

Decreto n. *M24* / DIR / TS

Impegno di spesa relativo al conferimento all'Agenzia delle Entrate della valutazione dell'immobile di via Gaspare Gozzi n.7 da porre in vendita.

Il Direttore generale

Visti:

- le disposizioni di cui al Titolo V, Capo I, della L.R. 09/08/2012, n. 16;
- la D.G.R. n. 1694 del 13/09/2013 con cui è stato conferito l'incarico di Direttore generale dell'ARDISS – Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori al dott. Claudio Kovatsch, a decorrere dal 01/01/2014 e sino al 31/12/2014;
- il D.P.Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- il decreto del Direttore e Commissario straordinario liquidatore dell'Erdisu di Udine, n. 635 del 25/11/2013, con cui sono stati adottati il bilancio annuale di previsione per l'esercizio finanziario 2014 e pluriennale 2014-2016 ed i documenti collegati, nonché il decreto del Direttore sostituto e Commissario straordinario dell'Erdisu di Trieste n.29/COM del 26/11/2013, di presa d'atto del decreto sopracitato;
- la D.G.R. n. 2489 del 27/12/2013 di approvazione del decreto n. 635 del 25/11/2013;

PREMESSO che con contratto di compravendita di data 19 marzo 2003 è stato acquistato dall'ITIS il complesso immobiliare di via G. Gozzi che comprende tra l'altro l'immobile di via G. Gozzi n.7 a Trieste;

CONSIDERATO che l'immobile di via G. Gozzi 7 non è ritenuto idoneo al perseguimento delle finalità istituzionali dell'ARDISS e pertanto si è ritenuto di alienarlo;

CONSIDERATO altresì che per la sua alienazione è necessaria la stima del valore del bene;

VISTO l'art.64 del Dlgs n.300 del 199 e successive modifiche ed integrazioni il quale dispone che "l'Agenzia delle Entrate è competente a svolgere le attività di valutazione immobiliare e tecnico-estimative richieste dalle amministrazioni pubbliche ed agli enti ad esse strumentali [...] mediante accordi secondo quanto previsto dall'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n.241. Tali accordi prevedono il rimborso dei costi sostenuti dall'Agenzia, la cui determinazione è stabilita dalla convenzione di cui all'art.59";

VISTA la nota n. 2012/P pos,DIR/TS cl 6.6 del 18 marzo 2014 con la quale quest'Amministrazione ha richiesto la collaborazione dell'Agenzia delle Entrate Ufficio del territorio per la valutazione dell'immobile di via Gaspare Gozzi n. 7 a Trieste, al fine di individuare il prezzo a base d'asta dell'immobile da alienare a seguito di pubblico incanto con il sistema del massimo rialzo da confrontarsi con il prezzo a base d'asta;

ARDISS Agenzia regionale per il diritto agli studi superiori

Sede legale

Sede operativa di Udine

I - 34127 Trieste, Salita M. Valerio 3 I - 33100 Udine, Viale Ungheria 47

VISTA la convenzione di data 28.03.2014 tra l'ARDISS e l'Agenzia delle entrate Ufficio del Territorio con la quale si sono stabilite le modalità per la valutazione dell'immobile di che trattasi ed il rimborso delle spese sostenute dall'Agenzia delle Entrate, quantificato in € 2.305,35 ;

ACCERTATA la disponibilità finanziaria € 2.305,35 sulla F.O.B. 1 U.P.B. 3 del bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2014, capitolo 1050 " Incarichi e fornitura di servizi professionali;

decreta

di impegnare la somma di € 2.305,35 a favore dell'Agenzia delle Entrate – Ufficio del Territorio di Trieste sulla F.O.B. 1 U.P.B. 3 del bilancio di previsione dell'ARDISS per l'esercizio finanziario 2014, capitolo 1050 " Incarichi e fornitura di servizi professionali " del relativo documento tecnico, a titolo di rimborso spese per la valutazione dell'immobile di via Gaspare Gozzi n. 7 a Trieste.

30 LUG. 2014



Il Direttore generale
Dott. Claudio Kovatsch

AG