizi svolti, le modalità di svolgimento dei servizi stessi (se singolarmente o in raggruppamento) nonché le eventuali soluzioni ingegneristiche adottate e/o le caratteristiche della direzione lavori effettuata, se trattasi di committente pubblico o privato, l'importo dei lavori per i quali i servizi sono stati svolti distinto per ID opere di cui al D.M. 17 giugno 2016 e/o per classe e categoria di cui alla Legge n. 143/1949, l'oggetto dei lavori per i quali i servizi tecnici sono stati svolti e la tipologia dei servizi svolti avendo a riguardo il vigente tariffario delle opere pubbliche approvato con D.M. 17 giugno 2016 o alle ex tariffe professionali

approvate con Legge n. 143/1949, la data e la durata dell'incarico/affidamento, se i servizi tecnici sono stati ultimati o meno, etc. etc.

Si rileva che si possono indicare servizi svolti in raggruppamento con altri soggetti non partecipanti alla gara, indicando solamente la quota di competenza del/dei concorrente/i, anche non presentandosi con la stessa compagine del servizio svolto. A tal proposito si evidenzia che almeno un professionista fra quelli che hanno svolto il Servizio descritto deve far parte del Gruppo di lavoro dell'offerente.

**Per ciascun servizio deve essere predisposta un'apposita Relazione tecnico-illustrativa redatta seguendo il modello denominato Allegato 4 presente nella sezione "Allegati", cartella "Allegati per la presentazione dell'offerta", e quindi composta da:**

- 1) una scheda sintetica numerata contenente le seguenti informazioni:
  - denominazione opera,
  - denominazione del committente (specificando se pubblico o privato),
  - luogo di esecuzione,
  - importo dei lavori,
  - indicazione delle categorie e id delle opere con i relativi importi,
  - importo del servizio (da contratto),
  - servizio svolto singolarmente o in raggruppamento,
  - ruolo ricoperto (Progettista, CSP, ...) e nominativo del professionista incaricato,
  - data di inizio e fine incarico,
  - estremi dell'approvazione da parte del soggetto che ha affidato l'incarico,
  - eventuali problematiche affrontate in fase di realizzazione del servizio,
  - servizio concluso regolarmente;
- 2) una descrizione di numero massimo di 5 (cinque) cartelle in formato A4, carattere Arial 11 o similare, paragrafo spaziatura 0 pt, carattere spaziatura normale, interlinea singola, margini: inferiore 2,5 cm, superiore, destro e sinistro 2 cm, piè pagina riportante il numero di pagina;
- 3) una documentazione grafica contenente immagini, rendering, disegni tecnici, fotografie e quant'altro, rappresentative dei lavori presentati per un massimo di 3 fogli/tavole in formato massimo A2.

Nella descrizione del servizio di cui al precedente punto 2), occorrerà aver riguardo (e dare contezza/risposta) dei concetti espressi nella descrizione dei sub-elementi (sub-criteri) dell'elemento di valutazione delle offerte tecniche denominato "A) - Professionalità e adeguatezza dell'offerta tecnica" ovvero dei sub-criteri indicati come: "A.1) Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto funzionale ed architettonico", "A.2) Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto impiantistico e strutturale" e "A.3) Caratteristiche tecniche ed architettoniche dei servizi svolti in rapporto alle soluzioni utilizzate per garantire il rispetto del contesto edilizio, il corretto inserimento ambientale, la fruibilità degli spazi e la qualità architettonica".

Si chiede pertanto di organizzare la descrizione strutturandola in paragrafi, ciascuno dei quali dovrà corrispondere ad uno dei sub elementi di valutazione in cui è stato suddiviso l'elemento di valutazione A e sopra riportati ed essere esauriente di per sé e per ogni categoria (E.12, S.03, S.04, IA.01, IA.02, IA.03), in modo da consentire alla Commissione giudicatrice l'attribuzione del punteggio per il relativo sub-criterio.

Si evidenzia che dal conteggio delle facciate sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici, mentre sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nella parte testuale.

Si precisa che, ai fini della valutazione dell'offerta tecnica non si terrà conto dei fogli (in formato A4 o negli altri formati ammessi per la documentazione grafica), prodotti dal concorrente in numero superiore a quanto qui indicato, pertanto non saranno valutate dalla commissione le pagine successive a quelle massime sopra riportate.

Non sono ammesse offerte tecniche sottoposte a condizione o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nel presente Disciplinare.

Qualora la Commissione giudicatrice dovesse riscontrare all'interno della Relazione tecnico-illustrativa elementi di incongruenza e/o mancanze e/o carenze fra la documentazione presentata e/o richiamata dal concorrente o di non rispondenza alle norme di legge e di *lex specialis* riportate nel Disciplinare e nel Capitolato o così come espressamente richiesto dal Disciplinare e dal Capitolato, tali incongruenze e/o mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente dalla gara, ma solamente alla penalizzazione della valutazione nell'attribuzione dei punteggi.

Una volta compilate le Relazioni tecnico-illustrative, creare un file .pdf comprendente tutte le 3 relazioni (comprehensive degli eventuali allegati grafici) e caricarlo a sistema, sottoscritto digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente.

<b>2. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA</b>	<b>Criterio B – “Caratteristiche metodologiche dell’offerta”</b> Punteggio massimo 28 punti
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Documento in formato .pdf <b>sottoscritto digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Il presente elemento di valutazione si suddivide nei seguenti sub – elementi cui sono associati i seguenti sub pesi:

- **sub-criterio B.1** – “Caratteristiche qualitative e metodologiche dei servizi che si intendono svolgere” – sub peso **max 10 punti**;
- **sub-criterio B.2** – “Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell’intervento con particolare riferimento alle soluzioni tecniche da adottare per velocizzare le procedure di esecuzione lavori, migliorare la prestazione energetica dell’edificio sia dal punto di vista impiantistico che edilizio” – sub peso **max 18 punti**;

Ciascun sub-criterio sarà oggetto di valutazione sulla scorta degli elementi indicati all’articolo 14 del presente disciplinare di gara.

**Per i sub-criteri B.1 e B.2** il concorrente, al fine di ottenere il relativo punteggio per il criterio di valutazione B “Caratteristiche tecnico-metodologiche dell’offerta”, dovrà allegare un’unica Relazione metodologica, firmata digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente, che illustri le caratteristiche metodologiche dell’offerta tecnica, le quali devono essere desunte dall’illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dei servizi tecnici in appalto.

La Relazione metodologica deve essere composta da massimo n. quindici (15) cartelle in formato A4, carattere Arial 11 o similare, paragrafo spaziatura 0 pt, carattere spaziatura normale, interlinea singola, margini: inferiore 2,5 cm, superiore, destro e sinistro 2 cm, piè pagina riportante il numero di pagina.

Alla relazione può essere allegata una documentazione grafica contenente immagini, fotografie, rappresentazioni schematiche, per un massimo di 3 fogli/tavole in formato massimo A2.

Si evidenzia che dal conteggio delle facciate sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici, mentre sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nella parte testuale.

Si precisa che, ai fini della valutazione dell’offerta tecnica non si terrà conto dei fogli (in formato A4 o negli altri formati ammessi per la documentazione grafica), prodotti dal concorrente in numero superiore a quanto qui indicato, pertanto non saranno valutate dalla commissione le pagine successive a quelle massime sopra riportate.

