

OPERA 6a TS Lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo della Casa dello studente E3 di via F. Severo 154 a Trieste – CUP F95B19000670005
Fornitura e posa in opera delle tende nelle aule studio e nei vani scale
Decreto a contrarre e contestuale affidamento
CIG: Z3332D0201

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa

Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24.02. 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25.02. di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata “Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare” istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- Il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l'articolo 26;

Richiamati:

- il decreto di aggiudicazione n. 1855 del 20.12.2019 con cui, è stato affidato il servizio di ingegneria e architettura per la redazione del progetto preliminare, definitivo ed esecutivo per gli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo della casa dello studente edificio E3 polo universitario di Trieste allo Studio tecnico associato ARTES, C.F./P.IVA 01156110312 con sede a Gradisca d'Isonzo 34072, in via Lorenzoni 2/b per un importo complessivo di € 19.999,75, oltre a contributi cassa architetti 4% e IVA 22% per € 5.375,93 e, quindi, per un totale di € 25.375,68;
- il decreto n. 788 del 09.07.2020 con cui è stato approvato il progetto esecutivo per gli interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo della casa dello studente edificio E3 polo universitario di Trieste CUP F95B19000670005 per un importo complessivo di € 616.840,00 come da progetto redatto dallo Studio tecnico associato ARTES;
- il decreto n. 1521 del 03.12.2020 con cui è stato disposto l'affidamento del servizio per la redazione del piano di sicurezza e coordinamento, la direzione e contabilità dei lavori nonché per il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, a favore dello Studio tecnico associato ARTES, verso un importo di € 18.623,79 oltre a contributi cassa architetti 4% per € 744,95 ed IVA 22% per € 4.261,12 e, quindi, per un totale di € 23.629,86;
- il decreto n. 1339 di data 10 novembre 2020, è stata disposta l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori in oggetto, a seguito di un ribasso del 17,63 % offerto sulla base d'asta dei lavori, alla ditta SERRAMETAL Srl di Mortegliano (UD), oneri della sicurezza ed IVA esclusi;
- il decreto n. 1521 del 03.12.2020 è stato attivato il fondo pluriennale vincolato per la copertura complessiva della spesa prevista nel Quadro economico di cui al progetto esecutivo sopra richiamato;
- il decreto n. 110 del 01.02.2021 con il quale è stato approvato il piano di sicurezza e coordinamento dei lavori sopra detti che ha aggiornato il piano medesimo dei maggiori oneri dovuti per le misure anti COVID-19, risultando così gli oneri della sicurezza pari ad € 12.619, 14 e l'importo complessivo dei lavori pari ad € 368.409, 84 oltre l'IVA nella misura del 10%;
- il decreto n. 422 del 29.03.2021 con cui l'arch. Elena Morassutti è subentrata al geom. Adriano Grahor in qualità di RUP per l'intervento di che trattasi;
- il decreto n. 633 del 10.05.2021 con cui è stata approvata la perizia di variante redatta ai sensi dell'art.106 comma 1 lettera b) del Dlgs 50/2016 e s.m.i. ed è stato aggiornato il quadro economico dell'intervento come di seguito indicato:

•

A	LAVORI	
A.1	Lavori a base d'asta	401.388,71 €
A.2	Oneri di sicurezza	14.649,80 €
	Totale lavori	416.038,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10% su lavori	41.603,85 €
B.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L. C.S.P., C.S.E. e perizia di variante	42.395,13 €
B.3	Incarassa 4% e IVA 22% su B2	11.395,81 €
B.4	Incentivi (2% di A DPreg n° 59 del 01.04.2019)	9.745,99 €
B.5	Fondo per imprevisti	90.445,61 €
B.6	Fondo per accordi bonari	4.995,10 €
	Totale somme a disposizione	200.801,49 €
	Complessivo A+B	616.840,00 €

Premesso che a seguito della realizzazione delle nuove finestrate nelle aule studio ed in corrispondenza dei vani scale e locali limitrofi della Casa dello studente E3 si rende necessario provvedere alla fornitura e posa in opera di apposite tende filtranti, in materiale autoestingente, al fine di mitigare l'effetto dei raggi solari e

migliorare il confort climatico all'interno degli ambienti, oltre che acquisire parti di ricambio dei serramenti posti in opera con l'appalto principale per poter eseguire in economia eventuali piccoli interventi manutentivi sui serramenti stessi;

Visti:

- il Regolamento concernente criteri e modalità per l'espressione della valutazione di congruità economica e tecnica e dell'attestazione di conformità della prestazione contrattuale approvato con D.P.R. n. 214/Pres di data 29 luglio 2009;
- l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;
- l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePa) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

Considerato che:

- per la fornitura e posa in opera in parola, al fine di migliorare il confort climatico all'interno degli ambienti e reperire il materiale necessario ad effettuare in economia le future manutenzioni dei serramenti è stata esperita sul MePa apposita Trattativa Diretta n. 1803354, chiedendo alla Ditta Serrametal s.r.l., esecutrice dei *Lavori di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo* che quindi ha curato la posa dei nuovi serramenti all'interno dell'edificio E3 e che, pertanto è in grado di fornire tutti i pezzi di ricambio necessari per le future manutenzioni oltre che specializzata nella fornitura e posa in opera di tendaggi , di presentare la propria migliore offerta sull'importo a base d'asta stimato pari ad € 19.307,00 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza pari ad € 112,81;
- all'ora e data di scadenza prevista, la Ditta Serrametal s.r.l. ha offerto il ribasso dello 0.5% sull'importo a base d'asta, offrendo quindi l'importo complessivo di € 19.323,28, compresi oneri per la sicurezza, IVA 10% esclusa, impegnandosi quindi a completare la fornitura e posa in opera delle tende entro il 15 settembre 2021, mentre la fornitura del materiale di ricambio dovrà essere completata entro 30 settembre p.v.;

