

Casa dello Studente – Edificio E4 Trieste – Lavori di manutenzione ordinaria per il rifacimento parziale delle impermeabilizzazioni di copertura in guaina e dei terrazzini lungo le vie di esodo. Nomina R.U.P., costituzione gruppo di lavoro, decreto a contrarre e contestuale affidamento. CIG ZA431F686C

Il Direttore Generale

VISTI:

- la L.R. n. 21/2014 recante “Norme in materia di diritto allo studio universitario” così come modificata dalla L.R. n. 24 del 4 dicembre 2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell’Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12/06/2020 con la quale è stato conferito l’incarico di Direttore generale dell’Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, a decorrere dal 02/08/2020 fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell’Agenzia regionale;
- Il Decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) e s.m.i.;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto “Bilancio di previsione dell’Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione”, approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (Codice dei contratti pubblici) e ss.mm.ii.;
- l’art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 “legge finanziaria 2015”, ai sensi del quale, a decorrere dall’esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale indicano l’esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all’art. 3, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”, in particolare l’articolo 26;

PREMESSO CHE presso la CdS E4 sita in Trieste negli anni sono stati effettuati singoli interventi al fine di risolvere il problema delle infiltrazioni che ora si ripresentano con danneggiamenti nelle stanze e nelle parti comuni dell’edificio;

CONSIDERATO CHE a seguito dei sopralluoghi effettuati da parte dei tecnici di ARDiS sono stati definiti gli interventi risolutivi da eseguire e nel contempo è stato redatto dagli stessi un computo metrico estimativo per l'esecuzione dei lavori;

RITENUTO CHE:

- si rende necessario intervenire sui pianerottoli delle uscite di sicurezza con pavimentazione in plotte di ghiaio lavato e in cemento, compreso ogni altro onere, per un lavoro a perfetta regola dell'arte così da risolvere definitivamente le infiltrazioni d'acqua all'interno dei locali della struttura;
- si rende inoltre necessario intervenire anche sulle coperture in guaina bituminosa granigliata al fine di garantire la salubrità dei locali;

VISTO l'art. 36, comma 2, lett. a) del Codice degli appalti pubblici ai sensi del quale, per affidamenti di importo inferiore a 40.000,00 euro, la stazione appaltante può procedere anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

VISTO l'art. 1, comma 450 della L. 296/2006 che, per gli acquisti di beni e servizi di importo inferiore alla soglia di rilievo comunitario, ha imposto anche alle amministrazioni regionali l'obbligo di utilizzare il mercato elettronico della pubblica amministrazione (MePA) presente sulla piattaforma gestita da CONSIP o altri mercati elettronici, ovvero il sistema telematico messo a disposizione dalla centrale regionale di riferimento;

CONSIDERATO CHE:

- per l'esecuzione dell'intervento in oggetto è stata esperita sul MEPA apposita Trattativa Diretta n° 1739374, chiedendo alla Ditta EDIL LIONS S.R.L., esperta nel settore OG1, di presentare la propria migliore offerta sull'importo a base d'asta stimato pari ad € 32.116,38 (IVA esclusa) più oneri della sicurezza;
- all'ora e data di scadenza prevista, la Ditta EDIL LIONS S.R.L. ha accettato il computo metrico estimativo redatto come sopra, senza applicare ulteriori ribassi;

PRESO ATTO CHE al fine dell'affidamento dei lavori in oggetto, il quadro economico dell'intervento pari a € 43.523,95 è il seguente:

QUADRO ECONOMICO

<u>A</u>	<u>LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA</u>	
A1	Lavori a base d'asta	32.116,38 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	400,00 €
	A) TOTALE	32.516,38 €
<u>B</u>	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
B1	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 – 2%	642,33 €
B2	Imprevisti e arrotondamenti – 10%	3.211,64 €
	B) TOTALE	11.007,57 €
<u>C</u>	<u>IVA</u>	
C1	I.V.A. 22% sui Lavori	7.153,60 €
	C) TOTALE	7.153,60 €
	<u>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) + C)</u>	<u>43.523,95 €</u>

CONSIDERATO inoltre, CHE:

- ai sensi del comma 5 dell'art. 31 del D.Lgs 50/2016 "l'ANAC con proprio atto definisce una disciplina di maggiore dettaglio sui compiti specifici del R.U.P., nonché sugli ulteriori requisiti di professionalità rispetto a quanto disposto dal presente codice, in relazione alla complessità dei lavori. Determina, altresì, l'importo massimo e la tipologia dei lavori, servizi e forniture per i quali il R.U.P. può coincidere con il progettista o con il direttore dell'esecuzione del contratto";
- come da linee guida "Nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento per l'affidamento di appalti e concessioni" approvate dall'ANAC il Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) svolge, nei

limiti delle proprie competenze professionali, anche le funzioni di progettista e direttore dell'esecuzione del contratto, per prestazioni di importo inferiore ai 500.000,00 euro;

