

**ALLEGATO 2**  
AL CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

DEFINIZIONE DELLE AREE INTERESSATE  
DAL GLOBAL SERVICE



# **EDIFICIO E3 Ardiss, Sede operativa di Trieste**

**246 CAMERE STANDARD DA:**

mq 9,5

**mq 2337 totali**

**123 BAGNI PRIVATI (ogni 2 camere standard) DA:**

mq 4

**mq 492 totali**

**6 STANZE DISABILI COMPOSTE DA:**

CAMERA DA mq 22

BAGNO DA mq 4

**mq 156 totali**

**16 BAGNI COLLETTIVI:**

**mq 87,42 totali**

**7 SALE STUDIO:**

**mq 433 totali**

**1 LOCALE PORTINERIA COMPOSTO DA:**

SALA RICETTIVA DA mq 22

SPOGLIATOIO mq 14

BAGNO mq 6

**mq 42 totali**

**1 SALA CONFERENZE DA:**

**mq 324 totali**

**1 LAVANDERIA DA:**

**mq 52 totali**

**1 MAGAZZINO MATERIALI MANUTENZIONE DA:**

**mq 98 totali**

**2 OFFICINE:**

**mq 86 totali**

**3 DEPOSITI:**

**mq 80 totali**

**16 LOCALI TECNICI:**

**mq 245 totali**

**1 LOCALE SERVIZI PULIZIE COMPOSTO DA:**

1 SPOGLIATOIO DA mq 5

1 WC DA mq 4

**mq 9 totali**

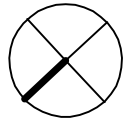
**PORTICI**

**mq 88 totali**

**ATRI, CORRIDOI, SCALE**

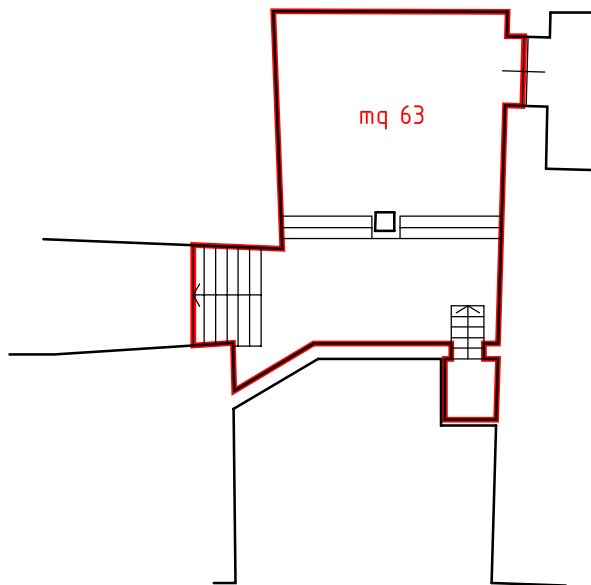
**I, SCALE**

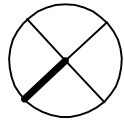
**mq 1076 totali**



# PIANO TERZO SEMINTERRATO

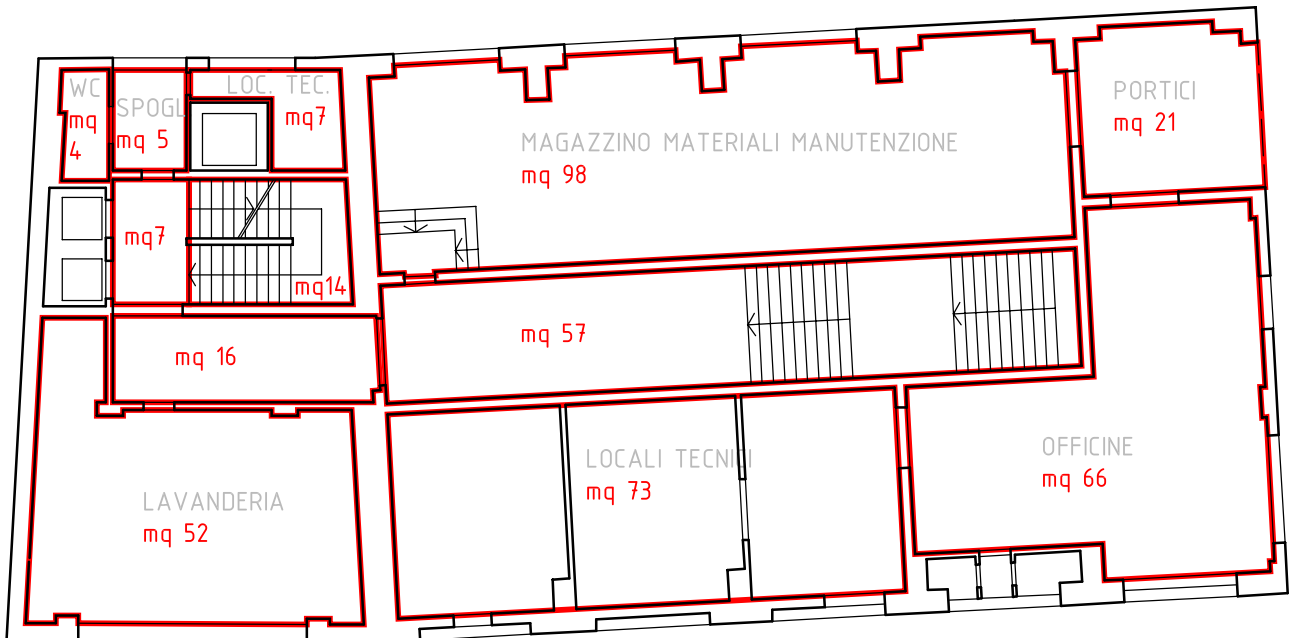
scala 1:200



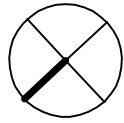


# PIANO SECONDO SEMINTERRATO

scala 1:200

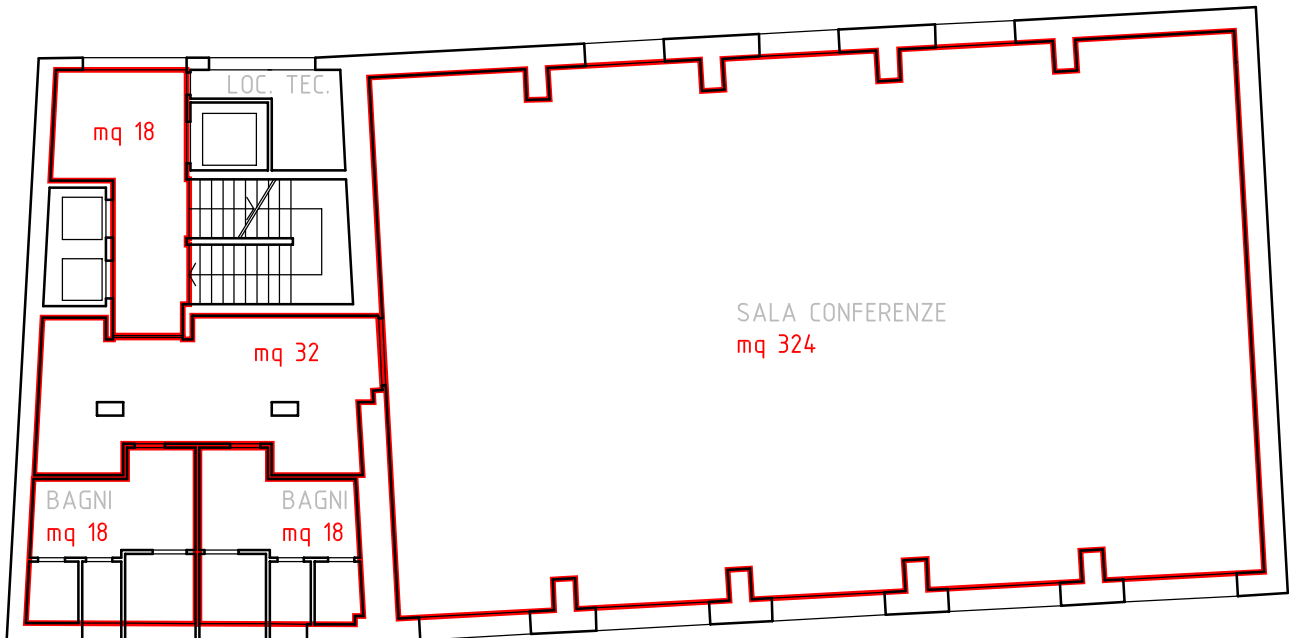


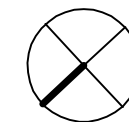
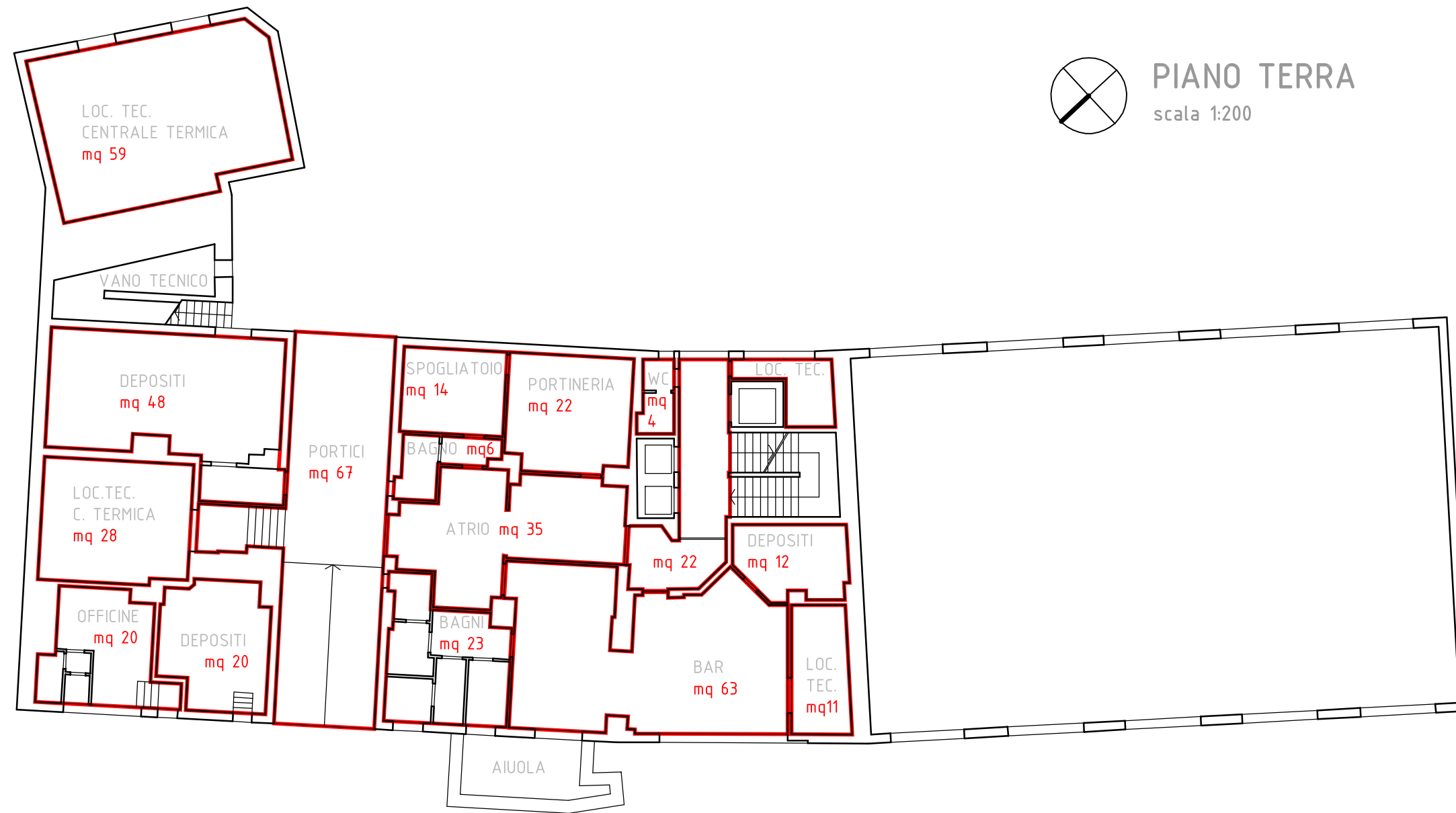




# PIANO SEMINTERRATO

scala 1:200





PIANO TERRA  
scala 1:200



# PIANO TIPO (1,2,3,5,6)

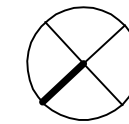
scala 1:200



# PIANO 4

scala 1:200





PIANO SETTIMO  
scala 1:200



# **EDIFICIO E4 Ardiss, sede operativa di Trieste**

126 **CAMERE** COMPOSTE DA:

CAMERA, WC E INGRESSO

TOTALE CELLULA: 16 mq

**mq 2016 totali**

**GUARDAROBA** INCLUSO WC: **mq 25**

2 **STANZE DISABILI** COMPOSTE DA:

CAMERA DA mq 14

BAGNO DA mq 5 e mq 7

**mq 40 totali**

**CUCINA** AL SESTO PIANO COMPOSTA DA:

INGRESSO E SERVIZIO IGIENICO: **33 mq**

1 **SERVIZIO IGIENICO** DIVERSAMENTE ABILI AL TERZO PIANO UFFICI: mq 4,5

1 **SERVIZIO IGIENICO** DIVERSAMENTE ABILI AL QUARTO PIANO: mq 13

1 **SERVIZIO IGIENICO** DIVERSAMENTE ABILI AL QUINTO PIANO: mq 4,90

1 **LAVANDERIA** AL SECONDO PIANO: mq 19

1 **BIBLIOTECA**:

**mq 57 totali**

3 **SALE STUDIO**:

**mq 171 totali**

1 **SALA TV**:

**mq 21 totali**

**UFFICI SITI AL PIANO 3° ED AL PIANO 4° DELL'EDIFICIO (DIREZIONE, EX PRESIDENZA RAGIONERIA, SALE RIUNIONI, INCLUSI SERVIZI IGIENICI:**

**mq 1.200 totali**

10 **ARCHIVI – DEPOSITI**:

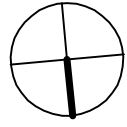
**mq 287 totali**

1 **LOCALE PORTINERIA INCLUSI SERVIZI IGIENICI E SPOGLIATOIO**:

**mq 32 totali**

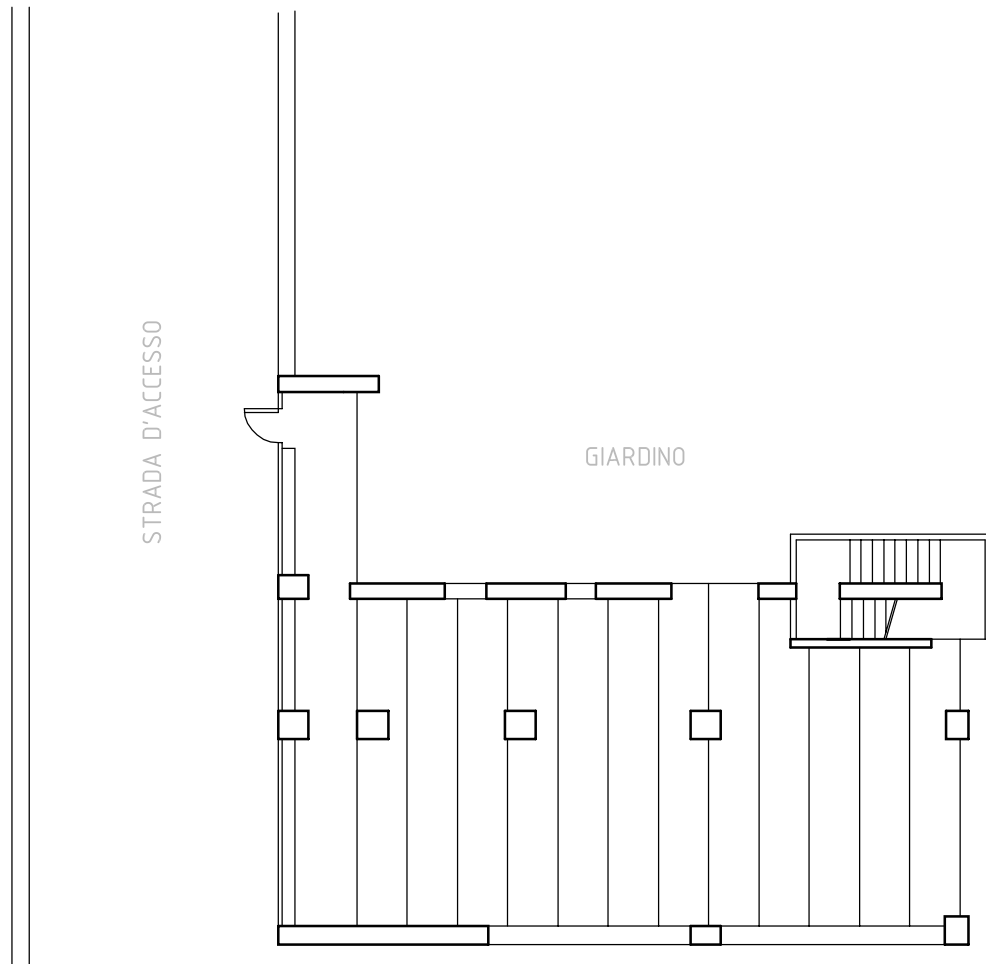
**ATRI, CORRIDOI, SCALE**:

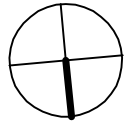
**mq 1565 totali**



# PIANO TERRA

scala 1:200

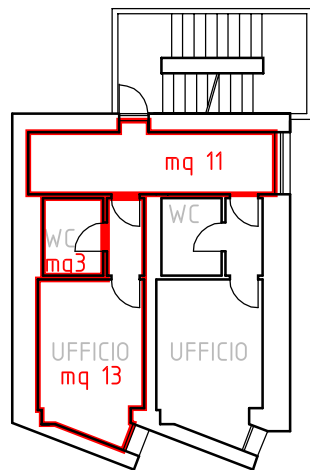




# PIANO PRIMO

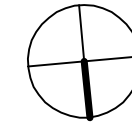
scala 1:200

GIARDINO



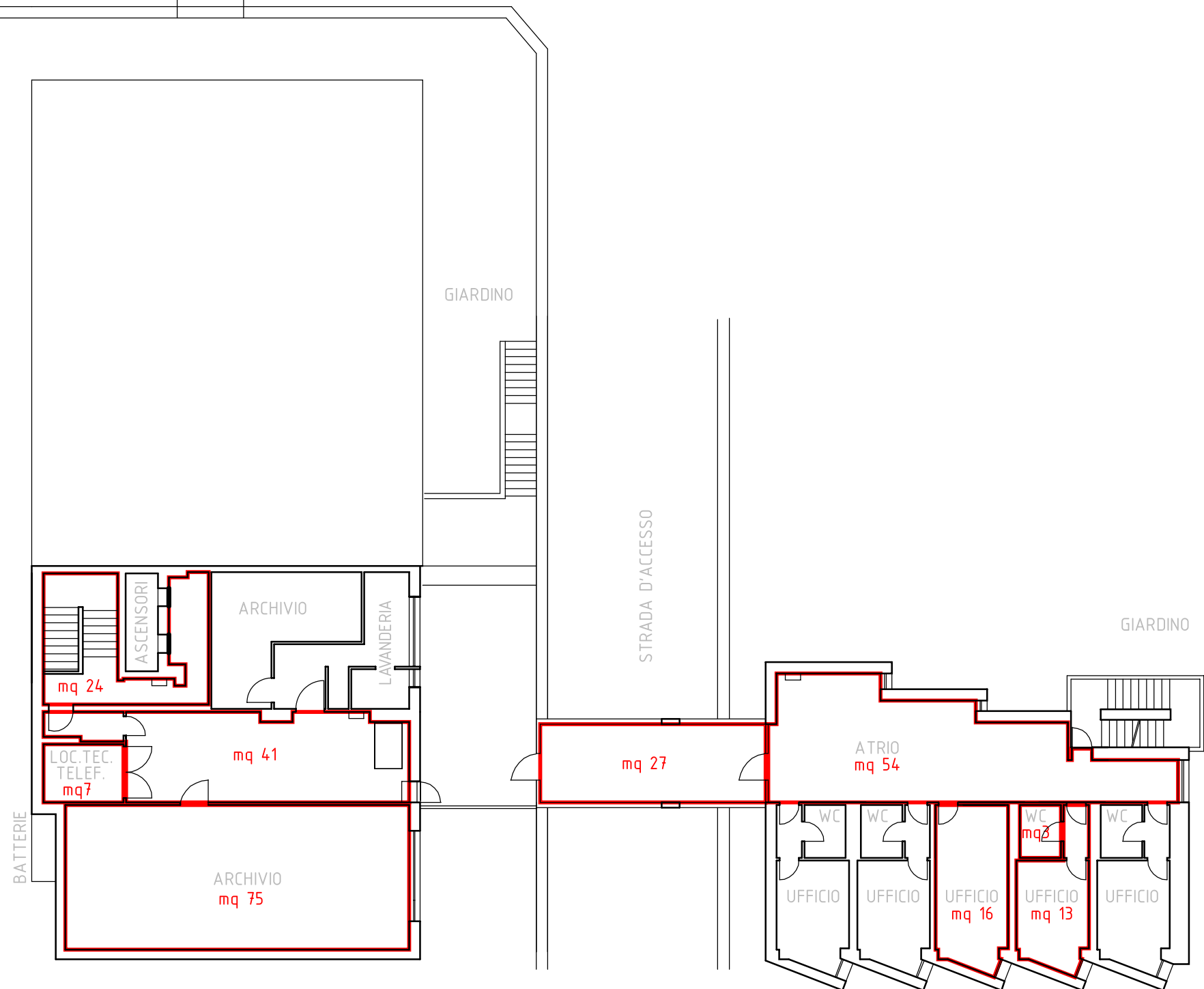
PIAZZALE  
PARCHEGGIO AUTOMOBILI

PARCHEGGIO MOTORINI

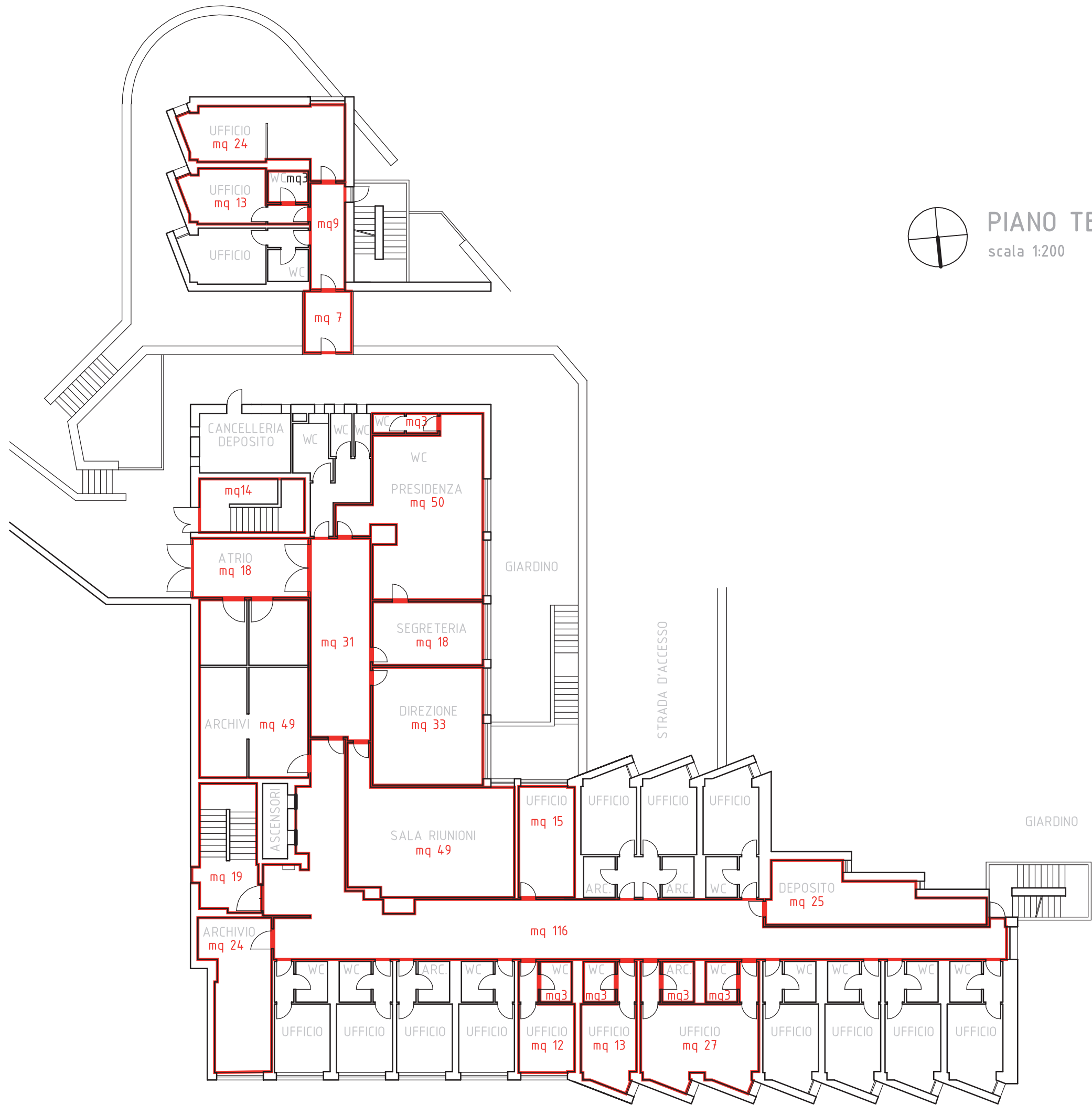


# PIANO SECONDO

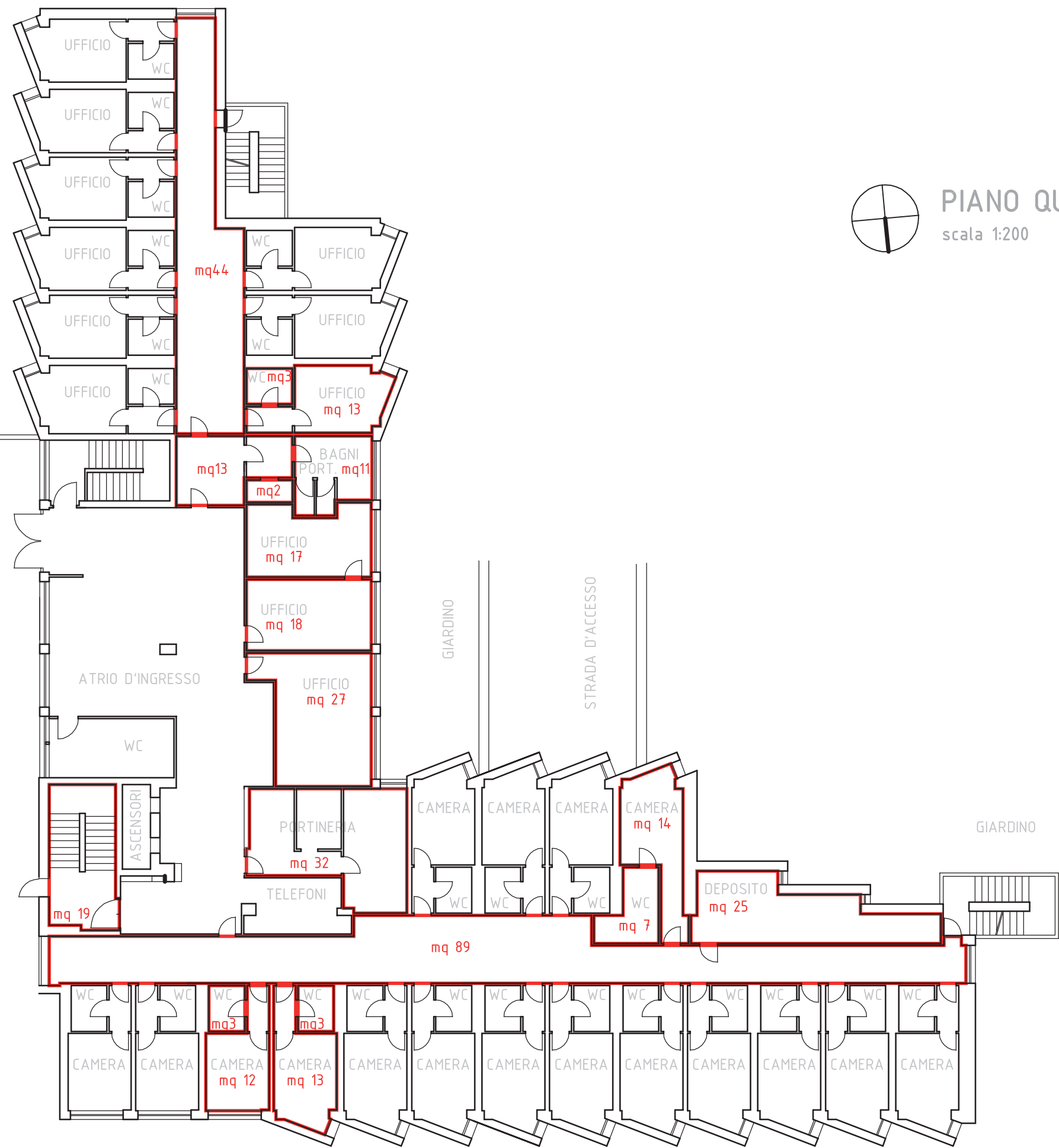
scala 1:200



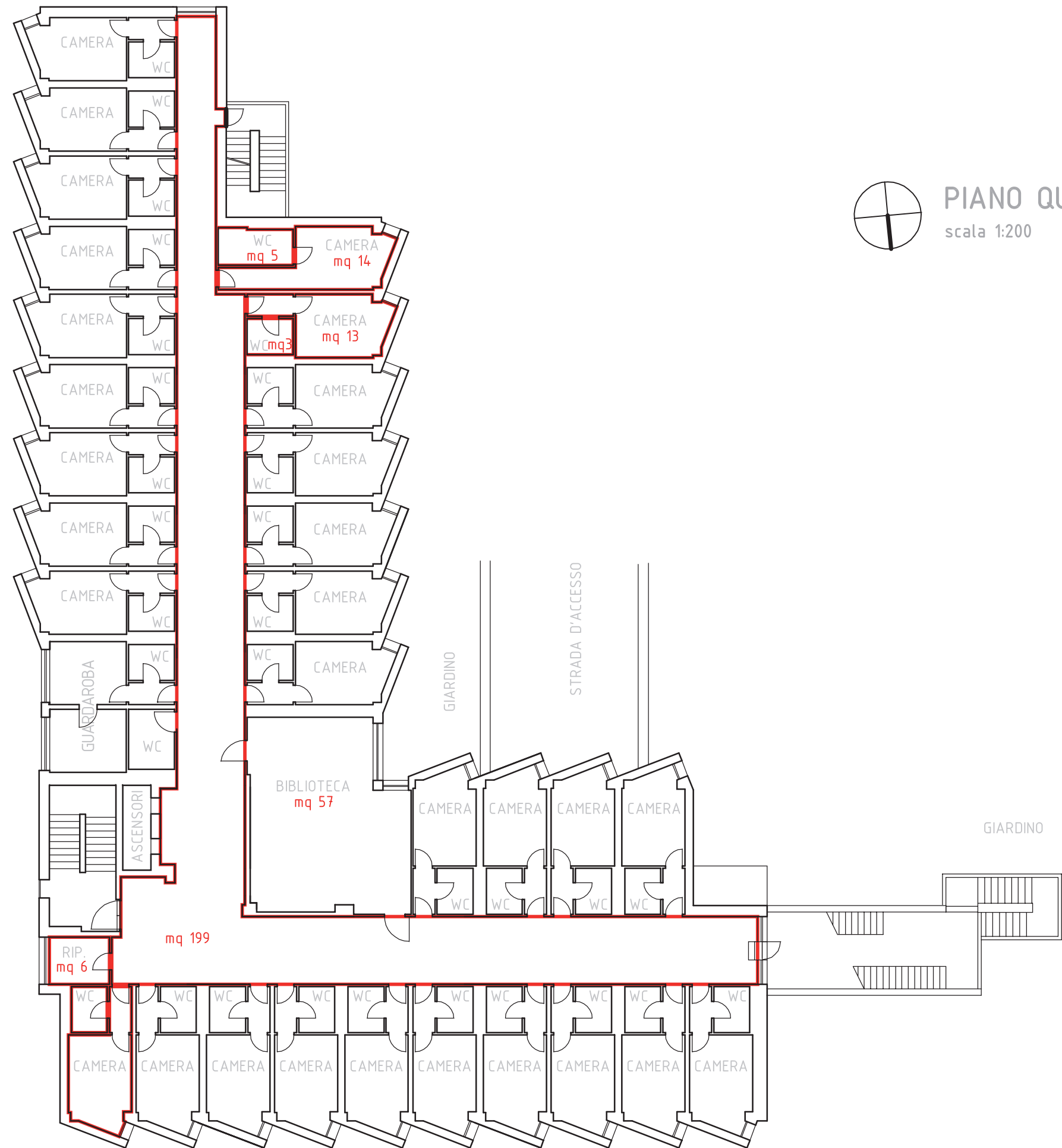




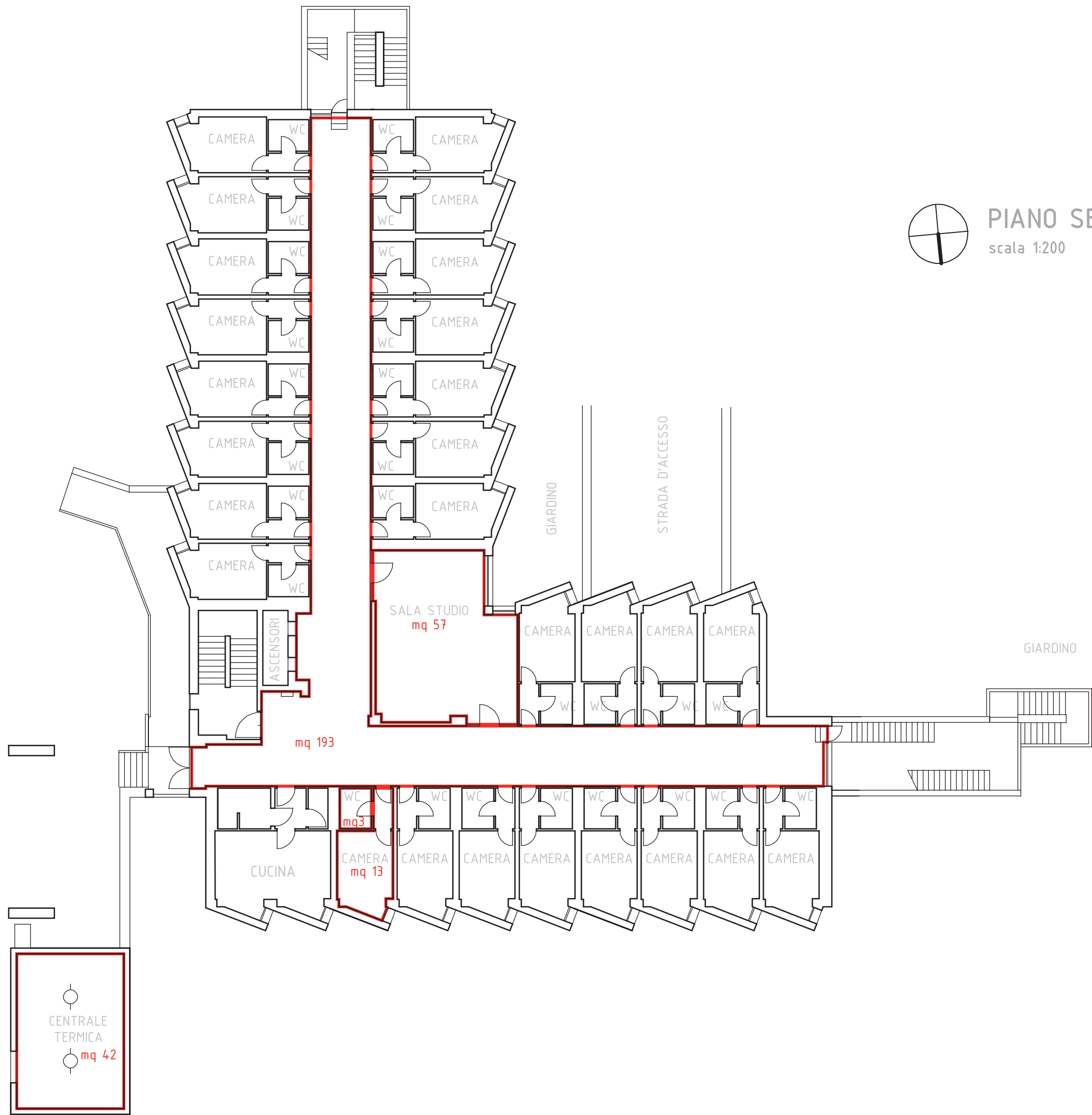
PIANO TERZO  
scala 1:200



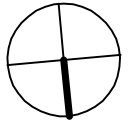
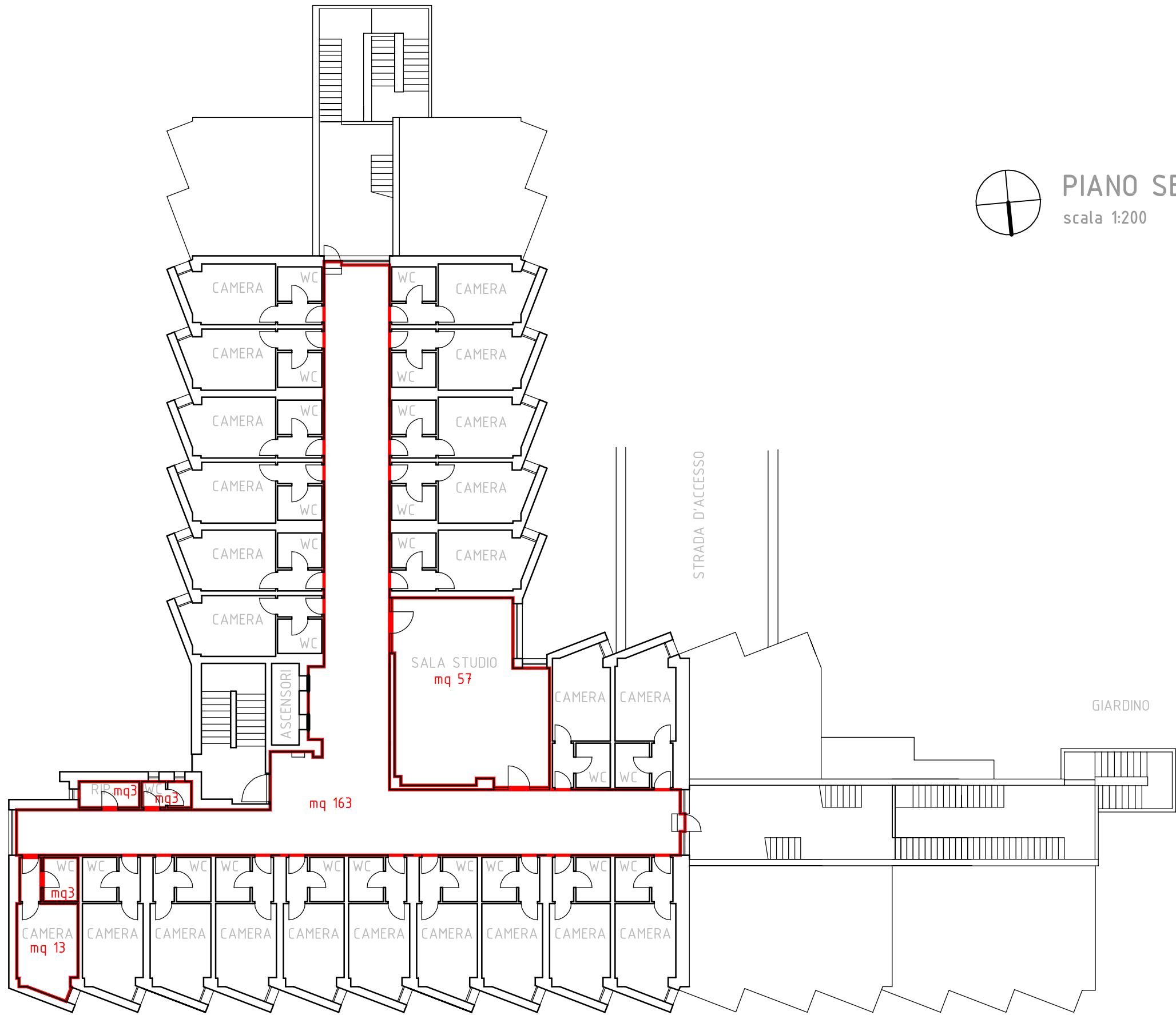
PIANO QUARTO  
scala 1:200



PIANO QUINTO  
scala 1:200

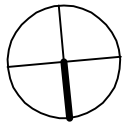
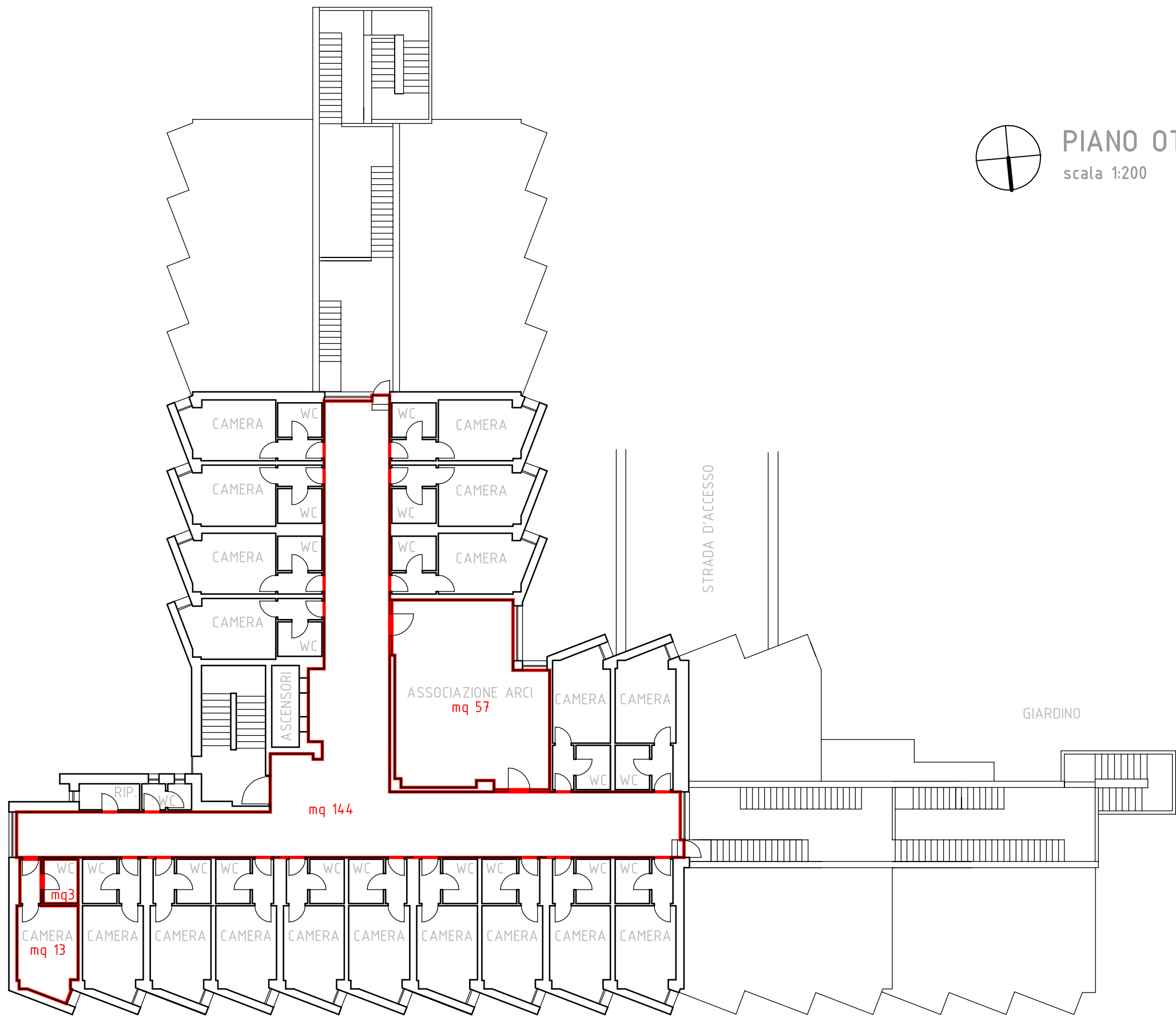


PIANO SESTO  
scala 1:200



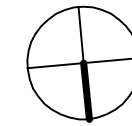
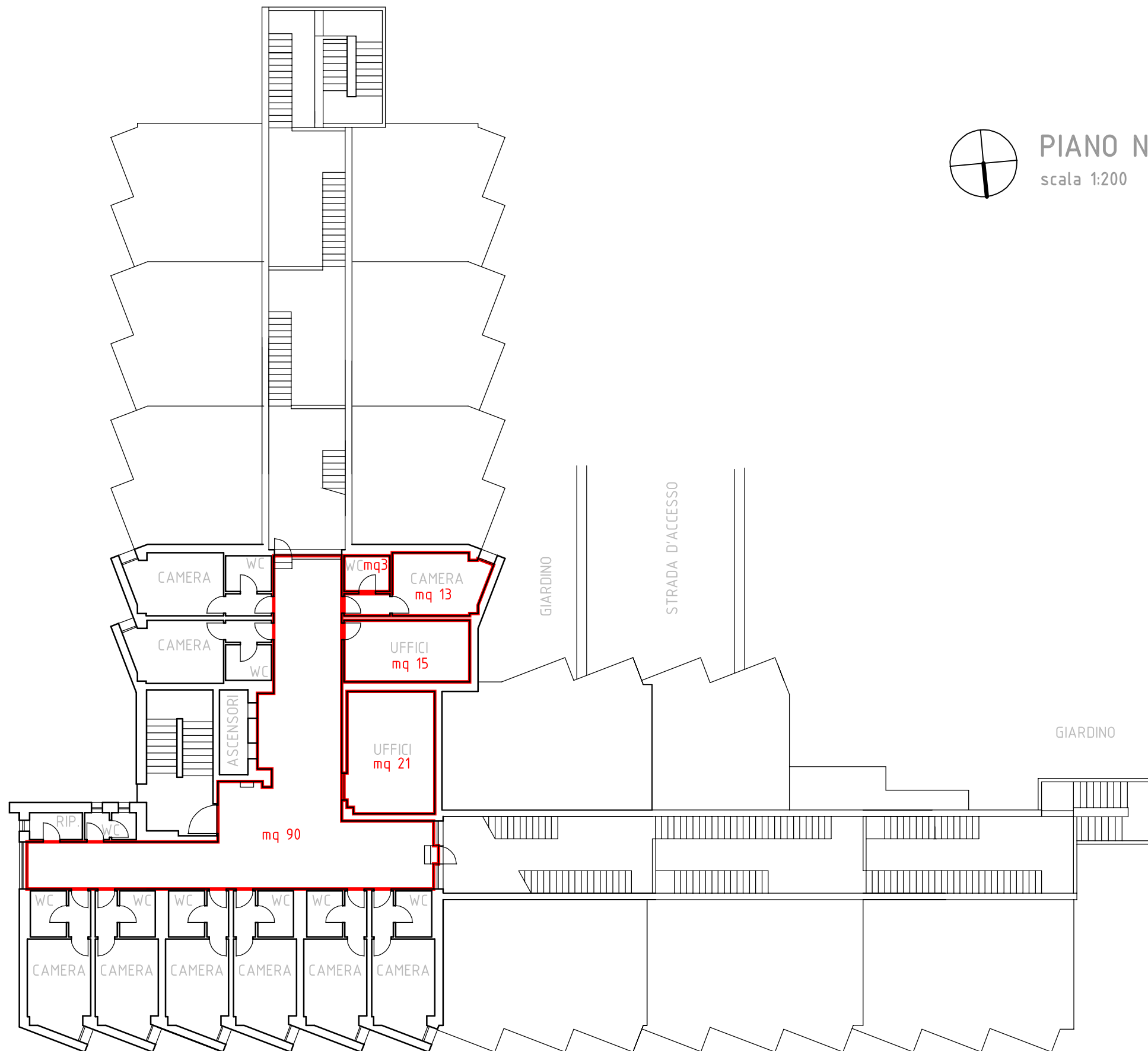
PIANO SETTIMO

scala 1:200

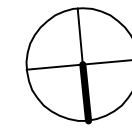
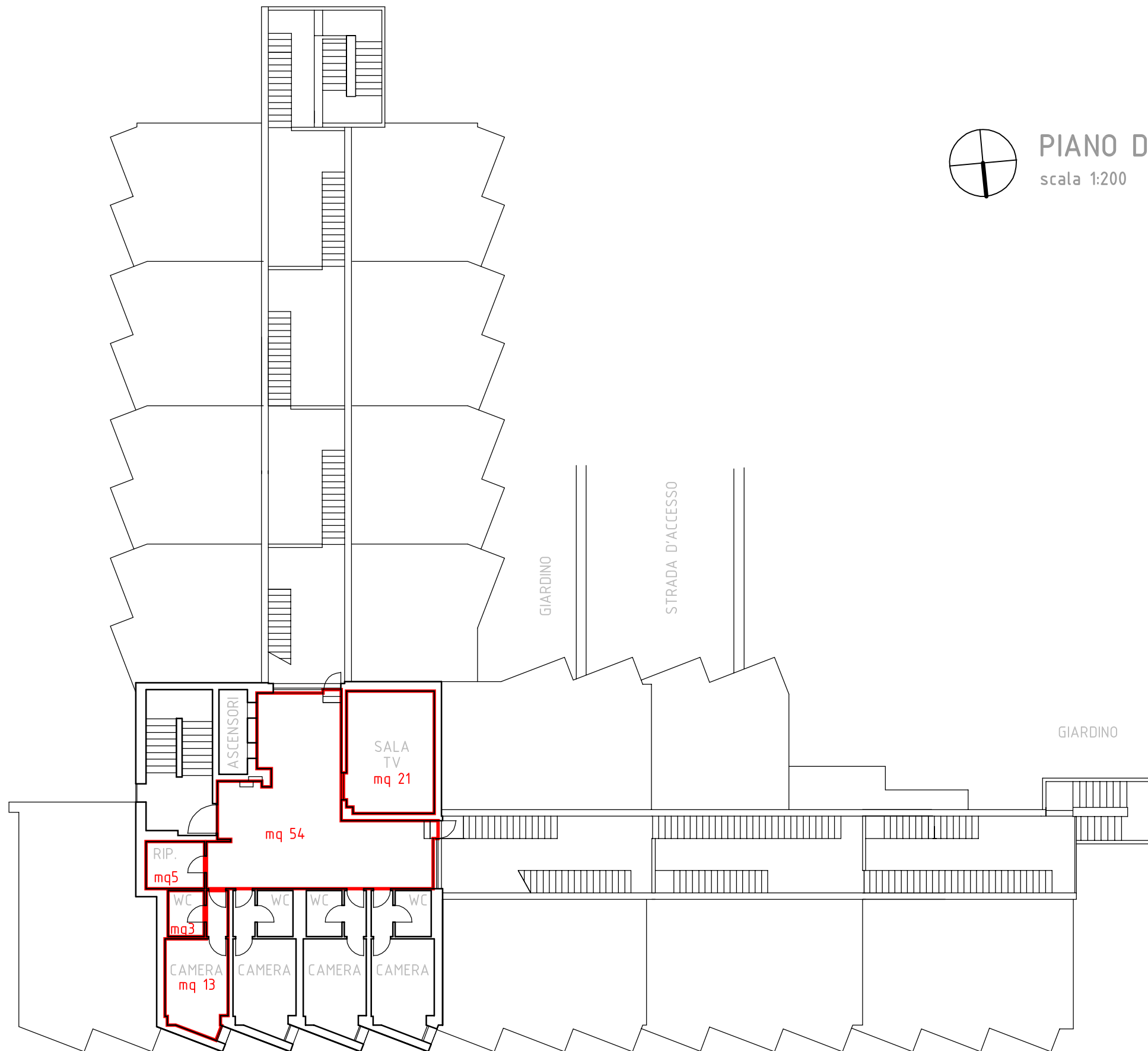


PIANO OTTAVO

scala 1:200

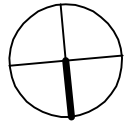


PIANO NONO  
scala 1:200



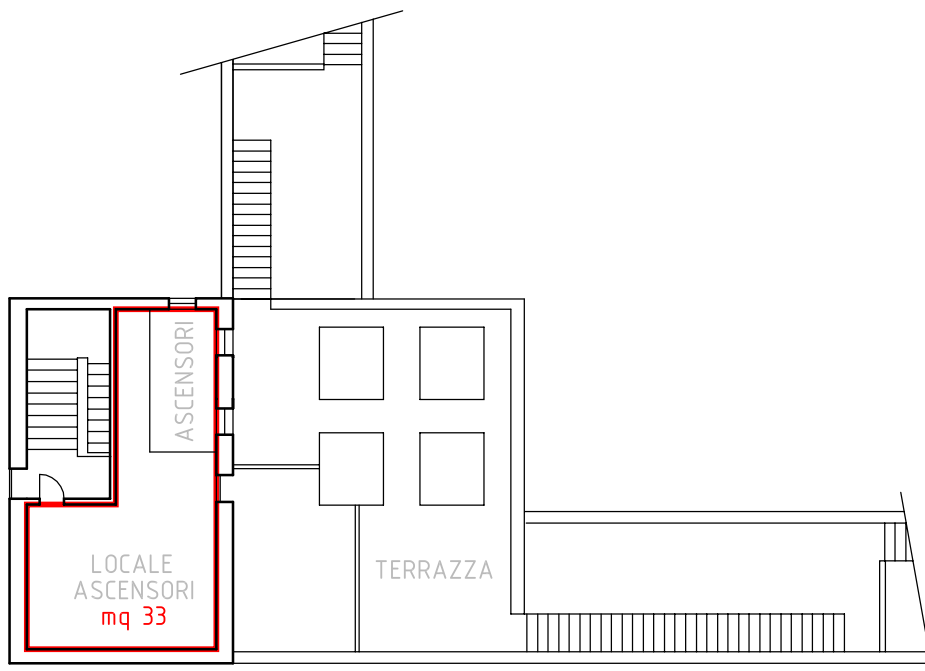
PIANO DECIMO  
scala 1:200





# PIANO UNDICESIMO

scala 1:200



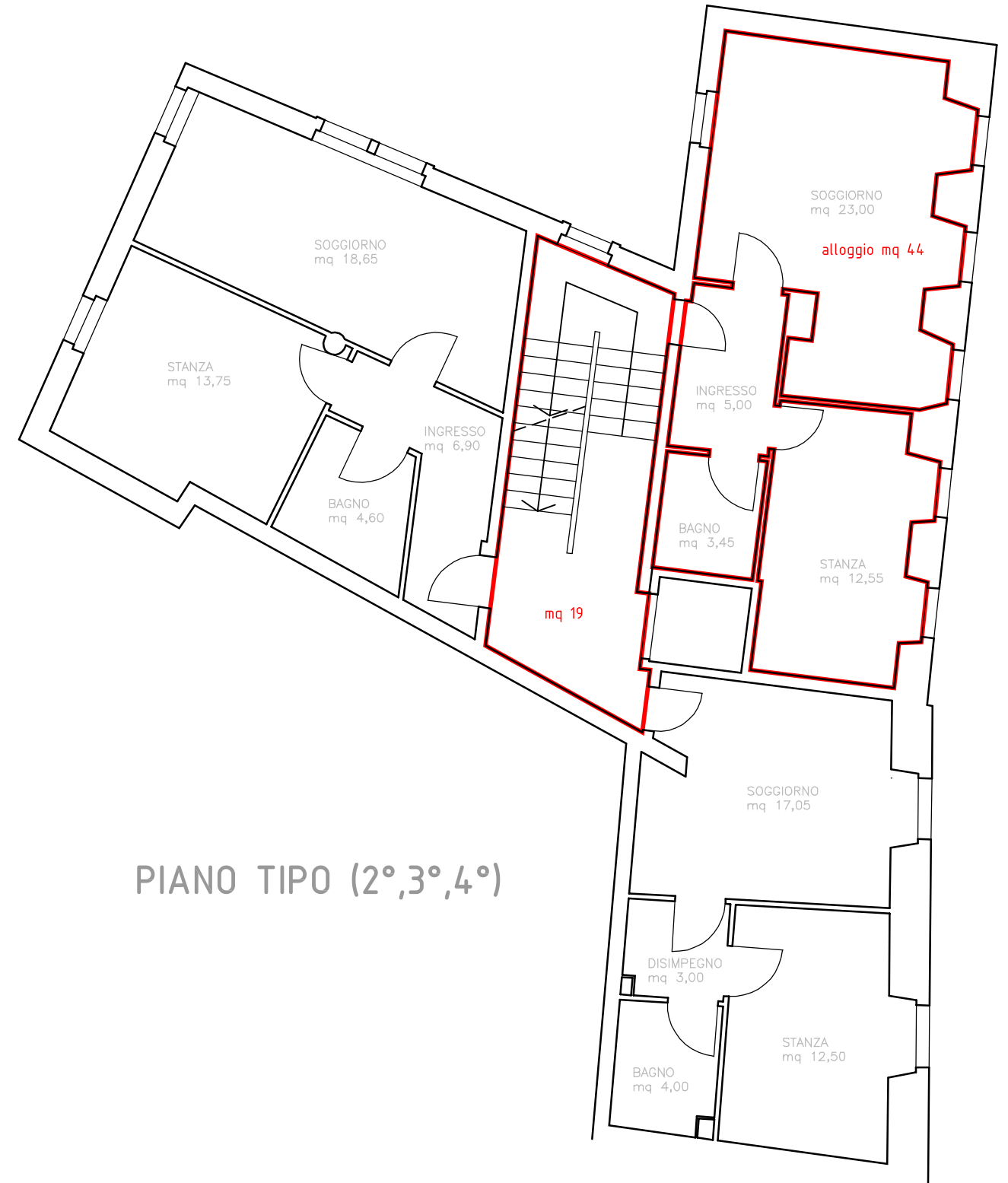
## COMPENSORIO “URBAN” Ardiss, sede operativa di Trieste