In particolare, la Relazione metodologica dovrà (almeno) illustrare le modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (dei servizi di progettazione e di direzione operativa in appalto) esplicitando chiaramente i ruoli assunti ed i nominativi dai/dei vari tecnici e dai/dei soggetti indicati (nel rispetto delle unità minime richieste), se trattasi di concorrente in forma singola o in forma plurisoggettiva, le misure organizzative che si intendono attuare per lo svolgimento dei servizi in appalto (processi, strumenti, attrezzature, software e risorse umane dedicate), le generalità dei professionisti che costituiranno il "gruppo di lavoro" dedicato allo svolgimento dei servizi in appalto, la precisa qualifica che ricopriranno i professionisti facenti parte del "gruppo di lavoro" in caso di affidamento dei servizi in appalto, le date di iscrizione al relativo Ordine professionale, il titolo di studio posseduto, la sede di residenza e la sede in cui si trova lo studio professionale, la presenza o meno del "giovane professionista".

Nella Relazione metodologica occorrerà, cioè, aver riguardo (e dare contezza/risposta) dei concetti espressi nell'elemento di valutazione delle offerte tecniche denominato "B) - Caratteristiche metodologiche dell'offerta" ovvero nei sub-criteri indicati nei punti "B.1): Caratteristiche qualitative e metodologiche dei servizi che si intendono svolgere" e "B.2): Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio dove si realizzeranno le opere".

Non sono ammesse offerte tecniche sottoposte a condizione o espresse in modo indeterminato o con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri e non verranno valutate prestazioni diverse e/o ulteriori rispetto a quelle previste nel presente Disciplinare.

Qualora la Commissione giudicatrice dovesse riscontrare all'interno della Relazione metodologica elementi di incongruenza e/o mancanze e/o carenze fra la documentazione presentata e/o richiamata dal concorrente o di non rispondenza alle norme di legge e di lex specialis riportate nel Disciplinare e nel Capitolato o così come espressamente richiesto dal Disciplinare e dal Capitolato, tali incongruenze e/o mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente dalla gara, ma solamente alla penalizzazione della valutazione nell'attribuzione dei punteggi.

Possono essere presentate solo proposte fattibili, non condizionate al realizzarsi di eventi estranei.

Non possono essere presentate proposte alternative tra loro, la cui scelta venga rimessa alla Commissione Giudicatrice; in caso contrario la proposta non sarà valutata per quel singolo criterio di valutazione che non rispetti le prescrizioni sopra riportate e sarà attribuito il coefficiente zero.

Le offerte presentate dai concorrenti devono essere concrete e non costituire "suggerimenti" per l'Amministrazione, pertanto, anche formule generiche utilizzate dal concorrente quali "si potrebbe" oppure "si propone" o simili, sono da intendersi quali veri e propri impegni di realizzazione da parte del concorrente.

Dalla Relazione metodologica (e da ogni altra documentazione inserita nella "Busta Tecnica") non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura della riduzione percentuale unica sul tempo utile di redazione della progettazione definitiva/esecutiva; se nella Relazione metodologica dell'Offerta tecnica l'offerente ritenesse necessario riportare un "cronoprogramma delle prestazioni di progettazione" da svolgere, questo dovrà essere redatto su base 100 (valore adimensionale "100" senza alcun riferimento ai giorni offerti nella "Busta Economica" per lo svolgimento dei servizi di progettazione).

<b>3. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA SOLO AI FINI DEL PUNTEGGIO</b>	<b>Criterio C – "Prestazioni relative ai CAM"</b> Punteggio massimo 8 punti
<b>MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	Documento in formato .pdf <b>sottoscritti digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

**Per il presente criterio C** “Prestazioni rispetto alle previsioni del Decreto MiTE n. 256 dd 23.06.2023 *“Criteri ambientali minimi per l’affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l’affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l’affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi”*, il concorrente, al fine di ottenere il relativo punteggio, dovrà dimostrare che all’interno del gruppo di lavoro (non necessariamente compreso nel Raggruppamento Temporaneo di Professionisti, ma legato con un contratto) sia presente almeno un professionista esperto sugli aspetti energetici e ambientali degli edifici, certificato da uno degli Organismi di certificazione energetico-ambientale degli edifici accreditati, che applicano uno dei protocolli di sostenibilità degli edifici (rating systems) di livello nazionale o internazionale (es. Breeam, Casaclima Nature, Itaca, Leed, Well).

Per l’attribuzione del punteggio il concorrente dovrà allegare un documento in formato .pdf firmato digitalmente con indicato il nominativo di tale professionista esperto, il relativo curriculum vitae e l’attestato di accreditamento in corso di validità, nonché un impegno a mantenerlo valido per tutta la durata del servizio.

Ogni ulteriore documentazione prodotta oltre quella richiesta non sarà valutata dalla Commissione di gara.

Il curriculum vitae non dovrà superare le 4 facciate A4, carattere Arial 11 o similare, paragrafo spaziatura 0 pt, carattere spaziatura normale, interlinea singola, margini: inferiore 2,5 cm, superiore, destro e sinistro 2 cm, piè pagina riportante il numero di pagina.

Si richiede la presenza di un solo professionista esperto, il cui nominativo e curriculum deve essere allegato alla documentazione relativa al criterio ed esplicitato nella Relazione metodologica; ai sensi di quanto sopra, sarà applicato il punteggio massimo (due punti) a chi indicherà uno o più nominativi e sarà applicato il punteggio 0 (zero) in caso di assenza di nominativi.

#### **AVVERTENZE**

Tutte le relazioni e/o le dichiarazioni da inserire nell’area “Risposta tecnica” **dovranno essere sottoscritte digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso e precisamente:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituito, dal legale rappresentante dell’operatore economico mandatario/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o GEIE;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile e in particolare:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell’organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell’organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell’aggregazione di rete;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l’organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell’operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell’aggregazione di rete;
- qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non

ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà inserire nell'Area generica allegati della Busta tecnica:

- a) in caso di procura generale o speciale, la scansione della procura notarile;
- b) in caso di nomina ad una carica sociale, la scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

<b>4. DOCUMENTAZIONE OBBLIGATORIA SOLO AI FINI DEL PUNTEGGIO</b>	<b> Criterio D – “Building Information Modeling”</b> Punteggio massimo 14 punti
<b> MODALITÀ DI PRESENTAZIONE</b>	Documento in formato .pdf <b>sottoscritti digitalmente</b> dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente

Il presente elemento di valutazione si suddivide nei seguenti sub – elementi cui sono associati i seguenti sub pesi:

- **sub-criterio D.1** – “*Esperienza figure professionali BIM*” – sub peso **max 5 punti**;
- **sub-criterio D.2** – “*Sviluppo oGi ed applicazione procedure BIM*” – sub peso **max 9 punti**;

Ciascun sub-criterio sarà oggetto di valutazione.

**Per il sub-criterio D.1** il concorrente, dovrà allegare i Curriculum Vitae delle figure proposte in relazione ai ruoli richiesti nel Capitolato Informativo.

I CV allegati dovranno essere presentati in formato europeo. Non vengono imposti limiti di facciate o specifiche relative e caratteri, interlinea o spaziature.

Dai Curriculum Vitae presentati dovranno essere chiaramente evidenti le esperienze pregresse delle figure proposte, oltre al titolo di studio.

**Per il sub-criterio D.2** il concorrente, dovrà allegare un’Offerta di Gestione Informativa, firmata digitalmente dal soggetto titolato a rappresentare il concorrente, che illustri le caratteristiche metodologiche dell’offerta tecnica relative al processo BIM.