Dato atto della regolarità contributiva di Serrametal s.r.l. , DURC emesso da INAIL, prot. n. INAIL_28216408, data richiesta 03.07.2021 e scadenza validità al 31.10.2021;

Preso atto della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

Ritenuto, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, all'affidamento alla Ditta Serrametal s.r.l. con sede legale in Mortegliano (UD), via Buiatti n.40, C.F. e P.IVA 00236760302, per la fornitura e posa in opera in parola, per l'importo complessivo pari a € 21.255,61 compresi oneri per la sicurezza ed I.V.A. 10%;

Visto il CIG Z3332D0201 emesso da ANAC e acquisito agli atti;

Dato atto che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 la ditta è tenuta a presentare apposita polizza fidejussoria a titolo di cauzione definitiva;
- la S.A. si riserva la facoltà di procedere con la consegna della fornitura anche in pendenza della stipula del contratto come indicato nel Foglio patti e condizioni accettato dalla Ditta in fase di presentazione dell'offerta;

Verificato che l'importo complessivo di € 21.255,61 a favore della Ditta Serrametal s.r.l. trova imputazione nella OG 13/2019 sulla Missione 4, Programma 4, Titolo II Capitolo 2120 "Interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo cds E3 a Trieste - BEI", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

Precisato che gli incentivi ammontano ad € 10.038,99 e pertanto l'importo indicato alla voce B.4 del quadro economico va rimodulata;

RITENUTO, pertanto di,

1. di aggiornare ed approvare il quadro economico dell'intervento per complessivi ed invariati € 616.840,00, come di seguito meglio indicato:

A	LAVORI	
A.1	A.1 Lavori a base d'asta	401.388,71 €
A.2	Oneri di sicurezza	14.649,80 €
		Totale lavori
		416.038,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10% su lavori	41.603,85 €
B.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L. C.S.P., C.S.E. e perizia di variante	42.395,13 €
B.3	Inarcassa 4% e IVA 22% su B2	11.395,81 €
B.4	Incentivi (2% di A DPreg n° 59 del 01.04.2019)	10.038,99 €
B.5	Fondo per imprevisti	69.117,00 €
B.6	Fondo per accordi bonari	4.995,10 €
B.7	Fornitura e posa in opera delle tende nelle aule studio e nei vani scale	21.255,61 €
		Totale somme a disposizione
		200.801,49 €
		COMPLESSIVO A+B
		616.840,00 €

2. di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

DECRETA

1. di aggiornare ed approvare il quadro economico per complessivi € 616.840,00 come di seguito riportato:

A	LAVORI	
A.1	A.1 Lavori a base d'asta	401.388,71 €
A.2	Oneri di sicurezza	14.649,80 €
		Totale lavori
		416.038,51 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE	
B.1	I.V.A. 10% su lavori	41.603,85 €
B.2	Spese tecniche per progettazione definitiva, esecutiva, D.L. C.S.P., C.S.E. e perizia di variante	42.395,13 €
B.3	Inarcassa 4% e IVA 22% su B2	11.395,81 €
B.4	Incentivi (2% di A DPreg n° 59 del 01.04.2019)	10.038,99 €
B.5	Fondo per imprevisti	69.117,00 €

B.6	Fondo per accordi bonari	4.995,10 €
B.7	Fornitura e posa in opera delle tende nelle aule studio e nei vani scale	21.255,61 €
	Totale somme a disposizione	200.801,49 €
	COMPLESSIVO A+B	616.840,00 €

2. di disporre, per le motivazioni in premessa, l'affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., della Fornitura e posa in opera delle tende nelle aule studio e nei vani scale, da eseguirsi presso la CDS E3 di Trieste, per l'importo complessivo di € 21.255,61 di cui € 19.210,47 per f.p.o., € 112,81 per oneri per la sicurezza ed € 1.932,33 per I.V.A. al 10%, a favore della Ditta Serrametal s.r.l. con sede legale in Mortegliano (UD), via Buiatti 40, C.F. e P.IVA 00236760302;
3. per la fornitura e posa in opera di cui al punto 2), di provvedere al relativo impegno di spesa dell'importo complessivo di € 21.255,61 I.V.A. inclusa, nella OG 13/2019 sulla Missione 4, Programma 4, Titolo II Capitolo 2120 "Interventi di riqualificazione energetica e messa in sicurezza delle vie d'esodo cds E3 a Trieste - BEI", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
4. di dare atto che:
 - ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
 - ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 la ditta è tenuta a presentare apposita polizza fidejussoria a titolo di cauzione definitiva;
 - la S.A. si riserva la facoltà di procedere con la consegna della fornitura e posa in opera anche in pendenza della stipula del contratto e che dovranno essere rispettati tutti i disposti contrattuali contenuti nel Foglio patti e condizioni accettato dalla ditta nell'atto stesso di presentazione dell'offerta economica caricata sul MePa - Trattativa Diretta n. 1803354;
 - l'obbligazione discendente dal presente affidamento e dall'impegno di cui al punto 2) viene a scadere il 31/12/2021;
 - saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa
arch. Elena Morassutti
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria: arch. Elena MORASSUTTI