



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1943/ARDISSTRIESTE del 06/12/2022

**OPERA 7 TS - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PERCORSI ED AREE ESTERNE POLO  
UNI TRIESTE. CUP F91G19000010005**

**Adeguamento impegno di spesa e contestuale liquidazione ed autorizzazione al pagamento della  
fattura n., n. 089/2022 del 30/11/2022 emessa dalla Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste relativa alla  
compensazione dei prezzi prevista dal D.L. 50/2022 – CIG 8840901E4A  
Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera.**

**Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

**Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 1194 del 28.07.2022 avente ad oggetto “Prima variazione al Bilancio di previsione 2022 e triennale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. N. 118/2011, e s. m. i. - Applicazione dell'avanzo di amministrazione libero, aggiornamento Programma triennale delle Opere pubbliche 2022-2024 e Programma biennale degli acquisti di forniture e servizi”, approvato con D.G.R. n. 1176 di data 05/08/2022;
- il decreto n. 1490 del 03/10/2022 avente ad oggetto “IV variazione al bilancio finanziario gestionale 2022-2024 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i.”;

- il decreto n. 1787 del 17/11/2022 avente ad oggetto “V variazione al bilancio di previsione 2022 – 2024 ai sensi dell’art. 51 del D.Lgs 118/2011 e s.m.i.”;
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii;

#### **Richiamati:**

- il decreto n. 982 del 18/07/2019 con cui è stato affidato il Servizio di progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e la direzione dei lavori degli interventi di manutenzione straordinaria percorsi ed aree esterne polo universitario di Trieste, architetto Andrea Crulci, iscritto all’albo degli Architetti di Trieste al n. 442, Cod. Fisc. CRLNDR67C07L424I, P.IVA 00893760322, con studio a Trieste, in via Cassa di Risparmio, 3, per un importo complessivo di euro 7.044,93, oltre a contributi cassa architetti 4% e IVA 22% pari a totali € 8.938,61;
- il decreto n. 842 del 20/07/2020 con cui è stato affidato il Servizio di collaudo statico in corso d’opera per gli interventi in parola, all’ing. Giulio Gregori, con studio in via F. Filzi, 8 a Trieste, P.IVA 01028650321 dell’importo di € 1.253,60 oltre al CNPAIA 4% e all’IVA 22%, pari a complessivi € 1.590,57;
- il decreto n. 347 del 12/03/2021 con cui è stato attivato sul capitolo 2095 “Incarichi per la realizzazione di investimenti” il fondo pluriennale vincolato per i servizi affidati con i decreti n. 982 del 18/07/2019 e n. 842 del 20/07/2020, sopraccitati, nonché è stato confermato il quadro economico di spesa complessivo di € 125.179,00, prevedendo altresì lo stanziamento di € 114.649,82 sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI” del bilancio 2021;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con cui è stato, tra l’altro, nominato RUP per l’intervento in oggetto l’arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il “gruppo di lavoro”;
- il decreto n. 1076 del 21/07/2021 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo in fase unica ed è stato disposto di procedere all’affidamento diretto dei lavori in parola previa consultazione di almeno 3 operatori economici ove presenti nel rispetto dei principi di non discriminazione, concorrenza, rotazione, parità di trattamento, imparzialità e trasparenza, applicando il criterio del prezzo più basso;

#### **Visti:**

- il decreto n. 1319 del 13/09/2021 con cui è stato disposto di affidare l’esecuzione dei lavori in argomento, ai sensi dell’art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77, alla Ditta RIADATTARE s.r.l. con sede in via Cadorna 21 - Trieste, C.F. e P.I. 00967440322, per l’importo complessivo di € 86.908,38, di cui € 79.007,62 di imponibile (oneri sicurezza compresi) ed € 7.900,76 di I.V.A. al 10%;
- il contratto ns. prot. ARDISSTRIESTE-CON-2021-0000102-P del 22/09/2021;
- il verbale di consegna dei lavori di data 04/11/2021, ns. prot. n. 43240 del 18/11/2021;
- il decreto n. 1804 del 02/12/2021 con cui è stata disposta la liquidazione dell’anticipazione del prezzo a favore della Ditta RIADATTARE S.R.L. per la somma complessiva di € 17.381,67;
- il decreto n. 2008 del 28/12/2021 di Attivazione del Fondo Pluriennale Vincolato relativo all’opera in oggetto sull’esercizio finanziario 2022 (OG 09/2021);
- il decreto n. 791 del 20.05.2022 con cui è stata approvata la perizia di variante redatta dall’arch. Andrea Crulci e sottoscritta, senza riserva alcuna, dalla Ditta RIADATTARE s.r.l. aggiornando l’importo a favore della Ditta esecutrice per complessivi € 10.103,89 ed il compenso del Professionista incaricato per complessivi € 1.852,57, derivandone l’aggiornamento del quadro economico dell’opera come di seguito riportato:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D’ASTA**

