

Decreto n. 1075 del 21/06/2023

P.O. CONSERVAZIONE E VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE

OPERA 19 TS INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISTEMAZIONE IMPIANTI CDS E4

CUP: F97H21001230002

Servizio di redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, misura e contabilità e del CSE CIG: 989429675A Numero gara: 9161816

Approvazione della documentazione di gara e decreto a contrarre per indizione gara a procedura aperta.

Servizio di pubblicazione dell'avviso e dell'esito della gara. Decreto a contrarre, contestuale affidamento ed impegno di spesa a favore di MEDIA GRAPHIC s.r.l. di Barletta CIG: Z583BA4F96

Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i.;
- il decreto n. 402 del 09/03/2023 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS per l'esercizio finanziario 2023 e pluriennale 2023/2025 e documenti collegati. bilancio finanziario gestionale 2023-2025 - piano degli indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2023-2025 – adozione", approvato con D.G.R. n. 535 di data 24/03/2023;
- il decreto 236/2021 di conferimento dell'incarico di P.O. all'arch.Elena Morassutti, dal 01/03/2021 al 29/02/2024, e il decreto 248/2021 di attribuzione delle relative deleghe;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- le linee Guida ANAC n. 1 in attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come aggiornate con delibera del Consiglio dell'Autorità n. 417 del 15 maggio 2019, recanti Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria;
- le Linee Guida ANAC n. 2 in attuazione del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., come aggiornate con delibera del Consiglio n. 424 del 2 maggio 2018, recanti Offerta economicamente più vantaggiosa;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Richiamati:

- il decreto n. 1956 del 18.12.2021 con cui si disponeva l'affidamento del Servizio di redazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica e delle prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro all'arch. Luciano Lazzari;
- il decreto n. 41 del 18/01/2022 con cui, a seguito del completamento delle verifiche di legge si dava atto dell'affidamento divenuto efficace;
- il decreto n. 978 del 22.06.2022 con cui si disponeva l'approvazione della fase di progettazione relativa allo Studio di fattibilità tecnico-economica per complessivi € 8.000.000,00, congiuntamente all'approvazione del quadro economico del primo lotto dell'opera per complessivi € 3.000.000,00, nominando RUP dell'intervento di che trattasi l'arch. Elena Morassutti;

- il decreto n. 681 del 19/04/2023 con cui:
 - in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., si disponeva di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per € 3.000.000,00, per l'OPERA in oggetto, sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115 " Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste" (OG 7/2022);
 - si dava atto di provvedere alla progettazione dell'opera nel suo complesso senza la suddivisione della stessa in lotti funzionali, per un importo complessivo di quadro economico di € 9.000.000,00 a valere sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115 finanziabile con il bilancio pluriennale 2023/2025;
- il decreto n. 681 del 19/04/2023 con cui in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., si disponeva di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per € 3.000.000,00 sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115" Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste";
- il decreto n. 940 del 31.05.2023 con cui:
 - alla luce dello stanziamento complessivo, su più annualità, di € 9.000.000,00 a valere sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° Capitolo 2115 ed alla decisione della S.A. di procedere con la realizzazione dell'opera in un unico lotto si rendeva necessario riapprovare il quadro economico dell'opera per l'importo complessivo finanziato pari ad € 9.000.000,00 al fine di procedere con l'indizione di gara per affidare il servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, CSP, Direzione lavori, misura e contabilità e CSE;
 - da verifiche effettuate si riscontrava un incremento dei prezzi relativi ai magisteri oggetto di progettazione che si attesta attorno al 10%;
 - si disponeva di riapprovare il quadro complessivo dell'Opera per complessivi € 9.000.000,00 come di seguito indicato:

A. LAVORI

A.1 Lavori a Misura

| | |
|-------------------------------------|----------------|
| A.1.1 Opere Edili | € 3.878.847,50 |
| A.1.2 Impianti elettrici e speciali | € 1.232.334,40 |
| A.1.3 Impianti termici e meccanici | € 1.414.198,50 |