L’oGI Relazione metodologica deve essere composta da massimo n. quindici (40) cartelle in formato A4, carattere Arial 11 o similare, paragrafo spaziatura 0 pt, carattere spaziatura normale, interlinea singola, margini: inferiore 2,5 cm, superiore, destro e sinistro 2 cm, piè pagina riportante il numero di pagina.

Alla relazione può essere allegata una documentazione grafica contenente immagini, fotografie, rappresentazioni schematiche, per un massimo di 3 fogli/tavole in formato massimo A2.

Si evidenzia che dal conteggio delle facciate sono esclusi eventuali copertine e sommari/indici, mentre sono compresi figure, schemi e grafici che il concorrente eventualmente inserirà nella parte testuale.

Si precisa che, ai fini della valutazione dell’offerta tecnica non si terrà conto dei fogli (in formato A4 o negli altri formati ammessi per la documentazione grafica), prodotti dal concorrente in numero superiore a quanto qui indicato, pertanto non saranno valutate dalla commissione le pagine successive a quelle massime sopra riportate.

Dall’oGI (e da ogni altra documentazione inserita nella “Busta Tecnica”) non deve risultare alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, la misura della riduzione percentuale unica sul tempo utile di redazione della progettazione definitiva/esecutiva; se nell’ oGI l’offerente ritenesse necessario riportare un “cronoprogramma delle prestazioni di progettazione” da svolgere, questo dovrà essere redatto su base 100 (valore adimensionale “100” senza alcun riferimento ai giorni offerti nella “Busta Economica” per lo svolgimento dei servizi di progettazione).

**Art. 12 BUSTA OFFERTA ECONOMICA (contenuto dell'area "Risposta Economica" della RDO online) – massimo 20 punti**

Il concorrente, all'interno dell'area "Risposta Economica" della RDO online (a cui si accede cliccando sul link "Risposta Busta Economica"), dovrà inserire a video il ribasso percentuale offerto sull'importo a base di gara, **a pena di esclusione**, come di seguito indicato.

<b>4. OFFERTA OBBLIGATORIA</b>	<b>Criterio D - "Ribasso percentuale sull'importo a base di gara"</b> Punteggio massimo 20 punti
MODALITÀ DI PRESENTAZIONE	Inserimento a video del ribasso percentuale offerto nell'apposita Sezione

Il concorrente dovrà inserire a video, **a pena di esclusione**, all'interno dell'area Risposta Economica, il ribasso percentuale offerto sull'importo posto a base di gara al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A..

Detto ribasso dovrà essere espresso fino alla terza cifra decimale.

Sono inammissibili le offerte economiche plurime o che superino l'importo a base d'asta.

**MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLA BUSTA DI RISPOSTA ECONOMICA**

Il concorrente, prima di completare l'invio dell'offerta, deve scaricare e salvare il file generato dal Sistema in formato pdf con i contenuti dei dati inseriti a video nell'area Risposta Economica, quindi firmarlo digitalmente e caricarlo nella sezione dedicata alla Busta Economica, come specificato nella procedura guidata indicata dalla Piattaforma per la conclusione del processo di invio.

La busta di "Risposta Economica" **do**vrà essere **sottoscritta digitalmente** dal legale rappresentante del concorrente ovvero da altro soggetto in grado di impegnare validamente il concorrente stesso e precisamente:

- nel caso di professionista singolo, dal professionista;
- nel caso di studio associato, da tutti gli associati o dal rappresentante munito di idonei poteri;
- nel caso di società o consorzi stabili, dal legale rappresentante;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE costituito, dal legale rappresentante dell'operatore economico mandatario/capofila;
- nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario o GEIE non ancora costituito, dal legale rappresentante di ciascuno dei soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio o GEIE;
- nel caso di aggregazioni di rete si fa riferimento alla disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei, in quanto compatibile e in particolare:
  - a) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza e con soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), dal legale rappresentante dell'organo comune;
  - b) se la rete è dotata di un organo comune con potere di rappresentanza ma è priva di soggettività giuridica (cd. rete - contratto), dal legale rappresentante dell'organo comune nonché dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
  - c) se la rete è dotata di un organo comune privo del potere di rappresentanza o se è sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione richiesti per assumere la veste di mandataria, dal legale rappresentante dell'operatore economico retista che riveste la qualifica di mandataria, ovvero, in caso di partecipazione nelle forme del raggruppamento da costituirsi, dal legale rappresentante di ciascuno degli operatori economici dell'aggregazione di rete;
- qualora i poteri del sottoscrittore non risultino dal certificato della C.C.I.A.A. (esempi: procura non iscritta nel certificato; nomina ad una carica sociale con attribuzione di poteri di rappresentanza non ancora riportata nel certificato), il concorrente dovrà inserire nell'Area generica allegati della busta di "Risposta Economica":
  - a) in caso di procura generale o speciale, la scansione della procura notarile;

b) in caso di nomina ad una carica sociale, la scansione del verbale della delibera dell'Organo sociale preposto.

### Art. 13 PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto verrà affidato con il criterio dell'**offerta economicamente più vantaggiosa** con riferimento ai criteri/sub-criteri e ai punteggi/sub-punteggi di ponderazione riportati nella seguente tabella:

La valutazione dell'offerta sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

<b>CRITERI (E SUB-CRITERI) DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE (combinato disposto delle Linee Guida ANAC nn. 1 e 2)</b>			
<b>OFFERTA TECNICA Valutazione degli elementi di natura qualitativa (max. 70 punti) Esplicitazione dei criteri motivazionali</b>		<b>Fattore ponderale (peso) assegnato:</b>	
		al criterio generale max punti:	al sub-criterio max punti:
A)	Professionalità e adeguatezza dell'offerta tecnica		30
	Sub-elementi/sub-criteri di valutazione		
A.1)	Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto funzionale ed architettonico		11
A.2)	Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto impiantistico		11
A.3)	Caratteristiche tecniche ed architettoniche dei servizi svolti in rapporto alle soluzioni utilizzate per garantire il rispetto del contesto edilizio, la fruibilità degli spazi e la qualità architettonica		8
B)	Caratteristiche metodologiche dell'offerta tecnica		28
	Sub-elementi/sub-criteri di valutazione		
B.1)	Caratteristiche qualitative e metodologiche dei servizi che si intendono svolgere		10
B.2)	Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento con particolare riferimento alle soluzioni tecniche da adottare per velocizzare le procedure di esecuzione lavori, migliorare la prestazione energetica dell'edificio sia dal punto di vista impiantistico che edilizio		18
C)	Prestazioni relative ai CAM		8
	Criteri di valutazione		
	Presenza di un esperto sulle previsioni del Decreto MiTE n. 256 dd 23.06.2023 "Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi"		8
D)	Building Information Modeling - BIM		
	Sub-elementi/sub-criteri di valutazione		14
D.1)	Esperienza figure professionali BIM: Con questo criterio si intendono valutare le figure professionali relative ai componenti del BIM team (CDE manager, BIM manager, BIM Coordinator e BIM Specialist) che il Concorrente si impegna ad utilizzare, durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, per assicurare lo sviluppo ed il coordinamento delle discipline. Verranno valutati formazione, abilitazioni ed esperienze pregresse, desumibili dai Curriculum Vitae presentati.		5
D.2)	Sviluppo oGi ed applicazione procedure BIM : Con questo criterio si intende valutare la completezza e la corrispondenza dell'Offerta di gestione Informativa alle specifiche definite all'interno del Capitolato Informativo.		9
<b>Sommano fattori ponderali degli elementi di natura QUALITATIVA (offerta tecnica)</b>			<b>80</b>
<b>OFFERTA ECONOMICA Valutazione degli elementi di natura quantitativa (max. 20 punti)</b>		<b>Fattore ponderale (peso) assegnato:</b>	
E)	Ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara dei servizi in appalto		20
<b>Punteggio massimo complessivo assegnabile all'offerta tecnico-economica</b>			<b>100</b>

Le operazioni di gara verranno svolte in tornate successive.