1 Lavori a base d’asta	84.192,97 €
2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €

	<b>A) TOTALE LAVORI</b>	<b>88.192,97 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1 I.V.A. 10 % sui Lavori		8.819,30 €
2 Spese tecniche		
a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)		8.938,61 €
b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)		1.590,57 €
c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)		1.586,00 €
d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016		1.700,00 €
e) Incarico di redazione pratica DOCFA (compresi CNPAIA ed IVA 22%)		1.778,76 €
f) Incarico redazione variante (compresi CNPAIA ed IVA 22%)		1.852,57 €
3 Imprevisti e piccoli interventi di completamento compresa IVA		6.622,10 €
4 Fondo accordi bonari		4.068,12 €
5 Contributo Autorità di Vigilanza per lavori		30,00 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>36.986,03 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

- il decreto n. 1804 del 23.06.2022 con cui è stata disposta la liquidazione del 1^ SAL per i lavori eseguiti a tutto il 08/04/2022, per complessivi € 35.999,10 (I.V.A. inclusa);

**Precisato** che i lavori sono stati ultimati in data 29.11.2022 e la ditta ha sottoscritto senza riserve gli atti di contabilità, ferma restando la redazione del CRE in fase di predisposizione da parte del DL;

#### **Richiamati:**

- Decreto legge 17 maggio 2022, n. 50 "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina";
- il verbale di fine lavori e gli atti di contabilità allegati sottoscritti senza riserva dalla ditta esecutrice in data 29.11.2022, agli atti della Stazione Appaltante;
- l'Atto di Sottomissione per la compensazione dei prezzi prevista dall'art. 26 del Decreto legge su menzionato, sottoscritto senza riserve dalla ditta esecutrice RIADATTARE s.r.l. per l'importo forfettario di € 8.500,00 (I.V.A. esclusa), a tacitazione di ogni ulteriore richiesta e spettanza;
- il certificato di pagamento n. 2 redatto dal DL e sottoscritto da RUP relativo all'importo da liquidare per la compensazione pari ad € 8.500,00 più IVA 10 % e quindi pari ad € 9.350,00;

**Considerato** che, ai sensi del D.L. 50/2022 sopra citato, le risorse cui attingere per la compensazione di cui sopra sono rappresentate da somme appositamente accantonate per Imprevisti e piccoli interventi di completamento (Voce B.3) e Fondo per gli accordi bonari (Voce B.4), tenuto conto che la ditta ha già sottoscritto senza riserva tutti gli atti di contabilità finale ed il DL sta predisponendo il CRE e, pertanto, dispone della giusta copertura finanziaria;

**VISTO** l'Atto di sottomissione per la compensazione dei prezzi firmato dal D.L. arch. Crulci, dalla Ditta esecutrice RIADATTARE s.r.l. e dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti in data 29/11/2022, ns. prot. n. 12429 del 29/11/2022, si rende necessario aggiornare il Quadro Economico dell'opera in oggetto come segue:

<b>A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA</b>		
1 Lavori a base d'asta		84.192,97 €
2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		4.000,00 €
	<b>A1 ) TOTALE LAVORI</b>	<b>88.192,97 €</b>
3 Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)		8.500,00 €
	<b>A2 ) TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE</b>	<b>96.692,97 €</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		

1 I.V.A. 10 % sul totale Lavori A1)	8.819,30 €
2 I.V.A. 10 % sul totale Lavori A3)	850,00 €
3 Spese tecniche	
a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	8.938,61 €
b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.590,57 €
c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.586,00 €
d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.700,00 €
e) Incarico di redazione pratica DOCFA (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.778,76 €
f) Incarico redazione variante (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.852,57 €
4 Economie di spesa	1.340,22 €
5 Contributo Autorità di Vigilanza per lavori	30,00 €
<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>28.486,03 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

**VISTO** il Certificato di pagamento n. 2 del 29/11/2022 emesso dal D.L. arch. Andrea Crulci e firmato dal R.U.P. Arch. Elena Morassutti, relativamente alla liquidazione della compensazione;