Totale Lavori a Misura € 6.525.380,40

A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) € 237.286,56

A. TOTALE LAVORI € 6.762.666,96

B. SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| B.1 IVA 10% di A) | € 676.266,70 |
| B.2 Incentivo ex art. 11 L.R. n. 14/2002 così ripartito: | |
| a) Servizio progettazione e direzione lavori | € 13.790,93 |
| b) Lavori edili ed impiantistici | € 109.177,34 |
| B.3 Spese tecniche | |
| a) Progettazione, CSP, CSE, direzione lavori misura e contabilità (compresi IVA e CNPAIA) | € 980.221,81 |
| b) Verifica progettazione (compresi IVA e CNPAIA) | € 78.913,52 |
| c) Collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico (compresi IVA e CNPAIA) | € 95.405,93 |
| B.6 Spese ANAC, pubblicità, commissione di gara | € 15.000,00 |
| B.7 Imprevisti /aumenti prezzo DM | € 268.556,81 |

B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 2.237.333,04

TOTALE (A + B) € 9.000.000,00

Rilevato che è intenzione dell'Agenzia avviare la procedura di affidamento dei servizi di architettura e ingegneria per la redazione del Progetto Definitivo/Esecutivo anche mediante l'utilizzo di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia e le infrastrutture (BIM), del CSP, della Direzione lavori, contabilità, CRE e del CSE dell'OPERA 19 TS "INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E SISTEMAZIONE

Visto lo studio di fattibilità di fattibilità tecnica ed economica;

Precisato:

- l'opera è finanziata per complessivi € 9.000.000,00
- gli importi dei magisteri sono stati aggiornati per far fronte ai rincari ad oggi riscontrati, come indicato nel quadro economico soprariportato;
- la progettazione definitiva/esecutiva con metodologia BIM dovrà tener conto di quanto previsto nello studio di fattibilità, fatta salva la possibilità della S.A. di dare specifiche indicazioni circa la diversa destinazione d'uso dei locali senza che questo possa comportare un aumento dell'onorario pattuito;

Ravvisata la necessità di procedere all'affidamento dell'incarico in argomento ad un professionista esterno esperto nella progettazione e direzione dei lavori impiantistici, oltre che esperto in BIM e abilitato ai sensi della Legge 818/1984 e del DL 81/2008, vista la peculiarità dell'intervento previsto e vista l'indisponibilità del personale dipendente dell'Agenzia e dell'Amministrazione regionale accertata a seguito di interpello andato deserto;

Richiamato l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. il quale prevede, al comma 2, che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto ed i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

Rilevato che, ai sensi dell'art. 51, comma 1 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i, l'appalto è costituito da un unico lotto in considerazione dell'unitarietà funzionale delle prestazioni richieste, poiché la suddivisione in lotti dello stesso comprometterebbe gli aspetti di funzionalità, fruibilità e fattibilità del Servizio, in quanto si tratta di servizio di ingegneria e architettura da espletarsi su un singolo intervento e pertanto deve essere garantita coerenza e complementarietà tra le singole prestazioni tecniche connesse alla realizzazione dell'opera in oggetto;

Evidenziato che l'importo a base di gara per l'espletamento dei Servizi di ingegneria e architettura in oggetto, calcolato ai sensi del decreto del Ministero della giustizia 17 giugno 2016 "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016", è pari a € **768.662,56** (diconsi euro settecentosessantottomila-seicentosessantadue/17), esclusi gli oneri previdenziali e assistenziali ed IVA;

Considerato che l'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze non soggetto a ribasso è pari a € 0,00, alla luce dell'art. 26, comma 3 bis del D.Lgs. 9 aprile 2008 n. 81 che stabilisce che l'obbligo di redigere il DUVRI non si applica ai servizi di natura intellettuale;

Evidenziato quindi che, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, comprensivo degli oneri previdenziali ed assistenziali, è pari ad € 799.409,06 al netto di IVA e, pertanto, il presente appalto risulta essere di rilevanza comunitaria, ai sensi dell'art. 35, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Ritenuto di affidare il Servizio in parola mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 3, lett. b) del D.Lgs. 50 e s.m.i., secondo gli elementi e le modalità di seguito indicate:

| | Punteggio massimo (punti) |
|-------------------|----------------------------------|
| OFFERTA TECNICA | 80 |
| OFFERTA ECONOMICA | 20 |
| TOTALE | 100 |

Precisato che:

- per ottemperare agli obblighi di cui agli artt. 52 e 40, comma 2 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede

l'utilizzo obbligatorio dal 18 ottobre 2018 dei mezzi di comunicazione elettronici nelle procedure di affidamento, la gara viene esperita attraverso la piattaforma regionale di e-procurement "eAppaltiFVG", accessibile all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it>;