**Le sedute saranno svolte in modalità telematica.**

Trattandosi di procedura svolta in modalità telematica, la Stazione appaltante comunicherà le date per lo svolgimento delle operazioni di gara, ad eccezione delle sedute riservate per la valutazione dell'offerta tecnica, su espressa richiesta dei singoli partecipanti mediante la funzionalità Messaggi della RDO on line".

Il controllo della documentazione amministrativa sarà svolto dal RUP, dal Seggio di gara o da apposito ufficio a ciò preposto con le modalità di seguito indicate.

Nella prima seduta il RUP o il Seggio o l'ufficio a ciò preposto, procederà alla ricognizione dei "pliche digitali" pervenuti entro i termini previsti. Si passerà quindi, all'esame della documentazione relativa alla qualificazione dei candidati contenuta nella "Busta Amministrativa", procedendo ad una immediata valutazione circa il possesso dei requisiti soggettivi, economici-finanziari e tecnico-professionali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara.

Qualora il soggetto titolato al controllo della documentazione amministrativa verifichi carenze di qualsiasi elemento formale, lo stesso, ai sensi e nei limiti di cui all'art. 83 co. 9 del D.Lgs 50/2016 e ss.mm.ii., potrà invitare il concorrente a regolarizzare, completare od a fornire chiarimenti in ordine al contenuto della documentazione contenuta nella "Busta Amministrativa", assegnando un termine perentorio. Tali richieste saranno effettuate utilizzando la funzionalità Messaggi della RDO on line, ovvero attivando una apposita Rdl (Richiesta di informazioni) on line. In tal caso, il RUP, il seggio di gara o l'ufficio preposto dichiarerà chiusa la seduta aggiornando la stessa ad una nuova data.

A conclusione dell'esito della verifica della documentazione attestante l'assenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80, nonché la sussistenza dei requisiti economici-finanziari e tecnico-professionali, la Stazione appaltante comunicherà ai sensi dell'articolo 76 comma 2-bis del D.lgs 50/2016 e s.m.i. il provvedimento che determina le esclusioni e le ammissioni nell'ambito della procedura di affidamento. A seguire, in sedute riservate, la Commissione giudicatrice, nominata ai sensi degli artt. 77 e 216 co. 12 del D.Lgs 50/16 e s.m.i., esaminerà le offerte tecniche medesime e attribuirà i punteggi relativi con il metodo di cui al successivo articolo 14.

In successiva seduta la Commissione procederà alla lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte tecniche, all'apertura della "Busta Economica" di ciascun concorrente ammesso alla gara, contenente l'offerta economica, e, data lettura dei ribassi, alla determinazione dell'offerta economica più vantaggiosa applicando i criteri di cui al successivo articolo 14. La Commissione è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti

Nel caso si renda necessario effettuare la verifica di congruità delle offerte la Commissione procederà con le modalità di cui all'articolo 15 del presente disciplinare di gara.

**Art.14 METODO DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE TECNICHE ED ECONOMICHE**

**14.1 – VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA: METODO DI ATTRIBUZIONE DEL COEFFICIENTE PER IL CALCOLO DEL PUNTEGGIO**

**Attribuzione del coefficiente per i sub-criteri A.1, A.2, A.3, B.1 e B.2 - Metodo del confronto a coppie**

A ciascuno degli elementi qualitativi cui è assegnato un punteggio discrezionale nella colonna denominata "Fattore ponderale (peso) assegnato: al sub-criterio max punti:" della tabella di cui all'art. 13, è attribuito un coefficiente sulla base del metodo del confronto a coppie (Linee guida dell'ANAC n. 2, par. V).

La determinazione dei coefficienti per la valutazione di ogni elemento qualitativo delle varie offerte è effettuata mediante impiego della tabella triangolare di cui allo schema sotto riportato, ove con le lettere A, B, C, D, E, F, ...N, sono rappresentate le offerte di ogni concorrente.

Tab. 7

	B	C	D	E	F	.....	N	
A								
B								
C								

preferenza massima = 6  
preferenza grande = 5  
preferenza media = 4



Per questo sub-criterio si chiede di indicare nello specifico tre servizi che l'Operatore Economico ritiene particolarmente significativi ed attinenti dal punto di vista architettonico e funzionale.

Dei tre servizi individuati, due possono riguardare anche solamente attività progettuali, ma almeno uno dovrà ricomprendere sia le attività di progettazione che quelle di direzione lavori.

#### Specifiche esemplificative

Saranno valutati positivamente e maggiormente servizi svolti riguardanti Convitti e Case dello studente (concetto di affinità dei servizi di progettazione effettuati).

Servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv). del D.Lgs. 50/2016 "affini" a quelli oggetto di affidamento e che siano stati svolti in relazione a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi tecnici da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (lavori appartenenti ad ognuna delle ID opere di cui alla tabella Z-1 del D.M. 17/06/2016 e/o ad ognuna delle classi e categorie di cui alla Legge n.143/1949), saranno valutati positivamente e maggiormente rispetto a quelli con "grado di affinità" inferiore.

La valutazione terrà conto del livello progettuale svolto (con punteggio crescente dallo "Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica" -con voto più basso- al "Progetto Esecutivo" -con voto più alto-) e della Direzione Lavori, secondo le seguenti ulteriori specificazioni:

- saranno valutati positivamente e maggiormente i servizi svolti inerenti alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva (tra questi due livelli di progettazione avrà un punteggio maggiore la "Progettazione Esecutiva");
- il livello di progettazione svolto inerente al "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e inerente allo "Studio di fattibilità" effettuato, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, sarà valutato con minore positività e valutazione rispetto alla Progettazione Definitiva/Esecutiva;
- tra il "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ex art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016 e lo "Studio di fattibilità" effettuato esclusivamente per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, sarà valutato positivamente e maggiormente lo "Studio di fattibilità";
- "Studi di fattibilità" non inerenti alla finanza di progetto di opere pubbliche saranno valutati con minore positività e valutazione rispetto al "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ex art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- tra i servizi che ricomprendono solamente progettazione e quelli che, oltre alla progettazione, ricomprendono anche la Direzione Lavori, saranno valutati positivamente e maggiormente quelli che ricomprendono entrambe le attività;
- tra i servizi che ricomprendono solamente progettazione e/o Direzione Lavori e quelli che, ricomprendono anche le attività di CSP e/o CSE, saranno valutati positivamente e maggiormente quelli che ricomprendono il maggior numero di attività;
- per i servizi svolti per committenti privati (non rientranti nella progettazione di opere pubbliche) si valuterà volta per volta il caso specifico, attribuendo il punteggio in analogia, ove possibile, con i criteri sopra riportati.

**Sub criterio A.2) *Congruenza ed affinità dei servizi svolti in rapporto alle caratteristiche ed alla tipologia della prestazione oggetto di affidamento sotto l'aspetto impiantistico (max 11 punti)***

#### Criteri motivazionali generali

Nell'attribuzione dei punteggi si riterranno più adeguate quelle offerte tecniche la cui documentazione trasmessa dal concorrente consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente stesso, relativamente a servizi di progettazione o, in generale, servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 che, sul piano impiantistico, rispondono meglio agli obiettivi che persegue questa Stazione Appaltante (perseguimento del concetto di "affinità" dei servizi tecnici già svolti con quelli oggetto di affidamento) e che sono da ritenersi studiati

con il fine di ottimizzare gestione e costi relativi all'impiantistica e che dimostrino, anche con soluzioni tecniche e tecnologie diverse, la capacità di garantire soluzioni strutturali adeguate rispetto al contesto.