**PRESO ATTO CHE** in data 30/11/2022 è pervenuta la fattura dalla Ditta RIADATTARE s.r.l., n. 089/2022 del 30/11/2022, ns prot. n. 2883-A del 30.11.2022, per un importo complessivo di € 9.350,00, di cui € 8.500,00 quale imponibile per la compensazione dei prezzi in riferimento al D.L. 50/2022 per i lavori in oggetto (oneri per la sicurezza compresi) ed € 850,00 per l'I.V.A. al 10%;

**ACCERTATA**, pertanto, la disponibilità finanziaria della spesa pari ad € 9.350,00 sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI”, dell’esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 9/2021);

**VISTI:**

- la dichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari legge 136/2010 agli atti, corrispondente a quanto riportato nella fattura pervenuta;
- la regolarità contributiva della Ditta RIADATTARE s.r.l., DURC rilasciato da INAIL prot. INAIL\_35124347 con scadenza 16/02/2023;

**RITENUTO**, pertanto, di aggiornare l’impegno assunto a favore della Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste, per l’importo di € 9.350,00 IVA compresa, sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI” dell’esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 9/2021) e, contestualmente, liquidare la fattura n. 089/2022 del 30/11/2022, ns prot. n. 2883-A del 30.11.2022;

per le motivazioni in premessa,

**DECRETA**

1. di aggiornare l’impegno assunto a favore della Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste per la somma complessiva di **€ 9.350,00** (IVA compresa) a valere sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI”, dell’esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 9/2021), a seguito della sottoscrizione dell’Atto di sottomissione per la Compensazione dei prezzi (D.L. 50/2022 e s.m.i.) e dell’emissione del relativo Certificato di pagamento;
2. di aggiornare il Quadro Economico dell’Opera come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D’ASTA**

1 Lavori a base d’asta	84.192,97 €
------------------------	-------------

2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	4.000,00 €
	<b>A1 )TOTALE LAVORI</b>	<b>88.192,97 €</b>
3	Compensazione dei prezzi (prevista dal D.L. 50/2022)	8.500,00 €
	<b>A2 )TOTALE LAVORI + COMPENSAZIONE</b>	<b>96.692,97 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
1	I.V.A. 10 % sul totale Lavori A1)	8.819,30 €
2	I.V.A. 10 % sul totale Lavori A3)	850,00 €
3	Spese tecniche	
	a) Incarico di progettazione definitiva/esecutiva, CSP, CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	8.938,61 €
	b) Incarico collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.590,57 €
	c) Incarico verifica con prove di spinta pre e post collaudo (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.586,00 €
	d) Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	1.700,00 €
	e) Incarico di redazione pratica DOCFA (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.778,76 €
	f) Incarico redazione variante (compresi CNPAIA ed IVA 22%)	1.852,57 €
4	Economie di spesa	1.340,22 €
5	Contributo Autorità di Vigilanza per lavori	30,00 €
	<b>B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>28.486,03 €</b>
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>125.179,00 €</b>

3. di liquidare la fattura n. 089/2022 del 30/11/2022, ns prot. n. 2883-A, in relazione alla Compensazione dei prezzi in riferimento ai lavori eseguiti, a favore della Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste, per complessivi € **9.350,00**, di cui € 8.500,00 quale imponibile per i lavori (oneri per la sicurezza compresi) ed € 850,00 per l'I.V.A. al 10% sulla Missione 4 – Programma 4 – Titolo II – Capitolo 2125 “Interventi di manutenzione straordinaria percorsi aree esterne-BEI”, dell'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 9/2021);
4. di autorizzare l'accreditamento mediante bonifico bancario dell'importo di € **8.500,00** in riferimento alla fattura n. 089/2022 del 30/11/2022, ns prot. n. 2883-A del 30.11.2022, a favore della Ditta RIADATTARE s.r.l. di Trieste, C.F. e P.IVA 00967440322, sul c/c dedicato con IBAN: IT62T0306902233100000005687;
5. di autorizzare il pagamento della somma di € **850,00** relativa all'I.V.A. 10% sulla sopraindicata fattura a favore del capitolo 600 “Ritenute per scissione contabile IVA (Split payment) - Attività Istituzionale” del Bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
6. di accertare e riscuotere l'importo di € **850,00** relativo all'IVA di cui al punto precedente, sul Titolo 9, Tipologia 100, capitolo d'entrata n. 600 “Ritenute per scissione contabile IVA (Split payment) – Attività istituzionale” del Bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
7. di autorizzare il pagamento della somma di € **850,00** a favore dell'Agenzia delle Entrate sulla Missione 99, Programma 1, Titolo 7 del capitolo di spesa 6000 “Versamento delle ritenute per scissione contabile IVA (split payment) - Attività istituzionale” del Bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024;
8. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)