



agenzia regionale per il
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1220/ARDISSTRIESTE del 03/08/2022

OPERA 21 TS LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E SISTEMAZIONE MURI PERIMETRALI COMPENSORIO DI TRIESTE - CUP: F95F21001530002

Decreto a contrarre e contestuale affidamento dei lavori ditta De.Co.Ma S.r.l.

CIG: 9332555C02 numero Gara: 8654335

Decreto a contrarre e contestuale affidamento dell'incarico di Collaudatore delle opere strutturali all'ing. Claudio Pantanali della EUROPROGETTI S.r.l. CIG: ZB5375CE7F

Approvazione dell'aggiornamento del quadro economico dell'opera

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24/02/2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25/02/2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;

- il D. Lgs. n. 118 del 23.06.2011 "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42" e s.m.i;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 (legge finanziaria 2015), ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del citato D. Lgs. n. 118 del 3/06/2011;
- il D. Lgs. 50/2016 avente per oggetto "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;
- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020 così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D. Lgs. n. 33/2013 avente ad oggetto "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

Premesso che:

- l'OPERA 21 TS LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E SISTEMAZIONE MURI PERIMETRALI COMPENSORIO DI TRIESTE è finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2155 "Contributo straordinario all'ARDISS a copertura delle spese relative agli interventi di manutenzione degli immobili utilizzati ai fini istituzionali" per complessivi € 150.000,00 a valere sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 15/21);
- l'intervento di che trattasi è inserito nel programma triennale delle Opere di ARDiS approvato con il decreto n. 429 del 23/03/2022 citato nelle premesse;

Richiamati:

- il decreto n. 1916 del 14/12/2021 con cui è stato nominato RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- il decreto n. 1968 del 20/12/2021 con cui è stato affidato il Servizio di progettazione definitiva/esecutiva in fase unica, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE all'ing. Ilario Tul, di San Dorligo della Valle (TS), per l'importo complessivo di € 25.405,54 (CNPAIA ed IVA compresi) ed è stato attivato il FPV per l'importo complessivo del quadro economico pari ad € 150.000,00 (OG 15/21);
- il decreto n. 459 del 25/03/2022 con cui è stato affidato il Servizio di redazione della Relazione geologica, al dott. geol. Braidotti Raffaella di Buttrio (UD), per l'importo complessivo di € 663,00 (CNPAIA compresa – esente IVA);
- il decreto n. 1049 del 04.07.2022 con cui è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo in fase unica, è stata disposta l'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi mediante consultazione di almeno tre operatori economici ed è stato approvato l'aggiornamento del quadro economico dell'opera come di seguito indicato:

A LAVORI A BASE DI APPALTO

| | |
|--|--------------------|
| 1 Lavori a base d'asta | 85.007,07 € |
| 2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 8.992,93 € |
| A) TOTALE LAVORI | 94.000,00 € |

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|-------------|
| 1 I.V.A. 22% sui Lavori | 20.680,00 € |
| 2 Spese tecniche | |
| a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, | |
| 2.1 CSP, CSE, assistenza DL (compresa CASSA) | 20.824,21 € |
| b) IVA sulle spese tecniche a) | 4.581,33 € |
| 2.2 a) Relazione geologica (compresa CASSA) | 663,00 € |

| | | |
|-----|--|---------------------|
| | b) IVA sulle spese tecniche a) | 0,00 € |
| 2.2 | a) Collaudo strutturale (compresa CASSA) | 2.000,00 € |
| | b) IVA sulle spese tecniche a) | 440,00 € |
| 3 | Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 1.880,00 € |
| 4 | Spese Autorità di Vigilanza | 30,00 € |
| 5 | Imprevisti e arrotondamenti | 4.901,46 € |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 56.000,00 € |
| | IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) | 150.000,00 € |

Precisato che:

- la gara per l'affidamento dei lavori di che trattasi, espletata sulla piattaforma eAppaltiFVG RDO N. 36405 interpellando le ditte di Trieste Decli S.r.l., Impresa Costruzioni Benussi & Tomasetti S.r.l. e Manutek S.r.l.s. è andata deserta;

- ai sensi art. 63 comma 2 lett. a, si è reso necessario procedere con affidamento diretto individuando una nuova ditta, esperta nel settore della realizzazione di opere strutturali che potesse eseguire i lavori di che trattasi a partire da settembre p.v.;

Vista la RDO N. 36919 espletata sulla piattaforma eAppaltiFVG, con cui è stata interpellata direttamente la ditta De.Co.Ma S.r.l. di Trieste che si è resa disponibile ad eseguire i lavori di che trattasi già a partire dalla prima settimana di settembre p.v., affinché formulasse la propria migliore offerta sull'importo a base d'asta di € 85.007,07 più oneri della sicurezza pari a €8.992,93 non soggetti a ribasso;

Accertato che entro i termini previsti la De.Co.Ma S.r.l. ha presentato la propria offerta proponendo un ribasso dello 1,33 % da applicare sull'importo a base d'asta di €85.007,07 e, quindi, proponendosi di eseguire il Lavori di che trattasi per €83.876,48 più oneri per la sicurezza pari ad €8.992,93;

