

Decreto n° 1965/ARDISSTRIESTE del 20/12/2021

Casa dello Studente dei Rizzi: Servizio di ripristino del funzionamento dei miscelatori installati nelle cucine, sostituzione di un circolatore per il funzionamento dell'impianto solare-termico e la sostituzione del quadro elettrico del sistema autoclave acqua sanitaria.

Decreto a contrarre e contestuale affidamento.

CIG: Z4E3442669

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'ARDiS al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02. 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02. di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il decreto n. 1374 dd. 22/09/2021 ad oggetto "Prima Variazione al Bilancio di Previsione 2021 e triennale 2021-2023 ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 118/2011 e s.m.i., applicazione dell'avanzo di amministrazione libero 2020 ed aggiornamento programma triennale delle opere pubbliche 2021-2023" approvato con DGR n. 1576 del 15/10/2021;
- Il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;
- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recante il Codice dei contratti pubblici;

- il D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, avente ad oggetto “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, ed in particolare l’art. 1, comma 2, lett. a) il quale prevede che la stazione appaltante possa disporre l’affidamento diretto degli appalti di forniture e servizi di importo inferiore a 75.000 euro;
- il D.L. n. 77/2021 recante “Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure” che eleva a 139.000 euro la soglia per ricorrere all’affidamento diretto per gli appalti di forniture e servizi;

Visti:

- il Regolamento concernente criteri e modalità per l’espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell’attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;
- l’art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l’art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l’obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePa) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che:

- questa Agenzia è proprietaria dell’immobile adibito a Casa dello Studente, ubicato in via delle Scienze, 110 a Udine;
- all’interno della residenza sono presenti n. 6 cucine con totali n. 12 lavandini a disposizione degli ospiti;
- in detti lavandini la rubinetteria è ammalorata e con costanti perdite e che pertanto risulta necessario sostituirla;
- per la produzione di acqua calda sanitaria oltre ai generatori a metano è presente un impianto solare termico;
- non risulta funzionante un circolatore (pompa) che permette il ricircolo dell’acqua verso i boiler di accumulo;
- per ripristinare il corretto funzionamento dell’impianto solare termico è necessario sostituire la pompa non funzionante;
- per mantenere costante la pressione nell’impianto di acqua sanitaria di tutta la residenza sono presenti delle pompe comandate da una centralina elettronica;
- il quadro elettrico che gestisce la messa in funzione delle pompe risulta essere danneggiata;
- al fine di garantire una costante portata d’acqua in ogni locale della residenza si rende necessario ripristinare il corretto funzionamento dell’impianto di autoclave sostituendo il quadro elettrico a gestione delle pompe;

Vista la necessità di riattivare con urgenza, il corretto funzionamento dei lavelli delle cucine, dell’impianto solare termico e delle pompe di autoclave al fine di ripristinare le normali condizioni degli impianti, si è effettuata un’indagine preliminare da parte dell’ufficio tecnico individuando la ditta Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili ed Industriali che è in grado di intervenire con rapidità e perizia per ripristinare il funzionamento degli impianti summenzionati;

Dato atto che:

- per l’esecuzione del servizio in parola è stata esperita sul MePa apposita Trattativa Diretta n. 1961237, chiedendo alla ditta individuata, di presentare la propria migliore offerta sull’importo a base d’asta stimato, preventivamente valutato, pari ad € 6.700,00 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza pari ad € 241,00;
- all’ora e data di scadenza prevista, la ditta Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, ha confermato l’importo a base d’asta offrendosi, quindi, di svolgere il servizio alle condizioni indicate nel F.P.C., verso l’importo di € 6.700,00 più oneri della sicurezza pari ad € 241,00, IVA 22% esclusa;

Dato atto della regolarità contributiva di Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, DURC emesso da INPS prot. n. INAIL_30187727, con scadenza validità al 17/03/2022;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, all'affidamento diretto alla ditta di Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, con sede legale in Udine, via Terenzano, 30 CF/P.IVA. n. 02468710302, per l'intervento di ripristino del funzionamento dei miscelatori installati nelle cucine, la sostituzione di un circolatore per il funzionamento dell'impianto solare-termico e la sostituzione del quadro elettrico del sistema autoclave acqua sanitaria, per l'importo complessivo pari a € 8.468,02 compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 22%;

Visto il CIG Z4E3442669 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Dato atto che:

- ai sensi art. 103 comma 11 D.Lgs 50/2016 la ditta non è tenuta a presentare apposita polizza fidejussoria a titolo di cauzione definitiva;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica solo a conclusione delle verifiche di legge;

Verificato che l'importo complessivo di € 8.468,02 a favore della ditta Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, trova copertura finanziaria sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I°, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitolo 2050 art. 520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Polo Rizzi", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

Ritenuto, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

DECRETA

1. di disporre, per le motivazioni in premessa, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lett. a) del D.L. n. 76/2020, convertito con L. n. 120/2020, l'affidamento diretto per l'intervento di ripristino del funzionamento dei miscelatori installati nelle cucine, la sostituzione di un circolatore per il funzionamento dell'impianto solare-termico e la sostituzione del quadro elettrico del sistema autoclave acqua sanitaria, e di impegnare l'importo complessivo di € 8.468,02 di cui € 6.700,00 per gli interventi, € 241,00 per oneri per la sicurezza ed € 1.527,02 per I.V.A. al 22%, a favore Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, con sede legale in Udine, via Terenzano, 30 CF/P.IVA. n. 02468710302;
2. di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente atto e dagli impegni di cui ai punti 1) per € 8.468,02 a favore della Marcuzzi Mauro srl Impianti Civili e Industriali, trova copertura finanziaria sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I, Capitolo 2050 art. 520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni - Polo Rizzi", a valere sull'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
3. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
 - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 1) viene a scadere il 31/12/2021;
 - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato
di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)