Per questo sub-criterio si chiede di indicare nello specifico tre servizi che l'Operatore Economico ritiene particolarmente significativi ed attinenti dal punto di vista impiantistico e strutturale.

Dei tre servizi individuati, due possono riguardare anche solamente attività progettuali, ma almeno uno dovrà ricomprendere sia le attività di progettazione che quelle di direzione lavori.

#### Specifiche esemplificative

Saranno valutati positivamente e maggiormente servizi svolti riguardanti Convitti e Case dello studente (concetto di affinità dei servizi di progettazione effettuati).

Servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016 "affini" a quelli oggetto di affidamento e che siano stati svolti in relazione a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e delle categorie dei lavori cui si riferiscono i servizi tecnici da affidare, individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle vigenti tariffe professionali (lavori appartenenti ad ognuna delle ID opere di cui alla tabella Z-1 del D.M. 17/06/2016 e/o ad ognuna delle classi e categorie di cui alla Legge n.143/1949), saranno valutati positivamente e maggiormente rispetto a quelli con "grado di affinità" inferiore.

La valutazione terrà conto del livello progettuale svolto (con punteggio crescente dallo "Studio di Fattibilità Tecnica ed Economica" -con voto più basso- al "Progetto Esecutivo" -con voto più alto-) e della Direzione Lavori, secondo le seguenti ulteriori specificazioni:

- saranno valutati positivamente e maggiormente i servizi svolti inerenti alla Progettazione Definitiva ed Esecutiva (tra questi due livelli di progettazione avrà un punteggio maggiore la "Progettazione Esecutiva");
- il livello di progettazione svolto inerente al "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ai sensi dell'art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e inerente allo "Studio di fattibilità" effettuato, anche per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, sarà valutato con minore positività e valutazione rispetto alla Progettazione Definitiva/Esecutiva;
- tra il "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ex art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016 e lo "Studio di fattibilità" effettuato esclusivamente per opere pubbliche da realizzarsi tramite finanza di progetto, sarà valutato positivamente e maggiormente lo "Studio di fattibilità";
- "Studi di fattibilità" non inerenti alla finanza di progetto di opere pubbliche saranno valutati con minore positività e valutazione rispetto al "Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica" ex art. 23, commi 5 e 6, del D.Lgs. 50/2016;
- tra i servizi che ricomprendono solamente progettazione e quelli che, oltre alla progettazione, ricomprendono anche la Direzione Lavori, saranno valutati positivamente e maggiormente quelli che ricomprendono entrambe le attività;
- tra i servizi che ricomprendono solamente progettazione e/o Direzione Lavori e quelli che, ricomprendono anche le attività di CSP e/o CSE, saranno valutati positivamente e maggiormente quelli che ricomprendono il maggior numero di attività;
- per i servizi svolti per committenti privati (non rientranti nella progettazione di opere pubbliche) si valuterà volta per volta il caso specifico, attribuendo il punteggio in analogia, ove possibile, con i criteri sopra riportati.

**Sub criterio A.3) *Caratteristiche tecniche ed architettoniche dei servizi svolti in rapporto alle soluzioni utilizzate per garantire il rispetto del contesto edilizio, la fruibilità degli spazi e la qualità architettonica (max 8 punti)***

#### Criteri motivazionali generali

Nell'attribuzione dei punteggi si riterranno più adeguate quelle offerte tecniche la cui documentazione trasmessa dal concorrente consenta di stimare il livello di specifica professionalità, affidabilità e, quindi, di qualità del concorrente stesso, in relazione a servizi di ingegneria e architettura di cui all'art. 3, lett.

vvv) del D.Lgs. 50/2016, che, sul piano tecnologico, funzionale, di inserimento ambientale, rispondono meglio agli obiettivi che persegue questa Stazione Appaltante specificatamente sugli aspetti riguardanti le costruzioni in contesti fortemente antropizzati e caratterizzati da interferenze come ad esempio la presenza di altre attività prospicienti l'area di progetto, nel caso specifico le attività scolastiche.

#### Specifiche esemplificative

Il punteggio sarà attribuito sulla base dei seguenti criteri/parametri di valutazione (elencati in ordine decrescente di importanza (pertanto anche la valutazione seguirà lo stesso criterio):

- qualità architettonica perseguita per garantire il rispetto del contesto edilizio, con particolare attenzione agli aspetti legati alla fruibilità ed all'accessibilità;
- risoluzione di interferenze, collegate in particolar modo alla presenza, nelle immediate vicinanze dell'area di progetto, di attività che comportino attenzioni nel gestire eventuali conflitti in sede di progettazione ed esecuzione dell'intervento;
- eventuali soluzioni tecniche, architettoniche, organizzative peculiari o innovative negli interventi, con particolare riferimento agli aspetti collegati alla gestione delle attività di cantiere in aree con compresenza di persone ed attività diverse;
- ipotesi di gestione del cantiere considerando la necessità della Stazione Appaltante di provvedere alla realizzazione delle due palestre in sequenza, in modo da non lasciare l'Istituto completamente sprovvisto di tale funzione.

#### **CRITERIO DI VALUTAZIONE B – “Caratteristiche metodologiche dell'offerta tecnica” – punteggio massimo 28 punti.**

Ai fini dell'attribuzione dei punteggi stabiliti per il presente elemento di valutazione B la Commissione terrà conto dei seguenti criteri motivazionali.

##### ***Sub criterio B.1) Caratteristiche qualitative e metodologiche dei servizi che si intendono svolgere (max 10 punti)***

Nell'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri motivazionali sopra indicati sarà positivamente e maggiormente valutata quell'offerta per la quale, in relazione ai servizi da svolgere, la relazione metodologica trasmessa dal concorrente dimostri che la concezione progettuale e la struttura tecnico-organizzativa prevista nell'offerta tecnica nonché il tempo complessivo che il concorrente impiegherà nel servizio, sono coerenti fra loro e, pertanto, offrono una elevata garanzia della qualità nell'attuazione della prestazione.

#### Specifiche esemplificative

Saranno valutate positivamente e maggiormente le relazioni che illustrino in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

- le tematiche principali che, a parere del concorrente, caratterizzano la prestazione;
- le modalità di esecuzione del servizio anche con riguardo all'articolazione temporale delle varie fasi previste evidenziando, fra le altre cose, misure ed interventi finalizzati a garantire la qualità della prestazione fornita;
- le soluzioni operative in fase di esecuzione dei lavori, che permettano di limitare/eliminare le interferenze con gli edifici presenti nell'area di cantiere ovvero con persone e mezzi, durante l'esecuzione dei lavori;
- le modalità di esecuzione del servizio di Direzione Lavori e CSE, in relazione a quelle di base previste dal Capitolato;
- le risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del Servizio, attraverso la redazione:
  1. dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente, delle rispettive qualificazioni professionali, della relativa formazione, delle principali esperienze

- analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali, nonché il nominativo, la qualifica professionale e gli estremi di iscrizione al relativo albo professionale della persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche;
2. delle specifiche inerenti le modalità di sviluppo e gestione del progetto, relativamente agli strumenti informatici a disposizione;
  3. dell'organigramma del Gruppo di Lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione.