PRESO ATTO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento deve essere in regola con gli obblighi formativi di cui all'art. 7 D.P.R. 137/2012 "Regolamento recante riforma degli ordinamenti professionali, a norma dell'art. 3, comma 5, del decreto-legge 13 agosto 2011, n. 138, convertito, con modificazioni, dalla legge 14 settembre 2011, n. 148";
- per i lavori e per i servizi attinenti all'ingegneria e all'architettura il R.U.P. deve essere un tecnico abilitato all'esercizio della professione o, quando l'abilitazione non sia prevista dalle norme vigenti, un funzionario tecnico anche di qualifica non dirigenziale;

RICHIAMATO il Regolamento di attuazione contenente criteri e modalità per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche per la realizzazione di lavori pubblici ai sensi dell'art. 11 L.R. 14/2002, approvato con D.P.Reg. n. 59 del 01/04/2019;

PRESO ATTO CHE, trattandosi di manutenzione ordinaria, come previsto dall'art. 2 comma 3 del Regolamento di cui sopra, il R.U.P. ha richiesto, con nota PEC prot. 2021- 0027367/P del 15.06.2021 la necessità di avvalersi del direttore dei lavori, al fine di sovrintendere a tutte le attività finalizzate alla realizzazione degli interventi affidati, assicurando che le stesse siano svolte nell'osservanza delle disposizioni di legge, in particolare di quelle in materia di sicurezza e salute sui luoghi di lavoro, e garantendo il rispetto dei tempi di esecuzione previsti nel contratto e la qualità delle prestazioni;

RITENUTO, pertanto tenendo conto del livello di inquadramento giuridico del personale, delle competenze professionali e dell'esperienza maturata, di procedere, sentiti tutti gli interessati, alla nomina del R.U.P. e del personale costituente il gruppo di lavoro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria per il rifacimento parziale delle impermeabilizzazioni di copertura in guaina e dei terrazzini lungo le vie di esodo, come di seguito indicato:

R.U.P.	Attività del R.U.P.	Arch. Elena Morassutti
Collaboratori tecnici amministrativi	Attività di supporto al R.U.P.	Ing. Marco Costantino Scirocco
	Attività del personale amministrativo contabile	Dott. Giuseppe Danieli Rag. Patrizia Fabbro
Direzione lavori	Attività di direttore lavori	Ing. Marco Costantino Scirocco
Verifica di conformità	Attività del personale incaricato della verifica di conformità	Ing. Marco Costantino Scirocco

PRECISATO CHE il Regolamento di attuazione contenente criteri e modalità per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell'art. 11 L.R. 14/2002, approvato con D.P.Reg. n. 59 del 01/04/2019, definisce la costituzione e finanziamento del fondo incentivante, come previsto ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., che viene quantificato, sulla base dell'importo lavori di 32.516,38, pari ad € 642,33, di cui l'80% da distribuire agli appartenenti al gruppo di lavoro di cui sopra (€ 513,86) ed il restante 20% destinato ad apposito fondo per l'acquisto di tecnologie funzionali a progetti di innovazione (€ 128,47);

VISTO il CIG ZA431F686C emesso da ANAC e acquisito agli atti;

VERIFICATO che la spesa complessiva per l'affidamento dei lavori di manutenzione ordinaria per il rifacimento parziale delle impermeabilizzazioni di copertura di che trattasi, pari ad € 43.523,95 compresa I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza, trova copertura nella Missione 4, Programma 4 Titolo I°, Capitolo 2010 art. 520 "Affidamenti di manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio Trieste", nell'ambito del bilancio di previsione dell'ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

VISTO il decreto n. 888 dd. 14/06/2021 ad oggetto "Il Variazione al bilancio finanziario gestionale 2021 ai sensi dell'art. 51 comma 4 del D.Lgs. 115/2011 e s.m.i."

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- dovrà essere presentata apposita polizza fidejussoria ai sensi art. 103 D. Lgs 50/2016 e s.m.i.:

VISTO il DURC della Ditta EDIL LIONS S.R.L prot. n° INAIL_27846444, con scadenza validità al 13/10/2021;

PRESO ATTO della dichiarazione resa dall'affidatario, agli atti dell'ufficio, in merito alla insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice dei contratti pubblici, agli atti di questa Agenzia;

RITENUTO, pertanto, di procedere, ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs 50/2016, all'affidamento diretto alla Ditta EDIL LIONS S.R.L con sede in via Antonio Pigafetta, 1 – 34147 – Trieste (TS) e C.F./P.IVA 01242050324, per l'esecuzione dell'Intervento presso la Casa dello Studente – Edificio E4 di Trieste per l'importo complessivo pari a € 39.669,98 compresa I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza;

RITENUTO, pertanto, di assumere i relativi impegni di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

