

Decreto n° 833/ARDISSTRIESTE del 27/05/2022

OPERA 16 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3 TS – CUP F97H21001160002**Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. – CIG 8937826F54****AUTORIZZAZIONE AI SUBAPPALTI per le opere edili non specializzate alla Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru, per le opere da piastrellista alla Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano, alla Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto e alla Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi.****IL RESPONSABILE DELEGATO DI POSIZIONE ORGANIZZATIVA****VISTI:**

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario”, come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004, con cui è stato emanato il “Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali” e ss.mm.ii.;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con cui è stato rinnovato l’incarico di Direttore generale dell’ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27/12/2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107/ARDISSTRIESTE del 29/01/2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- il decreto n. 236/ARDISSTRIESTE del 24/02/2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248/ARDISSTRIESTE del 25/02/2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell’Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all’arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 429 del 23/03/2022 ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2022 e pluriennale 2022/2024 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 563 di data 22/04/2022;
- il decreto legislativo 23/06/2011, n. 118 “Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42” e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016, avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici e ss.mm.ii.;

- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale” e, in particolare, l’articolo 1, commi 1 e 2, lett. a), così come modificato dalla L. n. 108/2021;
- il D.Lgs. 33/2013 avente ad oggetto “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

RICHIAMATI:

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con il quale è stato contestualmente approvato il programma annuale e triennale delle Opere tra cui l’intervento denominato OPERA 16 TS - LAVORI DI MANUTENZIONE E RIORGANIZZAZIONE SPAZI INTERNI, AREE COMUNI ED ALLOGGI CDS E3-TS;
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 con il quale è stato nominato RUP per l’intervento in oggetto l’arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il “gruppo di lavoro”;
- il decreto n. 773 del 26/05/2021 con il quale veniva approvato il Quadro Economico dell’opera e contestualmente affidato il servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione a favore della SERTECO SERVIZI TECNICI COORDINATI S.R.L., con sede a Udine in viale Tricesimo, 103/A, C. F. 00192600328e e P.IVA. 00526890306;
- il decreto n. 1482 del 13/10/2021 con il quale veniva approvato il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in fase unica, aggiornato il quadro economico dell’opera ed indetta la procedura di gara per l’affidamento dei lavori in oggetto;
- il decreto n. 1983 del 21/12/2021 con cui si disponeva, in pendenza del completamento delle verifiche di legge, l’affidamento alla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. con sede in via Belpoggio n. 4 a Trieste, C.F./P.IVA 00104180328 dei Lavori in argomento verso un importo complessivi di € 794.133,16, di cui € 700.186,42 per i lavori, € 21.752,82 per gli oneri della sicurezza ed € 72.193,92 per l’I.V.A. al 10%;
- il decreto n. 205 del 11/02/2022 con cui l’aggiudicazione dell’affidamento alla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. è divenuta efficace a seguito del completamento con esito positivo delle verifiche di legge;

VISTI:

- il verbale di consegna dei lavori, art. 5 comma 2 D.M. 49/2018, di data 08/03/2022 con il quale il D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco dispone la consegna dei lavori in oggetto verificato e validato il P.O.S. della Ditta esecutrice GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C.;
- il contratto stipulato con la Ditta esecutrice GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ns. prot. ARDISSTRIESTE-CON-2022-0000036-P del 16/03/2022;
- il decreto n. 397 del 17/03/2022 con il quale si autorizzavano i seguenti subappalti:
 - Ditta KC S.N.C. di Kavalic Claudio & C. per il montaggio e smontaggio del ponteggio di servizio e Maber;
 - Ditta ALABARDA COSTRUZIONI S.R.L. di Maurizio Falaschi per le opere di demolizione;
 - Ditta STEMA S.N.C. di Alessandro Calvani & Luca Feruglio per le opere impiantistiche;
- il decreto n. 514 del 06/04/2022 con il quale si autorizzavano i seguenti subappalti:
 - Ditta A.M. PITTURAZIONI di Maurizio Somma per le opere edili di cartongesso e pittura;
 - Ditta PLUS PITTURAZIONI E RESTAURI di Andrea Somma per le opere edili di cartongesso e pittura;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0016127-A del 13/05/2022 con la quale l’appaltatore richiede l’autorizzazione a procedere al subappalto per le opere edili non specializzate, quali la chiusura tracce impiantistiche, alla **Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru** con sede in via Baiamonti, 31 – 34145 – Trieste (TS), C.F. CRBLND76H26Z129F e P.IVA 01330690320 per complessivi € 600,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru n. prot. INPS_31164724 regolare con scadenza al 02/09/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0017113-A del 20/05/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere da piastrellista alla **Ditta SAMBUCCO GIULIANO di Sambucco Giuliano** con sede in via Pra di Coi, 1 – 33053 – Latisana (UD), C.F. SMBGLN57L03Z120C e P.IVA 03041980305 per complessivi € 15.250,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta SAMBUCCO GIULIANO di Sambucco Giuliano allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- la richiesta del DURC della Ditta SAMBUCCO GIULIANO di Sambucco Giuliano ad oggi ancora in fase di verifica;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0017113-A del 20/05/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere da piastrellista alla **Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano** con sede in via Sottopovolo, 93 – 33053 – Latisana (UD), C.F. GLLSFN70A25E473E e P.IVA 01898150303 per complessivi € 8.750,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano n. prot. INAIL_32374114 regolare con scadenza al 30/07/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0017114-A del 20/05/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere da piastrellista alla **Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto** con sede in via Borg dai Prats, 1 – 33050 – Pordenone (UD), C.F. BRTMRT65H10L219R e P.IVA 02084680301 per complessivi € 7.300,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto n. prot. INAIL_32016777 regolare con scadenza al 12/07/2022;

