

Verbale n. 3 di seduta pubblica
Relativo alla lettura graduatoria provvisoria, verifica anomalia e apertura busta amministrativa

OPERA 18TS- CIG 93044746D7 CUP F99J21000630002- PROCEDURA APERTA INFORMATIZZATA PER LA FORNITURA, IL TRASPORTO E LA SISTEMAZIONE IN OPERA DEGLI ARREDI FISSI E MOBILI DA INSTALLARE NEI LOCALI DELLA CASA DELLO STUDENTE E3 SITA A TRIESTE IN VIA F. SEVERO N. 154, DI PROPRIETÀ DI ARDIS, IN APPLICAZIONE DEI CRITERI AMBIENTALI MINIMI PER LA FORNITURA E IL SERVIZIO DI NOLEGGIO DI ARREDI PER INTERNI

In Udine, l'anno duemilaventidue, il giorno 13 del mese di ottobre (**13/10/2022**), alle ore 15:10, presso la sede operativa dell'Agenzia per il diritto allo studio (ARDIS), Viale Ungheria 47 – Udine, stanza Sala Riunioni, primo piano, si riunisce, in seduta pubblica, ai sensi dell'articolo 19 del Disciplinare di gara, la Commissione giudicatrice (nel prosieguo: anche "Commissione"), costituita con decreto del Direttore Generale n. 1280 di data 11 agosto 2022, in osservanza di quanto disposto dall'articolo 18 del disciplinare di gara e composta da:

- Presidente:

dott.ssa Anna Tomat, dipendente regionale assegnata alla struttura Attività contrattuale, affari giuridici e rapporti istituzionali dell'ARDIS;

- Componenti:

arch. Piero Pinosa, dipendente regionale in quiescenza e vice-commissario dell'EDR di Udine;

geom. Alessandro Pischiutti, dipendente regionale, titolare della Posizione organizzativa Edilizia scolastica dell'EDR di Udine;

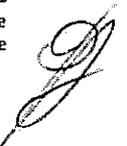
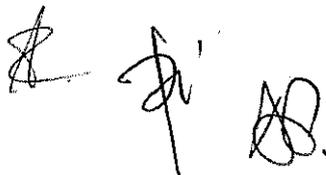
Svolge la funzione di segretario verbalizzante il dott. Giuseppe Danieli, titolare della Posizione organizzativa Ragioneria, bilancio e controllo di gestione dell'ARDIS, collegato mediante applicativo Teams.

Assiste inoltre alla seduta il Rup della presente procedura il dott. Pierpaolo Olla, Direttore Generale dell'ARDIS, collegato mediante applicativo Teams.

Si dà atto che la Commissione è regolarmente costituita.

Sono presenti alla seduta pubblica anche i sotto elencati rappresentanti degli operatori economici, i quali, viste la situazione connessa all'emergenza epidemiologica da COVID-19 e le indicazioni fornite dall'Autorità Nazionale Anticorruzione nella delibera n. 312 del 9 aprile 2020, partecipano alla seduta pubblica mediante collegamento in videoconferenza:

OPERATORE ECONOMICO	NOME COGNOME
Habitat Italiana Srl	Francesca Cupolo
DA.FA. Arredo Design Srl	Alessio Luongo



La Presidente procede ad identificare i suddetti partecipanti confrontando le generalità dagli stessi dichiarate in data odierna con le deleghe prodotte tramite la piattaforma eAppalti; le deleghe non vengono materialmente allegate al presente verbale ma vengono acquisite agli atti nel fascicolo del procedimento.

La Presidente informa che la Commissione giudicatrice ha completato la valutazione delle offerte dei concorrenti ammessi alla gara ed ha attribuito i relativi punteggi secondo quanto previsto dal Disciplinare di gara.

La Presidente accede, quindi, alla piattaforma telematica eAppaltiFVG della Regione Friuli Venezia Giulia e di seguito accede alla cartella della gara oggetto dell'odierna seduta, procedendo:

- alla comunicazione del punteggio tecnico già riparametrato attribuito alle offerte tecniche;
- alla comunicazione del punteggio economico già riparametrato attribuito alle offerte economiche;
- alla lettura della graduatoria provvisoria;

La Presidente invita gli operatori economici a prendere visione dei punteggi relativi all'offerta tecnica attribuiti a ciascun concorrente sulla piattaforma EAppalti, in schermo condiviso, come riportato nella tabella sottostante:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
1	DA.FA. Arredo Design srl	70
2	GBR Rossetto Spa	18,885
3	Habitat Italiana srl	68,049

