



**Agenzia regionale per il  
diritto agli studi superiori**

c.f./p.iva 01241240322

www.ardiss.fvg.it  
direzione@ardiss.fvg.it  
ardiss@certregione.fvg.it

**AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'INDIVIDUAZIONE DELLE IMPRESE DA INVITARE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO ANTINCENDIO E DI RILEVAZIONE INCENDI PRESSO LA CASA DELLO STUDENTE E3 DI VIA F. SEVERO 154 A TRIESTE CUP C96I12000050002**

**SI RENDE NOTO**

che l'ARDISS intende espletare una manifestazione di interesse avente ad oggetto l'appalto dei lavori di realizzazione del nuovo impianto antincendio e di rilevazione incendi presso la Casa dello studente E3 di via F. Severo 154 a Trieste ai sensi degli artt. 122 c. 1 e art. 53 c. 2 lett. a), al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, le Ditte da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 57 - comma 6 e dell'art. 122 comma. 7 del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Agenzia Regionale per il Diritto agli Studi Superiori salita Monte Valerio 3 – 34127 –Trieste – tel.040/3595329 – fax 040/3595319 - e-mail :direzione@ardiss.fvg.it

PEC ardiss@certregione.fvg.it

**Servizio competente dell'amministrazione aggiudicatrice**

Direzione ARDISS

**Responsabile del procedimento e del contratto relativo all'opera pubblica**

Responsabile Unico del procedimento è l'architetto Claudio Bonivento

**OGGETTO DELL'APPALTO**

**Tipologia e descrizione dell'appalto**

L'appalto consiste nella realizzazione (sostituzione completa) di un nuovo impianto di rilevazione incendi presso la Casa dello studente di via F. Severo 154 a Trieste e prevede essenzialmente la sostituzione della centrale di rilevazione incendi, la posa in opera di nuovi rilevatori di fumo e di calore, del sistema di allarme ( sirena ) di tipo analogico.

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compresi nell'appalto, ammonta ad € 281.473,21 di cui oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso € 6.865,20 come evidenziato nella sotto indicata tabella:

<b>a) Importo esecuzione lavori</b>	<b>€ 274.608,01</b>
<b>b) Oneri per l'attuazione del piano della sicurezza (non soggetti a ribasso)</b>	<b>€ 6.865,20</b>
<b>Totale</b>	<b>€ 281.473,21</b>
<b>Importo della manodopera ( non soggetto a ribasso )</b>	<b>€ 77.513,98</b>

### **Prestazioni e lavorazioni di cui si compone l'intervento**

Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, televisivi	OS 30 classifica I PREVALENTE	281.473,21
---	-------------------------------	------------

L'importo dei lavori sul quale le imprese partecipanti dovranno praticare il ribasso è pari ad € **197.094,03** ai sensi dell'art. 82 3 bis.

Le lavorazioni appartenenti alla cat. OS 30, per la quale è richiesta la qualificazione obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione. Tali strutture, impianti e opere speciali non possono essere subappaltati, se non nella misura di legge (20%).

**Modalità di di determinazione del corrispettivo** : il contratto verrà stipulato a corpo ai sensi dell' art. 118 del Regolamento generale DPR 207/10 e dell'art.53 commi 2 lettera a) e 4 del Dlgs 163/2006.

**Tempo previsto per la realizzazione dei lavori** : 120 gg naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori. Sono previsti pagamenti in acconto per lavori eseguiti e contabilizzati per un importo non inferiore a € 50.000,00

**Criterio di aggiudicazione** : massimo ribasso sull'importo dei lavori posti a base di gara ai sensi dell'art. 82 comma 2 lettera b).determinato mediante ribasso espresso in cifra percentuale con 3 cifre decimali. Ai sensi dell'art.122 comma 9 del Dlgs 163/2006 troverà applicazione l'esclusione automatica delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art. 86 comma 1 del Dlgs 163/2006. Qualora il numero delle offerte ammesse sia inferiore a 10 l'amministrazione si riserva la facoltà di cui all'art. 86 comma 3 del Dlgs 163/2006 nella valutazione della congruità delle offerte.

### **Soggetti ammessi e requisiti di qualificazione**

Possono presentare manifestazione di interesse per essere invitati alla procedura negoziata di che trattasi i soggetti di cui all'art.34 comma 1 del Dlgs 163/2006 in possesso dei requisiti generali di cui di cui all'art. 38 comma 1 del Dlgs 163/2006 e s.m.i. , in possesso della attestazione SOA autorizzata e in corso di validità categoria OS 30 classifica I ^ o superiore.