Dato atto della regolarità contributiva della De.Co.Ma S.r.l., DURC emesso da INAIL, prot. n. INAIL_33395542, data richiesta 10.06.2022 e scadenza validità al 08.10.2022;

Dato atto che sono in corso le verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta e, pertanto, l'aggiudicazione risulterà efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, solo a completamento delle verifiche di legge;

Ritenuto di approvare le risultanze della succitata RDO N. 36919 e, quindi, di affidare l'esecuzione dell'Opera 21 TS LAVORI DI CONSOLIDAMENTO E SISTEMAZIONE MURI PERIMETRALI COMPENSORIO DI TRIESTE alla Ditta De.Co.Ma S.r.l. per l'importo di €92.869,41 oneri sicurezza compresi, più I.V.A. al 22% pari a €20.431,27 e, quindi, per complessivi €113.300,68;

Richiamata la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18 dicembre 2019 n. 1197, confermata in data 23.12.2020 per l'anno 2021 che, ai sensi dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della legge 23 dicembre 2005 n. 266, determina i soggetti e l'entità della contribuzione a carico del mercato di competenza delle spese di funzionamento dell'Autorità non coperte dal finanziamento a carico dello Stato;

Accertato che la spesa inerente il contributo ANAC ammonta ad € 30,00;

Preso atto che:

- la spesa di complessivi € 30,00 a favore di ANAC, sarà imputata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.4), impegnata e finanziata nella Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2155 "Contributo straordinario all'ARDISS a copertura delle spese relative agli interventi di manutenzione degli immobili utilizzati ai fini istituzionali", a valere sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024;

- si provvederà con successivo apposito atto al versamento della relativa somma nei modi e termini disposti all'art. 3 dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: "modalità e termini di versamento della contribuzione";

Considerato che:

- l'Opera in oggetto prevede l'esecuzione di opere edili-strutturali per la cui realizzazione la normativa vigente prevede la nomina di un Collaudatore strutturale che segua la realizzazione dell'intervento nelle sue varie fasi e collaudi i lavori eseguiti;
- il personale tecnico di ARDiS è indisponibile a seguire l'attività di Collaudatore strutturale in quanto impegnato in altre attività non differibili e, pertanto, si rende indispensabile esternalizzare tale Servizio;
- il compenso per l'incarico di Collaudatore strutturale, calcolato ai sensi DM 17.06.2016 è pari ad € 3.254,01 (CNPAIA ed IVA escluse);

Visto l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento, eccezion fatta per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore a 5.000,00 euro;

Considerato che al fine di affidare l'incarico di che trattasi sono stati interpellati due professionisti esperti nel settore del collaudo delle opere strutturali e che l'ing. Claudio Pantanali della Europrogetti srl ha presentato il ribasso maggiore (pari al 30%) calcolato sull'importo di riferimento definito ai sensi del DM 17.06.2016 come precedentemente indicato;

Visti:

- il preventivo prot. 17928-A-A del 07/07/2022 presentato dall'ing. Claudio Pantanali della Europrogetti s.r.l. con sede in via Gaeta 54 a Udine, C.F. e P.IVA 01651050302, che si è offerto di svolgere il Servizio in parola per un importo pari ad € 2.277,81 più CNPAIA 4% pari ad € 91,11 ed IVA 22% pari ad € 521,16 e, quindi per complessivi € 2.890,08;
- la dichiarazione resa dall'affidatario, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici;
- la regolarità contributiva della Europrogetti s.r.l., DURC emesso da INAIL, prot. n. INAIL_33232202, data richiesta 31.05.2022 e scadenza validità al 28/09/2022;
- il CIG ZB5375CE7F emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Ritenuto di procedere ad affidare l'incarico di Collaudatore strutturale all'ing. Claudio Pantanali della Europrogetti s.r.l. con sede in via Gaeta 54 a Udine, C.F. e P.IVA 01651050302, per un importo pari ad € 2.277,81 più CNPAIA 4% pari ad € 91,11 ed IVA 22% pari ad € 521,16 e, quindi per complessivi € 2.890,08;

Verificato che gli importi necessari per dare seguito agli affidamenti summenzionati trovano copertura finanziaria sulla Missione 4, Programma 4 Titolo II° al Capitolo 2155 "Contributo straordinario all'ARDISS a copertura delle spese relative agli interventi di manutenzione degli immobili utilizzati ai fini istituzionali" (OG.15/21), dell'esercizio finanziario 2022, del Bilancio di previsione 2022/2024;

Precisato che il quadro economico dell'opera, alla luce degli impegni sopracitati, viene modificato come segue:

A1 LAVORI A BASE DI APPALTO

| | |
|---|--------------------|
| 1 Lavori | 83.876,48 € |
| 2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 8.992,93 € |
| A) TOTALE LAVORI | 92.869,41 € |

