

OGGETTO: Impegno canone fino a scadenza contratto - 8 aprile 2021 - per il servizio di manutenzione degli impianti elevatori Matr. ASC/58.2.2012, ASC/60.2.2012, ASC/57.2.2012, installati presso la Casa dello studente al polo dei Rizzi in Udine a favore di Otis Servizi Srl. **CIG: Z1D1BFA81A**

## Il Direttore Generale

### Visti:

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario" come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- la D.G.R. n. 893 dd. 19 giugno 2020 avente ad oggetto la modifica dell'articolazione organizzativa generale dell'Amministrazione regionale ed a seguito della quale si dispone la soppressione del Servizio gestione patrimonio immobiliare, costituito con D.G.R. n.1363 dd. 23 luglio 2018, riconducendone le funzioni interessate direttamente alle dipendenze della Direzione generale dell'Agenzia;
- il decreto n. 338/ARDISSTRIESTE del 10/03/2020 ad oggetto "Bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2020 e pluriennale 2020/2022 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 512 di data 03/04/2020;
- il Dlgs 23.06.2011, n. 118 avente ad oggetto "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della L. 5 maggio 2009, n. 42", e s.m.i. ed in particolare:
  - l'art. 43 relativo all'"Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" che, al comma 2, prevede la concessione dell'esercizio provvisorio per periodi non superiori a quattro mesi;
  - il punto 8. "Esercizio provvisorio e gestione provvisoria" dell'allegato A/2 "Principio contabile applicato concernente la contabilità finanziaria" che prevede la gestione degli stanziamenti di spesa previsti;

**Premesso** che presso la Casa dello studente di Via delle Scienze 104, 106, 108, nel polo dei Rizzi in Udine sono in esercizio tre ascensori (Matr. ASC/58.2.2012, ASC/60.2.2012, ASC/57.2.2012);

**Considerato** che il programma di manutenzione degli impianti predetti compete a Gaetano Paolin Spa, in forza dell'All. F al contratto d'appalto Rep. n. 9301 del 30.06.2010, sino all'8.4.2021;

**Preso atto** che con decreto n. 1489 del 14.11.2016 è stato disposto di attivare apposita procedura a contrarre, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. a) del Dlgs. 50/2016, mediante ricorso alle modalità di

acquisto proprie del MePA, attraverso Trattativa diretta, con la ditta Otis servizi Srl con sede in Cassina De' Pecchi (MI), via Roma, 108, P.IVA 01729590032, per l'acquisizione del servizio di manutenzione dei su detti impianti elevatori al prezzo a base d'asta di € 2.400,00 all'anno, oltre IVA per il periodo dal 23 novembre 2016 sino all'8.4.2021, come previsto dall'art. 3 "Durata del contratto e canone" del capitolato stesso allegato al su richiamato decreto;

**Considerato** che con decreto n. 1547 del 21.11.2016 è stato aggiudicato a Otis Servizi Srl il servizio di manutenzione degli impianti elevatori Matr. ASC/58.2.2012, ASC/60.2.2012, ASC/57.2.2012, installati presso la Casa dello studente di via delle scienze n. 104, 106, 108 nel polo dei Rizzi in Udine, servizio meglio descritto nel capitolato speciale allegato al decreto n. 1489 del 14.11.2016, al prezzo ribassato del 6,11% su base d'asta di € 10.400,00, per il periodo dal 23 novembre 2016 sino all'8.4.2021, quindi per € 9.765,00, oltre a oneri di sicurezza per € 488,25, per un importo complessivo di € 10.253,00, Iva esclusa, ovvero per € 12.508,00, IVA compresa, e che con il medesimo decreto è stata impegnata, per l'anno 2016, la somma di € 320,00, IVA compresa, su Missione 4, Programma 4, Tit. 1, cap. 2050/500 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2016;

**Preso atto** che il predetto impegno riguarda il periodo contrattuale dal 23.11.2016 al 31.12.2016 e che successivamente gli impegni di spesa sono assunti annualmente;

**Richiamato** il decreto n. 1546/ARDISSTRIESTE del 25.10.2019 con cui è stato impegnato per l'anno 2019 a favore di Otis Servizi Srl (C.F./P.IVA 01729590032), per il servizio di manutenzione (canone) di n. 3 ascensori installati presso la Casa dello studente di via delle scienze al polo dei Rizzi in Udine, per il periodo 1.1.2019-31.12.2019, l'importo di € 2.859,87, sulla Missione 4, Programma 4, Tit. 1, cap. 2050/520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni –Polo Rizzi" del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2019;

**Ritenuto** necessario impegnare la restante parte del periodo contrattuale fino al giorno 8 aprile 2021 per un importo complessivo di € 3.638,38 (IVA compresa) a carico del Bilancio di previsione per l'esercizio 2021;

**Visto** il Durc che attesta la regolarità contributiva dell'impresa, con scadenza validità 11.02.2021;

### Decreta

1. Per le motivazioni illustrate in premessa, di impegnare in favore di Otis Servizi Srl (C.F./P.IVA 01729590032) la somma di € 3.638,38 (IVA compresa) per il canone relativo alla manutenzione degli impianti elevatori sopra descritti per la restante parte del periodo contrattuale che va dal 1° gennaio 2020 all'8 aprile 2021 con imputazione della spesa sulla Missione 4, Programma 4, Tit. 1, cap. 2050/520 "Affidamento manutenzione ordinaria e riparazioni –Polo Rizzi" del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2021;
1. Di dare atto che la spesa rientra nei limiti dei dodicesimi nel corso dell'esercizio provvisorio.

Il Direttore Generale  
Pierpaolo Olla  
(firmato digitalmente)

Responsabile dell'istruttoria: dott.ssa Claudia Cecchetto