**Agenzia regionale per il  
diritto agli studi superiori**

c.f./p.iva 01241240322

www.ardiss.fvg.it  
direzione@ardiss.fvg.it  
ardiss@certregione.fvg.it

Ai sensi dell'art. 49 del Codice, tale requisito può essere soddisfatto avvalendosi dell'attestazione SOA di altro soggetto

## **PROCEDURA DI PARTECIPAZIONE**

### **Tipo di procedura**

La presente procedura costituisce una selezione preventiva delle candidature, finalizzata al successivo invito per l'affidamento mediante gara a procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

## **MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELLE CANDIDATURE**

Le manifestazioni di interesse a partecipare alla gara in oggetto dovranno essere inviate a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero tramite servizio postale di stato o mediante agenzia di recapito autorizzata o consegnate a mano, a pena di esclusione, entro e non oltre le **ore 12.00 del giorno 5 settembre 2015** in busta chiusa, sigillata e controfirmata sui lembi di chiusura, riportante l'indicazione del destinatario, il mittente e la dicitura **"MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA AVENTE AD OGGETTO I LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO IMPIANTO ANTINCENDIO E DI RILEVAZIONE INCENDI PRESSO LA CASA DELLO STUDENTE E3 DI VIA F. SEVERO 154 A TRIESTE"**

Non si terrà conto e quindi saranno automaticamente escluse dalla procedura di selezione, le manifestazioni di interesse pervenute dopo tale scadenza.

Si precisa che il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente, e che la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico. L'indirizzo al quale inviare le candidature è il seguente: **ARDISS - salita Monte Valerio 3 - 34127 -Trieste** ( Protocollo dal lunedì al giovedì dalle ore 9:00 alle ore 16:00, il venerdì dalle ore 9:00 alle ore 12:00).

La manifestazione di interesse dovrà essere presentata utilizzando preferibilmente l'apposito modello predisposto dall'ARDISS allegato al presente avviso, con allegata copia fotostatica del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore.

## **FASE SUCCESSIVA ALLA RICEZIONE DELLE CANDIDATURE**

Prima della selezione, la stazione appaltante provvederà, in seduta riservata, a verificare che i requisiti autocertificati dai concorrenti siano adeguati e sufficienti in ordine ai lavori da assumere, in applicazione della disposizione che prescrive che " la stazione appaltante individua gli operatori economici da consultare sulla base delle informazioni riguardanti le caratteristiche di qualificazione economico finanziaria e tecnico organizzativa desunte dal mercato, nel rispetto dei principi di trasparenza , concorrenza, rotazione ...(art 57comma 6 del D.lgs n 163/06 e s.m.i.)". Delle sedute riservate sarà redatto apposito verbale.



**Agenzia regionale per il  
diritto agli studi superiori**

c.f./p.iva 01241240322

www.ardiss.fvg.it  
direzione@ardiss.fvg.it  
ardiss@certregione.fvg.it

Qualora il numero delle candidature non sia superiore a 12, la Stazione Appaltante inviterà alla gara tutte le imprese che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso in cui le imprese candidate siano in numero superiore a 12, la stazione appaltante, inviterà alla gara 12 imprese tra quelle che avranno presentato la manifestazione di interesse e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione alla gara.

Nel caso di cui al punto precedente, si procederà ad effettuare un sorteggio pubblico tra le imprese candidate e in possesso dei requisiti di legge, della cui data sarà data comunicazione mediante avviso sul profilo del committente.

Nel caso di presentazione di una sola manifestazione di interesse, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con l'unico concorrente partecipante, ai sensi dell'art. 69 del DPR n. 827 del 1924 e dell'art. 55 comma 4 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Resta stabilito sin da ora che la presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico.

## **ULTERIORI INFORMAZIONI**

**Il presente avviso** è finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori che invece dovrà essere dichiarato dall'interessato ed accertato da quest'Agenzia in occasione della procedura negoziata di affidamento.

## **Trattamento dati personali**

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

## **Pubblicazione Avviso**

Il presente avviso, è pubblicato:

- all'Albo Pretorio del Comune di Trieste, sul profilo del committente [www.ardiss.fvg.it](http://www.ardiss.fvg.it),

e sul sito informatico della Regione Friuli Venezia Giulia [www.regione.fvg.it](http://www.regione.fvg.it) nella sezione bandi e avvisi.



**Agenzia regionale per il  
diritto agli studi superiori**

c.f./p.iva 01241240322

[www.ardiss.fvg.it](http://www.ardiss.fvg.it)  
[direzione@ardiss.fvg.it](mailto:direzione@ardiss.fvg.it)  
[ardiss@certregione.fvg.it](mailto:ardiss@certregione.fvg.it)

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare l'arch. C. Bonivento tel. 040 3595211 e il geom. A. Grahor tel. 040 3595510.

Allegati:

Modello Istanza di interesse,

Trieste, 10 agosto 2015

Il Direttore generale  
Dott.ssa Cinzia Cuscela