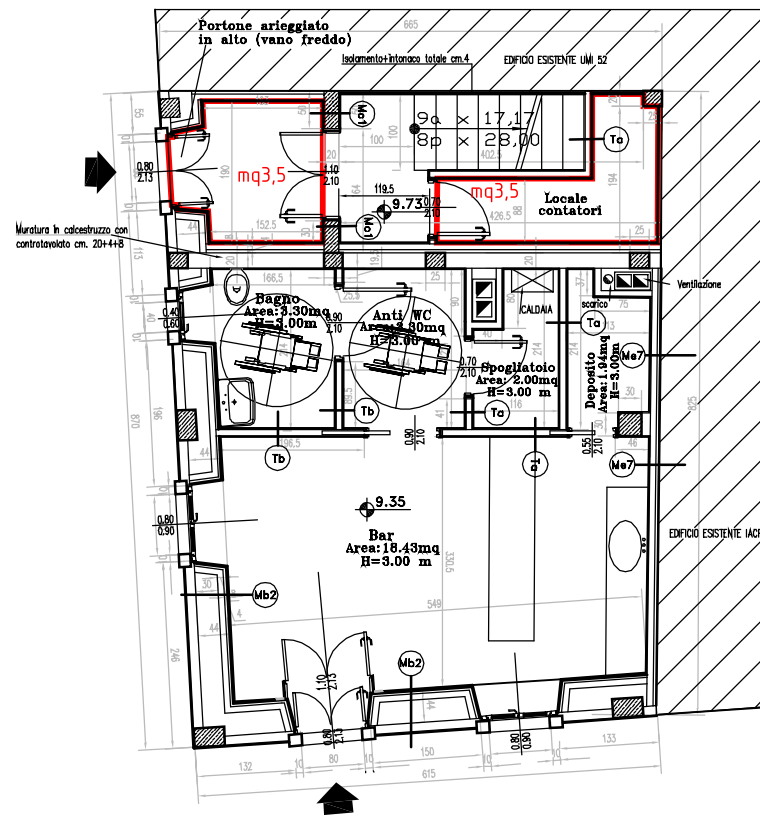
### FABBISOGNO RICETTIVO COMPLESSIVO:

				Totale alloggi	Totale persone
UMI 17	7 alloggi da 44 mq 2 persone	4 alloggi da 36,5 2 persone	1 alloggio da 34mq 1 persona	12	23
UMI 53	3 alloggi da 35mq 3 persone			3	6
UMI 55	2 alloggi da 29,5 mq 1 persona			2	2
UMI 57	4 alloggi da 32,5mq 1 persona	3 alloggi da 28,5 mq 1 persona	1 alloggio da 56,5mq 3 persone	8	10
UMI 58	3 alloggi da 40mq 1 persona	3 alloggi da 59mq 2 persone		6	9
UMI 59	2 alloggi da 31 mq 1 persona	1 alloggio da 53 mq 2 persone		3	4
UMI 60	5 alloggi da 32 mq 1 persona	5 alloggi da 32 mq 2 persone		10	15
UMI 61	8 alloggi da 27 mq 1 persona			8	8
UMI 62	3 alloggi da 42mq 2 persone	3 alloggi da 28 mq 1 persona	3 alloggi da 39,5 mq 2 persona	9	15
			Totale	61	92

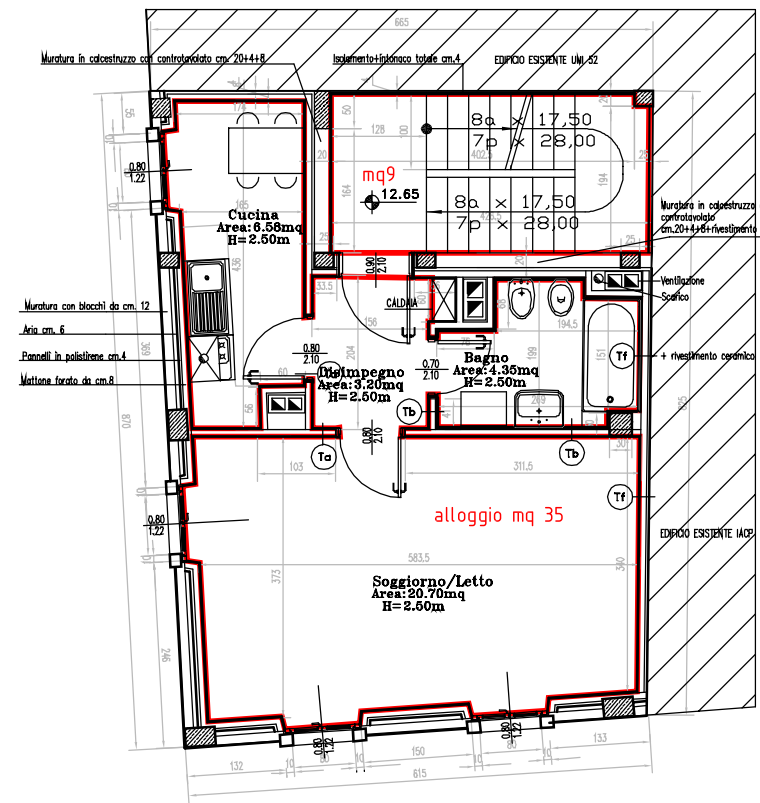
INFORMAZIONI PIÙ SPECIFICHE NELLE SEGUENTI PLANIMETRIE DELLE SINGOLE “UMI”



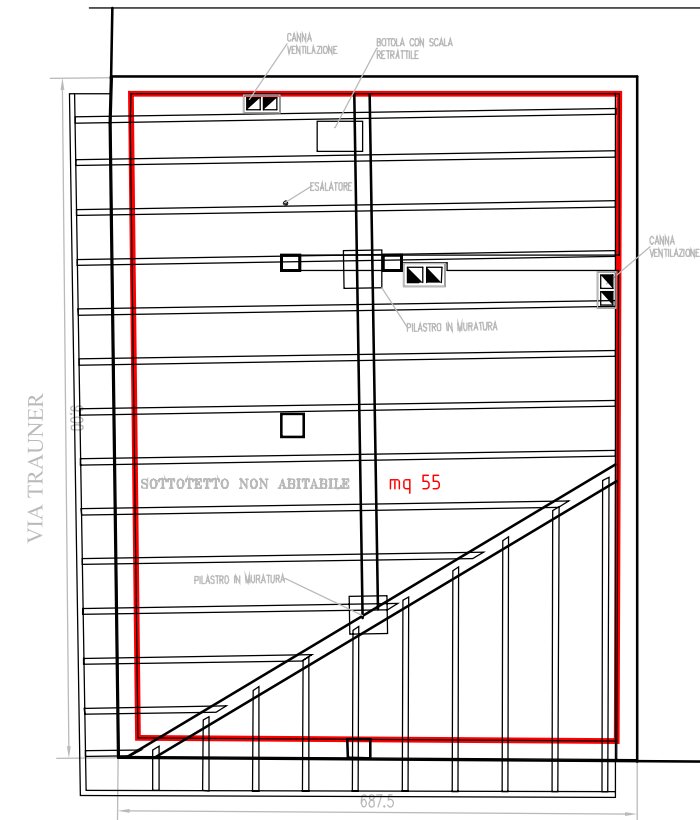




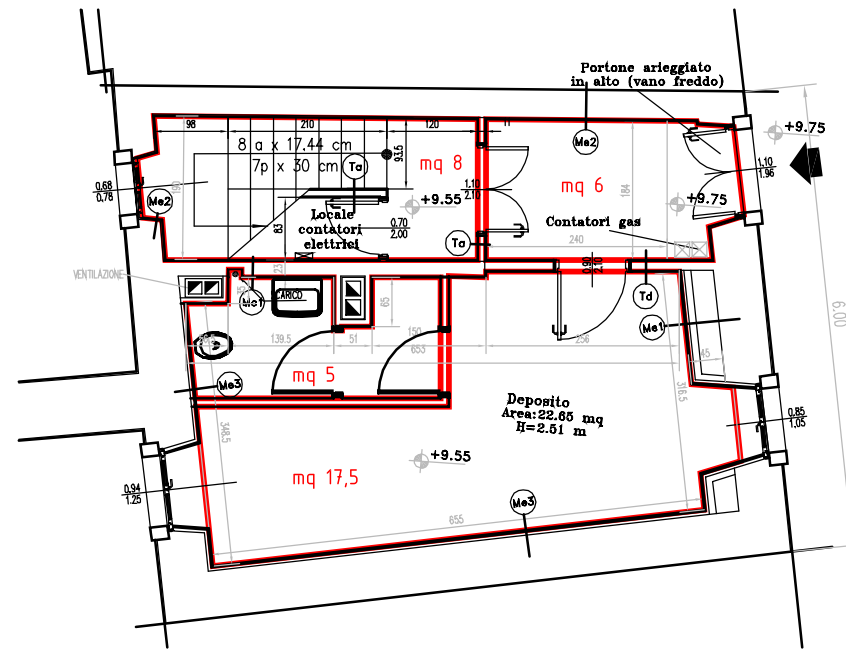
PIANO TERRA



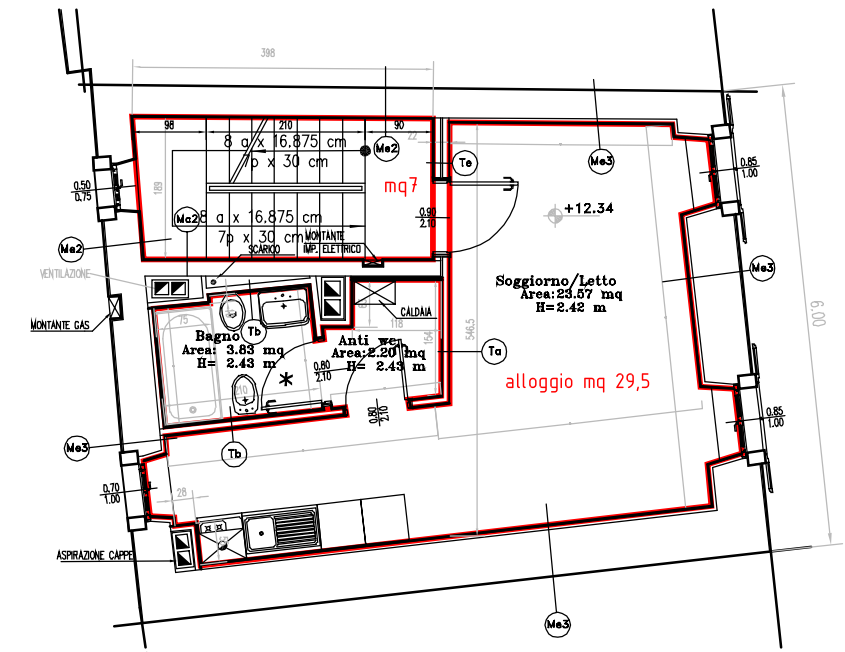
PIANO TIPO (1°, 2°, 3°)