VISTI:

- la nota pec inviata dalla Ditta GIOVANNI CRAMER & FIGLI S.N.C. ed acquisita al prot. ARDISSTRIESTE-GEN-2022-0017114-A del 20/05/2022 con la quale l'appaltatore richiede l'autorizzazione a procedere al subappalto per le opere da piastrellista alla **Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi** con sede in via Malamocco, 19/B – 30020 – San Michele al Tagliamento (VE), C.F. CLLDDE78L26E473D e P.IVA 04029770270 per complessivi € 7.300,00 (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- il contratto di subappalto alla Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi allegato alla nota stessa e tutta la documentazione a corredo inviata dalla ditta affidataria verificata con esito positivo, per quanto di competenza, dal D.L./C.S.E. ing. arch. Marco Costantino Scirocco;
- il DURC della Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi n. prot. INAIL_32196066 regolare con scadenza al 21/07/2022;

RICHIAMATO l'art. 49, comma 1, lettera b), sub. 2) della L. n. 108 del 2021 "Conversione in legge, con modificazioni, del D.L. 77 del 2021 recante governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure" che ha modificato il primo periodo del comma 14 dell'art. 105 del Codice dei contratti pubblici nella quale viene eliminato il divieto di ribasso superiore al 20% dei prezzi unitari così come risultanti dall'aggiudicazione all'affidatario principale ed obbliga il subappaltatore a garantire gli stessi standard qualitativi e prestazionali previsti nel contratto di appalto e

riconoscere ai lavoratori un trattamento economico e normativo non inferiore a quello che avrebbe garantito il contraente principale, inclusa l'applicazione dei medesimi contratti collettivi nazionali di lavoro;

VERIFICATA l'effettiva applicazione della presente disposizione sopra citata da parte del D.L./C.S.E.:

- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;
- nel contratto di subappalto sottoscritto tra la Ditta SAMBUCCO GIULIANO di Sambucco Giuliano e la Ditta affidataria ed allegato alla richiesta di autorizzazione;

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente richiamate e trasfuse;

DECRETA

- 1) di autorizzare il subappalto per le opere edili non specializzate, quali la chiusura tracce impiantistiche, da eseguirsi in seno all'opera 16 TS a favore della **Ditta MAR RESTAURI di Cioroboiu Alexandru** con sede in via Baiamonti, 31 – 34145 – Trieste (TS), C.F. CRBLND76H26Z129F e P.IVA 01330690320 per complessivi **€ 600,00** (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 2) di autorizzare il subappalto per le opere da piastrellista da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta GALLIMBERTI STEFANO di Gallimberti Stefano** con sede in via Sottopovolo, 93 – 33053 – Latisana (UD), C.F. GLLSFN70A25E473E e P.IVA 01898150303 per complessivi **€ 8.750,00** (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 3) di autorizzare il subappalto per le opere da piastrellista da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta BERTELLI UMBERTO di Bertelli Umberto** con sede in via Borg dai Prats, 1 – 33050 – Pocenia (UD), C.F. BRTMRT65H10L219R e P.IVA 02084680301 per complessivi **€ 7.300,00** (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 4) di autorizzare il subappalto per le opere da piastrellista da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta COLLE EDDI di Colle Eddi** con sede in via Malamocco, 19/B – 30020 – San Michele al Tagliamento (VE), C.F. CLLDDE78L26E473D e P.IVA 04029770270 per complessivi **€ 7.300,00** (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi);
- 5) di non autorizzare il subappalto per le opere da piastrellista da eseguirsi in seno all'Opera 16 TS a favore della **Ditta SAMBUCCO GIULIANO di Sambucco Giuliano** con sede in via Pra di Coi, 1 – 33053 – Latisana (UD), C.F. SMBGLN57L03Z120C e P.IVA 03041980305 per complessivi **€ 15.250,00** (oneri per la sicurezza ed I.V.A. inclusi), poiché in fase di verifica della documentazione richiesta;
- 6) che sarà trasmessa mezzo pec l'aggiornamento della notifica preliminare ai sensi dell'art. 99 del D.Lgs n. 81/08 e s.m.i. per i lavori in oggetto;
- 7) che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELEGATO DI P.O.

arch. Elena MORASSUTTI

(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento:

arch. Elena MORASSUTTI

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it

Responsabile dell'istruttoria e DL/CSE:

ing. arch. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it

Sede legale e operativa di Trieste

Salita Monte Valerio, 3 – 34127 – Trieste (TS)

Tel.: (+39) 040 3595329 – Fax: (+39) 040 3595319

Sede operativa di Udine

Viale Ungheria, 47 – 33100 – Udine (UD)

Tel.: (+39) 0432 245711 – Fax: (+39) 0432 21846