Si prosegue, per ciascun concorrente, a dare lettura dei prezzi unitari/a corpo offerti, come di seguito indicati:

N.	OPERATORE ECONOMICO	OFFERTA ECONOMICA
1	DA.FA. Arredo Design srl	308.000
2	GBR Rossetto Spa	295.764
3	Habitat Italiana srl	249.960

La Presidente procede, quindi, alla lettura della seguente graduatoria provvisoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO (PT)	PUNTEGGIO ECONOMICO (PE)	PUNTEGGIO FINALE (PTOT)
1	DA.FA. Arredo Design srl	70	19,129	89,129
2	GBR Rossetto Spa	18,885	21,673	40,558
3	Habitat Italiana srl	68,048	30	98,048

GRADUATORIA PROVVISORIA	
1	Habitat Italiana Srl
2	DA.FA. Arredo Design srl
3	GBR Rossetto Spa

In esito alla seconda seduta pubblica della gara in oggetto tenutasi in data 21.09.2022 e relativa alla comunicazione dei punteggi finali dell'offerta tecnica e alla apertura delle buste contenenti le offerte economiche, la Commissione ha individuato le offerte che superano la soglia di anomalia e ha demandato al Rup la verifica delle stesse. Alla luce di un tanto e in applicazione di quanto previsto dall'art. 21 del Disciplinare di gara, è stata trasmessa una richiesta di idonea documentazione a spiegazione e giustificazione dell'eccessivo ribasso presentato in sede di offerta economica alla società Habitat Italiana Srl.

Il RUP comunica che, in esito all'istruttoria al fine di riscontrare sulla presunzione di anomalia dell'offerta del primo operatore economico in graduatoria, i chiarimenti forniti siano accoglibili ed esaustivi, in quanto vengono proposte adeguate garanzie in termini di rispetto degli standard qualitativi con cui opera l'azienda nonché delle ragioni che consentono di costruire il prezzo dell'offerta.

Successivamente la Presidente procede, quindi, secondo l'ordine alfabetico dei concorrenti all'apertura della "Busta amministrativa", recante la Documentazione amministrativa per l'ammissione alla gara, e procede alla verifica della corrispondenza della documentazione prodotta da ciascun concorrente con quanto previsto dall'articolo 22 del Disciplinare di gara, nonché della rispondenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi posseduti dai concorrenti con quelli stabiliti per l'ammissione alla gara stessa. In esito all'esame della documentazione amministrativa, la Presidente si riserva di approfondire in seduta riservata la documentazione prodotta.

La Presidente dà atto che è stata completata l'apertura di tutti i plichi pervenuti in termini e la verifica dei documenti contenuti nella "Busta amministrativa".

Il RUP rappresenta che, conclusa tale fase di verifica documentale, provvederà ad adottare il decreto di ammissione alla gara degli operatori economici suindicati. Il provvedimento verrà, quindi, comunicato ai concorrenti entro 5 giorni dall'adozione, in osservanza di quanto previsto dall'articolo 76, comma 2-bis del D.lgs. 50/2016, attraverso la piattaforma telematica eAppaltiFVG.

Si precisa che, prima dell'aggiudicazione, la Stazione appaltante procederà a richiedere, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del D.lgs. 50/2016, tramite la piattaforma telematica e-AppaltiFVG al concorrente cui viene deciso di aggiudicare, di produrre nel sistema AVCpass, entro il termine perentorio di 10 giorni dalla richiesta, la documentazione probatoria di cui all'art. 6 del Disciplinare di gara a conferma del possesso dei requisiti di capacità tecnica e professionale dichiarati in sede di gara, così come previsto dal paragrafo 23 Disciplinare di gara. Verranno attivate, in seguito, nei confronti dell'aggiudicatario, le procedure per la verifica dell'insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'articolo 80 del D.lgs. 50/2016.

Tutta la documentazione relativa alla gara è conservata in forma elettronica, anche ai fini di eventuali accessi ex art. 53 del Codice, sul portale eAppaltiFVG.

Di quanto sopra avvenuto è redatto il presente verbale che letto e confermato, viene sottoscritto dai componenti della Commissione giudicatrice.

La Presidente alle ore 15:40 dichiara chiusa la seduta e dispone la trasmissione del presente verbale agli uffici della Stazione appaltante per i conseguenti adempimenti.

Presidente: dott.ssa Anna Tomat

Commissari: arch. Piero Pinosa

geom. Alessandro Pischiutti

dott. Giuseppe Danielli - con funzioni di segretario verbalizzante