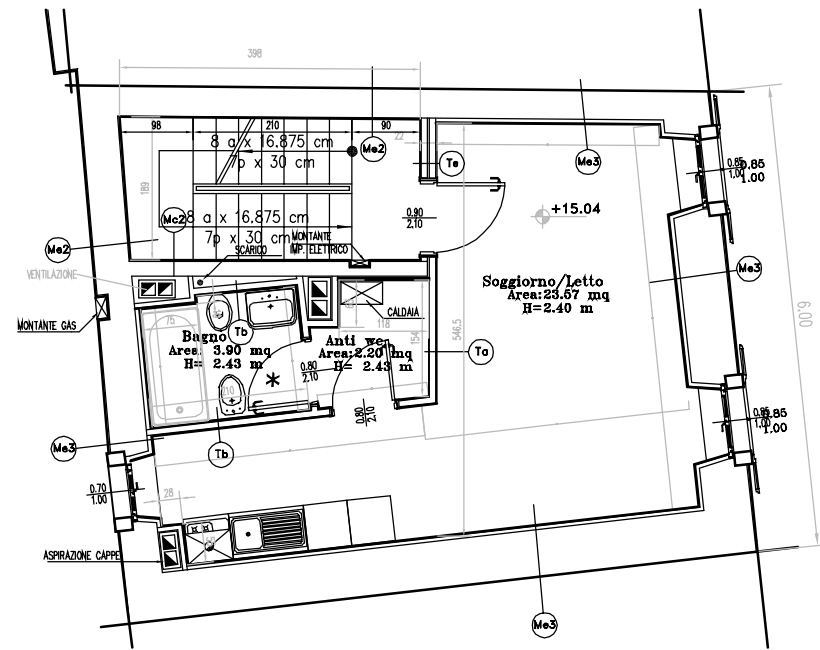
SOTTOTETTO E SCHEMA COPERTURA



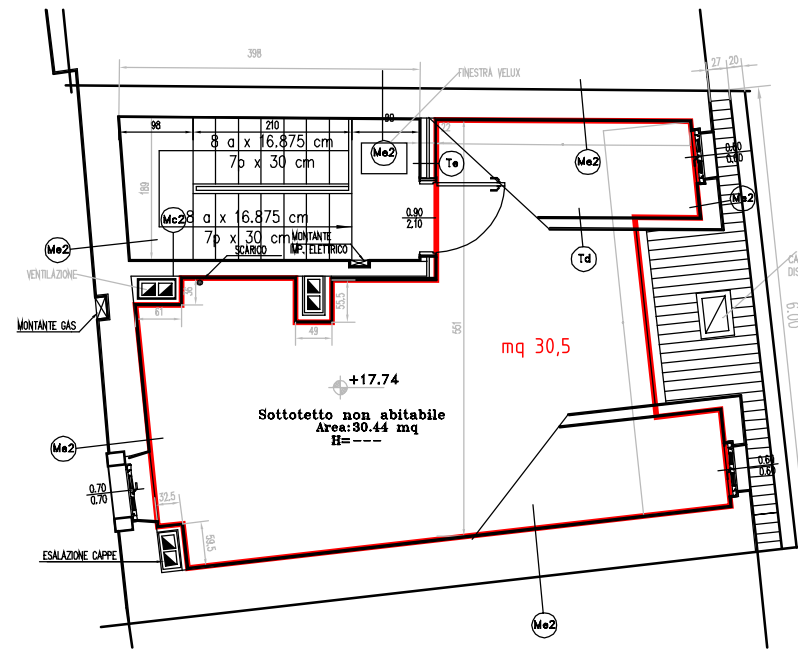
PIANO TERRA



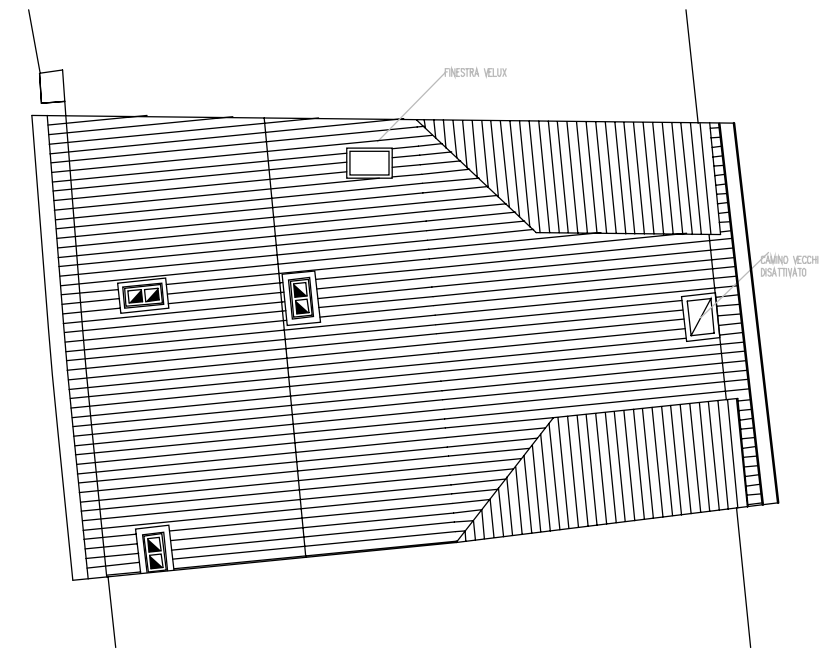
PIANO PRIMO



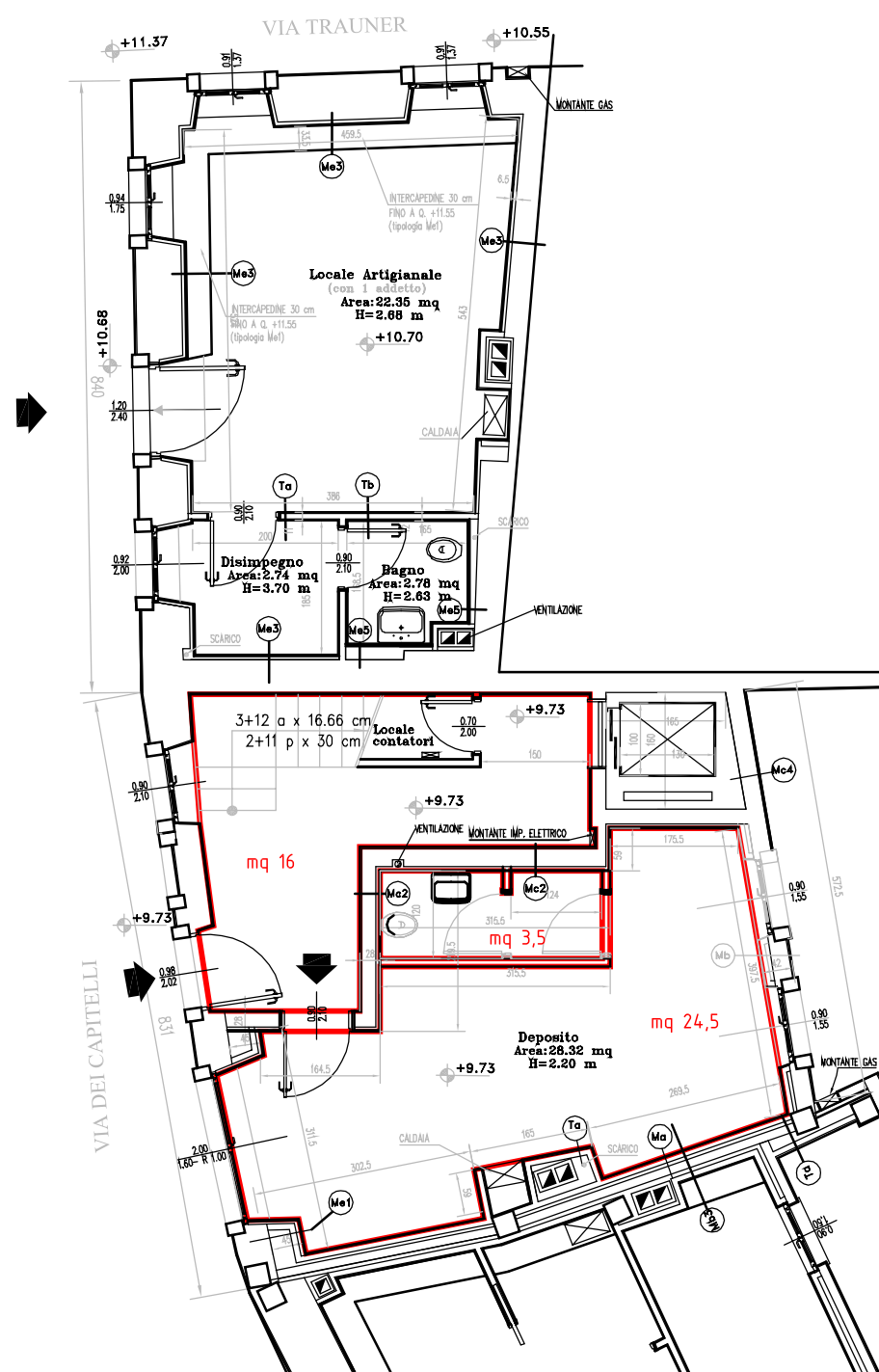
PIANO SECONDO



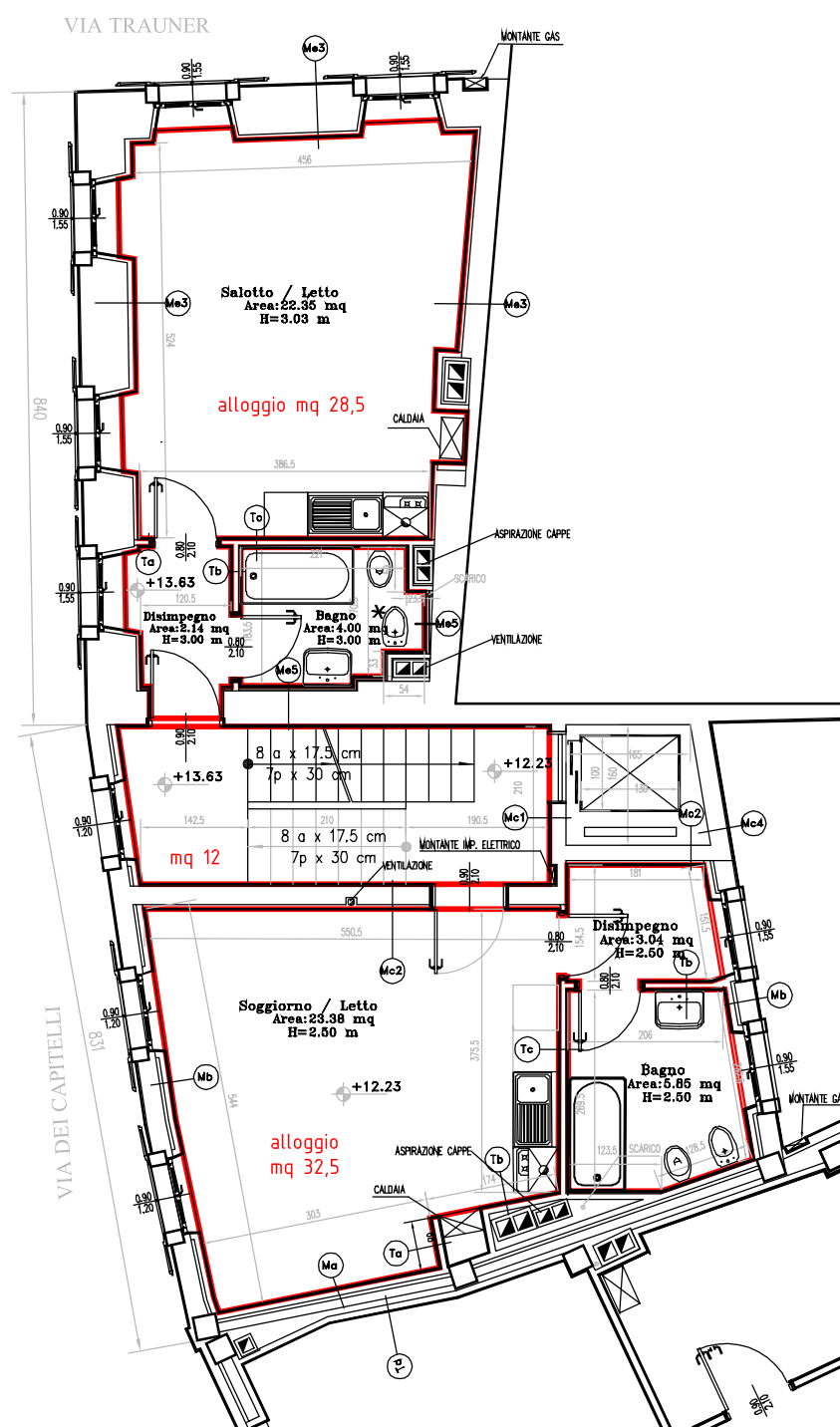
PIANO SOTTOTETTO



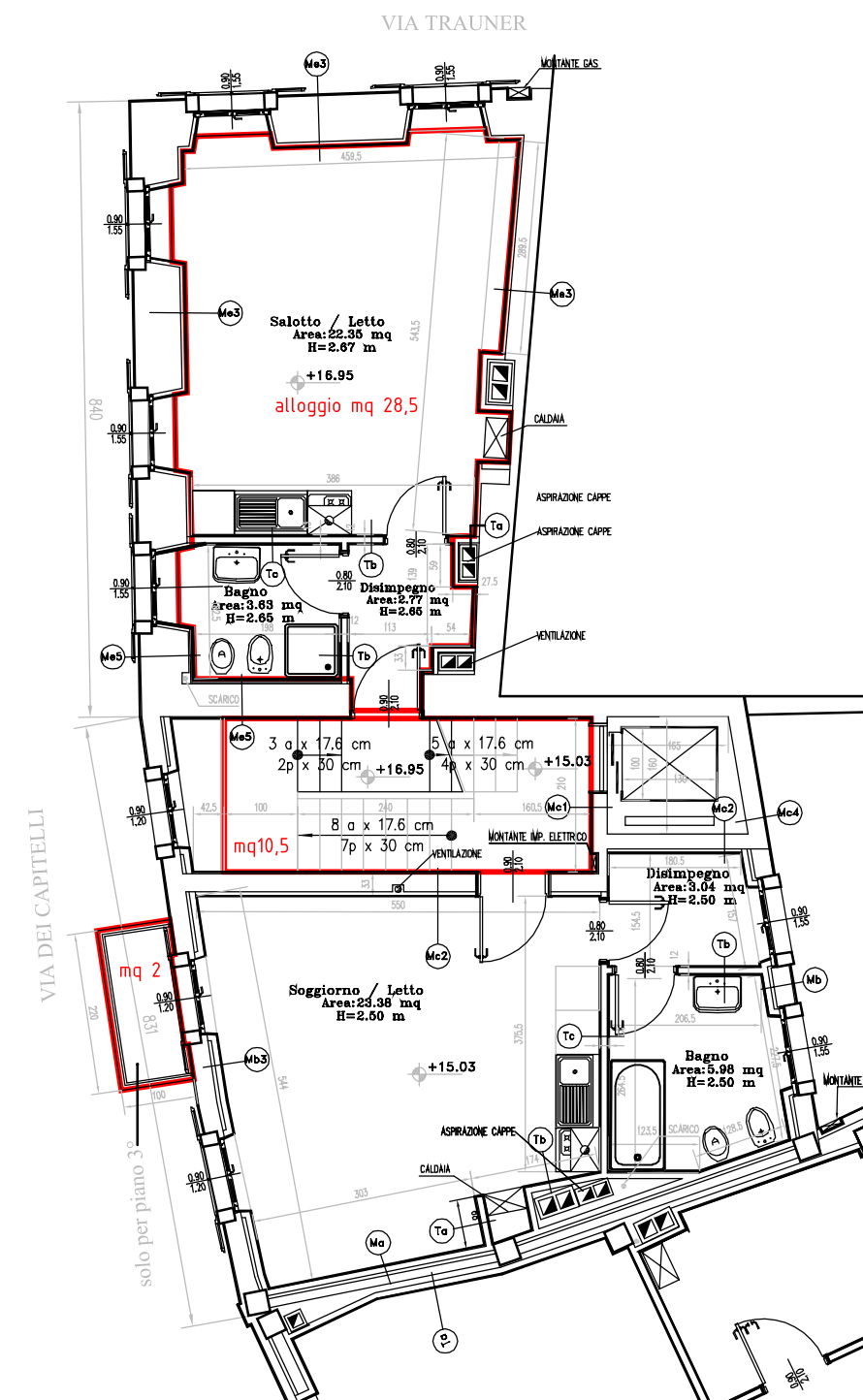
COPERTURA



PIANO TERRA

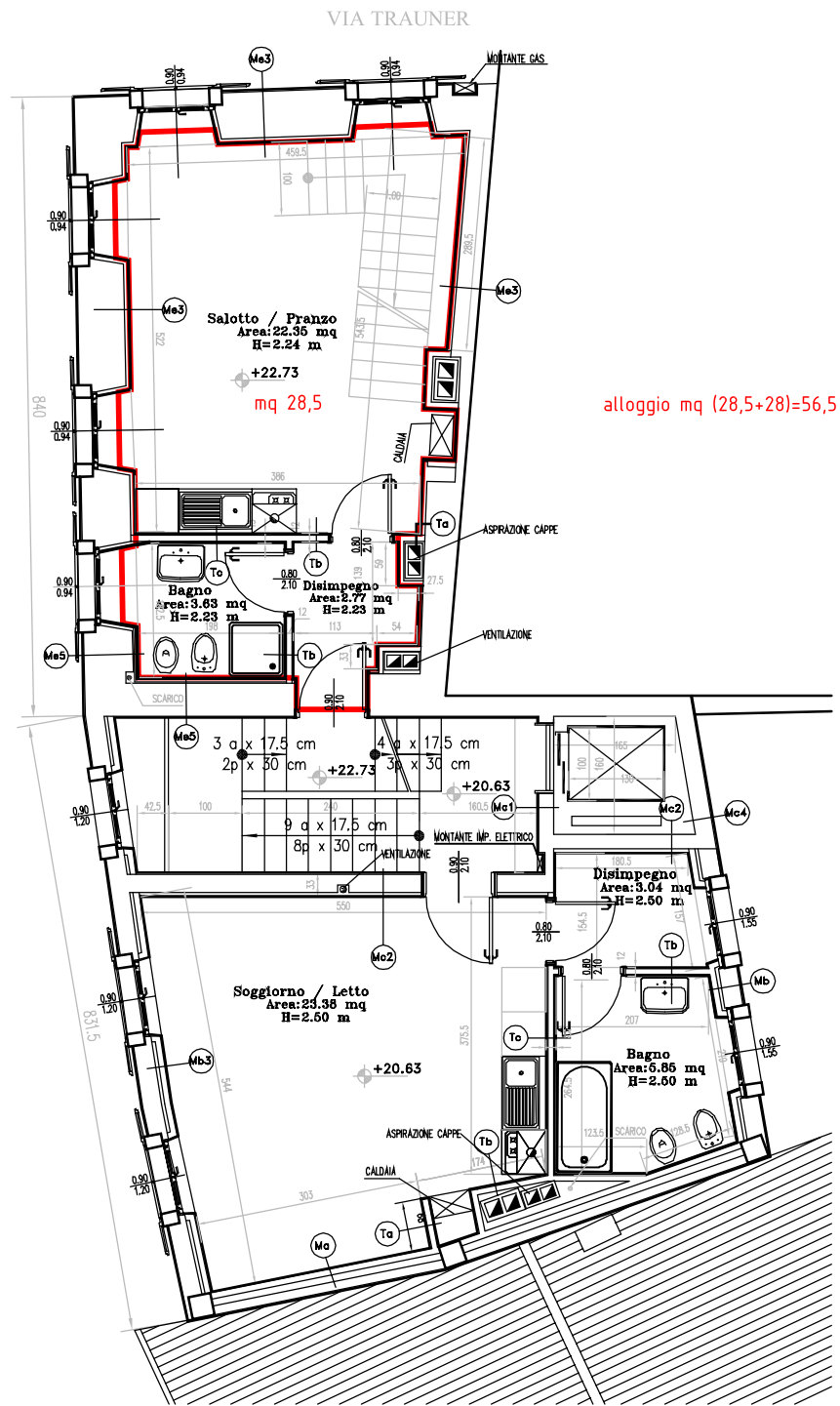


PIANO PRIMO

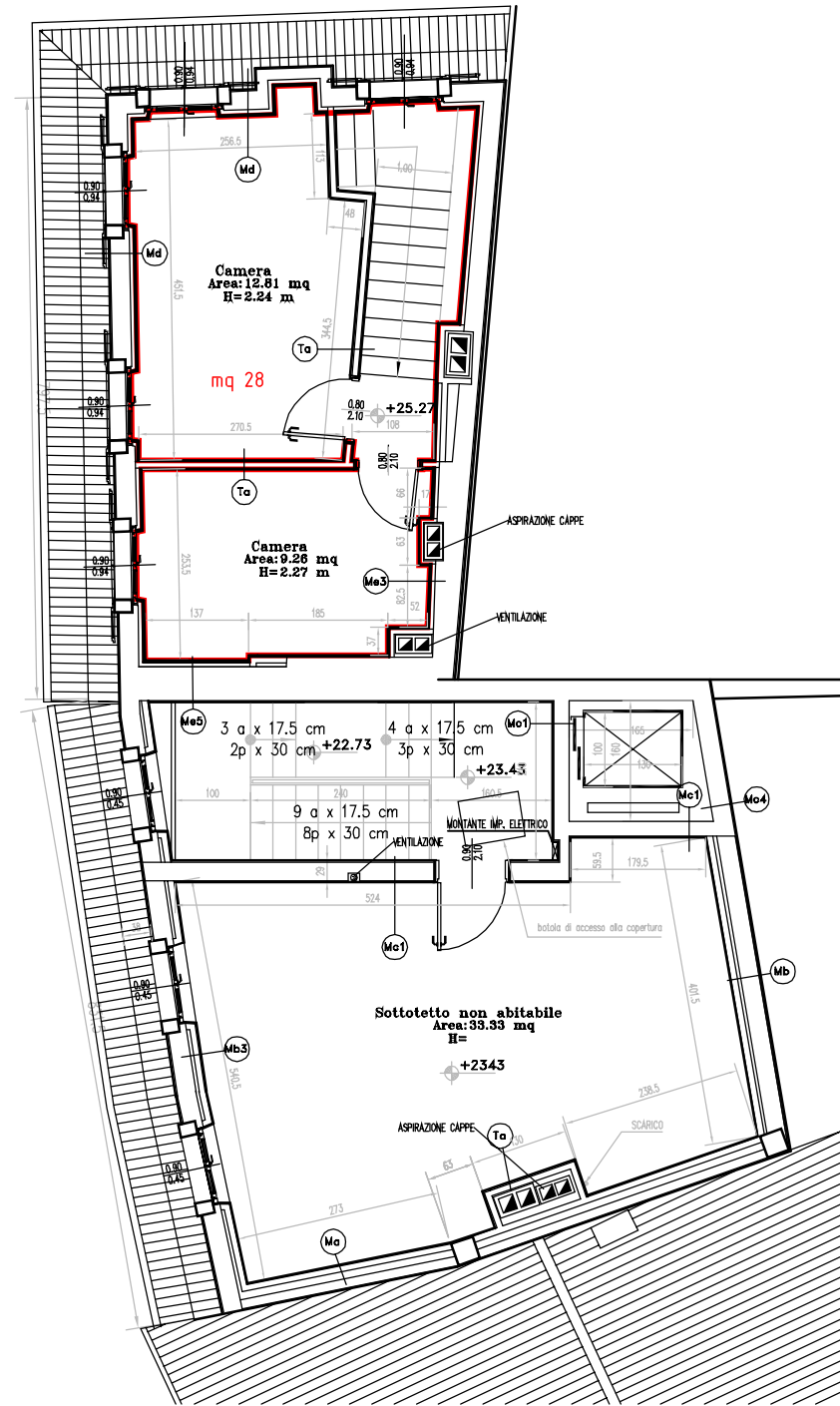


PIANO TIPO (2°,3°)

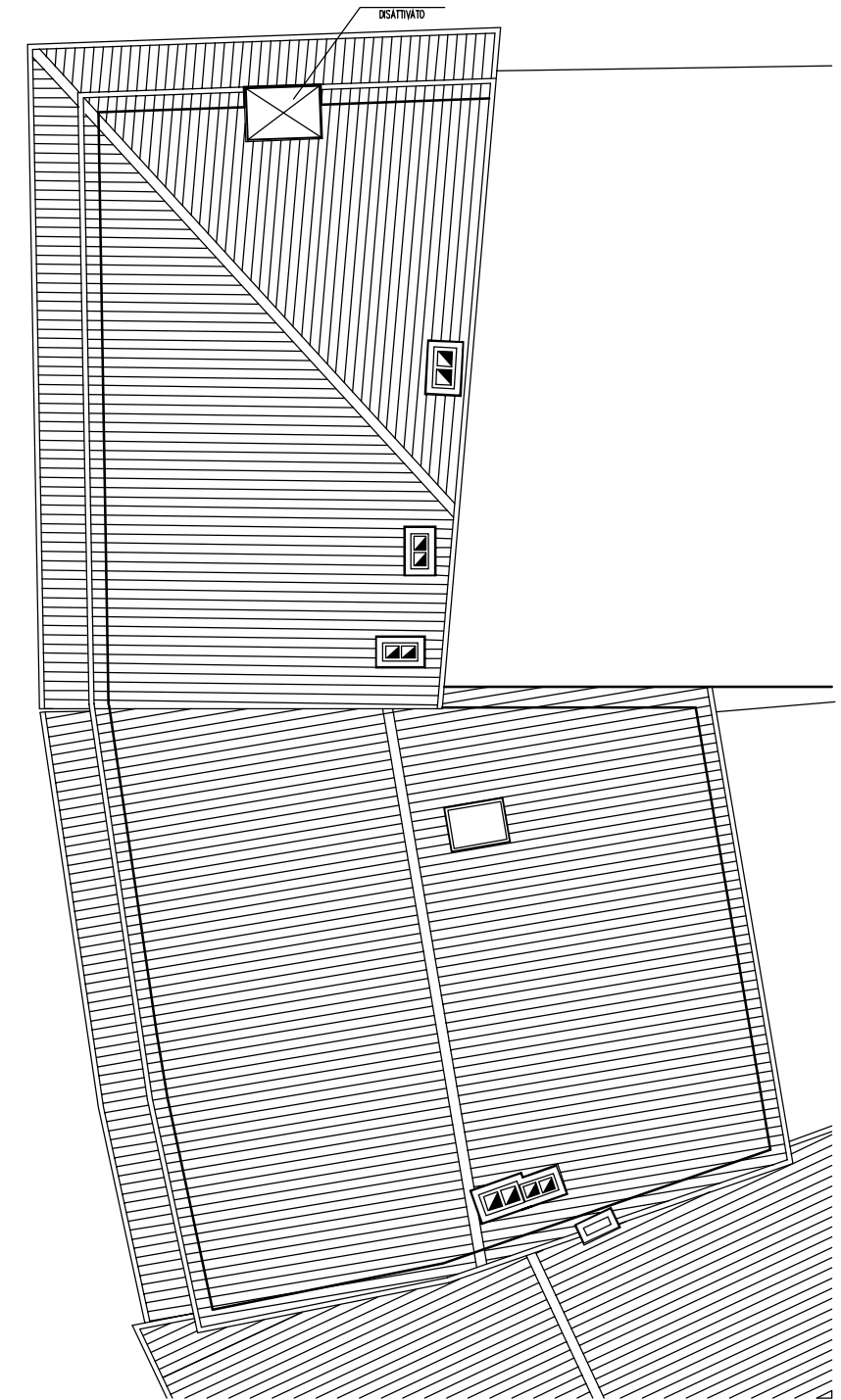




PIANO QUARTO



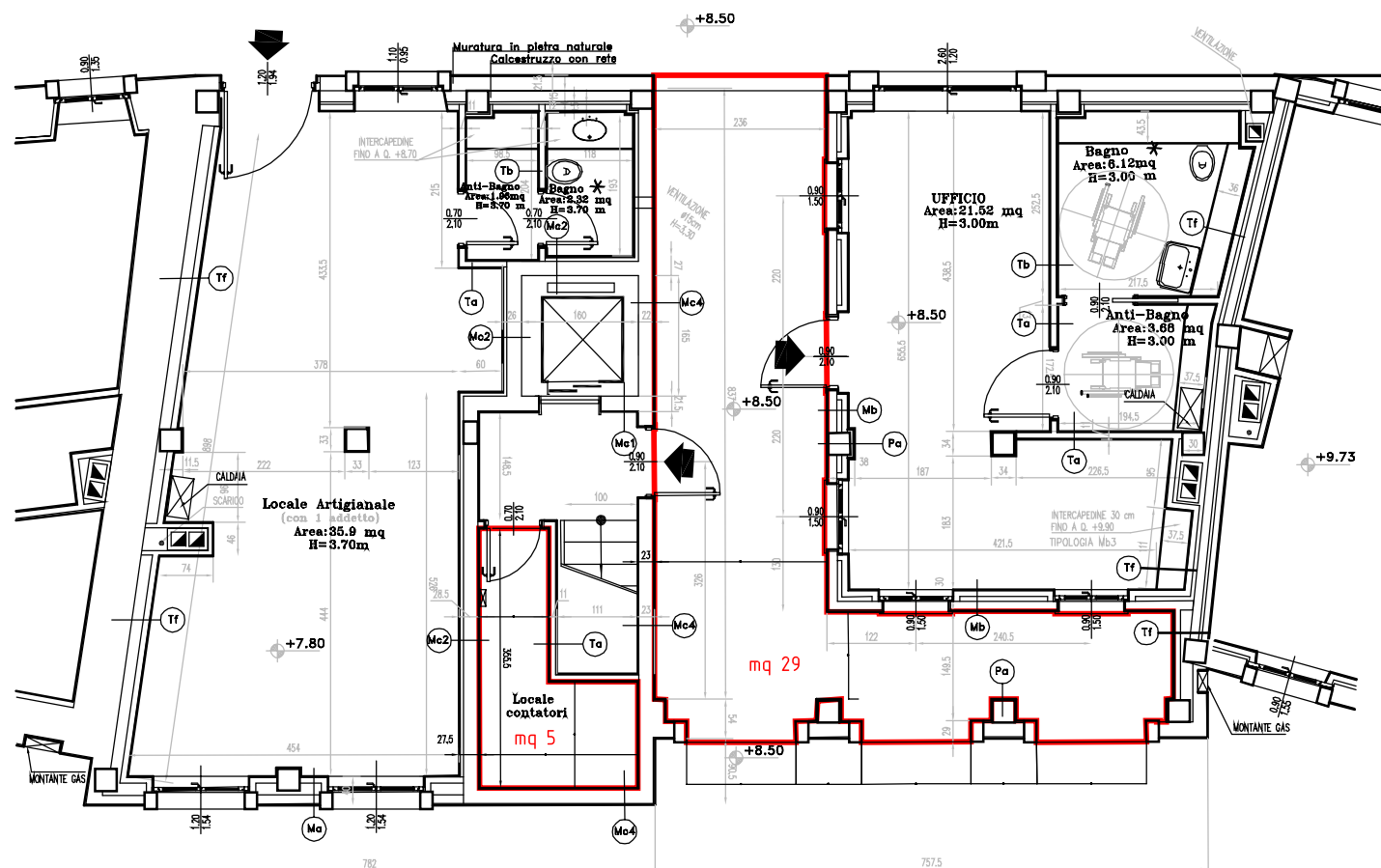
PIANO QUINTO



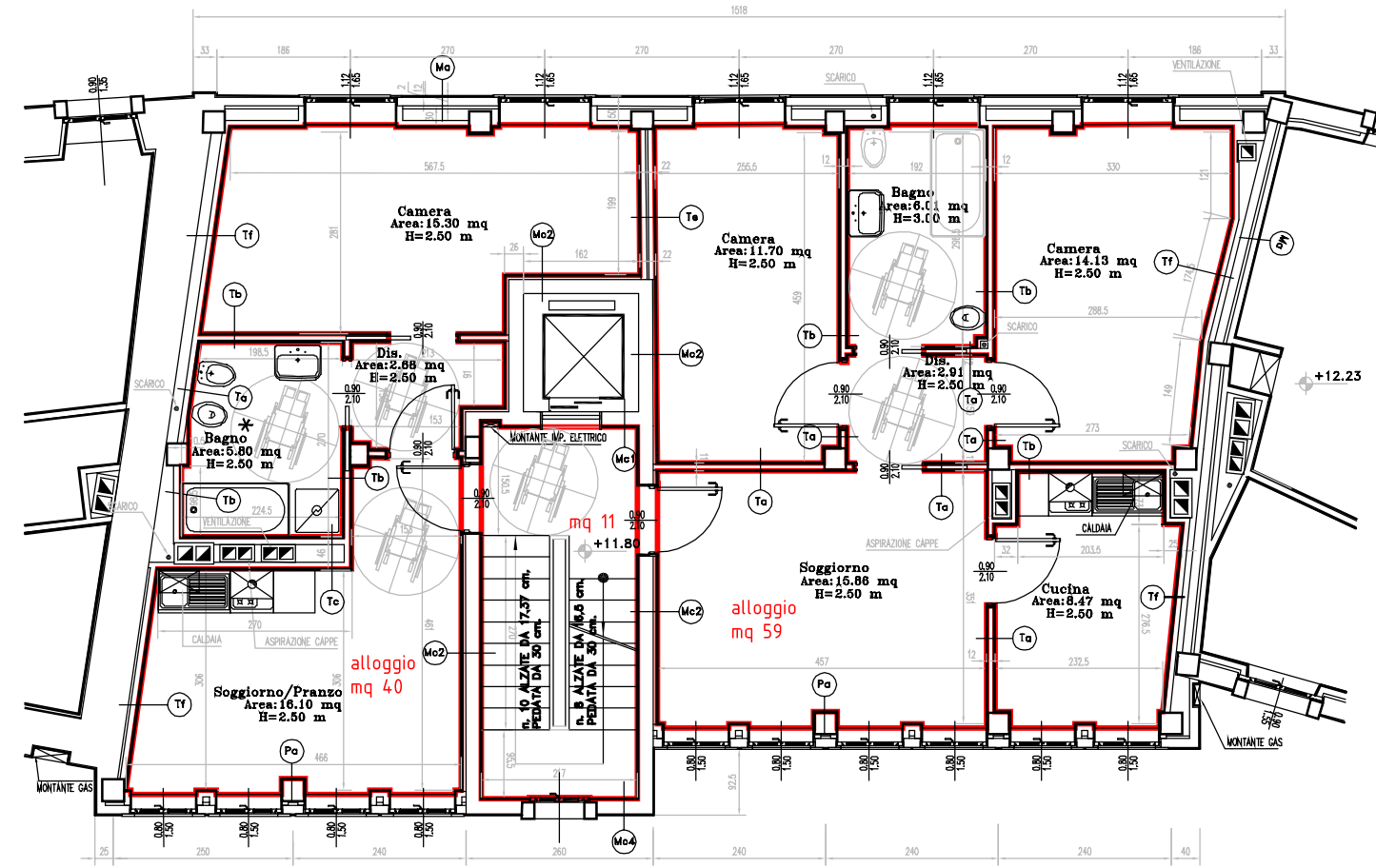
COPERTURA



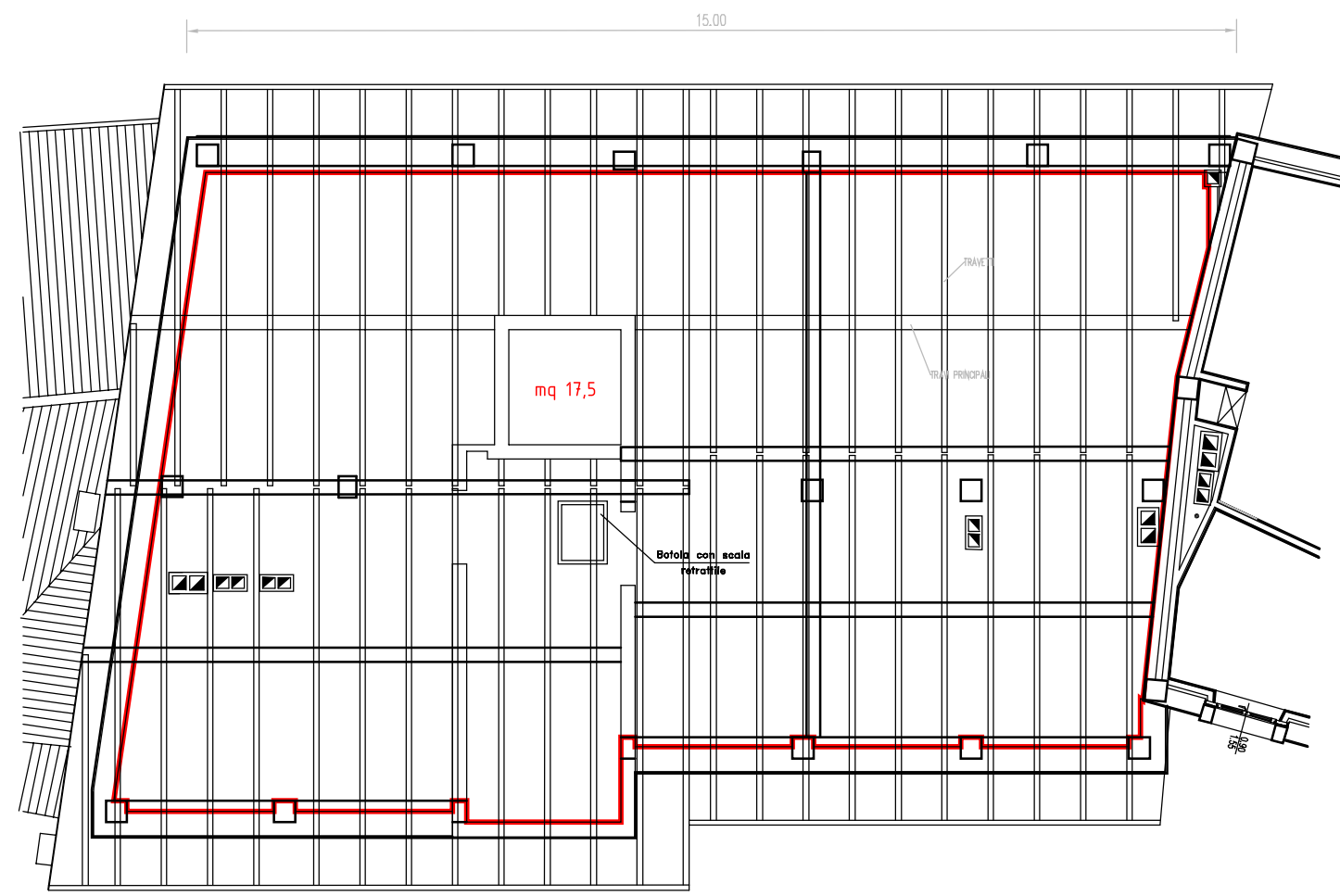
# UMI 58 scala 1:100



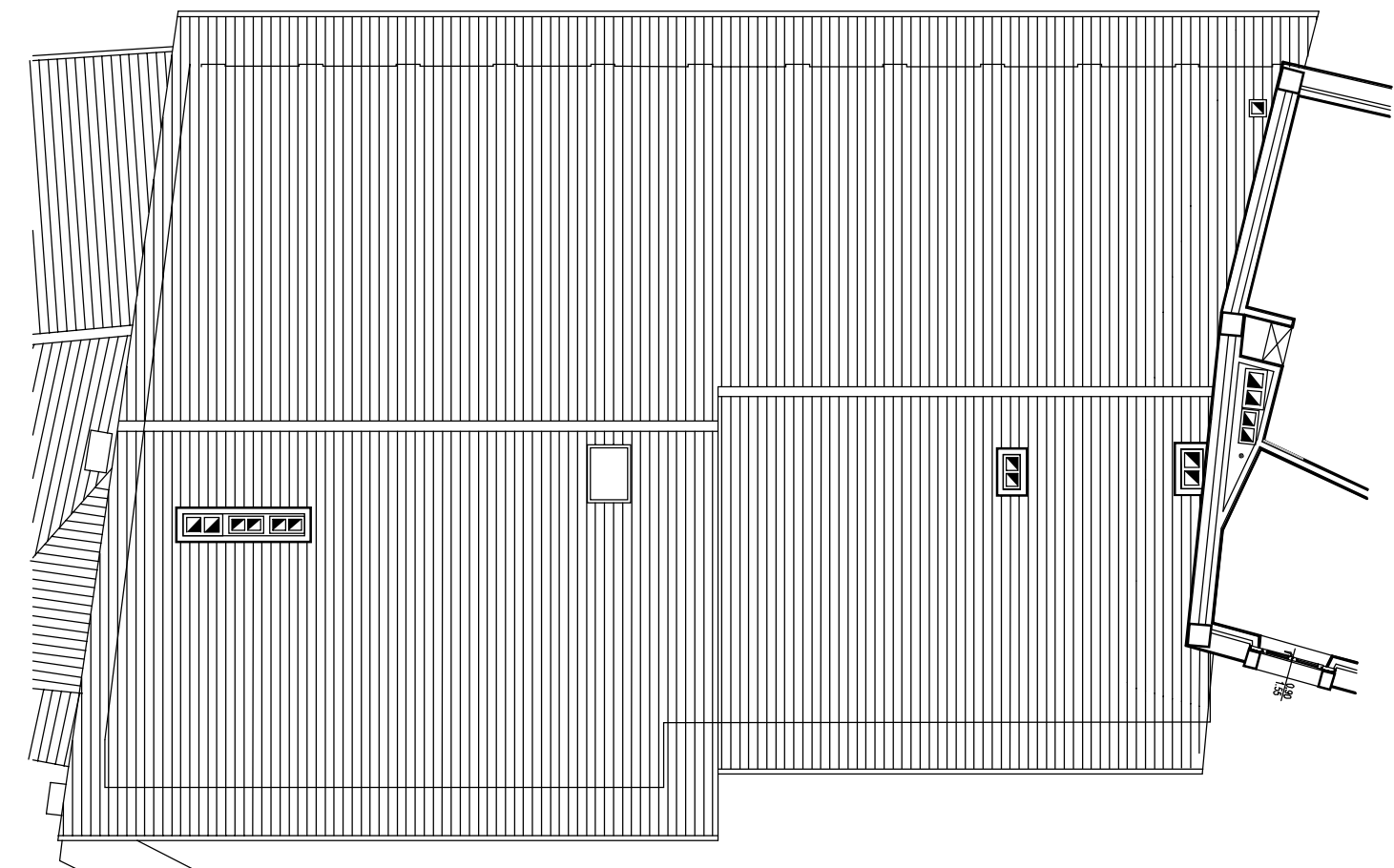
PIANO TERRA



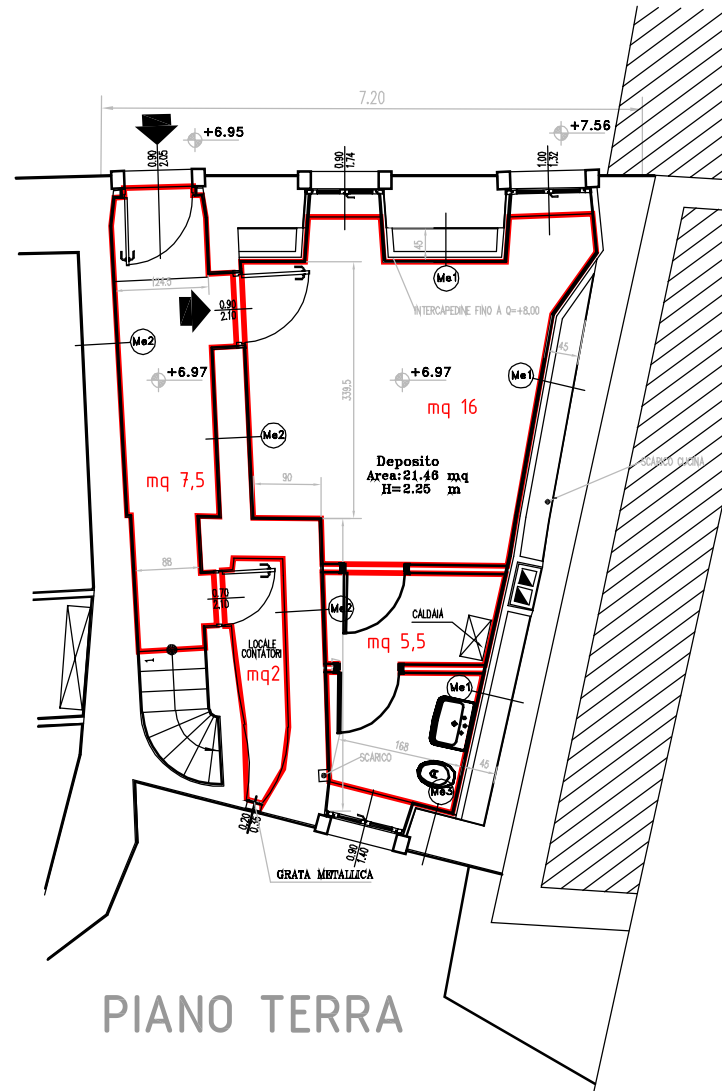
PIANO TIPO (1°, 2°, 3°)