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | | |
|-----|---|---------------------|
| 1 | I.V.A. 22% sui Lavori | 20.431,27 € |
| 2 | Spese tecniche | |
| | a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, | |
| 2.1 | CSP,CSE, assistenza DL (compresa CASSA) | 20.824,21 € |
| | b) IVA sulle spese tecniche a) | 4.581,33 € |
| 2.2 | a) Relazione geologica (compresa CASSA) | 663,00 € |
| | b) IVA sulle spese tecniche a) | 0,00 € |
| 2.2 | a) Collaudo strutturale (compresa CASSA) | 2.368,92 € |
| | b) IVA sulle spese tecniche a) | 521,16 € |
| 3 | Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 1.857,39 € |
| 4 | Spese Autorità di Vigilanza | 60,00 € |
| 5 | Imprevisti e arrotondamenti | 5.823,31 € |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 57.130,59 € |
| | IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) | 150.000,00 € |

Ritenuto pertanto, di assumere i relativi impegni di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2022;

DECRETA

1. di dare atto che ai sensi l'art. 63, comma 2, lettera a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. si è provveduto ad indire sulla piattaforma eAppaltiFVG apposta RDO N. 36919 invitando la ditta De.Co.Ma S.r.l. di Trieste a presentare il ribasso sull'importo a base d'asta di €85.007,07, più oneri per la sicurezza pari ad €8.992,93;

2. di approvare le risultanze della RDO N. 36919 e, quindi, di affidare l'esecuzione dei lavori in argomento alla De.Co.Ma S.r.l. con sede legale in Via di Giarizzole, 32 a Trieste, C.F./P.IVA 00580460327, verso un importo di € 92.869,41 oneri sicurezza compresi, più I.V.A. al 22% pari a € 20.431,27 e, quindi, per complessivi €113.300,68;

3. di impegnare a favore della De.Co.Ma S.r.l. di Trieste l'importo complessivo di €113.300,68, precisando che sono in corso le verifiche delle dichiarazioni rese dalla ditta e che, pertanto, l'aggiudicazione risulterà efficace ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. 50/2016, solo a completamento delle verifiche stesse;

4. di impegnare la spesa di € 30,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC, tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.4) e di riservarsi successivo apposito atto per il versamento della relativa somma che, nei modi e termini disposti dalla deliberazione 18.12.2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione "modalità e termini di versamento della contribuzione";

5. di disporre, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, così come modificato dalla L. n. 108/2021, l'affidamento diretto dell'incarico di Collaudatore delle opere strutturali all'ing. Claudio Pantanali della EUROPROGETTI S.r.l. con sede in via Gaeta 54 a Udine, C.F. e P.IVA 01651050302, verso l'importo complessivo di € 2.890,08 (di cui € 2.277,81 per il Servizio, € 91,11 per CNPAIA 4% ed € 521,16 per IVA 22%), precisando ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;

6. di impegnare a favore della EUROPROGETTI S.r.l. di Udine l'importo di € 2.890,08 precisando ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del relativo contratto avverrà mediante scambio di corrispondenza ai sensi dell'art. 32, comma 14, del Codice dei contratti;

7. che le obbligazioni che discendono dal presente atto e dagli impegni di cui ai punti 3), 4) e 6) trovano copertura finanziaria nella Missione 4, Programma 4 Titolo II al Capitolo 2155 "Contributo straordinario all'ARDISS a copertura delle spese relative agli interventi di manutenzione degli immobili utilizzati ai fini istituzionali" a valere

sull'esercizio finanziario 2022 del bilancio pluriennale 2022/2024 (OG 15/21) e che tali impegni vengono a scadere il 31.12.2022;

8. di approvare l'aggiornamento del quadro economico dell'opera per complessivi ed invariati € 150.000,00 come segue:

A1 LAVORI A BASE DI APPALTO

| | |
|---|--------------------|
| 1 Lavori | 83.876,48 € |
| 2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso | 8.992,93 € |
| A) TOTALE LAVORI | 92.869,41 € |

B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---|---------------------|
| 1 I.V.A. 22% sui Lavori | 20.431,27 € |
| 2 Spese tecniche | |
| a) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, | |
| 2.1 CSP,CSE, assistenza DL (compresa CASSA) | 20.824,21 € |
| b) IVA sulle spese tecniche a) | 4.581,33 € |
| 2.2 a) Relazione geologica (compresa CASSA) | 663,00 € |
| b) IVA sulle spese tecniche a) | 0,00 € |
| 2.2 a) Collaudo strutturale (compresa CASSA) | 2.368,92 € |
| b) IVA sulle spese tecniche a) | 521,16 € |
| 3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 | 1.857,39 € |
| 4 Spese Autorità di Vigilanza | 60,00 € |
| 5 Imprevisti e arrotondamenti | 5.823,31 € |
| B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | 57.130,59 € |
| IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) | 150.000,00 € |

9. di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

RUP e Responsabile dell'istruttoria: arch. Elena Morassutti