**Sub criterio B.2) *Efficacia delle azioni e soluzioni proposte in relazione alle problematiche specifiche degli interventi, dei vincoli correlati e delle interferenze esistenti nel territorio dove si realizzeranno le opere (max 18 punti)***

Criteri motivazionali generali

Nell'attribuzione dei punteggi relativi ai criteri motivazionali sopra indicati sarà positivamente e maggiormente valutata quell'offerta per la quale la relazione metodologica trasmessa dal concorrente illustri in modo più preciso, più convincente e più esaustivo le azioni che il concorrente stesso intende porre in essere per ottimizzare l'intervento dal punto di vista architettonico, economico e funzionale, nonché per risolvere le problematiche connesse con il sito dove l'opera verrà a collocarsi, in particolar modo in relazione alle interferenze presenti.

Specifiche esemplificative

Saranno valutate positivamente e maggiormente le relazioni che illustrino in modo più preciso, più convincente e più esaustivo:

- le proposte progettuali migliorative che il concorrente, in relazione alle esigenze della committenza e dell'utenza finale, pur mantenendo l'idea progettuale di fondo, ritiene possibili rispetto a quelle riportate nella documentazione fornita dalla Stazione Appaltante fra i materiali di gara, con particolare riferimento:
  - a. data la contingente situazione economica globale, a materiali e tecniche di realizzazione che permettano il contenimento generale dei costi,
  - b. data l'urgenza, a tecniche di realizzazione che permettano tempi rapidi di esecuzione,
  - c. a soluzioni che permettano di ottimizzare il risultato finale attraverso l'armonizzazione degli aspetti architettonici, strutturali e tecnologici;
- l'efficacia delle azioni e soluzioni progettuali proposte in relazione alle problematiche specifiche dell'intervento e dei vincoli esistenti nel territorio in cui si realizzerà l'opera;
- le azioni e le soluzioni da sviluppare in relazione alle problematiche specifiche delle interferenze esistenti nel territorio in cui si realizzeranno le opere;
- le proposte inerenti la gestione delle attività di cantiere che garantiscano al meglio e con il minor disagio la prosecuzione delle attività compresenti nell'area durante lo svolgimento dei lavori.

**CRITERIO DI VALUTAZIONE C – “Prestazioni relative ai CAM” – punteggio massimo 8 punti.**

**Criterio** *Presenza di un esperto sulle previsioni dell'Allegato al D.M. 11 ottobre 2017 recante “Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici” (max 8 punti)*

Criterio motivazionale generale

Il punteggio da attribuire tiene conto del fatto che l'art. 34 “*Criteri di sostenibilità energetica e ambientale*”, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 ammette nell'attribuzione dei punteggi relativi al criterio di aggiudicazione secondo “offerta economicamente più vantaggiosa”, la presenza di criteri premianti relativi ai Criteri Ambientali Minimi (CAM) approvati con il D.M. 11.10.2017 recante “Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici pubblici” (pubblicato nella G.U.R.I., Serie generale, n.259 del 26.11.2017) e s.m.i.;

in particolare, l'attribuzione dei punteggi premianti relativi ai CAM riguarderà la presenza, nel gruppo di progettazione, di un professionista esperto sugli aspetti energetici ed ambientali degli edifici.

#### **CRITERIO DI VALUTAZIONE D – “Building Information Modelling” – punteggio massimo 14 punti.**

##### **Sub criterio D.1) “Esperienza figure professionali BIM” (max 5 punti)**

###### Criterio motivazionale generale

Il punteggio da attribuire mira a valutare le figure professionali relative ai componenti del BIM team (CDE manager, BIM manager, BIM Coordinator e BIM Specialist) che il Concorrente si impegna ad utilizzare, durante lo svolgimento del rapporto contrattuale, per assicurare lo sviluppo ed il coordinamento delle discipline.

###### Attribuzione del punteggio

L'offerta sarà valutata tenendo conto della formazione, abilitazioni ed esperienze pregresse, desumibili dai Curriculum Vitae presentati.

##### **Sub criterio D.2) “Sviluppo oGi ed applicazione procedure BIM” (max 9 punti)**

###### Criterio motivazionale generale

Il punteggio mira a valutare la modalità di svolgimento dell'incarico per quanto concerne le tematiche legate al BIM e la loro corrispondenza a quanto richiesto all'interno del Capitolato informativo.

###### Attribuzione del punteggio

L'offerta sarà valutata tenendo conto della completezza corrispondenza dell'Offerta di gestione Informativa alle specifiche definite all'interno del Capitolato Informativo.

#### **14.3 – VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA**

##### **CRITERIO E – “Ribasso percentuale unico sull'importo a base di gara dei servizi in appalto” – punteggio massimo 20 punti.**

L'attribuzione del coefficiente per il suddetto criterio, relativo al ribasso sull'importo dei servizi a base di gara al netto degli oneri previdenziali e assistenziali e dell'I.V.A, sarà effettuata con l'applicazione della seguente formula, fermo ed impregiudicato il ribasso proposto dai concorrenti che risulterà vincolante contrattualmente per gli stessi:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{soglia}) = X * A_i / A_{soglia}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{soglia}) = X + (1 - X) * [(A_i - A_{soglia}) / (A_{max} - A_{soglia})]$$

dove:

$C_i$	=	coefficiente attribuito al concorrente i-esimo
$A_i$	=	valore dell'offerta (ribasso) del concorrente i-esimo
$A_{soglia}$	=	media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti
$X$	=	0,85 (percentuale applicata dalla stazione appaltante)
$A_{max}$	=	valore dell'offerta (ribasso) più conveniente

#### 14.4 – METODO PER IL CALCOLO DEI PUNTEGGI

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuato mediante applicazione del metodo aggregativo-compensatore, di cui al paragrafo VI.1 delle Linee Guida n. 2 di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. recante "offerta economicamente più vantaggiosa" approvate dal Consiglio dell'autorità Nazionale Anti corruzione con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016 e aggiornate al D.lgs. 56/2017 con Delibera del Consiglio n.424 del 2 maggio 2018 con la seguente formula:

$$P_i = \sum [W_i * V_{ai}] / n$$

dove:

$P_i$  = Punteggio dell'offerta i-esima

n = numero totale dei requisiti

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{ai}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno.

Il coefficiente  $V_{ai}$  pari a 0 (zero) in corrispondenza della prestazione minima possibile e pari a 1 (uno) in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Il punteggio per ciascun criterio di valutazione e per la successiva riparametrazione sarà arrotondato alla terza cifra decimale. Eventuali arrotondamenti del terzo decimale dovranno essere di tipo matematico: se il quarto decimale è inferiore a 5 (cinque) si arrotonda per difetto, se invece è uguale o superiore a 5 (cinque) si arrotonda per eccesso.

L'individuazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa verrà effettuata sommando i punteggi ottenuti in ogni elemento dal singolo concorrente.

Si informa che, ove la Commissione dovesse riscontrare all'interno dell'offerta elementi di incongruenza con la documentazione presentata o di non rispondenza alle norme così come espressamente richiesto dal presente disciplinare di gara e dichiarato dal concorrente, tali mancanze e/o carenze non daranno luogo né a richieste di chiarimento e/o implementazione degli atti prodotti, né all'esclusione del concorrente, ma solamente alla penalizzazione della valutazione, rimanendo l'obbligo per lo stesso, nel caso risultasse aggiudicatario, dell'attuazione di quanto previsto dalla documentazione a base di gara.

La gara sarà aggiudicata al concorrente la cui offerta avrà ottenuto il punteggio totale più alto. Nel caso di più offerte che riportino un punteggio complessivo uguale, l'aggiudicazione avverrà a favore del concorrente che avrà ottenuto il maggior punteggio in relazione all'offerta tecnica.