- ai sensi dell'art. 1 comma 4 del DL 76/2020 convertito in Legge 120/2020 e s.m.i., non è richiesta la presentazione della polizza fideiussoria provvisoria di cui all'art. 93 del D.Lgs 50/2016;

Dato atto che il R.U.P. ha redatto il Capitolato Speciale d'Appalto e lo schema di calcolo dei corrispettivi professionali ai sensi del D.M. 17/06/2016, il Capitolato Informativo e lo Schema di contratto ed il Disciplinare di gara, il che stabiliscono i termini e le modalità di espletamento del Servizio in argomento e le modalità di presentazione delle offerte per l'affidamento del Servizio di che trattasi;

Vista la documentazione di gara predisposta dalla "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia", caricata nella piattaforma regionale di e-procurement "eAppaltiFVG", virtualmente allegata alla presente determinazione nonché la seguente documentazione di gara predisposta dal R.U.P.:

- Disciplinare di gara redatto secondo il modello predisposto dalla "Rete di stazioni appaltanti del Friuli Venezia Giulia" sulla base del Bando – tipo n. 3 approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 723 del 31 luglio 2018, con i relativi allegati;
- Capitolato Speciale d'Appalto
- Schema di calcolo dei corrispettivi
- Capitolato informativo
- Schema di contratto

Dato atto che:

- al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, verrà valutata la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità delle offerte che appaiono anormalmente basse;
- l'appalto verrà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e non appaia, in base ad elementi specifici, anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 comma 6, ultimo periodo, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
- la stazione appaltante può decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, ai sensi dell'art. 95 comma 12 del Codice degli Appalti;
- il contratto verrà stipulato in modalità elettronica, mediante scrittura privata;

Dato atto altresì che, per garantire un'adeguata pubblicità della procedura, i documenti di gara verranno pubblicati integralmente sul sito internet dell'Agenzia (<http://www.ardis.fvg.it/>), in "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti" ed il bando di gara verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea, nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sui quotidiani e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Precisato che si rende necessario affidare il Servizio di pubblicazione dell'avviso e dell'esito della gara sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI) e sui quotidiani, in quanto attività non effettuabile direttamente dalla S.A.;

Tenuto conto per provvedere al Servizio di pubblicazione si è provveduto a richiedere apposito preventivo di spesa alla Ditta MEDIAGRAPHIC s.r.l. Unipersonale di Barletta specializzata nel settore e pertanto in grado di svolgere il servizio con rapidità e perizia;

Visto il preventivo pervenuto dalla Ditta MEDIAGRAPHIC s.r.l. Unipersonale ns. prot. n. 0030731-A-A del 20.06.2023, per l'importo a € 3.800,00 al netto dell'IVA al 22% (limitatamente alla pubblicazione sul GURI e sui quotidiani);

Visti:

- l'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021 ai sensi del quale, per affidamenti di servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di più operatori economici;

- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che la norma sopra citata, così come modificata dall'art. 1, comma 130, della legge 30/12/2018, n.145, esonera le pubbliche amministrazioni dall'obbligo del ricorso ai mercati elettronici per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Richiamato il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres. di data 29 luglio 2009;

Vista l'attestazione di congruità della spesa rilasciata dal R.U.P. arch. Elena Morasutti, in data 21/06/2023;

Ritenuto pertanto procedere, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, all'affidamento diretto del Servizio di pubblicazione alla Ditta MEDIAGRAPHIC s.r.l. Unipersonale con sede legale in via Palmitessa n. 40 -76121 Barletta, C.F./P.IVA 05833480725, per un importo di € 3.800,00 per il servizio, € 836,00 per IVA al 22%, per un complessivo di € 4.636,00;

Vista la certificazione della regolarità contributiva con validità 03/10/2023

Visto il CIG: Z583BA4F96 emesso da ANAC e acquisito agli atti dell'ufficio;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, già agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Precisato che la spesa di complessivi € 4.636,00 per il Servizio di pubblicazione della gara, sarà imputata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.6 b), impegnata e finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II ° al Capitolo 2115" Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste", valere sull'esercizio finanziario 2023 del bilancio pluriennale 2023/2025 e che tale impegno viene a scadere il 31.12.2023;

