



agenzia regionale per il  
DIRITTO ALLO STUDIO

c.f./p.iva 01241240322

www.ardis.fvg.it

direzione@ardis.fvg.it

ardis@certregione.fvg.it

Decreto n° 1289/ARDISSTRIESTE del 07/09/2021

OPERA 17 TS - LAVORI DI SOSTITUZIONE POMPE DI CALORE ED UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA  
MENSA DI TRIESTE CUP F97H21001190002

Decreto a contrarre. CIG 8894130443 numero Gara 8275610

Approvazione del Quadro Economico dell'opera

### **Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa**

#### **Visti:**

- la L.R. n. 21/2014 recante "Norme in materia di diritto allo studio universitario", come da ultimo modificata dalla L.R. n. 24/2020;
- il D. P. Reg. n. 277/Pres. di data 27/08/2004 e successive modifiche ed integrazioni con cui è stato approvato il Regolamento di organizzazione dell'Amministrazione regionale e degli Enti regionali;
- la D.G.R. n. 852 del 12 giugno 2020 con cui è stato rinnovato l'incarico di Direttore generale dell'Ardiss al dott. Pierpaolo Olla, già assegnato con D.G.R. 2278 del 27 dicembre 2019, a decorrere dal 02/08/2020 e fino al 01/08/2023;
- il decreto n. 107 del 29 gennaio 2021 con cui è stata approvata la nuova articolazione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio – ARDiS, in considerazione del mutamento organizzativo a seguito di ristrutturazione aziendale dell'Agenzia regionale;
- il decreto n. 236 del 24 febbraio 2021 di conferimento di incarico di Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 248 del 25 febbraio 2021 di Assegnazione personale e attribuzione deleghe Posizione Organizzativa denominata "Conservazione e valorizzazione del patrimonio immobiliare" istituita presso la Direzione generale dell'Agenzia regionale per il diritto allo studio – ARDiS, all'arch. Elena Morassutti;
- il decreto n. 405 di data 23/03/2021 avente ad oggetto "Bilancio di previsione dell'Agenzia Regionale per il Diritto allo Studio - ARDiS per l'esercizio finanziario 2021 e pluriennale 2021/2023 e documenti collegati. Adozione", approvato con D.G.R. n. 580 di data 16/04/2021;
- l'art. 13, comma 9, della L.R. n. 27 del 30/12/2014 "legge finanziaria 2015", ai sensi del quale, a decorrere dall'esercizio finanziario 2015, gli impegni di spesa e gli accertamenti assunti a valere sul Bilancio regionale

indicano l'esercizio in cui viene a scadenza il debito o il credito secondo il principio della contabilità finanziaria di cui all'art. 3, comma 1, lettera b), del D. Lgs. n. 118 del 23/06/2011;

- il decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 avente per oggetto: Codice dei contratti pubblici;
- il D. Lgs. n. 33 del 14/03/2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni", in particolare l'articolo 26;

#### Richiamati:

- il decreto n. 405 del 23/03/2021 con cui è stato contestualmente approvato il Programma annuale e triennale delle Opere tra cui l'intervento denominato OPERA 17 TS "LAVORI DI SOSTITUZIONE POMPE DI CALORE ED UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA MENSA DI TRIESTE";
- il decreto n. 534 del 20/04/2021 è stato, tra l'altro, nominato RUP per l'intervento in oggetto l'arch. Elena Morassutti ed è stato individuato il "gruppo di lavoro";
- il decreto n. 789 del 31/05/2021 con cui è stato disposto di affidare il Servizio di progettazione preliminare/definitiva/esecutiva in fase unica, e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione, direzione lavori, misura e contabilità, CRE, alla P.S.E. srl - Studio di ingegneria, per un importo complessivo di € 37.934,58;
- il decreto n. 1186 del 12/08/2021 con cui è stato disposto di:
  1. approvare il progetto preliminare/definitivo/esecutivo in fase unica composto dagli elaborati tecnici in premessa riportati, non materialmente allegati e conservati agli atti, dell'ammontare di € 225.000,00 relativo all' OPERA 17 TS "LAVORI DI SOSTITUZIONE POMPE DI CALORE ED UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA MENSA DI TRIESTE OPERA 17 TS" CUP F97H21001190002, redatto dall'ing. Alessandro Tuniz della PSE srl agli atti della Stazione Appaltante;
  2. approvare il quadro economico dell'intervento in menzione per complessivi € 225.000,00 come segue:

#### **A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 lavori a base d'asta	154.588,41 €
2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.063,06 €

**A)TOTALE LAVORI 165.651,47 €**

#### **B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10 % sui Lavori	16.565,15 €
2 Spese tecniche	
b1) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, CSP,CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	31.093,92 €
b2) IVA sulle spese tecniche b1)	6.840,66 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.313,03 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	225,00 €
5 Imprevisti e arrotondamenti	1.310,77 €

**TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE 59.348,53 €**

**IMPORTO COMPLESSIVO A) + B) 225.000,00 €**

- 3 individuare gli operatori economici tra quelli in possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., ed iscritti nella categoria OS28 sul portale MEPA (categoria prevalente);
- 4 dare atto che la procedura di gara viene espletata in modalità telematica, ai sensi dell'art. 58 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., mediante richiesta di offerta (RdO) sul Portale del Mercato per la Pubblica Amministrazione (MEPA) di Consip;
- 5 perfezionare il contratto al momento in cui il Documento di stipula firmato digitalmente verrà caricato sul MEPA (art. 52 delle Regole del Sistema di e-Procurement);
- 6 imputare la spesa di € 225,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC, tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.4);

