



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 2150/ARDISSTRIESTE del 27/12/2022

OPERA 20 GO LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DOMOTICA. CASA DELLO STUDENTE DI GORIZIA, PALAZZO DE BASSA - CUP F87H21001270002
Aggiornamento dello stato dell'Opera e attivazione del fondo pluriennale vincolato

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022 e successive variazioni;
- il D. Lgs n. 118 del 23/06/2011 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42", e s.m.i.;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale

indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;

- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Visti:

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con il quale è stato contestualmente approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l'intervento denominato OPERA 20 GO - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DOMOTICA. CASA DELLO STUDENTE DI GORIZIA, PALAZZO DE BASSA;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con il quale è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto il geom. Loris Peres ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- il decreto n. 1245 del 27/08/2021 con il quale veniva approvato il Quadro Economico dell'opera ed affidato il Servizio di progettazione, CSE, CSP, DL, misura contabilità e redazione del C.R.E. a favore dell'ing. Luciano Zarattini dello studio ATEC Engineering s.r.l. di Trieste per l'importo di € 20.760,42 (CNPAIA ed IVA compresi), acconto di € 10.380,20 (CNPAIA e IVA compresi) liquidati con decreto 118 del 31.01.2022;
- il decreto n. 1318 del 13/09/2021 con cui venivano affidati alla Ditta TERMOIDRAULICA FRIULI s.r.l di Udine, i Lavori urgenti di verifica e ripristino di murature e di impianti, per € 5.010,50 (IVA compresa), liquidati con decreto n. 1460 del 13/09/2021;
- il decreto n. 1853 del 07/12/2021 con il quale veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo in fase unica, indetta la procedura di gara per l'affidamento dei lavori e aggiornato il quadro economico dell'opera per complessivi ed invariati € 140.000,00, impegnando l'incentivo per le funzioni tecniche pari ad € 2.015,16 e le spese ANAC pari a € 30,00;
- il decreto n. 2009 del 28/12/2022 con cui veniva attivato del fondo Pluriennale vincolato dell'opera l'Opera 20 GO finanziata nella Missione 4, Programma 4, Titolo II° Capitolo 3076 "Manutenzioni straordinaria su immobili di terzi" (OG 13/21) per complessivi € 134.989,50;
- il decreto n. 2095 del 20/12/2022 con cui, causa aumento dei prezzi di mercato, si disponeva:
 - la riapprovazione del progetto definitivo/esecutivo in fase unica, aggiornando l'importo dei lavori a base d'asta pari ad € 121.614,24 (di cui € 3.896,91 per oneri della sicurezza) più IVA 22%;
 - aggiornamento, pari ad € 3.153,80 (CNPAIA ed IVA compresi), dell'incarico professionale affidato con decreto n. 1425 del 27/08/2021.08.2021 all'ing. Luciano Zarattini dello studio ATEC Engineering s.r.l.;
 - l'incremento del fondo incentivante per € 417,00;
 - l'aggiornamento del QE dell'Opera a complessivi € 205.837,00 come di seguito indicato:

A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA

1	Lavori a base d'asta	117.717,33
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	3.896,91 €
	A) TOTALE LAVORI	121.614,24 €

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

1	I.V.A. 22% sui lavori A)	26.755,13 €
2	Spese tecniche	
	b1) Servizio di progettazione, CSP,CSE, D.L. (CNPAIA compreso)	19.601,82 €
	b2)I.V.A. 22% sulle spese tecniche b1)	4.312,40 €
3	Accordi bonari	6.080,75 €
4	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	2.432,16 €
5	Spese Autorità di Vigilanza	30,00 €
6	Interventi minimali di completamento - Lavori urgenti di verifica e ripristino di murature e di impianti (IVA compresa)	5.010,50 €
7	Imprevisti e arrotondamenti	20.000,00 €

B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	84.222,76 €
IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)	205.837,00 €

Precisato che l'OPERA 20 GO - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DOMOTICA. CASA DELLO STUDENTE DI GORIZIA, PALAZZO DE BASSA, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo II° Capitolo 3076 "Manutenzione straordinaria su immobili di terzi", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e del bilancio pluriennale 2022/24 come segue:

- o OG 13/2021 per € 124.609,30
- o OG 10/2022 per € 65.837,00

Richiamato il D. Lgs. 118/2001 come modificato dal D.M. 1° marzo 2019 che dispone che per le opere finanziate è possibile procedere all'attivazione del Fondo pluriennale vincolato;

Considerato che per l'attivazione del fondo pluriennale vincolato ricorrono i presupposti di cui all'allegato 4/2, punto 5.4 lettera a) del D.Lgs. 118/2011 e s.m.i., per gli importi di seguito indicati:

OG 13/2021 – complessivi € 124.609,30 così suddivisi:

- € 2.015,16 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1853 del 07/12/2021
- € 30,00 - spese ANAC - impegnato con decreto n. 1853 del 07/12/2021
- € 10.380,22 - Servizio di progettazione, CSP, CSE, DL e CRE affidato all'ing. Luciano Zarattini - impegnato con decreto n. 1245 del 27/08/2021
- € 112.183,92 – risorse da QE ancora da impegnare per l'affidamento dei lavori comprese somme a disposizione

OG 10/2022 – complessivi € 65.837,00 così suddivisi:

- € 417,00 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 2095 del 20/12/2022
- € 3.153,80 - aggiornamento del Servizio affidato all'ing. Luciano Zarattini - impegnato con decreto n. 2095 del 20/12/2022
- € 62.266,20 – risorse da QE ancora da impegnare per l'affidamento dei lavori comprese somme a disposizione

Ritenuto di attivare, ai sensi dell'allegato 4/2, punto 5.4 del D.Lgs 118/2011, il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme esigibili negli esercizi successivi, al netto degli importi già liquidati, come sopra riportato ed impegnati sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° Capitolo 3076 "Manutenzione straordinaria su immobili di terzi";

Decreta

per le motivazioni in premessa espresse che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

1. in applicazione al principio contabile di cui allegato A 4/2 punto 5.4 del D.Lgs. 118/2011 s.m.i., di attivare il fondo pluriennale vincolato sull'esercizio finanziario 2023 per le somme impegnate, per l'OPERA 20 GO - LAVORI DI ADEGUAMENTO IMPIANTISTICO E DOMOTICA. CASA DELLO STUDENTE DI GORIZIA, PALAZZO DE BASSA, sulla Missione 4 Programma 4 Titolo II° al Capitolo 3076 "Manutenzione straordinaria su immobili di terzi", per gli importi di seguito indicati:

OG 13/2021 – complessivi € 124.609,30 così suddivisi:

- € 2.015,16 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 1853 del 07/12/2021
- € 30,00 - spese ANAC - impegnato con decreto n. 1853 del 07/12/2021
- € 10.380,22 - Servizio di progettazione, CSP, CSE, DL e CRE, affidato all'ing. Luciano Zarattini - impegnato con decreto n. 1245 del 27/08/2021

- € 112.183,92 – risorse da QE ancora da impegnare per l'affidamento dei lavori comprese somme a disposizione

OG 10/2022 – complessivi € 65.837,00 così suddivisi:

- € 417,00 - incentivo per le funzioni tecniche - impegnato con decreto n. 2095 del 20/12/2022

- € 3.153,80 – aggiornamento del Servizio affidato all'ing. Luciano Zarattini - impegnato con decreto n. 2095 del 20/12/2022

- € 62.266,20 – risorse da QE ancora da impegnare per l'affidamento dei lavori comprese somme a disposizione

2. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D. Lgs. n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs. n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria arch. Elena Morassutti