Dato atto che ai sensi della Delibera ANAC 20 dicembre 2022 n. 621, recante "Attuazione dell'articolo 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, per l'anno 2023" la Stazione appaltante e l'Operatore economico sono tenuti al versamento del contributo a favore dell'ANAC, commisurato in € 410,00 per la Stazione appaltante ed € 77,00 per l'Operatore economico;

Preso atto che:

- la spesa di complessivi € 410,00 a favore di ANAC, sarà imputata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.6 a), impegnata e finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II ° al Capitolo 2115" Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste", valere sull'esercizio finanziario 2023 del bilancio pluriennale 2023/2025 e che tale impegno viene a scadere il 31.12.2023;
- si provvederà con successivo apposito atto al versamento della relativa somma nei modi e termini disposti all'art. 3 dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: "modalità e termini di versamento della contribuzione";

Preso atto che:

- il D.P.R. 4 giugno 2019, n. 092/Pres "Regolamento concernente criteri e modalità per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche per gli appalti relativi a servizi e forniture di cui all'articolo 10 della Legge regionale 28 dicembre 2017, n.44";
- con apposito e separato decreto il R.U.P. provvederà a formalizzare il gruppo di lavoro;
- l'incentivo per le funzioni tecniche, calcolato sull'importo a base d'asta di € 768.662,56, relativo all'affidamento del presente Servizio è pari ad € 13.459,94 (calcolato al lordo degli oneri previdenziali e

assistenziali a carico dell'Amministrazione regionale), così come previsto dal Regolamento di cui sopra, viene riportato nella voce B.2 a) del quadro economico dell'opera;

- la spesa di complessivi € 13.459,94 per le funzioni tecniche attinenti l'espletamento del presente Servizio, sarà imputata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.2 a), impegnata e finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II ° al Capitolo 2115" Manutenzioni straordinarie per la Casa dello studente E4 Trieste", valere sull'esercizio finanziario 2023 del bilancio pluriennale 2023/2025 e che tale impegno viene a scadere il 31.12.2023;

Precisato che, per quanto sopra riportato, il quadro complessivo dell'Opera per complessivi € 9.000.000,00 viene rideterminato come segue:

A. LAVORI

| | |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| A.1.1 Opere Edili | € 3.878.847,50 |
| A.1.2 Impianti elettrici e speciali | € 1.232.334,40 |
| A.1.3 Impianti termici e meccanici | € 1.414.198,50 |
| Lavori | € 6.525.380,40 |
| A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 237.286,56 |
| A) TOTALE LAVORI | € 6.762.666,96 |

B. SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| B.1 IVA 10% di A) | € 676.266,70 |
| B.2 Incentivo ex art. 11 L.R. n. 14/2002 | |
| a) Servizio progettazione e direzione lavori | € 13.459,94 |
| b) Lavori edili ed impiantistici | € 109.177,34 |
| B.3 Spese tecniche | |
| a) Progettazione, CSP, CSE, direzione lavori misura e contabilità (compresi IVA e CNPAIA) | € 975.279,05 |
| b) Verifica progettazione (compresi IVA e CNPAIA) | € 78.913,52 |
| c) Collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico (compresi IVA e CNPAIA) | € 95.405,93 |
| B.6 Spese ANAC, pubblicità, commissione di gara | € 9.954,00 |
| a) Contributo ANAC - gara progettazione e dl | € 410,00 |
| b) Spese di pubblicazione gara IVA inclusa | € 4.636,00 |
| B.7 Imprevisti /aumenti prezzo | € 273.830,56 |
| B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 2.237.333,04 |
| TOTALE (A + B) | € 9.000.000,00 |

DECRETA

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. di indire la gara d'appalto per l'affidamento del servizio in oggetto per l'importo complessivo a base d'asta di € 768.662,56, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i., con le modalità previste dal bando di gara e dal disciplinare di gara;
2. di approvare i seguenti documenti predisposti dal R.U.P. agli atti della S.A.:
3. di stabilire che l'appalto verrà aggiudicato mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95, comma 2, lett. b) del D.lgs. 50 e s.m.i., secondo gli elementi e le modalità di seguito indicate:

| | |
|--|----------------------------------|
| | Punteggio massimo (punti) |
|--|----------------------------------|