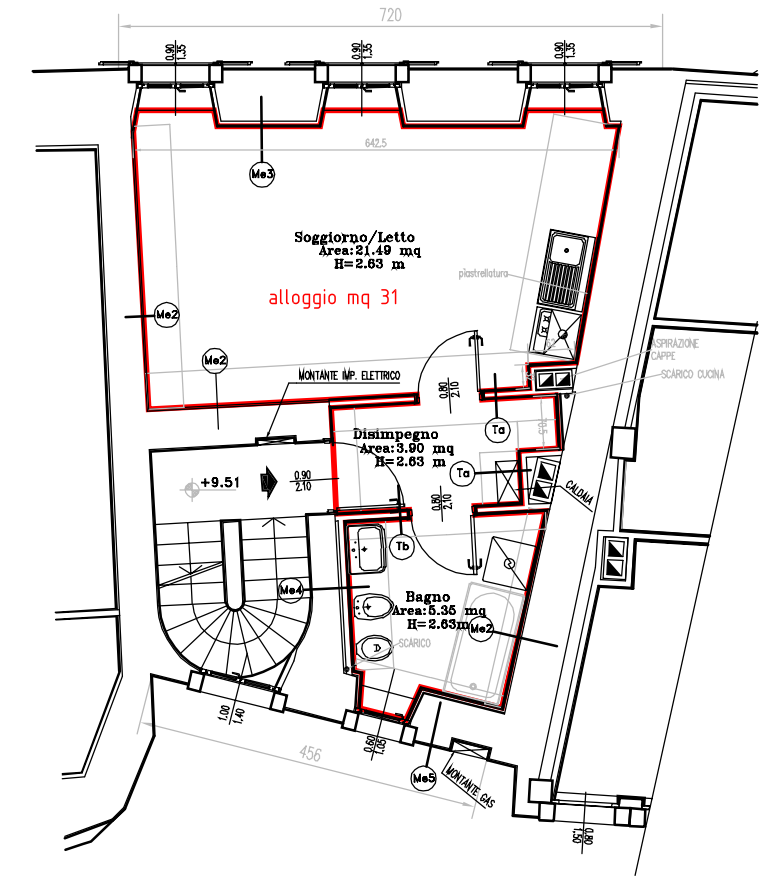
SOTTOTETTO E SCHEMA COPERTURA



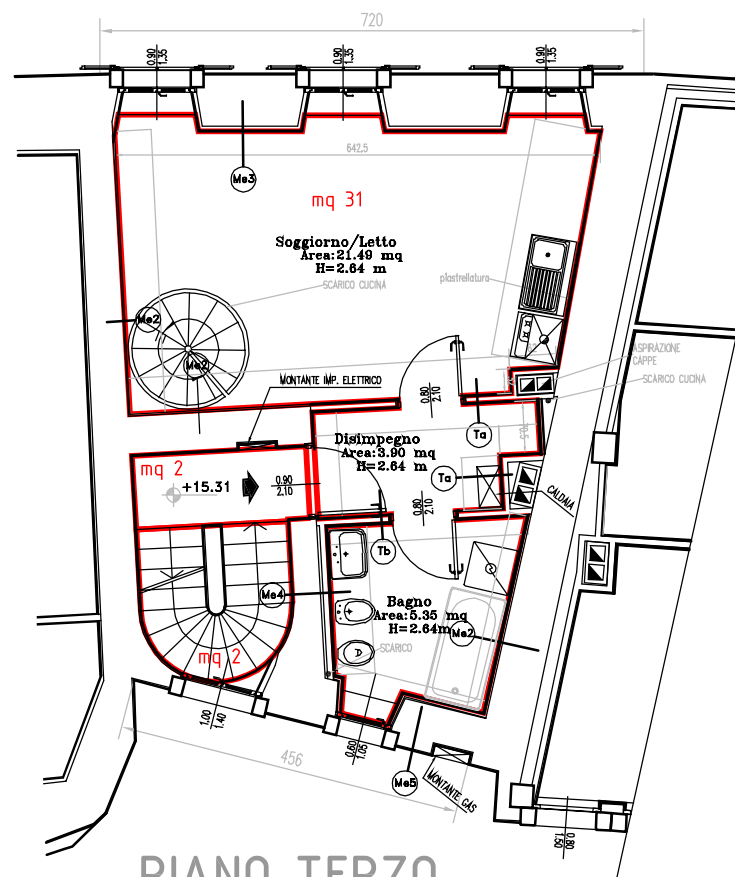
COPERTURA



PIANO TERRA

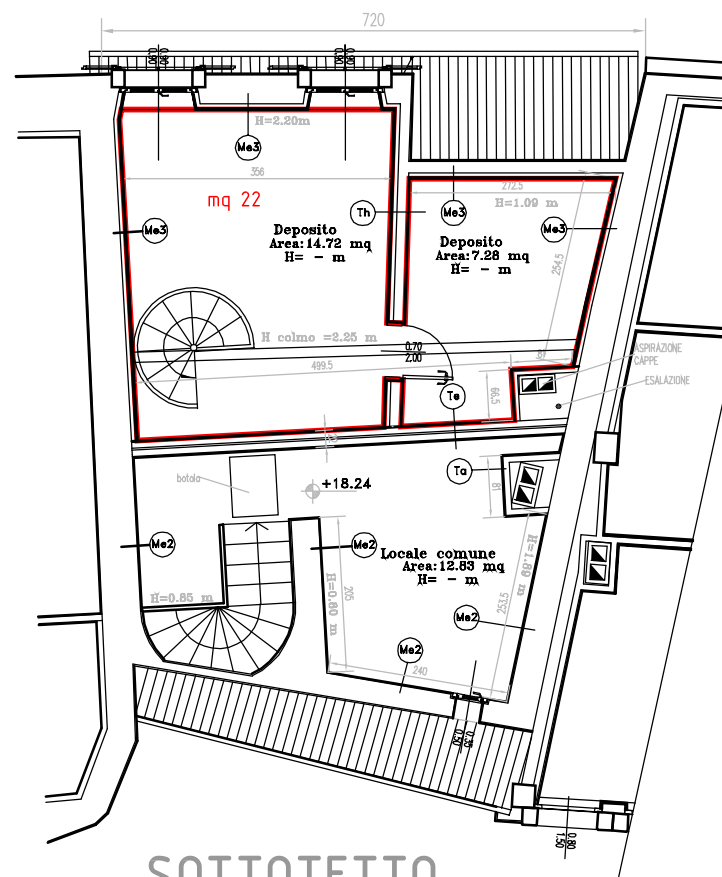


PIANO TIPO (1°, 2°)

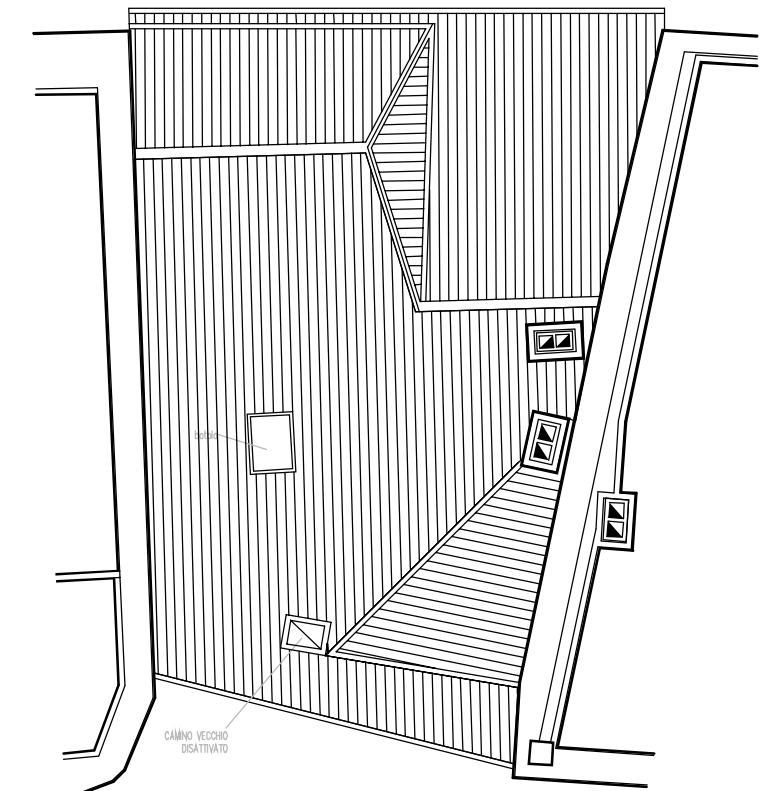


PIANO TERZO

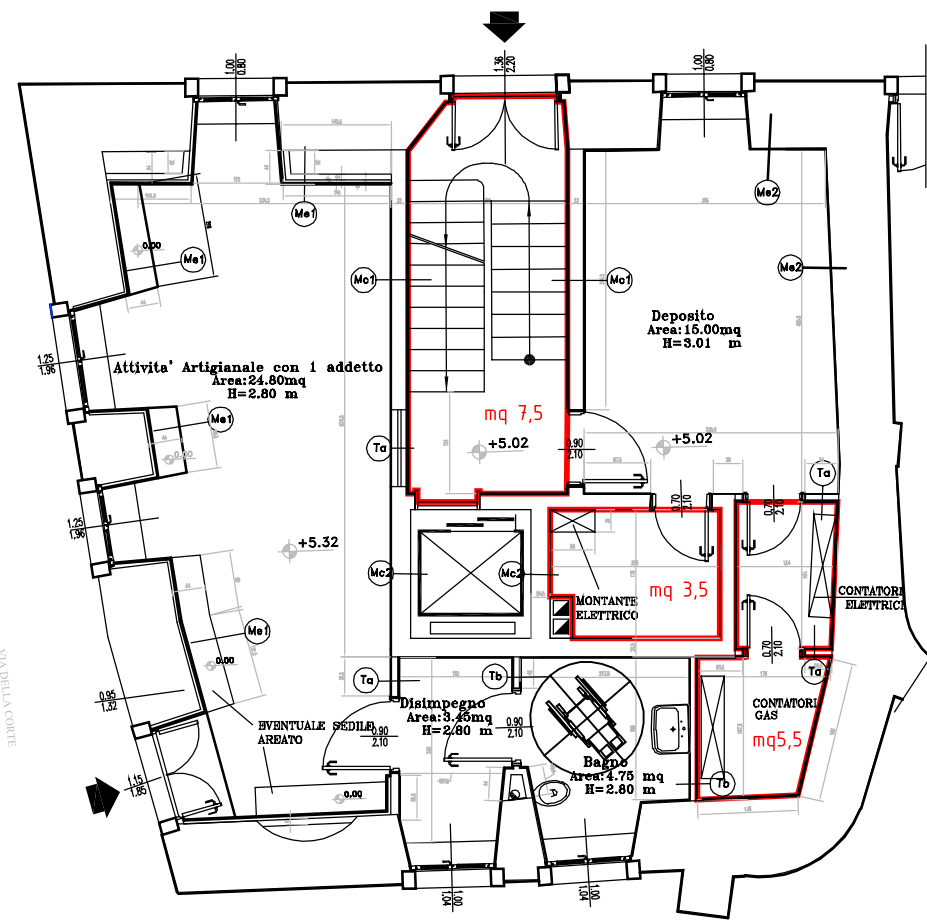
alloggio mq(31+22)=53



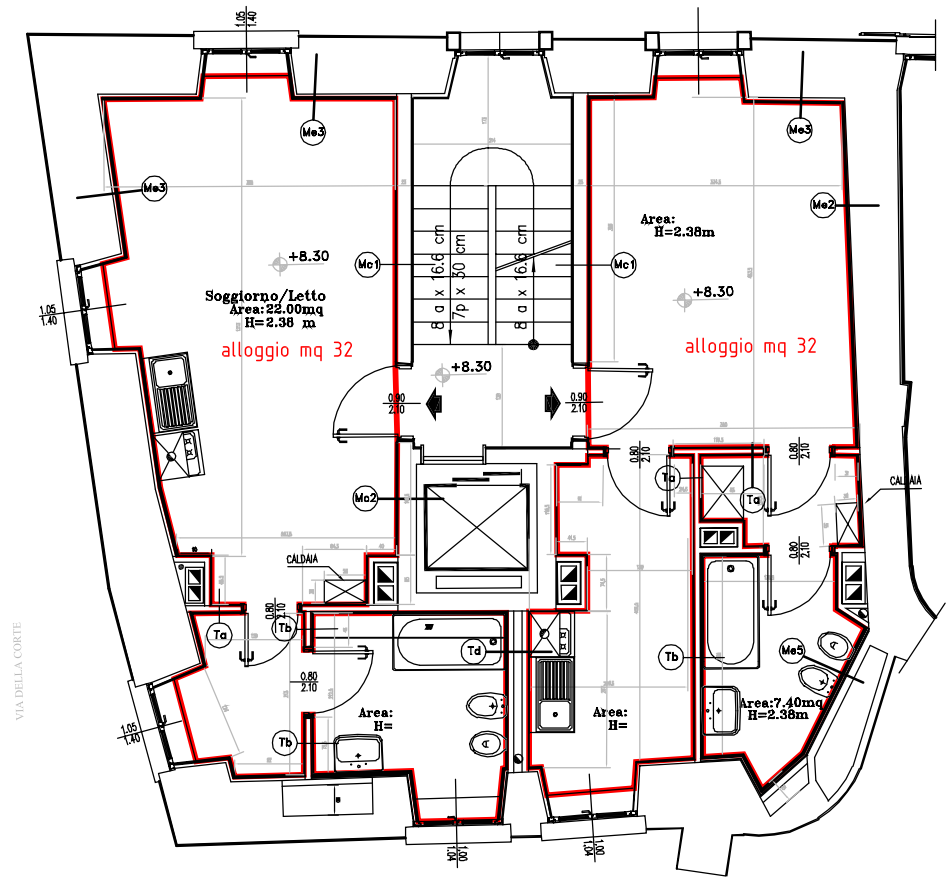
SOTTOTETTO



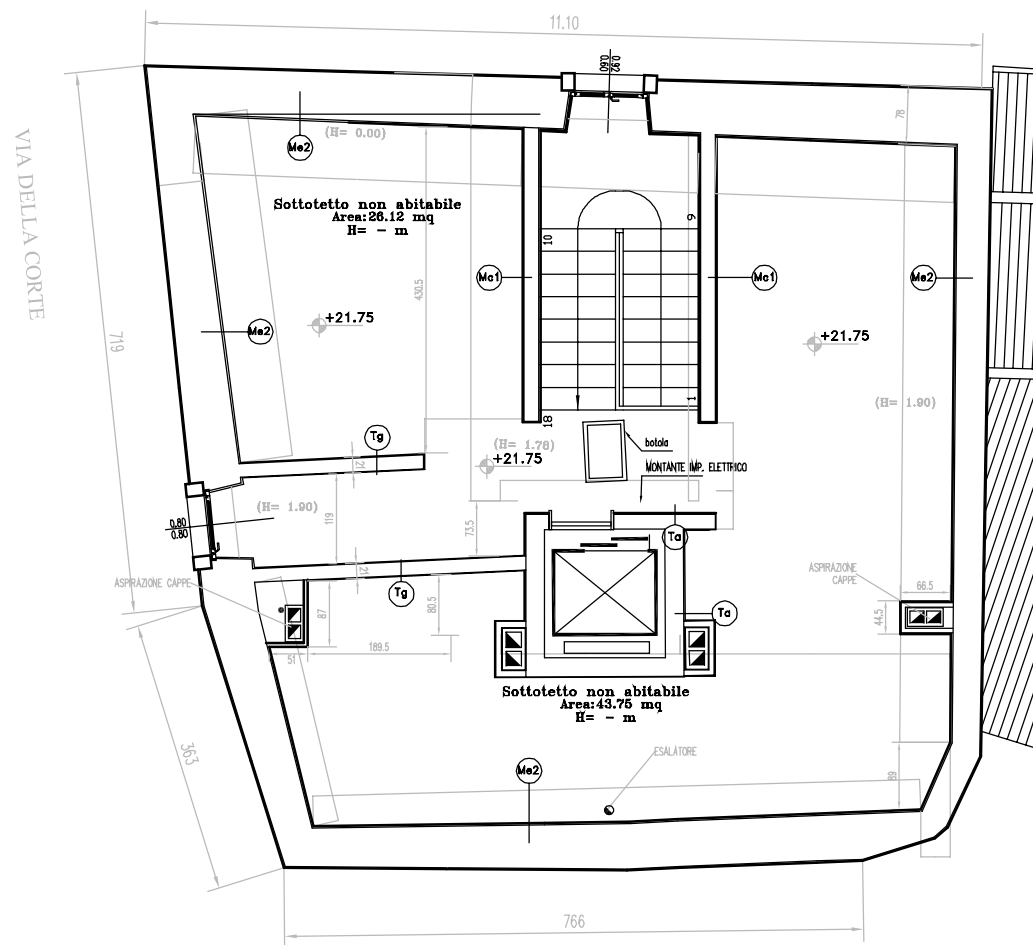
COPERTURA



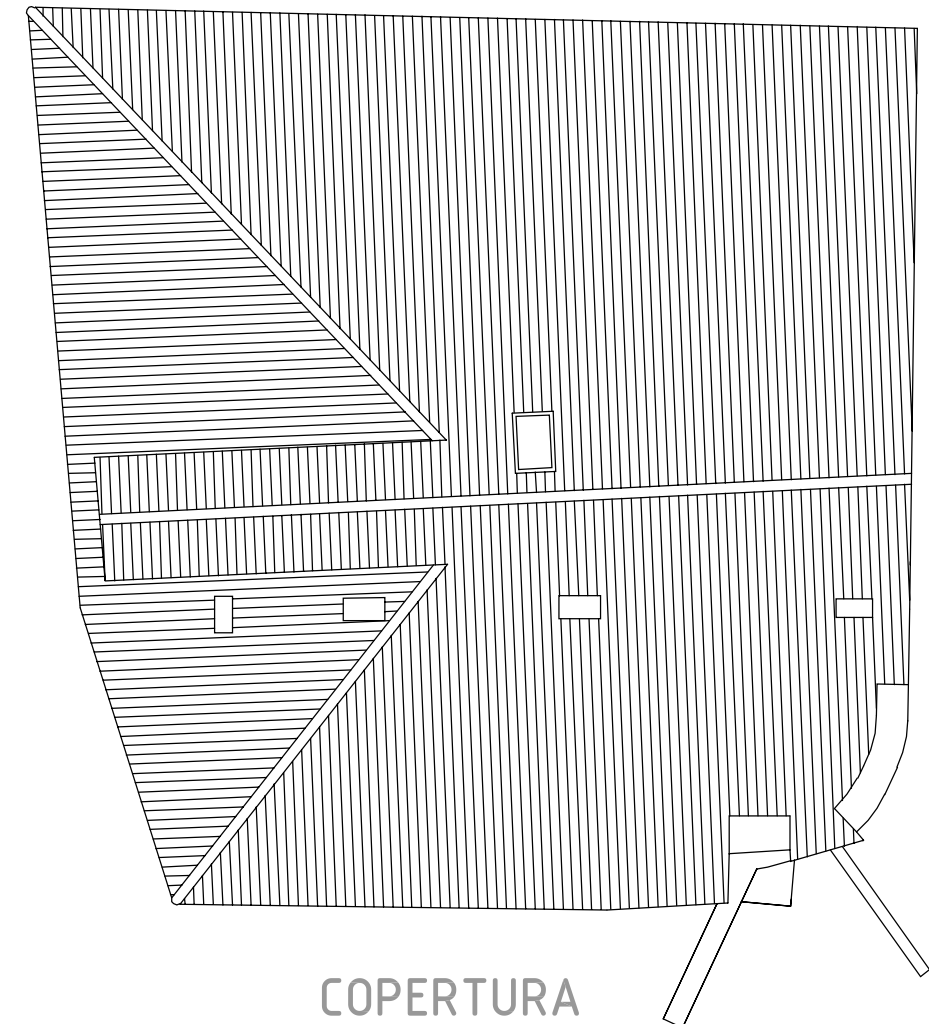
PIANO TERRA



PIANO TIPO (1°,2°,3°,4°,5°)