Al permanere della parità, si procederà all'individuazione dell'aggiudicatario mediante sorteggio pubblico.

La Commissione giudicatrice, nella valutazione di ogni criterio e/o sub criterio e relativa attribuzione dei coefficienti  $V_{ai}$  terrà conto dei criteri motivazionali indicati all'art. 14.2.

#### 14.5 – SOGLIA DI SBARRAMENTO

È stabilita una clausola di sbarramento secondo le linee guida n. 2 dell'ANAC di attuazione del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. relative all'Offerta economicamente più vantaggiosa (approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 1005 del 21.09.2016). Pertanto, chiusa la fase di valutazione delle offerte tecniche e di assegnazione dei relativi punteggi come indicato nel presente articolo, a seguito della riparametrazione di cui al precedente punto 14.4 saranno ammessi alla successiva fase di valutazione dell'"Offerta economica" i concorrenti che avranno ottenuto per l'offerta tecnica presentata un punteggio almeno pari a 40 punti su un massimo attribuibile di 80 punti.

### **Art. 15 CONGRUITA' DELL'OFFERTA**

Ove sussistano i presupposti di cui all'art. 97 co. 3 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., il RUP potrà avvalersi della Commissione giudicatrice che, previa sospensione della procedura di gara, procederà alla valutazione della congruità delle offerte.

In tal caso, la Stazione appaltante richiederà per iscritto all'offerente la presentazione, con le modalità di cui all'art. 2, delle spiegazioni, assegnando al concorrente un termine non inferiore a quindici giorni.

Qualora le giustificazioni siano considerate non sufficienti a giustificare quanto richiesto dall'art. 97 co. 5, la Stazione appaltante potrà dichiarare l'esclusione dell'offerta.

Procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte per le quali sussista quanto disposto dal medesimo art. 97 co. 3 fino all'identificazione della migliore offerta non anomala.

La Stazione appaltante, al termine della verifica di congruità, comunicherà i risultati della verifica, l'eventuale assunzione di provvedimenti di esclusione e l'aggiudicazione.

### **Art. 16 GARANZIA DEFINITIVA**

A garanzia delle obbligazioni che saranno contenute nel contratto, il concorrente aggiudicatario dovrà costituire una garanzia, a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione con le modalità di cui all'art. 93 commi 2 e 3 (garanzia provvisoria) pari al 10% dell'importo di contratto, tenendo altresì conto di quanto disposto al comma 1 del citato articolo. Alla garanzia si applicano le riduzioni previste dall'art. 93 co. 7 per la garanzia provvisoria espressamente elencate all'art. 9 del presente disciplinare di gara. La fideiussione deve essere conforme agli schemi tipo di cui all'art. 103 co. 9.

La garanzia fideiussoria dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la sua operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della Stazione appaltante nonché la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, co. 2 del codice civile.

La garanzia è progressivamente svincolata a misura dell'avanzamento dell'esecuzione nel limite massimo dell'80% dell'importo iniziale garantito (art. 103 co. 5 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.). L'ammontare residuo deve permanere fino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione delle opere.

L'Aggiudicatario ha l'obbligo di reintegrare la cauzione per gli importi di cui la Stazione appaltante abbia dovuto eventualmente avvalersi durante l'esecuzione del contratto.

### **ART. 17 AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione giudicatrice in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta. Con tale adempimento la Commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al RUP tutti gli atti e documenti ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora vi sia stata verifica di congruità delle offerte anomale di cui all'articolo 15, la proposta di aggiudicazione è formulata dal RUP al termine del relativo procedimento.

L'Amministrazione aggiudica all'operatore economico che ha offerto le condizioni più vantaggiose.

L'affidamento è condizionato alla verifica dei requisiti di partecipazione dell'aggiudicatario ai sensi dell'art. 85, comma 5, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., all'inesistenza a carico dell'aggiudicatario stesso delle cause di divieto a concludere contratti previste dalle normative vigenti ed alla verifica del rispetto di quanto previsto all'art. 97 comma 5 lettera d).

La stipulazione del contratto è comunque subordinato al positivo esito delle procedure previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia fermo restando quanto disposto dall'art. 92 del medesimo decreto legislativo.

Il contratto d'appalto non conterrà la clausola compromissoria di cui al co. 2 dell'art. 209 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la Stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e nelle condizioni previste dal co. 8 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i..

Tutte le spese contrattuali - bolli, imposta di registro - sono a carico esclusivo dell'aggiudicatario, senza diritto di rivalsa.

Le spese relative alla pubblicazione del bando e dell'avviso sui risultati della procedura di affidamento, ad esclusione dei costi del concessionario di pubblicità, ai sensi dell'art. 216, comma 11, del Codice e del D.M. 2 dicembre 2016 (GU 25.1.2017 n. 20), sono a carico dell'aggiudicatario e dovranno essere rimborsate alla stazione appaltante entro il termine di sessanta giorni dall'aggiudicazione. L'importo presunto delle spese di pubblicazione è pari a € 2.000,00. La stazione appaltante comunicherà all'aggiudicatario l'importo effettivo delle suddette spese, fornendone i giustificativi, nonché le relative modalità di pagamento.

Il contratto è soggetto agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3, L. n.136/2010 e ss.mm.ii.

Qualora l'appalto sia aggiudicato ad un raggruppamento, questo deve assumere la forma di raggruppamento temporaneo di operatori economici di cui agli articoli 46 e 48 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., prima della stipula del contratto.

### **Art. 18 STIPULA DEL CONTRATTO**

Ad intervenuta adozione della determinazione di aggiudicazione, nel rispetto dei termini di legge, si procederà alla stipula del disciplinare d'incarico nelle forme e nei termini di cui all'art. 32, comma 14, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Alla comunicazione dell'aggiudicazione, l'Aggiudicatario è tenuto a produrre, con immediatezza e senza ritardo, i seguenti documenti:

- garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti, ai sensi dell'art. 103, D.lgs. 50/16 e s.m.i., come precisato al precedente art. 16;
- comunicazione del conto corrente dedicato, ai sensi dell'art. 3, co. 7, L. 136/10 e s.m.i..

All'atto della stipulazione del contratto, l'aggiudicatario trasmette alla stazione appaltante la scansione della polizza di responsabilità civile professionale prevista dall'art. 24, comma 4, del Codice sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico e del legale rappresentante della Compagnia Assicurativa.

Ogni successiva variazione alla citata polizza deve essere comunicata alla stazione appaltante ai sensi dell'art. 5 del d.p.r. 7 agosto 2012 n. 137.

La polizza si estende anche alla copertura dei danni causati da collaboratori, dipendenti e praticanti.

La polizza delle associazioni di professionisti prevede espressamente la copertura assicurativa anche degli associati e dei consulenti.

Qualora l'aggiudicatario sia una società, trasmette la polizza di assicurazione di cui all'art. 1, comma 148 della l. 4 agosto 2017 n. 124.

La polizza, oltre ai rischi di cui all'art. 106, commi 9 e 10 del Codice, copre anche i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo/esecutivo che possano determinare a carico della stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Si avvisa che, nell'ipotesi di mancata presentazione della documentazione richiesta ai fini del contratto nonché nell'ipotesi in cui dalle verifiche effettuate il soggetto aggiudicatario non risulti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione alla presente gara, si procederà alla decadenza dell'aggiudicazione che fino a tale momento deve intendersi sottoposta a condizione risolutiva espressa.