**Considerato che** la procedura di gara numero 8255297 CIG 8871261C28, giusto decreto n. 1186 del 12/08/2021 è stata revocata in quanto su cinque operatori invitati due hanno comunicato l'impossibilità a poter partecipare, due non hanno presentato alcuna offerta ed uno non era in possesso dei requisiti previsti ai sensi art. 84 D.Lgs.50/2016 e, pertanto, si rende necessario indire una nuova gara individuando 5 ditte con attestazione nella categoria OS28 1^ o seguenti;

**Richiamata** la delibera dell'Autorità Nazionale Anticorruzione del 18 dicembre 2019 n. 1197, confermata in data 23/12/2020 per l'anno 2021 che, ai sensi dell'art. 1 – commi 65 e 67 – della legge 23 dicembre 2005 n. 266, determina i soggetti e l'entità della contribuzione a carico del mercato di competenza delle spese di funzionamento dell'Autorità non coperte dal finanziamento a carico dello Stato;

**Accertato** che la spesa inerente il contributo ANAC per l'indizione di una nuova gara ammonta ad € 225,00;

**Preso atto** che:

- la spesa, per complessivi € 225,00 a favore di ANAC, sarà imputata ed impegnata tra le somme a disposizione del quadro economico dell'opera alla voce B.4), finanziata nella Missione 4, Programma 4, Titolo II° al Capitolo 3060 "Manutenzioni immobili mense ARDiS", a valere sull'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023;
- si provvederà con successivo apposito atto al versamento della relativa somma nei modi e termini disposti all'art. 3 dalla deliberazione 18 dicembre 2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione: "modalità e termini di versamento della contribuzione";

**Precisato** che il quadro economico, alla luce degli impegni sopracitati, dell'importo complessivo di €225.000,00 di cui € 165.651,47 per lavori ed € 59.348,53 per le somme a disposizione dell'amministrazione, risulta essere il seguente:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 lavori a base d'asta	154.588,41 €
2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.063,06 €
<b>A)TOTALE LAVORI</b>	<b>165.651,47 €</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10 % sui Lavori	16.565,15 €
2 Spese tecniche	
b1) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, CSP,CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	31.093,92 €
b2) IVA sulle spese tecniche b1)	6.840,66 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.313,03 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	450,00 €
5 Imprevisti e arrotondamenti	1.085,77 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>59.348,53 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>225.000,00 €</b>

**Ritenuto**, pertanto, di assumere il relativo impegno di spesa con scadenza dell'obbligazione nel 2021;

**DECRETA**

1. di approvare il quadro economico dell'intervento in menzione per complessivi € 225.000,00 come segue:

**A LAVORI - SOMME A BASE D'ASTA**

1 lavori a base d'asta	154.588,41 €
2 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	11.063,06 €

**A) TOTALE LAVORI 165.651,47 €**

**B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**

1 I.V.A. 10 % sui Lavori	16.565,15 €
2 Spese tecniche	
b1) Incarico di progettazione preliminare/definitiva/ esecutiva, CSP,CSE, DL misura e contabilità e CRE (compresa CASSA)	31.093,92 €
b2) IVA sulle spese tecniche b1)	6.840,66 €
3 Incentivo art. 113 D.Lgs. 50/2016	3.313,03 €
4 Spese Autorità di Vigilanza	450,00 €
5 Imprevisti e arrotondamenti	1.085,77 €
<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>59.348,53 €</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO A) + B)</b>	<b>225.000,00 €</b>

- 2 di indire una nuova gara per l'affidamento dei LAVORI DI SOSTITUZIONE POMPE DI CALORE ED UNITÀ DI TRATTAMENTO ARIA MENSA DI TRIESTE - OPERA 17 TS - CUP F97H21001190002, dando atto che la stessa verrà indetta in conformità a quanto già disposto con decreto n. 1186 del 12/08/2021;
- 3 di imputare ed impegnare la spesa complessiva di € 450,00 quale contributo dovuto dalla Stazione Appaltante all'ANAC (voce B.4) del quadro economico) sulla Missione 4, Programma 4, Titolo II° al Capitolo 3060 "Manutenzioni immobili mense ARDiS", a valere sull'esercizio finanziario 2021 del bilancio pluriennale 2021/2023 e di riservarsi con successivo apposito atto per il versamento della relativa somma, nei modi e termini disposti dalla deliberazione 18/12/2019 n. 1197 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- 4 di dare atto che l'obbligazione che discende dal presente affidamento e dall'impegno di cui ai punti 6), viene a scadere il 31/12/2021;
- 5 di dare atto che saranno rispettati gli obblighi di pubblicazione in materia di trasparenza, ai sensi dell'art.29 D.Lgs n.50/2016 secondo le disposizioni del D.Lgs n. 33/2013.

Il Responsabile Delegato di Posizione Organizzativa  
arch. Elena Morassutti  
(firmato digitalmente)

Responsabile univoco del procedimento e Responsabile dell'istruttoria: Elena Morassutti