DECRETA

- 1) di nominare per le ragioni in premessa descritte e qui intese come integralmente riferite, quale R.U.P., ai sensi dell'art 5 della L.R. 14/2002 e sue modifiche e integrazioni per i lavori in menzione, l'arch. Elena Morassutti;
- 2) di approvare la richiesta trasmessa dal R.U.P. in data 15/06/2021 prot. 0027367/P, in premessa richiamata e, quindi, di nominare quale Direttore dei Lavori l'Ing. Arch. Marco Costantino Scirocco;
- 3) di definire il gruppo di lavoro come di seguito:

R.U.P.	Attività del R.U.P.	Arch. Elena Morassutti
Collaboratori tecnici amministrativi	Attività di supporto al R.U.P.	Ing. Marco Costantino Scirocco
	Attività del personale amministrativo contabile	Dott. Giuseppe Danieli
		Rag. Patrizia Fabbro
Direzione lavori	Attività di direttore lavori	Ing. Marco Costantino Scirocco
Verifica di conformità	Attività del personale incaricato della verifica di conformità	Ing. Marco Costantino Scirocco

- 4) di approvare il quadro economico per complessivi € 43.523,95 come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO

A	<u>LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA</u>	
A1	Lavori a base d'asta	32.116,38 €
A2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	400,00 €
	A) TOTALE	32.516,38 €
B	<u>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</u>	
B1	Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016 – 2%	642,33 €
B2	Imprevisti e arrotondamenti – 10%	3.211,64 €
	B) TOTALE	11.007,57 €
C	<u>IVA</u>	
C1	I.V.A. 22% sui Lavori	7.153,60 €
	C) TOTALE	7.153,60 €
	IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) + C)	43.523,95 €

- 5) di impegnare per l'intervento di manutenzione ordinaria presso la CDS E4 la somma complessiva di € **43.523,95** sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I°, Capitolo 2010 art. 520 "Affidamenti di manutenzione

ordinaria e riparazioni comprensorio Trieste”, nell’ambito del bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;

- 6) di disporre, per le motivazioni in premessa, l’affidamento diretto, ai sensi dell’art. 36, comma 2, lett. a) del Codice dei contratti pubblici dell’Intervento in oggetto per un importo complessivo di € 39.669,98 di cui € 32.116,38 per lavori, € 400,00 per oneri per la sicurezza ed € 7.153,60 per I.V.A. al 22%, a favore della Ditta EDIL LIONS S.R.L con sede a Trieste, C.F./P.IVA 01242050324;
- 7) di impegnare la somma pari ad **€ 39.669,98** compresa I.V.A. 22% e oneri per la sicurezza a favore della Ditta EDIL LIONS S.R.L sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I°, Capitolo 2010 art. 520 “Affidamenti di manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio Trieste”, nell’ambito del bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023;
- 8) di impegnare, in applicazione del Regolamento di attuazione contenente criteri e modalità per la ripartizione degli incentivi per funzioni tecniche ai sensi dell’art. 11 L.R. 14/2002, approvato con D.P.Reg. n. 59 del 01/04/2019, l’importo costituente il fondo di incentivazione pari ad € 642,33, sulla Missione 4, Programma 4 Titolo I°, Capitolo 2010 art. 520 “Affidamenti di manutenzione ordinaria e riparazioni comprensorio Trieste”, nell’ambito del bilancio di previsione dell’ARDiS per l’esercizio finanziario 2021 e il bilancio pluriennale 2021/2023, di cui l’80% da distribuire agli appartenenti al gruppo di lavoro di cui sopra (€ 513,86) ed il restante 20% destinato ad apposito fondo per l’acquisto di tecnologie funzionali a progetti di innovazione (€ 128,47);
- 9) di dar atto che si potrà procedere all’affidamento dell’incarico a favore della ditta EDIL Ditta EDIL LIONS S.R.L in via d’urgenza, previa comunicazione del Rup all’affidatario come previsto nel Foglio patti e condizioni accettato dalla Ditta al momento della presentazione dell’offerta sul portale MEPA;
- 10) di dare atto che dovrà essere presentata apposita polizza fidejussoria ai sensi art. 103 D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;
- 11) di dare atto che ai sensi dell’art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, il contratto sarà stipulato in modalità elettronica;
- 12) di dar atto che le obbligazioni discendenti dal presente affidamento e dagli impegni di cui al punto 6) e 7) vengono a scadere il 31/12/2021;
- 13) di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell’art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

IL DIRETTORE GENERALE

Pierpaolo OLLA
(firmato digitalmente)

Responsabile del procedimento: arch. Elena MORASSUTTI
Responsabile dell’istruttoria: ing. Marco COSTANTINO SCIROCCO

e-mail: elena.morassutti@regione.fvg.it
e-mail: marco.costantinoscirocco@regione.fvg.it