SOTTOTETTO

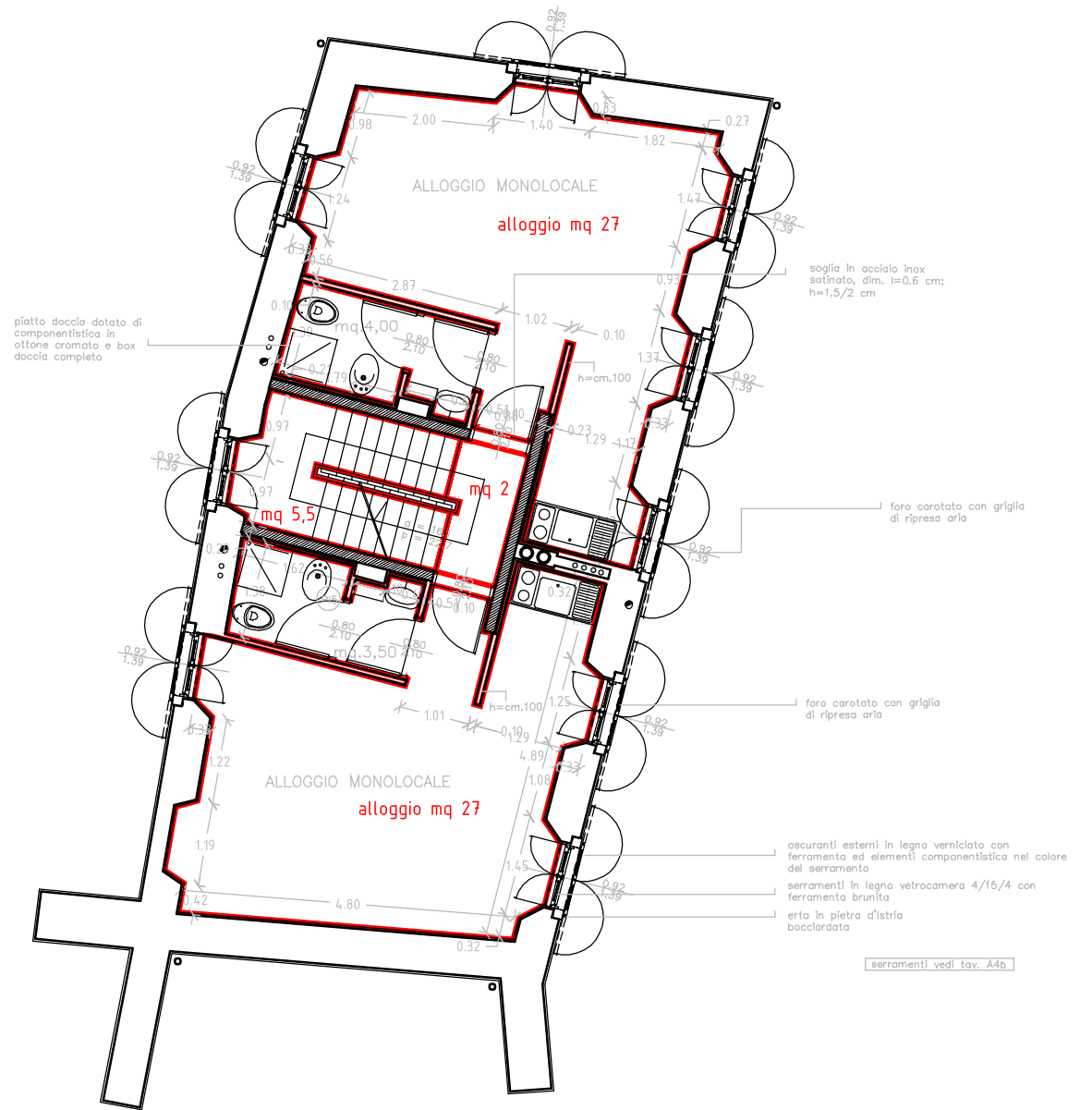


COPERTURA

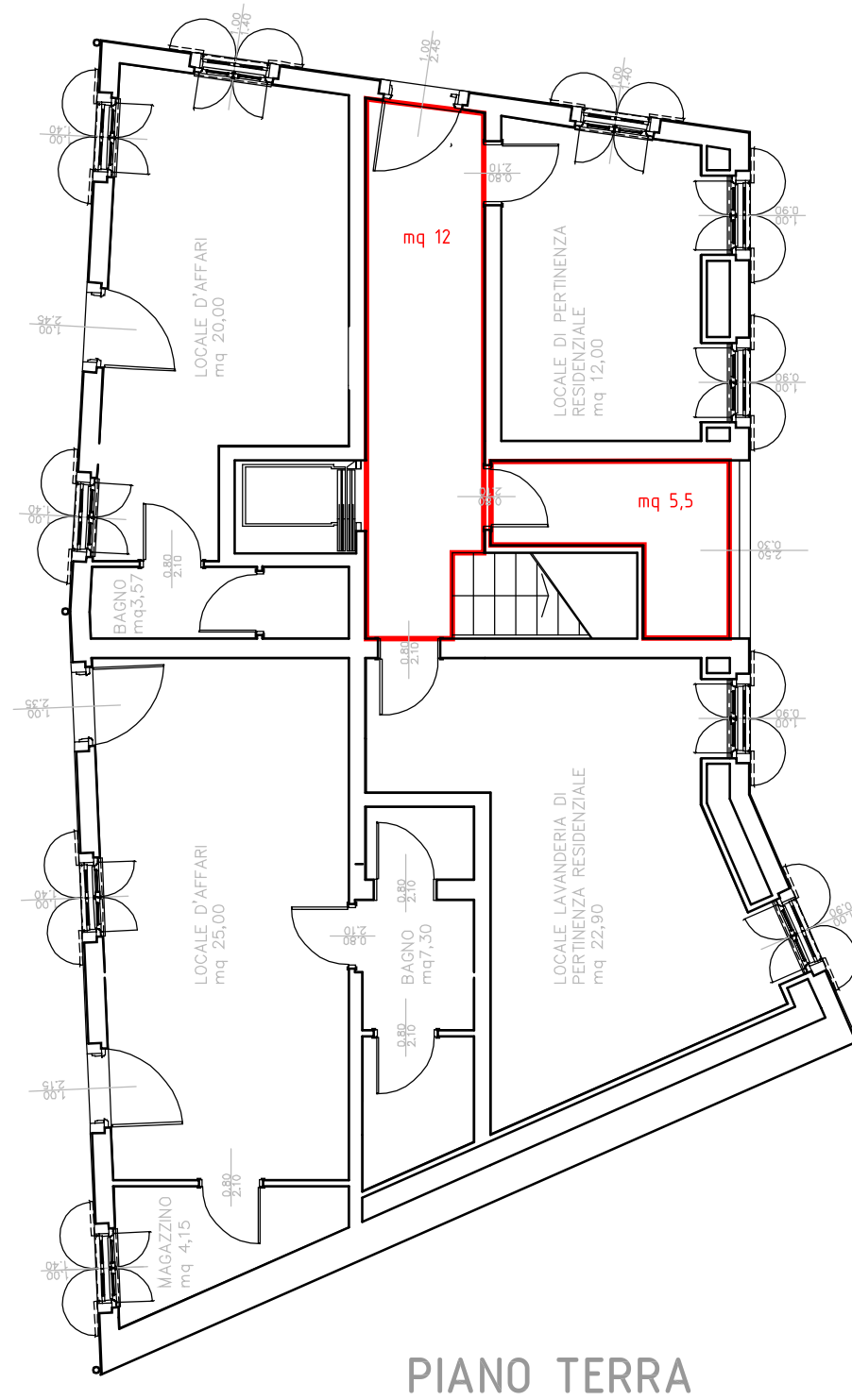




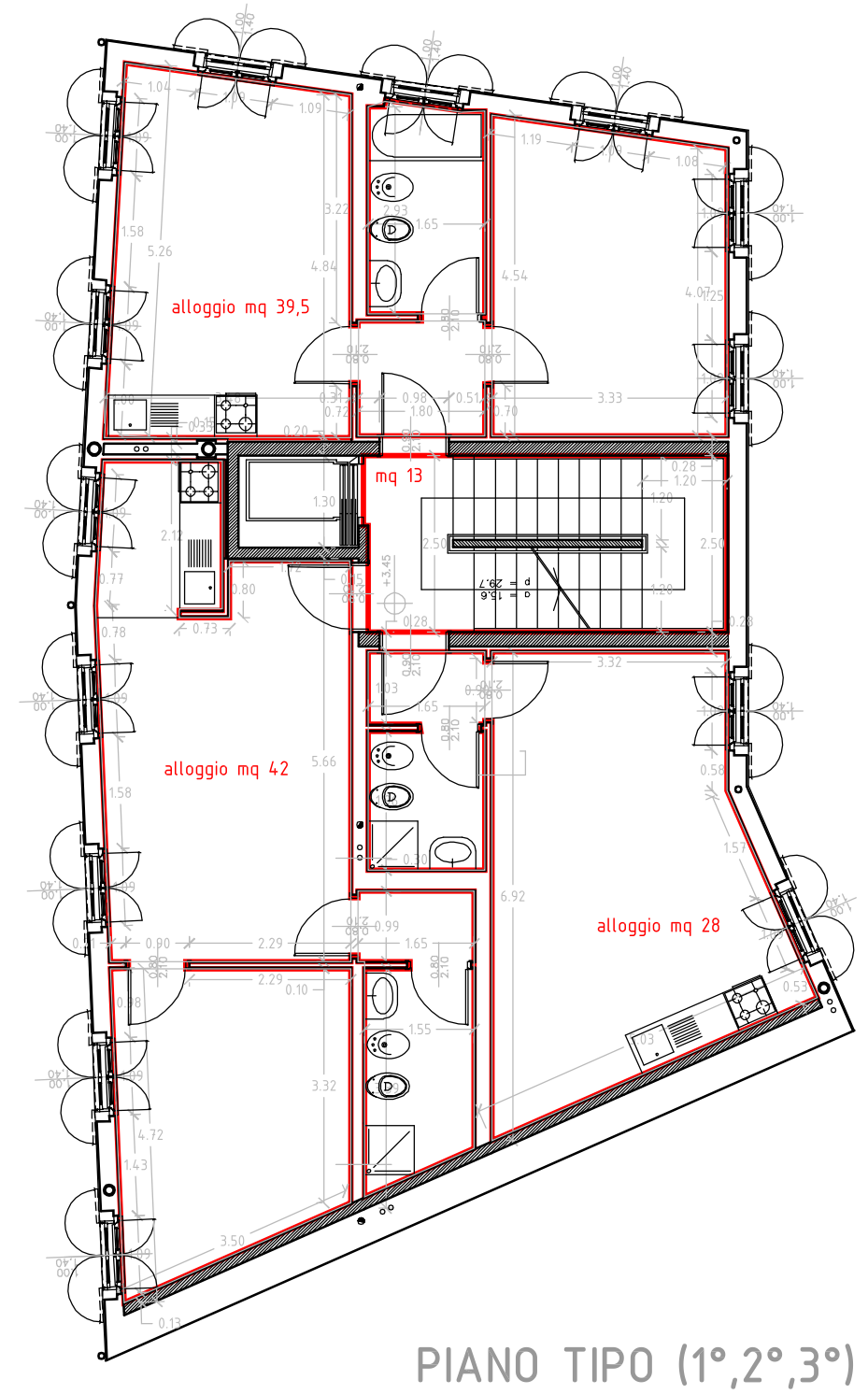
PIANO TERRA



PIANO TIPO (1°,2°,3°,4°)



PIANO TERRA



PIANO TIPO (1°,2°,3°)

# EDIFICIO E1 Ardiss, Sede operativa di Trieste

## Livello 0

Al livello 0 non ci sono stanze, solo spazi comuni quali biblioteca, sala studio, servizi igienici, atrio, eccetera per complessivi mq **189,81** mq;

Stireria lavanderia mq **20**

Non è stata considerata la superficie della palestra e delle sue pertinenze quali servizi WC, spogliatoi eccetera, in quanto vi provvederà il soggetto che gestirà la palestra.

## Livello 1

Spazi comuni composti da ingresso, atrio, corridoi, scale ,portineria, servizi igienici, salotto mq **166,56**

Stanze, servizi e disimpegni attinenti alle stanze, cucina , pranzo mq **271,92**

## Livello 2

Spazi comuni composti da ingresso, atrio, corridoi, scale , servizi igienici mq **180,69**

Stanze, servizi e disimpegni attinenti alle stanze cucina, pranzo mq **352,35**

## Livello 3

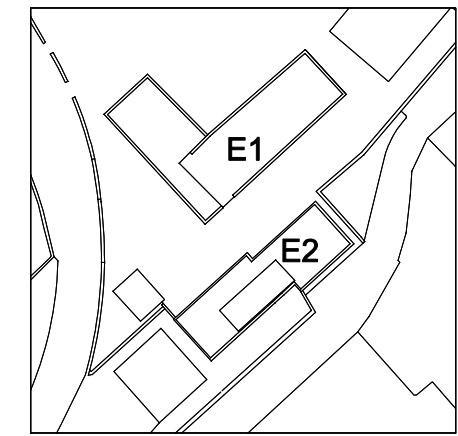
Spazi comuni composti da ingresso, atrio, corridoi, scale, servizi igienici mq **180,69**

Stanze, servizi e disimpegni attinenti alle stanze cucina, pranzo mq **352,35**

## Livello 4

Spazi comuni composti da ingresso, atrio, corridoi scale , servizi igienici, mq **97,41**

Stanze e servizi e disimpegni attinenti alle stanze cucina, pranzo mq **201,00**

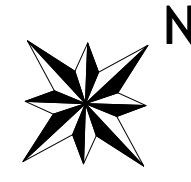
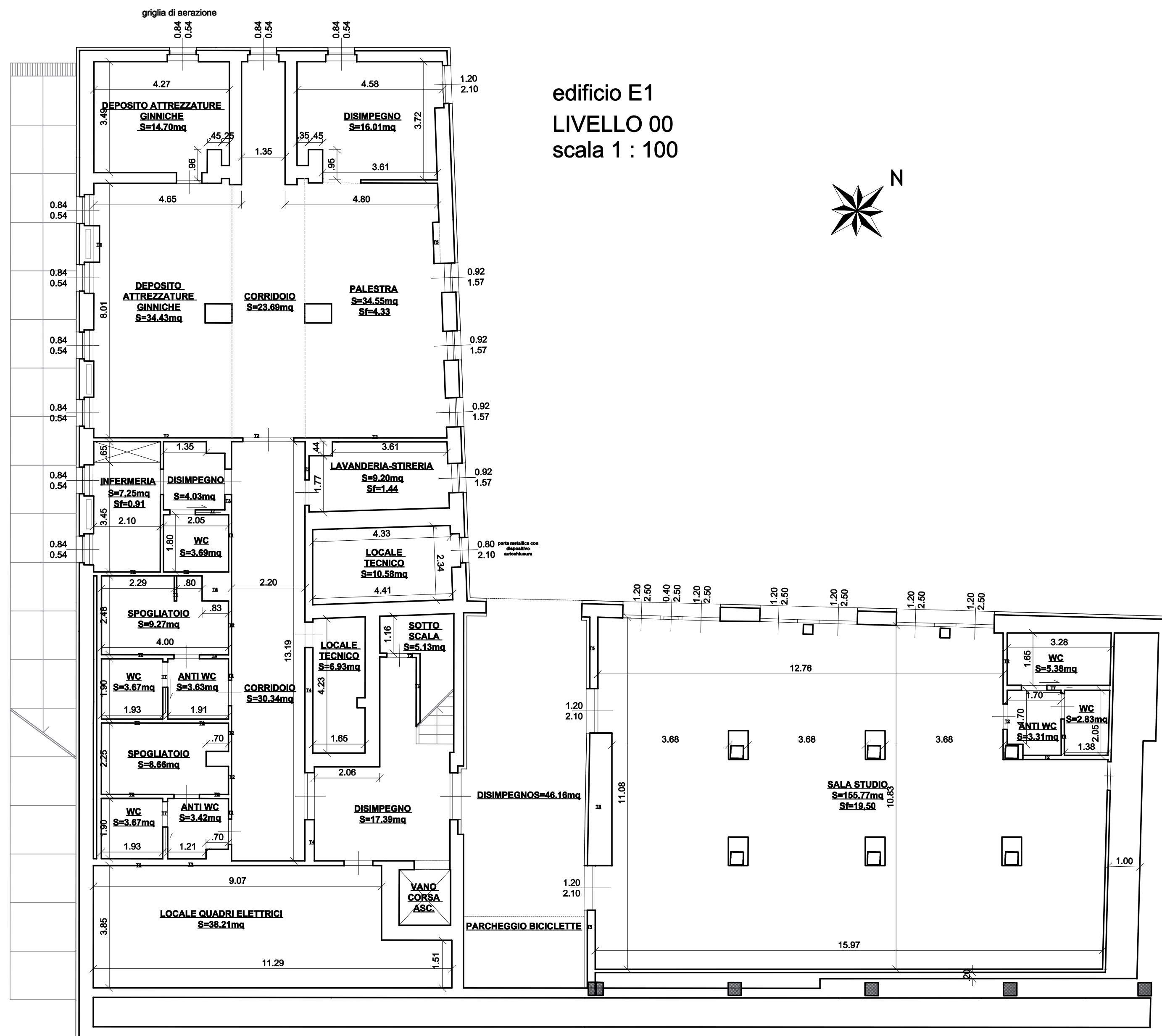


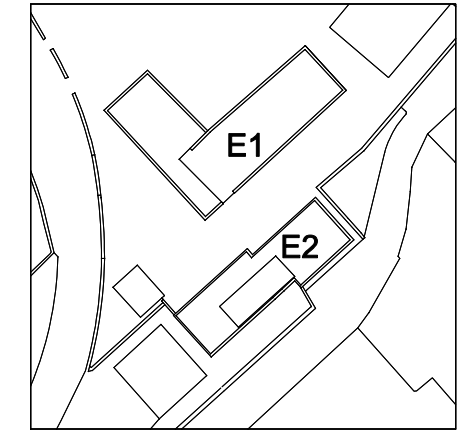
RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E1 - E2

LA DIREZIONE LAVORI:

Per ricevuta:

Oggetto: Pianta livello 00 quote interne  
 Elaborato: aggiornamento dd. 23.04.2014



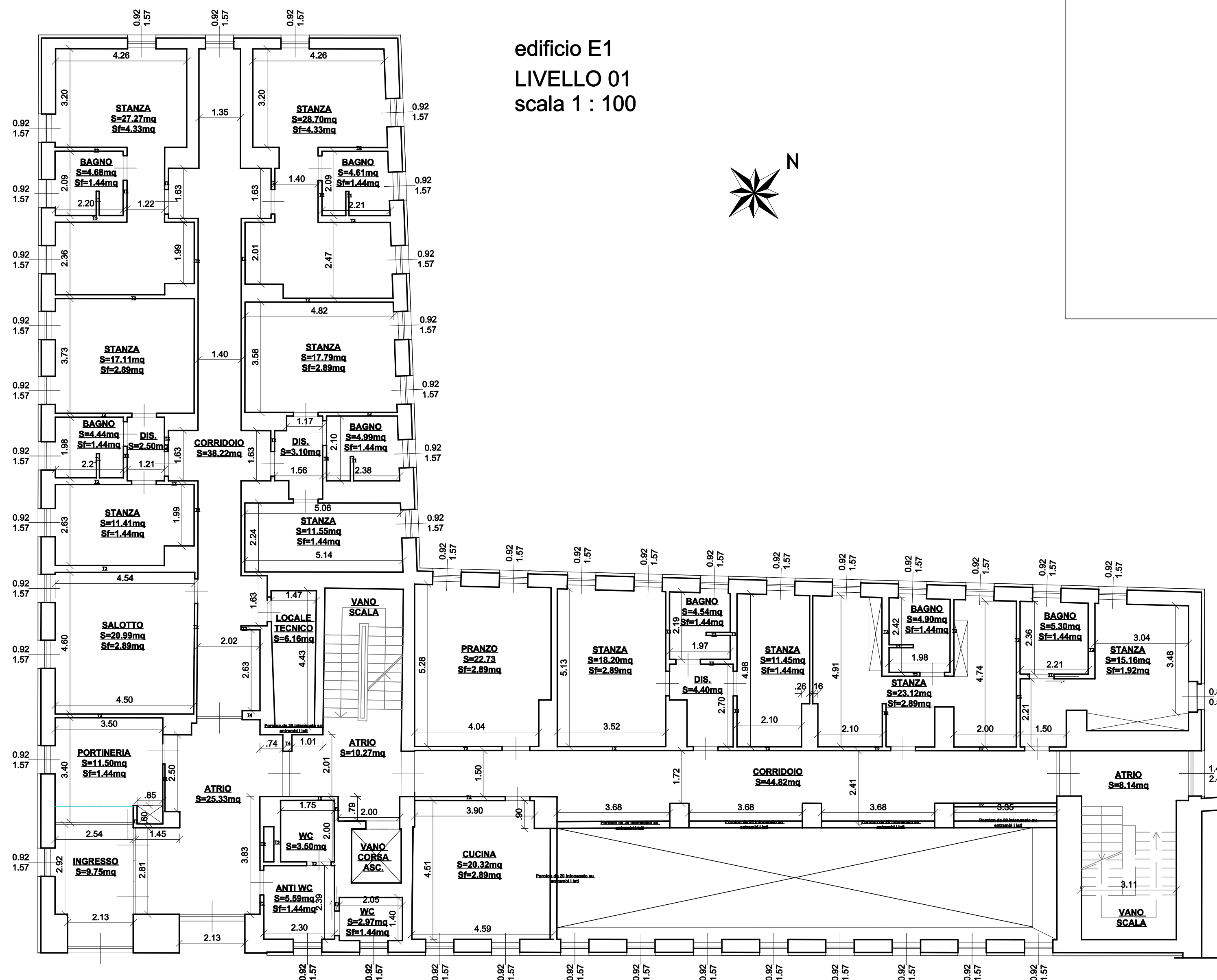


RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E1 - E2

LA DIREZIONE LAVORI:

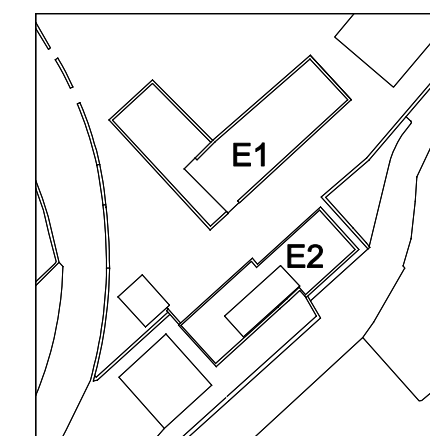
Per ricevuta:

edificio E1  
 LIVELLO 01  
 scala 1 : 100



Oggetto: Pianta livello 01 quote interne  
 Elaborato: aggiornamento  
 dd. 23.04.2014



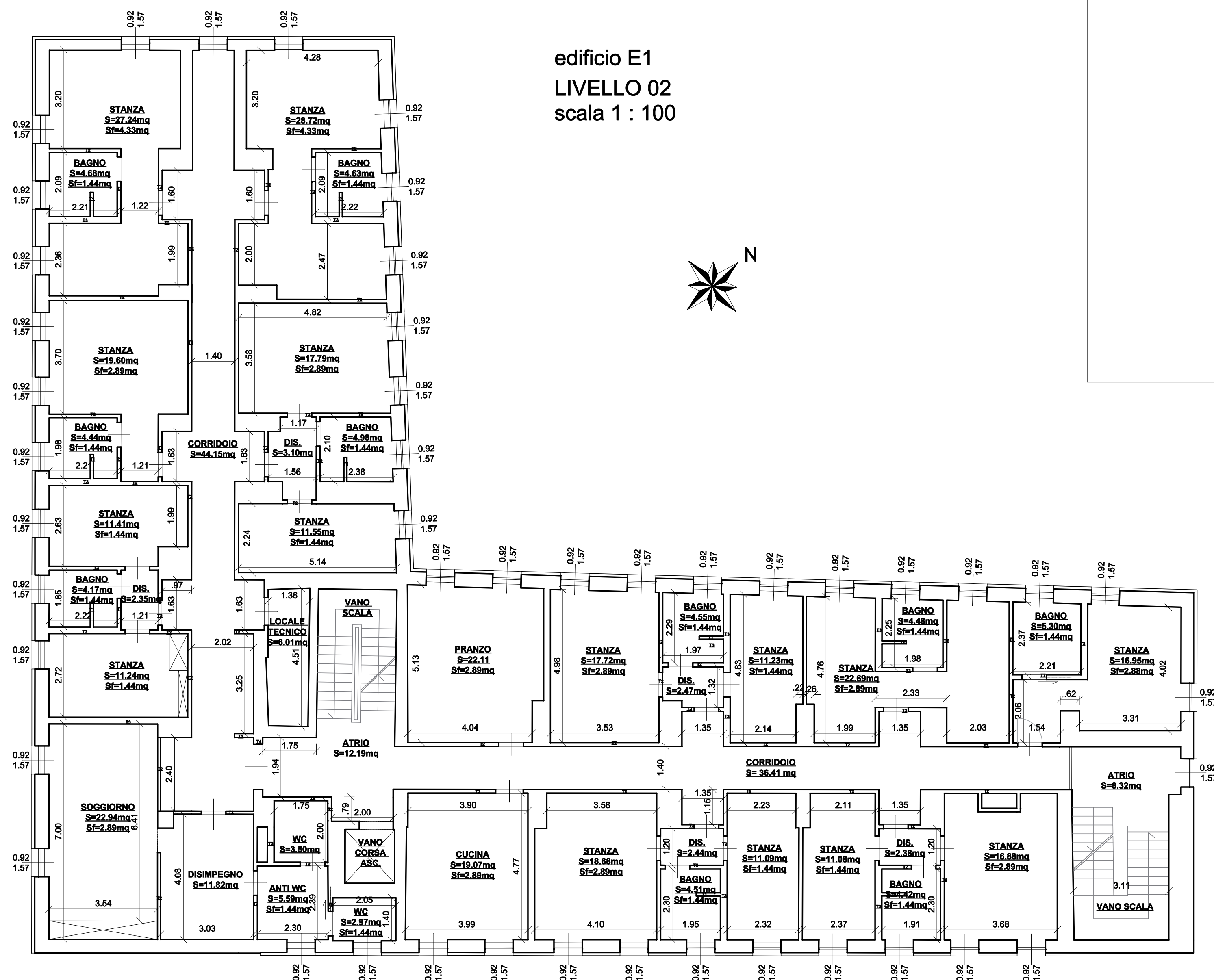


RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E1 - E2

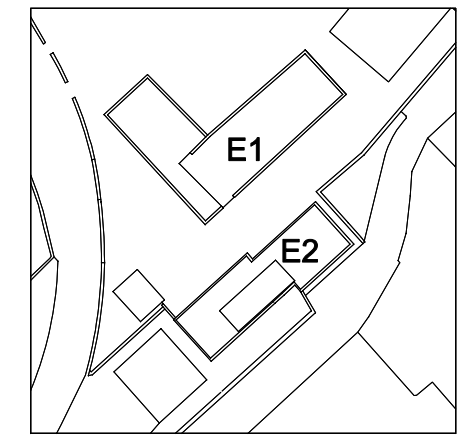
LA DIREZIONE LAVORI:

Per ricevuta:

edificio E1  
 LIVELLO 02  
 scala 1 : 100



Oggetto: Pianta livello 02 quote interne  
 Elaborato: aggiornamento  
 dd. 23.04.2014

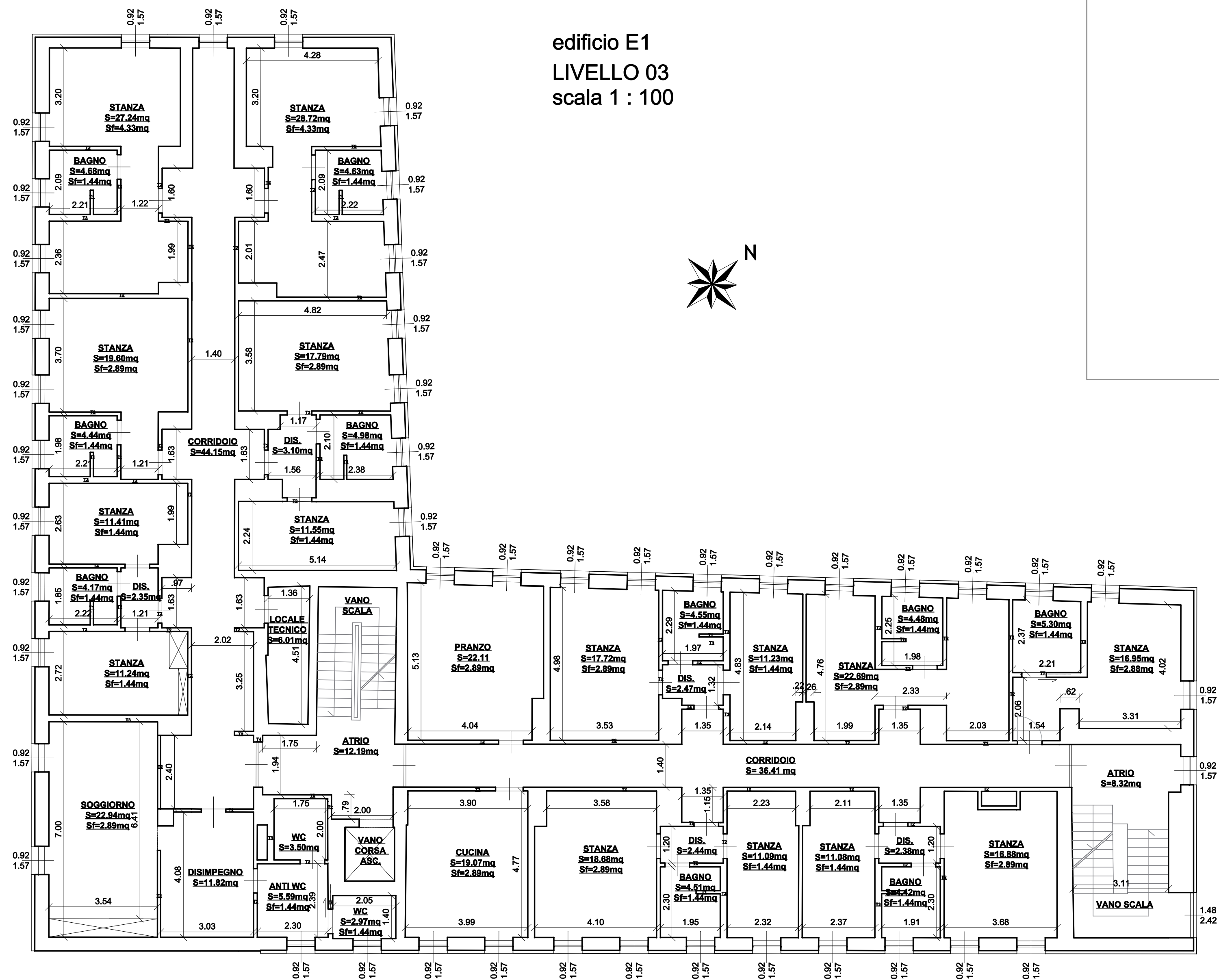


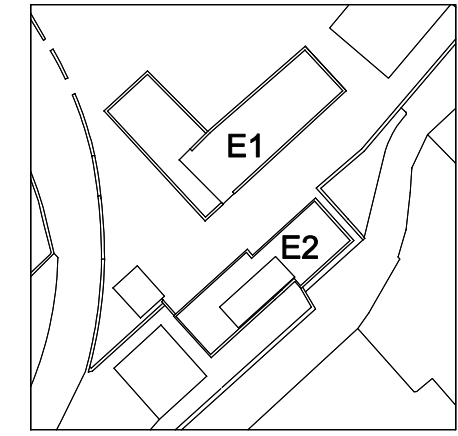
RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E1 - E2

LA DIREZIONE LAVORI:

Per ricevuta:

Oggetto: Elaborato: aggiornamento  
 Pianta livello 03 quote interne dd. 23.04.2014



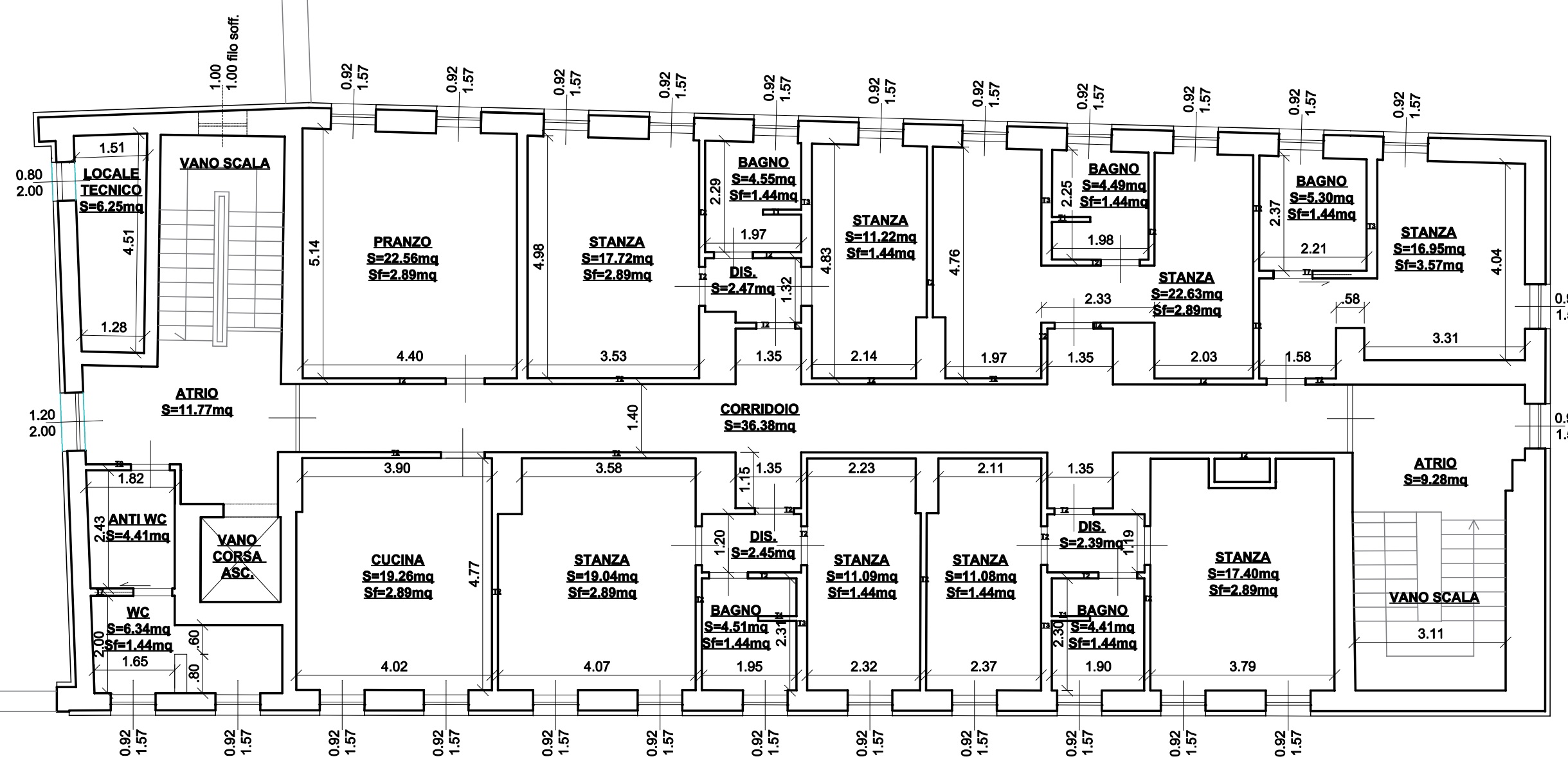


RISTRUTTURAZIONE EDIFICI E1 - E2

LA DIREZIONE LAVORI:

Per ricevuta:

edificio E1  
 LIVELLO 04  
 scala 1 : 100



# Edificio di via Gaspare Gozzi 5 a Trieste

SPAZI COMUNI DI SERVIZIO PIANO TERRA  
(ACCESSO, BUSSOLA, PUNTO D'INCONTRO,  
EMEROTECA, CORRIDOIO, DISIMPEGNO,  
PARCH. BICICLETTE)  
**Tot. mq. 336,94**

21 CAMERE DA LETTO 3° PIANO  
**Tot. mq. 359,56**

SPAZI MENSA (RICEVIMENTO E  
DISTRIBUZIONE PASTI, SALE PRANZO)  
**Tot. mq. 178,17**

21 CAMERE DA LETTO 4° PIANO  
**Tot. mq. 359,56**

LAVANDERIA  
**Tot. mq. 31,88**

21 BAGNI PRIVATI 2°PIANO  
**Tot. mq. 77,18**

PORTINERIA  
**Tot. mq. 9,88**

21 BAGNI PRIVATI 3°PIANO  
**Tot. mq. 77,18**

ARCHIVIO, DEPOSITO BIANCHERIA,  
RIPOSTIGLIO  
**Tot. mq. 64,47**

21 BAGNI PRIVATI 4°PIANO  
**Tot. mq. 77,18**

SERVIZI IGIENICI COMUNI (WC E ANTI WC)  
**Tot. mq. 40,24**

21 BAGNI PRIVATI 5°PIANO  
**Tot. mq. 77,18**

SERVIZI IGIENICI PIANO AMM.TO  
(SPOGLIATOI,WC, ANTI WC, DOCCE)  
**Tot. mq. 46,25**

1 BAGNO COLLETTIVO + ANTIBAGNO 2°, 3°,  
4° e 5° PIANO  
**Tot. mq. 38,24**

ALTRI SPAZI COMUNI PIANO AMM.TO  
(RIPOSTIGLIO, CORRIDOIO, DISIMPEGNO,  
GUARDAROBA, MAGAZZINO)  
**Tot. mq. 133,83**

2 CUCINE + RIPOSTIGLIO 2°, 3°, 4° e 5°  
PIANO  
**Tot. mq. 130,32**

SALE COMUNI 1° PIANO (SPAZIO INTERNET,  
SALE STUDIO, SALE COMPUTER, SALA  
RIUNIONI, SALA GIOCHI, SALE TV, SALE  
MUSICA, BIBLIOTECA, PALESTRA)  
**Tot. mq. 421,76**

1 SOGGIORNO COLLETTIVO 2°, 3°, 4° e 5°  
PIANO  
**Tot. mq. 132,92**

SERVIZI IGIENICI COMUNI 1° PIANO (WC,  
DOCCE, SPOGLIATOI, ANTIBAGNO)  
**Tot. mq. 83,43**

CORRIDOIO E DISIMPEGNO 1°, 2°, 3°, 4° e 5°  
PIANO  
**Tot. mq. 970,41**

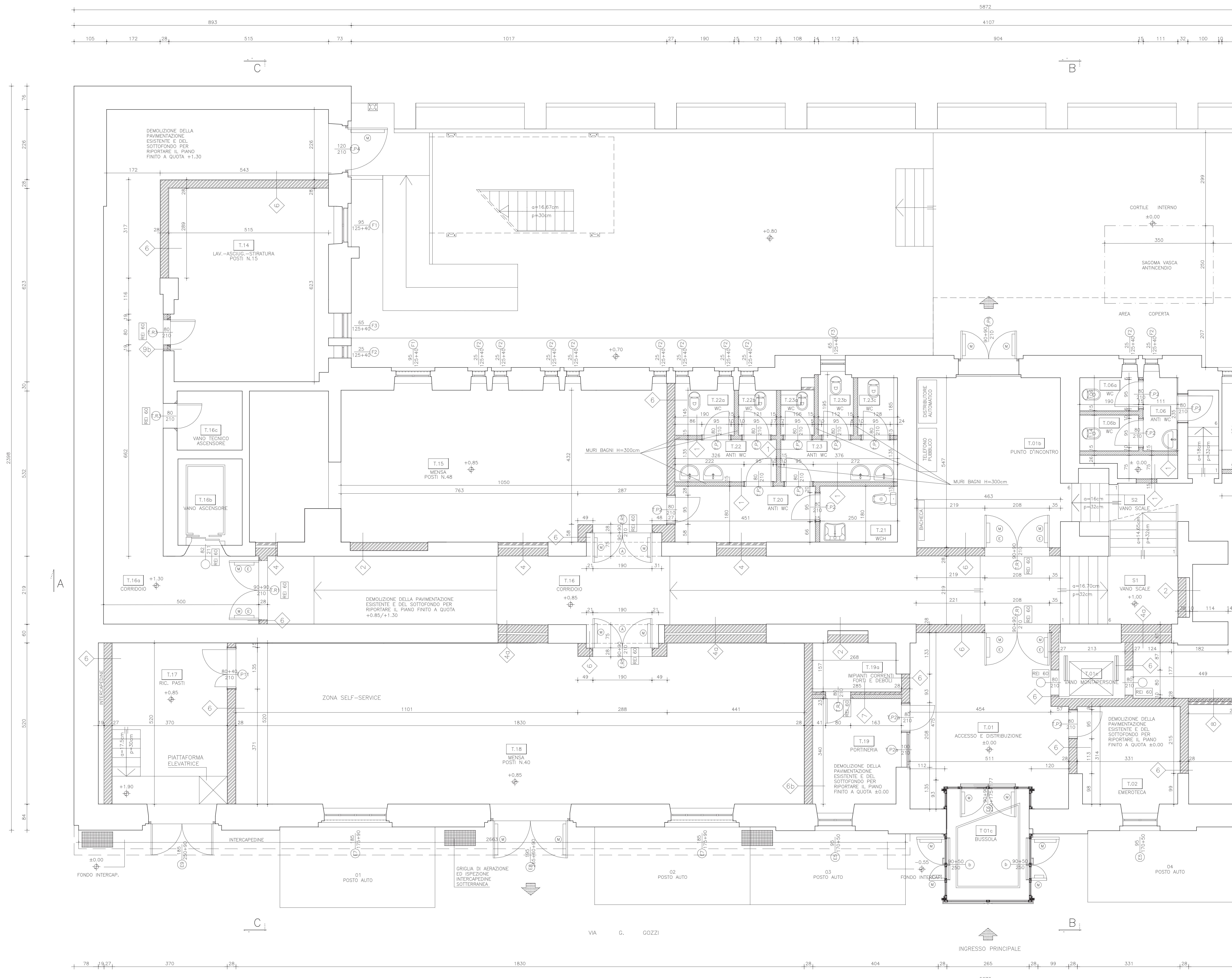
21 CAMERE DA LETTO 2° PIANO  
**Tot. mq. 359,56**

VANO SCALE  
**Tot. mq. 1696,00**



**LEGENDA**

- REALIZZAZIONE DI NUOVA PAVIMENTAZIONE E SOTTOFONDO
- MURI ESISTENTI
- PILASTRI E MURATURE IN C.A.
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 12
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 8
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORD DA 20-25
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORD DA 30
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 60 TIPO LEGABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 8cm
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 120 TIPO LEGABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 12cm
- CONTROPARETE TIPO KNAUF O EQUIVALENTE CERTIFICATA REI 60-120
- ISOLAMENTO TERMICO
- ARCHI DA RIBASSARE CON CARTONGESSO
- TIPOLOGIA SERRAMENTI (VEDI ABACO SERRAMENTI)
- SERRAMENTO DOTATO DI MANIGLIONE
- SERRAMENTO DOTATO DI ELETTROMAGNETE
- REALIZZAZIONE DI ARCHITRAVE SOPRA NUOVO SERRAMENTO
- NUMERAZIONE VANO
- DESIGNAZIONE D'USO
- PARTICOLARE COSTRUTTIVO



VANO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE	SUPERFICIE APRIBILE	PAVIMENTO	FRITURA PARETI	SOFFITTO
T.01	ACCESSO E DISTRIBUZIONE	35.31	-	P2 B1	R3	S2
T.01a	BUSSOLA INGRESSO	9.74	-	PIETRA	-	-
T.01b	PUNTO D'INCONTRO	26.82	-	P2 B1	R3	S2
T.01c	VANO MONOPERFESSONE	3.62	-	-	-	-
T.02	EMEROTECA	10.50	1.62	P2 B1	R3	S2
T.03	ARCHIVIO	20.87	2.78	P1 B1	R3	S3
T.04	CORRIDOIO	44.26	-	-	-	-
T.05	RIPOSTIGLIO	8.92	2.60	P1 B1	R1	S3
T.06	ANTI WC	2.72	0.34	P2	R2	S1
T.06a	WC	2.12	0.34	P2	R2	S1
T.06b	WC	2.16	-	P2	R2	S1
T.07	C.I.A.	33.42	2.6	P1 B1	R1	S3
T.08	DEP. BIANCHERIA	24.68	-	P1 B1	R1	S3
T.09a	CORRIDOIO	18.13	-	P1 B1	R3	S3
T.09b	ACESAS	17.02	-	-	-	-
T.10a	PARC. BICICLETTE	31.10	-	P1 B1	R1	S3
T.10b	DISPENSARIO	21.12	-	P1 B1	R3	S3
T.11	PARC. BICICLETTE	24.40	-	P1 B1	R1	S3
T.12	CABINA DI TRASFORMAZIONE	21.71	-	P1 B1	R1	S3
T.13	LOC. QUADRI ELETTRICI	24.37	1.3	P1 B1	R1	S3
T.14	LAV.-ASCIUG.-STRATURA	31.88	2.53	P1 B1	R2	S1
T.15	MENSA	62.19	3.0	P2 B1	R1	S2
T.16	CORRIDOIO	59.63	-	P2 B1	R3	S1
T.16a	CORRIDOIO	49.83	-	P2 B1	R3	S1
T.16b	VANO ASCENSORE	5.76	-	-	-	-
T.16c	VANO TECNICO	3.99	-	P1 B1	-	S2
T.17	REC. PASTI	20.49	7.1	P2 B1	R1	S2
T.18	MENSA	85.49	3.24	P2 B1	R1	S2
T.19	PORTINERIA	9.88	1.62	P2 B1	R3	S2
T.19a	IMP. CORRENTI FORI E DEBUI	4.35	-	P1 B1	R1	S1
T.20	ANTI WC	8.12	-	P2	R2	S1
T.21	WC	4.50	-	P2	R2	S1
T.22	ANTI WC	4.40	-	P2	R2	S1
T.22a	WC	1.22	0.68	P2	R2	S1
T.22b	WC	1.87	0.54	P2	R2	S1
T.23	ANTI WC	5.07	-	P2	R2	S1
T.23a	WC	1.22	0.68	P2	R2	S1
T.23b	WC	2.25	0.89	P2	R2	S1
T.23c	WC	2.36	-	P2	R2	S1
S1	VANO SCALE	16.38	-	P3 B2	R1	S3
S2	VANO SCALE	1.84	-	P3 B2	R1	S3
S3	VANO SCALE	22.17	-	P1	R1	S3

- LEGENDA MATERIALI**
- Sup. Fin. Asfalto 3x3 1/8 860 500. 1000 dei fogli ordinati
  - \* LOCALI CON MANTO DI RICAMBIO D'ACQUA
  - P1 FINITURA IN PASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA R=9
  - P2 FINITURA IN PASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA R=9
  - P3 LENTIGLIA E SISTEMAZIONE DELLA SUPERFICIE IN PIETRA O MARMO O GRANIGLIA
  - P4 PAVIMENTO IN LINOLEUM
  - B1 BATTISCOPA IN LEGNO
  - B2 BATTISCOPA IN MARMO O MANTENIMENTO DELL'ESISTENTE
  - B3 BATTISCOPA IN LINOLEUM RIVOLUTO DAL PAVIMENTO
  - R1 FINITURA A INTEGRIAZIONE CON PITTURA TRASPARENTE ANTIUFFA (GLI ULTIMI 20cm FINO AL SOFFITTO SERRAMENTI REALIZZATI IN COLORE DIVERSO DALLA PARETE ED UGUALE A QUELLO DEL SOFFITTO)
  - R2 RIVESTIMENTO IN PASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA PER 20-25cm DAL PAVIMENTO FINITO E INTEGRIAZIONE CON PITTURA TRASPARENTE ANTIUFFA NELLA PARTE REMANENTE DELLA PARETE
  - R3 INTEGRIAZIONE TIPO ALPAMONE O EQUIVALENTE
  - S1 CONTROSOFFITTO IMPERMEABILE REI 60 PER PASSAGGIO ARIANO
  - S2 CONTROSOFFITTO CONTINUO CON O SENZA BOTOLA DI ISPEZIONE REI 60
  - S3 FINITURA A INTEGRIAZIONE CON PITTURA TRASPARENTE ANTIUFFA DI COLORE UGUALE A QUELLO DEL SOFFITTO

N.B. TUTTE LE MURATURE IN LATERIZIO DI NUOVA REALIZZAZIONE AVRANNO UNO ZOCCHINO DI FONDAZIONE IN C.A. COME DA PARTICOLARI COSTRUTTIVI RIPORTATI SUL PROGETTO STRUTTURALE

N.B. IN TUTTE LE MURATURE IN LATERIZIO DI NUOVA REALIZZAZIONE VERRANNO REALIZZATI CORDOLI ORIZZONTALI DI BRICCIAMENTO CON INTERASSE VERTICALE <= DI 270 CM E CORDOGLIO DI SOMMITA' DI CHIUSURA COME DA PARTICOLARI COSTRUTTIVI RIPORTATI SUL PROGETTO STRUTTURALE

Opere Edili ed Assimilate

**2.21A**

Scale: 1:500

Data progetto: 15.12.2004

File: WFE-OPERA-16-00

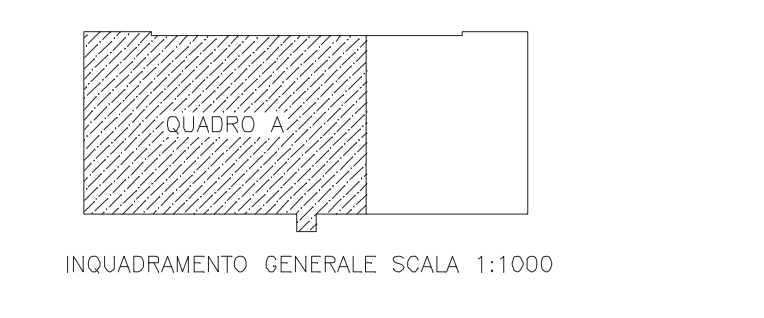
Lavoro: OE-TERRA-A

Emesso: 15.12.2004

Progettato: BECCONI-OLIVA

Disegnato:

Redatto:









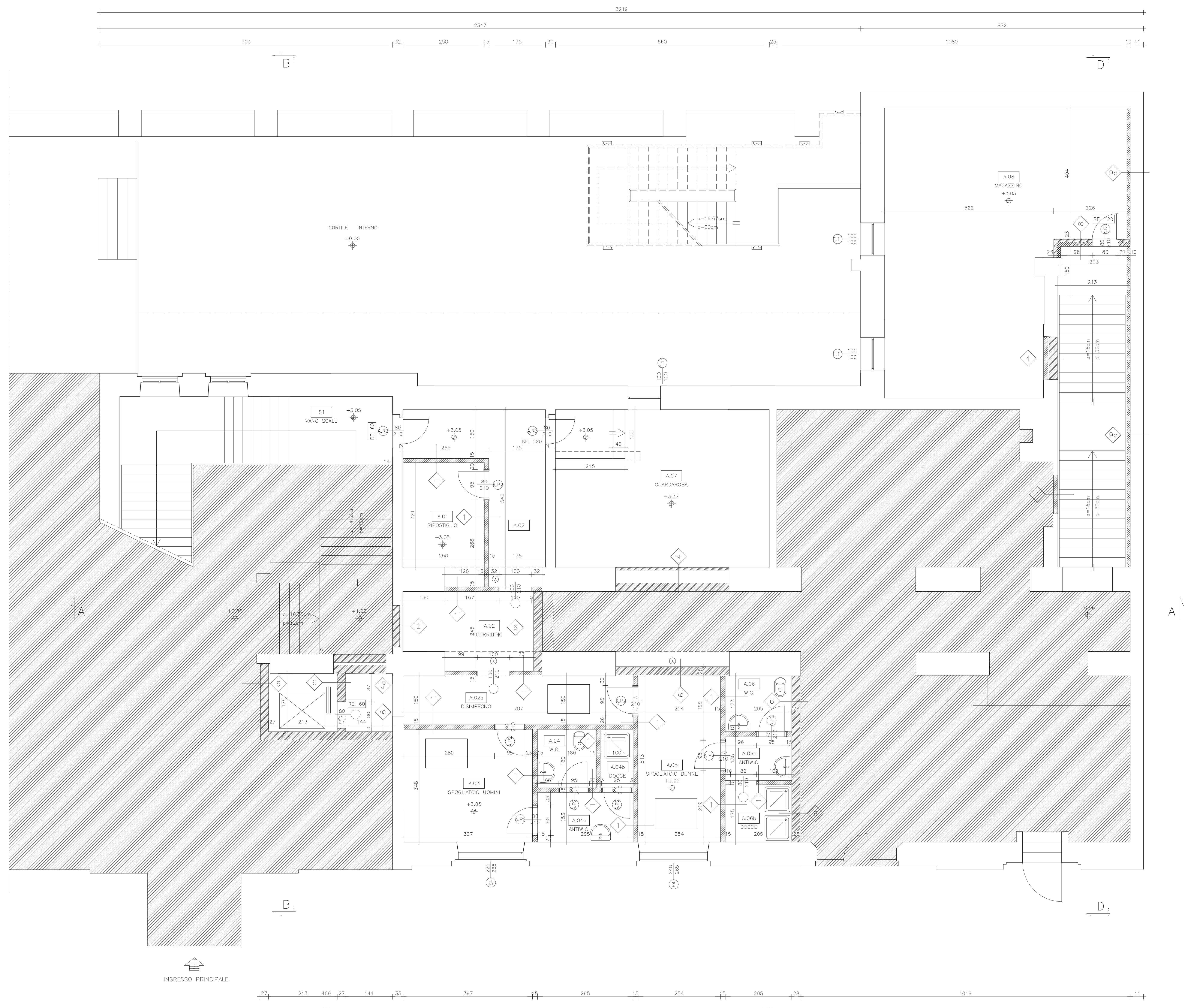


### LEGENDA

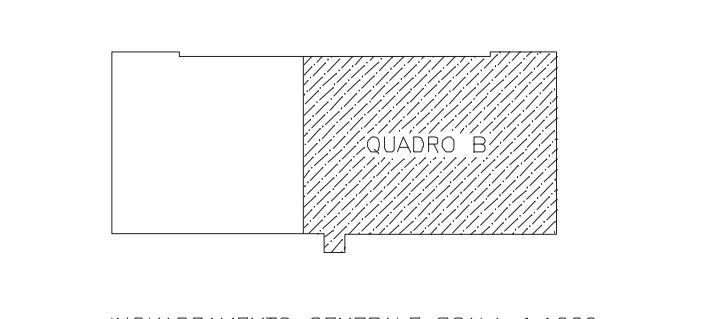
- MURI ESISTENTI
- PIASTRI E MURATURE IN C.A.
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 12
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 8
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 20-25
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 30
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 60 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 8cm
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 120 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 12cm
- CONTROPARETE TIPO KNAUF O EQUIVALENTE CERTIFICATA REI 60-120
- ISOLAMENTO TERMICO
- ARCHI DA RIBASSARE CON CARTONGESSO
- TIPOLOGIA SERRAMENTI (VEDI ABACO SERRAMENTI)
- SERRAMENTO DOTATO DI MANIGLIONE
- SERRAMENTO DOTATO DI ELETTROMAGNETE
- REALIZZAZIONE DI ARCHITRAVE SOPRA NUOVO SERRAMENTO
- NUMERAZIONE VANO
- DESTINAZIONE D'USO
- SUPERFICIE IN MQ
- PARTICOLARE COSTRUTTIVO

VANO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE	SUPERFICIE APRIBILE	PAVIMENTO	FNITURA PARETI	SOFFITTO
A.01	RIPOSTIGLIO	8,75	-	P1 B1	R1	S1
A.02	CORRIDOIO	22,56	-	P2 B1	R3	S1
A.02b	DISMPEGNO	17,34	-	P2 B1	R3	S1
A.03	SPOGLIATOIO UOMINI	13,80	6,00	P2	R2	S2
A.04	WC	3,24	-	P2	R2	S2
A.04a	ANTI-WC	4,50	-	P2	R2	S2
A.04b	DOCCE	1,90	-	P2	R2	S2
A.05	SPOGLIATOIO DONNE	13,02	6,57	P2	R2	S2
A.06	WC	3,54	-	P2	R2	S2
A.06a	ANTI-WC	2,76	-	P2	R2	S2
A.06b	DOCCE	3,59	-	P2	R2	S2
A.07	GUARDAROBA	32,10	1,00	P1 B1	R1	S1
A.08	MAGAZZINO	53,09	2,00	P1 B1	R1	S3
S1	VANO SCALE	25,58	-	P1	R1	-

- #### LEGENDA MATERIALI
- Sup. Fin. Apribile >= 1/8 della Sup. Utile dei locali abitabili
- \* LOCALI CON IMPIANTO DI RICAMBIO D'ARIA
  - P1 FINITURA IN PIASTRELLE DI GRES FINE PORCELLANATO
  - P2 FINITURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA R> 9
  - P3 LEVIGATURA E SISTEMAZIONE DELLA SUPERFICIE IN PIETRA O MARMO O GRANGLIA
  - P4 PAVIMENTO IN LINOLEUM
  - B1 BATTISCOPA IN LEGNO
  - B2 BATTISCOPA IN MARMO O MANTENIMENTO DELL'ESISTENTE
  - B3 BATTISCOPA IN LINOLEUM RISOLVUTO DAL PAVIMENTO
  - R1 FINITURA A TINTEGGIATURA CON PITTURA TRASPIRANTE ANTIMUFFA (GLI ULTIMI 20cm FINO AL SOFFITTO VERRANNO REALIZZATI DI COLORE DIVERSO DALLA PARETE ED UGUALE A QUELLO DEL SOFFITTO)
  - R2 PAVIMENTO IN PIASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA PER H=240cm DAL PAVIMENTO FINITO E TINTEGGIATURA CON PITTURA TRASPIRANTE ANTIMUFFA DELLA PARTE RIMANENTE DELLA PARETE
  - R3 TINTEGGIATURA TIPO ALPHATONE O EQUIVALENTE
  - S1 CONTROSOFFITTO ISPEZIONABILE REI 60 PER PASSAGGIO IMPIANTI
  - S2 CONTROSOFFITTO CONTINUO CON O SENZA BOTOLA DI ISPEZIONE REI 60
  - S3 FINITURA A TINTEGGIATURA CON PITTURA TRASPIRANTE ANTIMUFFA DI COLORE UGUALE A QUELLO DEL SOFFITTO



**Opere:** OPERE EDILI ED ASSIMILATE  
**Edizione:** 2.2.2B  
**Scale:** 1:500  
**Data progetto:** 15.12.2004  
**Progetto:** 03/04-02/04-04-00  
**Layout:** OC-AMMEZZATO-B  
**Emesso:** 15.12.2004  
**Progettato:** CECCONI-OLIVA  
**Disegnato:**  
**Revisione:**

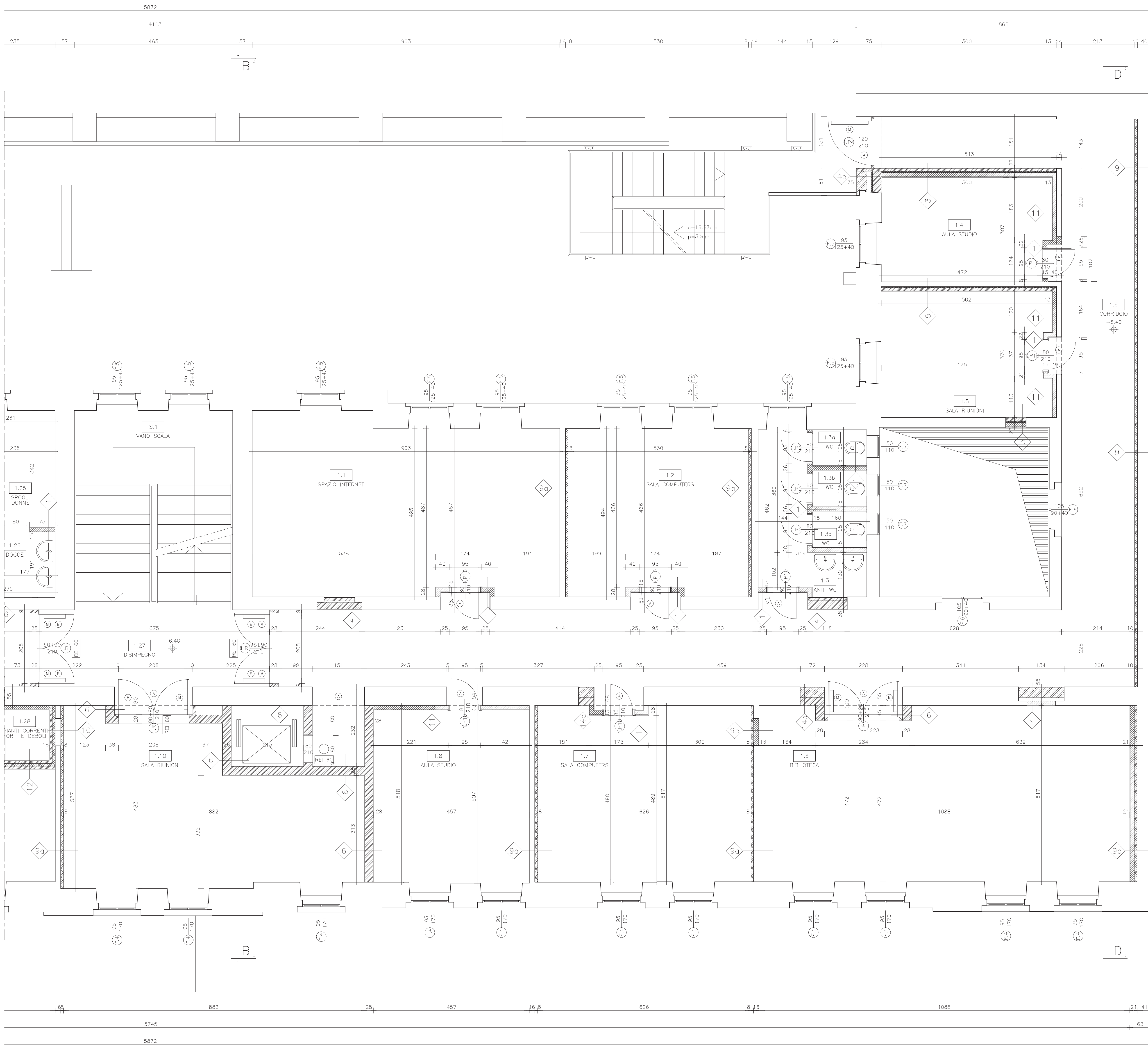


INQUADRAMENTO GENERALE SCALA 1:1000









LEGENDA

- MURI ESISTENTI
- PILASTRI E MURATURE IN C.A.
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 12
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 8
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 20-25
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 30
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 60 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 8cm
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 120 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 12cm
- ISOLAMENTO TERMICO
- ARCHI DA RIBASSARE CON CARTONGESSO
- TIPOLOGIA SERRAMENTI (VEDI ABACO SERRAMENTI)
- SERRAMENTO DOTATO DI MANIGLIONE
- SERRAMENTO DOTATO DI ELETTROMAGNETE
- REALIZZAZIONE DI ARCHITRAVE SOPRA NUOVO SERRAMENTO
- NUMERAZIONE VANO
- DESTINAZIONE D'USO
- SUPERFICIE IN MQ
- PARTICOLARE COSTRUTTIVO