| | |
|-------------------|-----|
| OFFERTA TECNICA | 80 |
| OFFERTA ECONOMICA | 20 |
| TOTALE | 100 |

4. di dare atto che, per ottemperare agli obblighi di cui agli artt. 52 e 40, comma 2 del D.lgs. 50/2016 e s.m.i. che prevede l'utilizzo obbligatorio dal 18 ottobre 2018 dei mezzi di comunicazione elettronici nelle procedure di affidamento, la gara viene esperita attraverso la piattaforma regionale di e-procurement "eAppaltiFVG", accessibile all'indirizzo <https://eappalti.regione.fvg.it>;
5. di dare atto altresì che, per garantire un'adeguata pubblicità della procedura, i documenti di gara verranno pubblicati integralmente sul sito internet dell'ARDiS (<http://www.ardis.fvg.it/>), in "Amministrazione Trasparente", sezione "Bandi di gara e contratti" ed il bando di gara verrà pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Comunità Europea (GUUE), nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana (GURI), sui quotidiani e sul sito del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, ai sensi dell'art. 29, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
6. di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020 e s.m.i., così come modificato dalla L. n. 108/2021, per il Servizio di pubblicazione della gara, alla Ditta MEDIAGRAPHIC s.r.l. Unipersonale con sede legale in via Palmitessa n. 40 -76121 Barletta, C.F./P.IVA 05833480725, per un importo di € 3.800,00 per il servizio, € 836,00 per IVA al 22% e, quindi, per complessivi € 4.636,00;
7. di impegnare la spesa di € 4.636,00 relativa al Servizio di pubblicazione della gara tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.6 b), dando atto che la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;
8. di impegnare la spesa di € 410,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC, tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.6 a) e di riservarsi successivo apposito atto per il versamento della relativa somma che, nei modi e termini disposti dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione "modalità e termini di versamento della contribuzione";
9. di impegnare la spesa di € 13.459,94 relativa agli incentivi per le funzioni tecniche per la realizzazione dei lavori pubblici tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.2 a), riservandosi successivamente con apposito atto la relativa liquidazione;
10. di dare atto che con apposito e separato decreto si provvederà a formalizzare il gruppo di lavoro;
11. che l'obbligazione che discende dal presente atto e dagli impegni di cui ai punti 5) 6) e 7) trova copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2115 "Manutenzioni per la Casa dello Studente E4 Trieste" (OG 7/2022), a valere sull'esercizio finanziario 2023 del bilancio pluriennale 2023/2025 e che tali impegni vengono a scadere il 31.12.2023;
12. di aggiornare il quadro economico dell'opera per complessivi ed invariati € 9.000.000,00, come di seguito riportato:

13. A. LAVORI

| | |
|-------------------------------------------------|-----------------------|
| A.1.1 Opere Edili | € 3.878.847,50 |
| A.1.2 Impianti elettrici e speciali | € 1.232.334,40 |
| A.1.3 Impianti termici e meccanici | € 1.414.198,50 |
| Lavori | € 6.525.380,40 |
| A.2 Oneri di Sicurezza (non soggetti a ribasso) | € 237.286,56 |
| A) TOTALE LAVORI | € 6.762.666,96 |

B. SOMME A DISPOSIZIONE

| | |
|-------------------|--------------|
| B.1 IVA 10% di A) | € 676.266,70 |
|-------------------|--------------|

| | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|
| B.2 Incentivo ex art. 11 L.R. n. 14/2002 | |
| a) Servizio progettazione e direzione lavori | € 13.459,94 |
| b) Lavori edili ed impiantistici | € 109.177,34 |
| B.3 Spese tecniche | |
| a) Progettazione, CSP, CSE, direzione lavori misura e contabilità (compresi IVA e CNPAIA) | € 975.279,05 |
| b) Verifica progettazione (compresi IVA e CNPAIA) | € 78.913,52 |
| c) Collaudo tecnico-amministrativo ed impiantistico (compresi IVA e CNPAIA) | € 95.405,93 |
| B.6 Spese ANAC, pubblicità, commissione di gara | € 9.954,00 |
| a) Contributo ANAC - gara progettazione e di | € 410,00 |
| b) Spese di pubblicazione gara IVA inclusa | € 4.636,00 |
| B.7 Imprevisti /aumenti prezzo | € 273.830,56 |
| B. TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 2.237.333,04 |
| TOTALE (A + B) | € 9.000.000,00 |

14. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.

Referente istruttoria: Elena Morassutti

IL RESPONSABILE DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA
Elena Morassutti