Nel caso in cui l'operatore economico non stipuli e/o non versi le spese inerenti al contratto nel termine fissato, decade automaticamente dall'aggiudicazione e il rapporto obbligatorio verrà scisso con comunicazione scritta della Stazione appaltante, che le porrà a carico le eventuali ulteriori spese che dovesse affrontare per la stipulazione con altro contraente.

Si avvisa, altresì, che il venir meno dei requisiti di partecipazione dopo la stipula del contratto costituisce ipotesi di risoluzione dello stesso. Ulteriori ipotesi di risoluzione o recesso dal contratto sono disciplinate dagli artt.108 e 109 del D.lgs. 50/2016 ss.mm.ii..

### **Art. 19 DOCUMENTI CHE REGOLANO L'APPALTO**

I documenti contrattuali che regolano i rapporti fra le parti sono:

- il presente disciplinare di gara;
- Il Capitolato speciale d'Appalto;
- Il Capitolato informativo;
- l'offerta tecnica ed economica presentata dall'Aggiudicatario;
- il disciplinare di incarico;
- le leggi, i regolamenti ed in genere tutte le norme, nessuna esclusa, che riguardano i lavori oggetto dell'appalto, ancorché non espressamente richiamate nel contratto e nel capitolato speciale d'appalto;
- Il contratto d'appalto con i relativi allegati ed il Piano di Gestione Informativa.

In caso di contrasto sui contenuti informativi il Capitolato informativo prevale sulle disposizioni di ogni altro documento di gara. A far data dalla stipula del contratto d'appalto e nello specifico dalla consegna del PGI, la prevalenza dei contenuti informativi sarà determinata dal PGI.

### **Art. 20 ANTICIPAZIONE DEL PREZZO**

L'erogazione dell'anticipazione, ai sensi dell'art. 35, comma 18 del D.Lgs. n. 50/2016, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma delle prestazioni. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso dello svolgimento delle prestazioni, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte della Stazione appaltante. L'importo dell'anticipazione può essere incrementato fino al 30 per cento, nei limiti e compatibilmente con le risorse annuali stanziare per ogni singolo intervento a disposizione della stazione appaltante.

### **Art. 21 PRESCRIZIONI GENERALI**

La Stazione appaltante esclude un operatore economico in qualunque momento della procedura, qualora risulti che l'operatore economico si trova, a causa di atti compiuti o omessi prima o nel corso della procedura in una delle situazioni di cui all'art. 80 commi 1, 2, 4 e 5 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. fatto salvo quanto disposto dai successivi commi 7 e 8.

Ogni variazione che intervenga, anche in conseguenza di una pronuncia giurisdizionale, successivamente alla fase di ammissione, regolarizzazione o esclusione delle offerte non rileva ai fini del calcolo di medie nella procedura, né per l'individuazione della soglia di anomalia delle offerte (art. 95 comma 15).

Ai sensi dell'art. 105, comma 2, del Codice l'affidatario comunica, per ogni sub-contratto che non costituisce subappalto, l'importo e l'oggetto del medesimo, nonché il nome del sub-contraente, prima dell'inizio della prestazione

Si precisa che, ai sensi dell'art. 83 co. 9 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la **procedura di soccorso istruttorio**. In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del Codice, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, la Stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere. Qualora il suddetto termine abbia avuto inizio nel periodo indicato dall'art. 103 comma 1 del decreto legge n. 18/2020 lo stesso si intende prorogato di diritto. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara.

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95 co. 12 del d.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., di non procedere all'aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Qualora, anche a seguito di osservazioni presentate da concorrenti, emergano irregolarità, la Stazione appaltante, in via di autotutela, si riserva di correggere e/o integrare il presente disciplinare di gara e altri

elaborati e documenti in caso di errori o di contrasti e/o carenze rispetto a quanto previsto dalla normativa vigente in tema di appalti pubblici. Le correzioni e/o integrazioni vengono rese note a tutti i concorrenti.

La Stazione appaltante si riserva la facoltà, mediante adeguata motivazione, di annullare e/o revocare il presente disciplinare di gara, modificare o rinviare i termini, non aggiudicare nel caso in cui nessuna delle offerte presentate sia ritenuta idonea e/o non stipulare il contratto senza incorrere in responsabilità e/o azioni di richiesta danni, indennità o compensi di qualsiasi tipo, nemmeno ai sensi degli artt. 1337 e 1338 del Codice Civile.

Per le controversie derivanti dal contratto è competente il Foro di Trieste.

L'Amministrazione si riserva sin d'ora la facoltà ai sensi dell'art. 71 del DPR 445/2000 di effettuare eventuali controlli a campione sulla veridicità delle dichiarazioni rese dai concorrenti al fine della relativa ammissione, fermo restando che detti controlli verranno comunque effettuati sull'aggiudicatario.

In caso di fallimento dell'Appaltatore o di risoluzione del contratto od in presenza delle altre situazioni di cui all'art. 110 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. la Stazione appaltante si riserva la facoltà di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato alla presente procedura di gara risultante dalla relativa graduatoria al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori ai sensi dell'art. 110, co. 2 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i..

Al presente appalto si applicano le disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13.08.2010 n. 136 in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, nei confronti dell'appaltatore e dei subappaltatori e/o subfornitori.

L'Appaltatore è tenuto agli obblighi di cui all'art. 32, co. 1, L.R. 14/2002 (clausole sociali).

Al presente appalto si applicano le disposizioni contenute nel D.lgs. n.50/2016 e s.m.i.; qualunque riferimento contenuto in atti, anche progettuali, a norme regionali (L.R. 14/2002 e relativi regolamenti attuativi) in materia attribuita alla competenza legislativa statale di cui all'art. 2 comma 1 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. deve essere inteso come riferito ad analoghe norme contenute nelle disposizioni statali appena citate.

Al presente appalto si applicano altresì le disposizioni contenute dall'art. 10 bis della L.R. 14/2002 in materia di tutela dei lavoratori e sulla sicurezza del lavoro.

## **Art. 22 TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI**

I dati personali acquisiti con la presente procedura saranno depositati nel portale <https://eappalti.regione.fvg.it> e trattati nel rispetto del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. e del Regolamento UE 2016/679 esclusivamente per le finalità inerenti alla gara.

Il Titolare del trattamento dei dati di cui alla presente Informativa è ARDiS, Salita Monte Valerio 3 Trieste, Telefono 0403595326 e-mail [direzione@ardis.fvg.it](mailto:direzione@ardis.fvg.it) pec [ardis@certregione.fvg.it](mailto:ardis@certregione.fvg.it).

Il Responsabile della protezione dei dati (RPD) ai sensi dell'articolo 28 del Regolamento UE 2016/679 è il Direttore di Staff di ARDiS ing. Edoardo Chicco tel. 0403595251 e-mail [edoardo.chicco@regione.fvg.it](mailto:edoardo.chicco@regione.fvg.it) pec [ardis@certregione.fvg.it](mailto:ardis@certregione.fvg.it).

Insiel S.p.A. è il Responsabile del trattamento dei Dati Personali connesso all'utilizzo del portale <https://eappalti.regione.fvg.it>.

Il Gestore del Sistema è, in particolare, responsabile della sicurezza informatica, logica e fisica del Sistema stesso e riveste il ruolo di amministratore di sistema e, comunque, è responsabile dell'adozione di tutte le misure stabilite dal D.Lgs. 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali.

L'interessato può esercitare i diritti riconosciuti dagli artt. dal 15 al 22 del Regolamento UE n.2016/679.

IL TITOLARE POSIZIONE ORGANIZZATIVA

*arch. Elena Morassutti*

*(firmato digitalmente)*