VANO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE UTILE	SUPERFICIE APERTIBILE	PAVIMENTO	FINITURA PARETE	SOFFITTO
1.1	SPAZIO INTERNET	46.86	2.60	P4 B3	R1	S2
1.2	SALA COMPUTERS	28.37	2.80	P4 B3	R1	S2
1.3	ANTI-WC	9.25	1.30	P4 B3	R1	S2
1.3a	WC	1.68	-	P2	R2	S2
1.3b	WC	1.68	-	P2	R2	S2
1.3c	WC	1.68	-	P2	R2	S2
1.4	AULA STUDIO	14.99	1.30	P4 B3	R1	S2
1.5	AULA RIUNIONI	18.19	1.30	P4 B3	R1	S2
1.6	BIBLIOTECA	26.67	3.30	P4 B3	R1	S2
1.7	SALA COMPUTERS	32.64	2.60	P4 B3	R1	S2
1.8	SALA STUDIO	23.95	2.80	P4 B3	R1	S2
1.9	CORRIDOIO	132.23	2.22	P4 B3	R1	S1
1.10	SALA RIUNIONI	37.34	2.60	P4 B3	R1	S2
1.11	SALA GIOCHI	34.98	3.90	P4 B3	R1	S2
1.12	ANTI-WC	4.45	1.30	P2	R2	S2
1.12a	WC	2.60	-	P2	R2	S2
1.12b	WC	1.87	-	P2	R2	S2
1.12c	WC	1.87	-	P2	R2	S2
1.13	ANTI-WC	3.20	-	P2	R2	S2
1.13a	ANTI-WC	5.66	1.30	P2	R2	S2
1.13b	WC	1.87	-	P2	R2	S2
1.13c	WC	1.87	-	P2	R2	S2
1.13d	WC	1.87	-	P2	R2	S2
1.14	SALA MUSICA	24.29	2.60	P4 B3	R1	S2
1.15	SALA TV	28.03	2.60	P4 B3	R1	S2
1.16	SALA TV	15.16	1.30	P4 B3	R1	S2
1.17	SALA MUSICA	18.66	1.30	P4 B3	R1	S2
1.18	CORRIDOIO	108.38	2.52	P4 B3	R1	S1
1.19	PALESTRA	43.63	3.90	P4 B3	R1	S2
1.20	DISPOSITO	4.92	-	P4 B3	R1	S2
1.21	SPogliuomini	6.71	-	P2	R2	S2
1.22	DOCCE	4.86	1.30	P2	R2	S2
1.23	ANTI-WC	1.76	-	P2	R2	S2
1.23a	ANTI-WC	1.92	-	P2	R2	S2
1.23b	WC	2.81	1.30	P2	R2	S2
1.24	ANTI-WC	1.76	-	P2	R2	S2
1.24a	ANTI-WC	1.92	-	P2	R2	S2
1.24b	WC	2.79	1.30	P2	R2	S2
1.25	SPogli DONNE	6.37	1.30	P2	R2	S2
1.26	DOCCE	5.14	-	P2	R2	S2
1.27	DISIMPEGNO	18.00	-	P3 S2	R3	S1
1.28	MP. CORRENTI FORTI/DEBOLI	6.17	-	P1	R1	S1
S.1	VANO SCALA	26.45	2.60	P3 B2	R1	S3

LEGENDA MATERIALI

- Sup. Fin. Apribile >= 1/8 dello Sup. Utile dei locali apribili
- LOCALI CON IMPIANTO DI RISCALDAMENTO D'ARIA
- R1 FINITURA IN PASTRELLE DI GRES FINE PORCELLANATO
- P2 FINITURA IN PASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA R9-9
- P3 LEVIGATURA E SISTEMAZIONE DELLA SUPERFICIE IN PIETRA O MARMO O GRANIGLIA
- P4 PAVIMENTO IN LINOLEUM
- B1 BATTISCOPA IN LEGNO
- B2 BATTISCOPA IN MARMO O MANTENIMENTO DELL'ESISTENTE
- B3 BATTISCOPA IN LINOLEUM RIVOLTOLO DAL PAVIMENTO
- R1 FINITURA A INTEGGIATURA CON PITTURA TRASPARENTE ANTIMUFFA (SU ULTIMI 20cm FINO AL SOFFITTO VERRANNO REALIZZATI DI COLORE DIVERSO DALLA PARETE ED UGUALE A QUELLO DEL SOFFITTO)
- R2 RIVESTIMENTO IN PASTRELLE DI CERAMICA SMALTATA PER H=240cm DAL PAVIMENTO FINITO E INTEGGIATURA CON PITTURA TRASPARENTE ANTIMUFFA DELLA PARTE RIMANENTE DELLA PARETE
- R3 INTEGGIATURA TIPO ALPASTINE O EQUIVALENTE
- S1 CONTROSOFFITTO ISOLAZIONABILE REI 60 PER PASSAGGIO IMPIANTI
- S2 CONTROSOFFITTO CONTINUO CON O SENZA BOTOLA DI SPIGIONE REI 60
- S3 FINITURA A INTEGGIATURA CON PITTURA TRASPARENTE ANTIMUFFA DI COLORE VISUALE A QUELLO DEL SOFFITTO

Coperto

Esterno

OPERE EDILI ED ASSIMILATE

PIANTA PRIMO PIANO QUADRO B

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2004

15.12.2

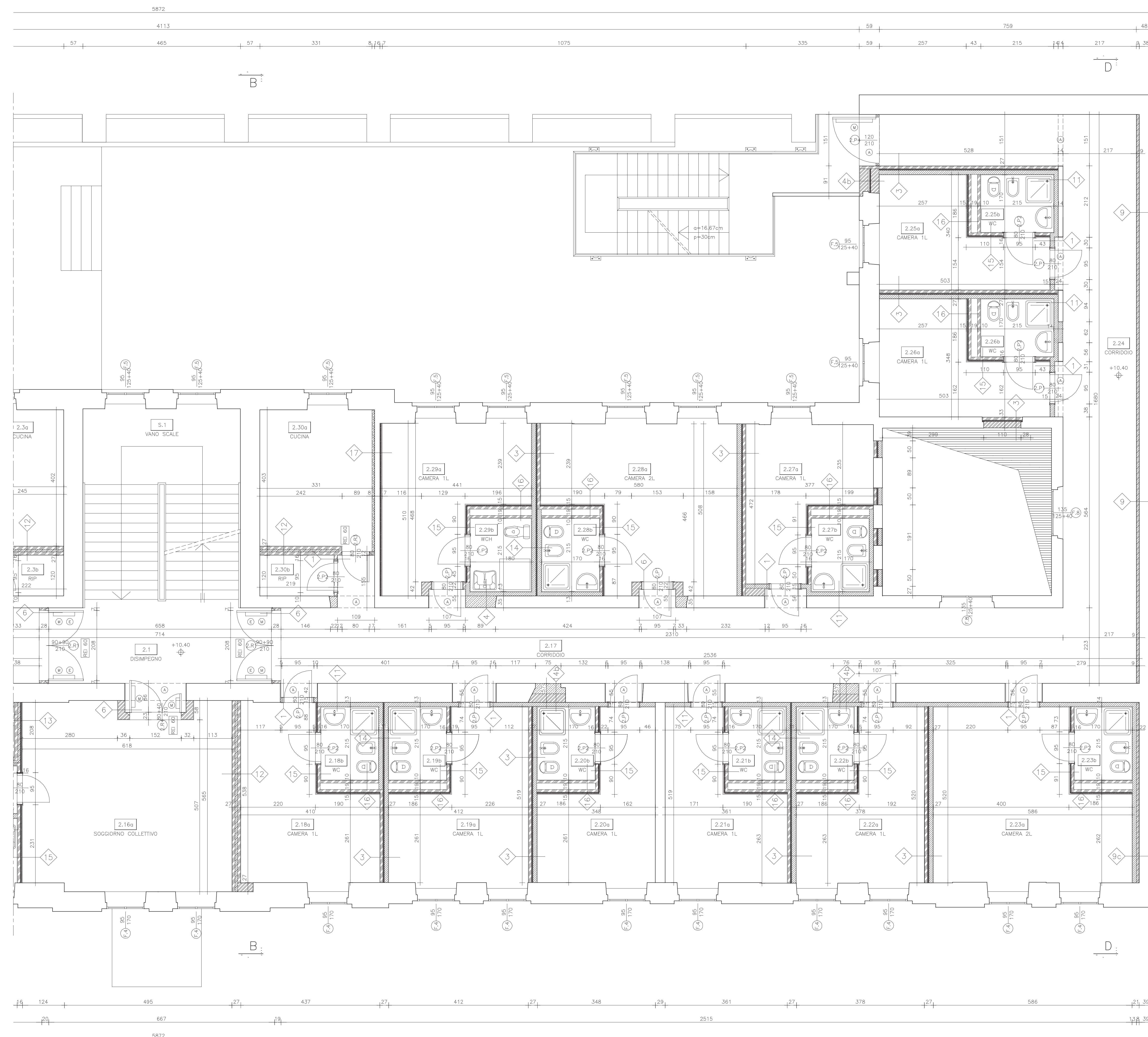




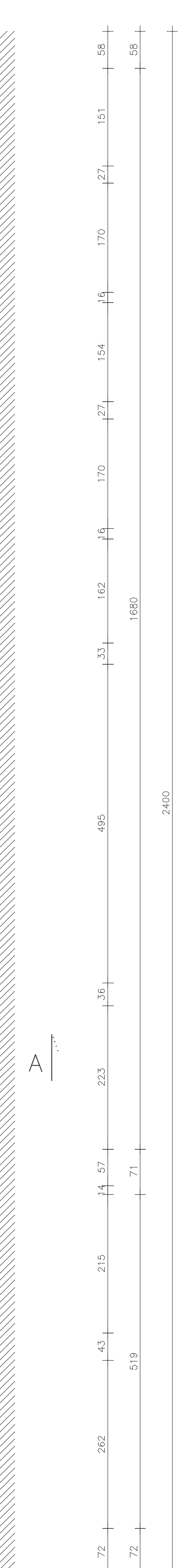


LEGENDA

- MURI ESISTENTI
- PIASTRI E MURATURE IN C.A.
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 12
- MURATURE IN LATERIZIO FORATO DA 8
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 20-25
- MURATURE IN BLOCCHI LATERIZI MULTIFORO DA 30
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 60 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 8cm
- MURATURA TAGLIAFUOCO REI 120 TIPO LECABLOCCO O EQUIVALENTE sp. 12cm
- CONTROPARETE TIPO KNAUF O EQUIVALENTE CERTIFICATA REI 60-120
- ISOLAMENTO TERMICO
- ARCHI DA RIBASSARE CON CARTONGESSO
- TIPOLOGIA SERRAMENTI (VEDI ASBACO SERRAMENTI)
- SERRAMENTO DOTATO DI MANIGLIONE
- SERRAMENTO DOTATO DI ELETTROMAGNETE
- REALIZZAZIONE DI ARCHITRAVE SOPRA NUOVO SERRAMENTO
- NUMERAZIONE VANO
- DESTINAZIONE D'USO SUPERFICIE IN MQ
- PARTICOLARE COSTRUTTIVO



FABBRICATO CONFINANTE



VANO	DESTINAZIONE D'USO	SUPERFICIE APPLICATA	SUPERFICIE APPLICATA	PAVIMENTO	PERIMETRO	SOFFITTO
2.1	DEAMBOLIO	13.36	-	P3 B2 B3	B1	S1
2.2	CORRIDOIO	63.68	-	P3 B2 B3	B1	S1
2.3a	CUCINA	13.85	-	P3 B2 B1	R2	S2
2.3b	REPOSTIGLIO	2.98	-	P3 B2	B1	S1
2.4	CAMERA 1L	17.01	-	P3 B2	B1	S2
2.5	CAMERA 2L	24.16	-	P3 B2	B1	S2
2.6	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.6a	CAMERA 1L	12.89	-	P2	B1	S2
2.6b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.7a	CAMERA 1L	12.90	-	P3 B2	B1	S2
2.7b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.8	CAMERA 1L	12.90	-	P3 B2	B1	S2
2.8b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.9	CORRIDOIO	43.81	-	P3 B2	B1	S2
2.10a	CAMERA 2L	25.50	-	P3 B2	B1	S2
2.10b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.11a	CAMERA 1L	18.43	-	P3 B2	B1	S2
2.11b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.12a	CAMERA 1L	18.45	-	P3 B2	B1	S2
2.12b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.13a	CAMERA 1L	18.45	-	P3 B2	B1	S2
2.13b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.14a	CAMERA 1L	18.14	-	P3 B2	B1	S2
2.14b	WC	3.68	-	P2	B2	S1
2.15	IMP. CORRENTI RESOLUTORI	4.08	-	P3 B2	B1	S1
2.16a	SOGGIORNO COLLETTIVO	23.37	-	P2	B1	S2
2.16b	ANTIBANDI	3.92	-	P3 B2	B2	S1
2.16c	WC	3.64	-	P3 B2	B2	S1
2.17	CORRIDOIO	63.35	-	P3 B1	B3	S1
2.18a	CAMERA 1L	18.99	-	P3 B2	B1	S2
2.18b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.19a	CAMERA 1L	18.97	-	P3 B2	B1	S2
2.19b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.20a	CAMERA 1L	13.47	-	P3 B2	B1	S2
2.20b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.21a	CAMERA 1L	16.01	-	P3 B2	B1	S2
2.21b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.22a	CAMERA 1L	15.33	-	P2	B1	S2
2.22b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.23	WC	3.64	-	P2	B2	S1
2.24	CORRIDOIO	40.50	-	P3 B2	B3	S1
2.25a	CAMERA 1L	12.51	-	P3 B2	B1	S2
2.25b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.26a	CAMERA 1L	12.55	-	P3 B2	B1	S2
2.26b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.27a	CAMERA 1L	13.25	-	P3 B2	B1	S2
2.27b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.28a	CAMERA 2L	24.09	-	P3 B2	B1	S2
2.28b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.29a	CAMERA 1L	18.97	-	P3 B2	B1	S2
2.29b	WC	3.65	-	P2	B2	S1
2.30a	CUCINA	13.84	-	P3 B2	B1	S2
2.30b	REPOSTIGLIO	2.63	-	P3 B2	B1	S1
2.1	VANO SCALE	28.50	-	P3 B2	B1	S2

- LEGENDA MATERIALI
- Sup. Fin. Aprilia 3m x 1/8 649 Sup. Univ. del. Incisi 649/3
  - LOCALI CON IMPANNO DI RICAMBO D'AVIA
  - P1 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA
  - P2 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA R3-3
  - P3 LEVIGATURA E SISTEMAZIONE DELLA SUPERFICIE IN PIETRA MARMO O GRANITO
  - P4 PAVIMENTO IN LAMIERA
  - B1 BATTISCOPA IN LEGNO
  - B2 BATTISCOPA IN MARMO O MANTENIMENTO DELL'ESISTENTE
  - B3 BATTISCOPA IN LEGNOLAM. RESISTENTE DAL TRAFICANDO
  - R1 FANTURA A. INTEGROCONC. CON FANTURA TRANSPARENTI. ANTIMACCHIA (CON ULTRA SOST. PROD. AL SOFFITTO) SOVRANO REALIZZATI DI COLORE DIVERSO DALLA PARETE SU USARE A CALDO DEL SOFFITTO
  - R2 RIVESTIMENTO IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA PER MURAZIONE DEL PAVIMENTO FINO A TAGLIO DEL SOFFITTO
  - R3 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA PER MURAZIONE DELLA PARTE INFERIORE DELLA PARETE
  - R4 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA PER MURAZIONE DELLA PARTE SUPERIORE DELLA PARETE
  - R5 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA PER MURAZIONE DELLA PARTE INFERIORE DELLA PARETE
  - R6 FANTURA IN PIASTRELLE DI CERAMICA PAVIMENTATA PER MURAZIONE DELLA PARTE SUPERIORE DELLA PARETE
  - S1 CONTROSOFFITTO OPZIONALE REI 60 PER PASSAGGI IMPANI
  - S2 CONTROSOFFITTO CONTINUO CON O SENZA PASSAGGI IMPANI
  - S3 FANTURA A. INTEGROCONC. CON FANTURA TRANSPARENTI. ANTIMACCHIA DI COLORE USARE A CALDO DEL SOFFITTO

Opere Edili ED ASSIMILATE

**2.2.4B**

Scale: 1:150

Data progetto: 15.12.2004

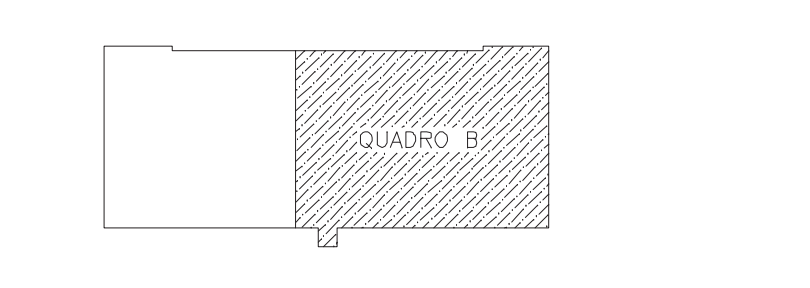
File: 2076-OPERA-PI-100

Layout: 02-SECONDO-B

Emesso: 15.12.2004

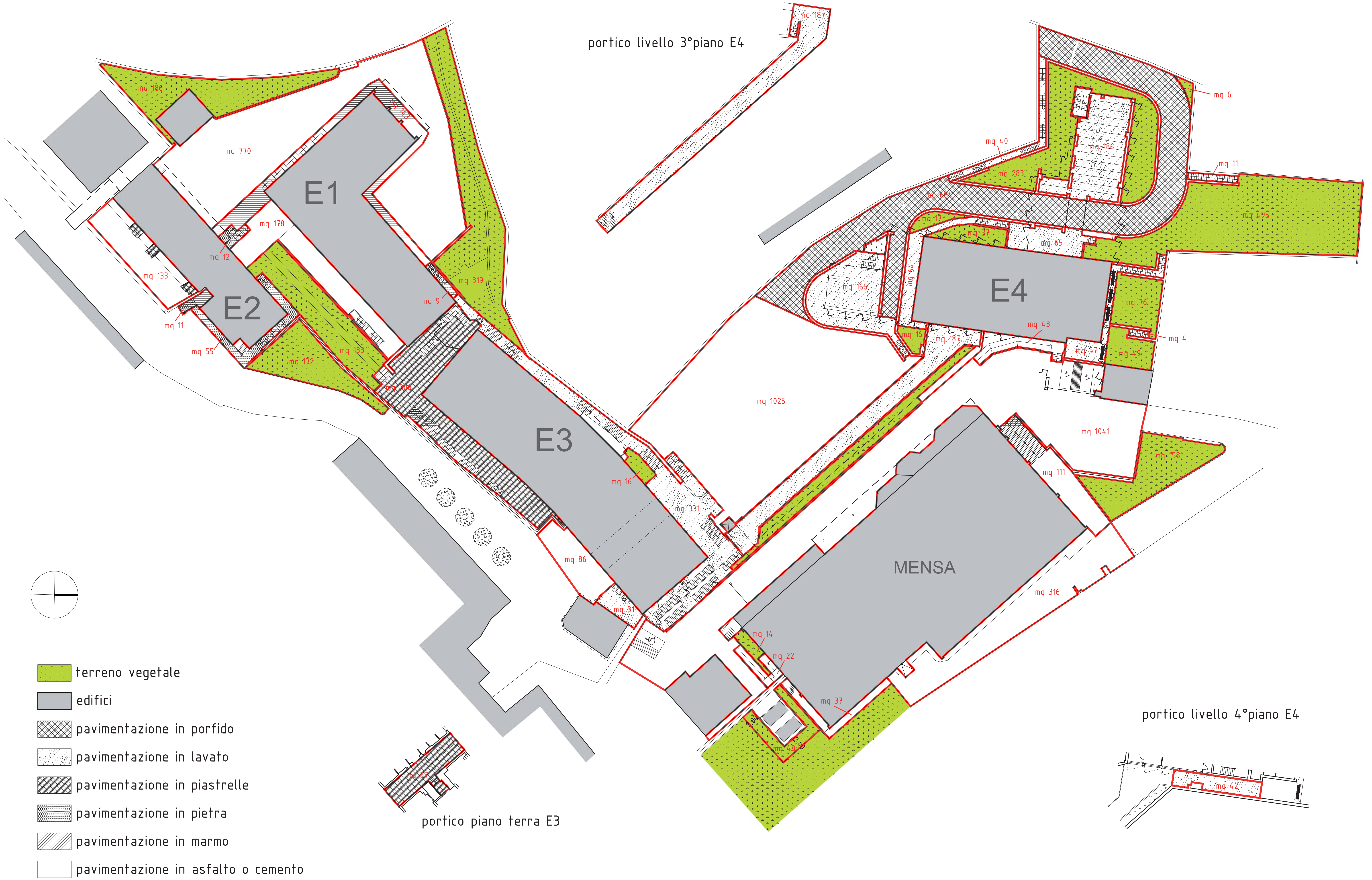
Disegnato: CECCONI-OLIVA

Redatto:



INQUADRAMENTO GENERALE SCALA 1:1000







# **PALAZZO DE BASSA GORIZIA**

**88 CAMERE CON BAGNO**  
mq 1646,50 totali

**11 BAGNI COLLETTIVI**  
mq 69 totali

**1 LOCALE PORTINERIA**  
mq 11

**INGRESSI, CORRIDOI, SCALE**  
mq 1233 totali

**SALE STUDIO/RICREATIVE – CUCINE**  
mq 382,5 totali

**1 LAVANDERIA**  
mq 10,5

**LOCALI TECNICI - RIPOSTIGLI**  
mq 128,5 totali

**2 CANTINE**  
mq 83 totali

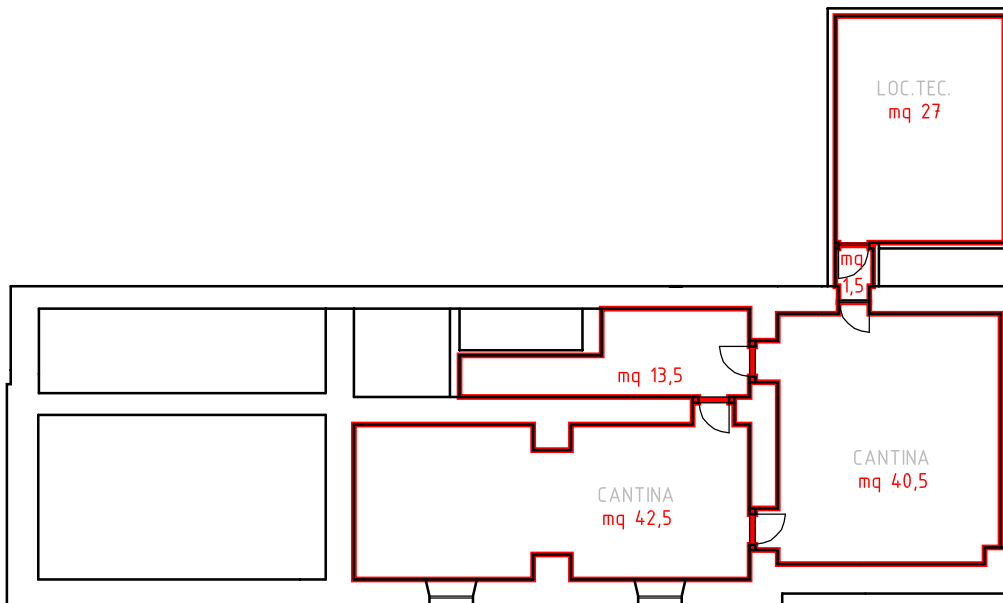
**TERRAZZE**  
mq 78 totali

**SOFFITTA NON ABITABILE**  
mq 798 totali

**CORTILE INTERNO**  
mq 493 totali

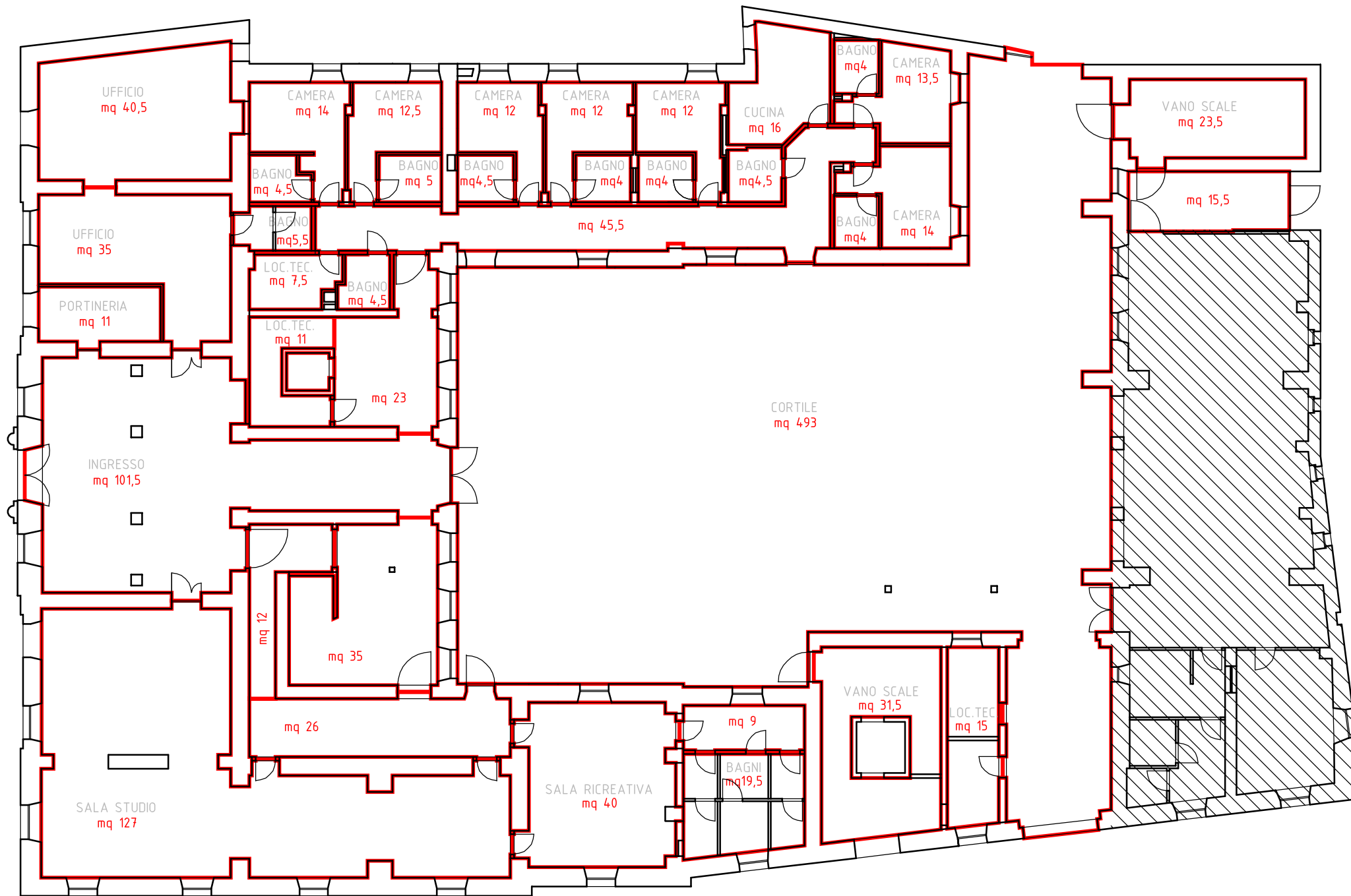
# PIANO INTERRATO

scala 1:200



# PIANO TERRA

scala 1:200









# PIANO TERZO

scala 1:200





## INDICE ALLEGATO 2

<b>EDIFICIO E3 – TRIESTE</b>	<b>pag. 2</b>
<b>EDIFICIO E4 – TRIESTE</b>	<b>pag. 9</b>
<b>COMPRESORIO “URBAN” – TRIESTE</b>	<b>pag. 22</b>
<b>EDIFICIO E1 - TRIESTE</b>	<b>pag. 34</b>
<b>EDIFICIO GASPARE GOZZI - TRIESTE</b>	<b>pag. 40</b>
<b>AREE ESTERNE – TRIESTE</b>	<b>pag. 48</b>
<b>PALAZZO DE BASSA - GORIZIA</b>	<b>pag. 49</b>
<b>INDICE</b>	<b>pag. 56</b>